

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.09.2023, поступившего на рассмотрение 28.09.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372			
Кадастровый номер:	64:33:050302:233		
Номер кадастрового квартала:	64:33:050302		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Саратовская область, р-н Советский, тер Культурское МО, на поле № 1/74		
Площадь:	740000 +/- 602.2		
Кадастровая стоимость, руб.:	1576200		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:33:000000:124		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372			
Кадастровый номер:		64:33:050302:233	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): аренда; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: постановление администрации Советского муниципального района Саратовской области от 02.07.2009 № 657. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: описание ЗУ № -. вид ограничения (обременения): ограничения прав на	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372			
Кадастровый номер:		64:33:050302:233	
		<p>земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.08.2015; реквизиты документа-основания: заявление от 19.01.2012 № б/н выдан: кадастровый инженер Шентеряков Ю.Ю.. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.08.2015; реквизиты документа-основания: заявление от 19.01.2012 № б/н выдан: кадастровый инженер Шентеряков Ю.Ю.. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.08.2015; реквизиты документа-основания: распоряжение от 11.12.2012 № №Т-286-р выдан: Комитет по Управлению имуществом Саратовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.08.2015; реквизиты документа-основания: доверенность от 10.09.2012 № 2Д-1176 выдан: ОАО "МРСК Волги".</p>	
Получатель выписки:		Мирошниченко Александр Николаевич	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372			
Кадастровый номер:		64:33:050302:233	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Мирошниченко Александр Николаевич, 12.03.1980, с. Миллерово, Куйбышевского района Ростовской области РФ, Российская Федерация, СНИЛС 040-662-128 20 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 12 №121316, выдан 05.05.2012, Отделом УФМС России по Ростовской обл. в Октябрьском р-не города Ростова-на-Дону 344033, Ростовская обл, г. Ростов-на-Дону, ул. Рыцарская, д. 119
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 64:33:050302:233-64/074/2021-10 26.11.2021 07:40:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

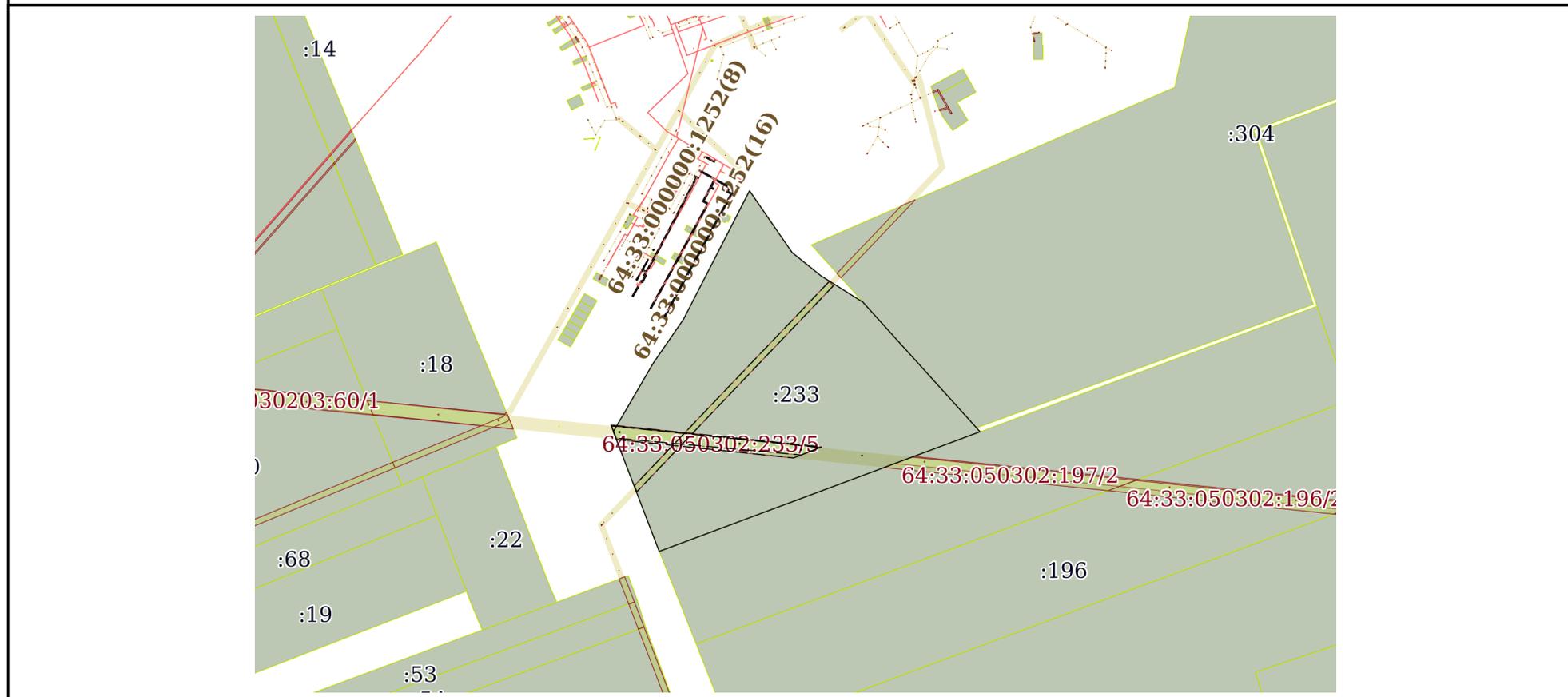
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372			
Кадастровый номер:		64:33:050302:233	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372			
Кадастровый номер:		64:33:050302:233	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372			
Кадастровый номер:		64:33:050302:233	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	30°14.2'	266.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	34°34.9'	180.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	27°14.4'	217.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	27°13.0'	268.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	145°23.3'	252.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	128°55.4'	124.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	122°7.5'	166.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	137°52.1'	572.34	данные отсутствуют	64:33:050302:304	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	137°48.3'	17.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	249°33.5'	306	данные отсутствуют	64:33:050302:197	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	249°33.7'	849.08	данные отсутствуют	64:33:050302:197	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.1	339°0.7'	432.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.2.13	1.2.14	140°41.6'	2.35	данные отсутствуют	64:33:050302:67	данные отсутствуют
14	1.2.14	1.2.15	50°43.7'	2.34	данные отсутствуют	64:33:050302:67	данные отсутствуют
15	1.2.15	1.2.16	320°41.6'	2.35	данные отсутствуют	64:33:050302:67	данные отсутствуют
16	1.2.16	1.2.13	230°43.7'	2.34	данные отсутствуют	64:33:050302:67	данные отсутствуют
17	1.3.17	1.3.18	140°52.9'	2.35	данные отсутствуют	64:33:050302:66	данные отсутствуют
18	1.3.18	1.3.19	50°52.9'	2.35	данные отсутствуют	64:33:050302:66	данные отсутствуют
19	1.3.19	1.3.20	320°41.6'	2.35	данные отсутствуют	64:33:050302:66	данные отсутствуют
20	1.3.20	1.3.17	230°43.7'	2.34	данные отсутствуют	64:33:050302:66	данные отсутствуют
21	1.4.21	1.4.22	140°41.6'	2.35	данные отсутствуют	64:33:050302:68	данные отсутствуют
22	1.4.22	1.4.23	50°43.7'	2.34	данные отсутствуют	64:33:050302:68	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372

Кадастровый номер:

64:33:050302:233

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.4.23	1.4.24	320°52.9`	2.35	данные отсутствуют	64:33:050302:68	данные отсутствуют
24	1.4.24	1.4.21	230°52.9`	2.35	данные отсутствуют	64:33:050302:68	данные отсутствуют
25	1.5.25	1.5.26	140°41.6`	2.35	данные отсутствуют	64:33:050302:69	данные отсутствуют
26	1.5.26	1.5.27	50°43.7`	2.34	данные отсутствуют	64:33:050302:69	данные отсутствуют
27	1.5.27	1.5.28	320°41.6`	2.35	данные отсутствуют	64:33:050302:69	данные отсутствуют
28	1.5.28	1.5.25	230°43.7`	2.34	данные отсутствуют	64:33:050302:69	данные отсутствуют
29	1.6.29	1.6.30	141°2.2`	2.35	данные отсутствуют	64:33:050302:70	данные отсутствуют
30	1.6.30	1.6.31	50°32.3`	2.34	данные отсутствуют	64:33:050302:70	данные отсутствуют
31	1.6.31	1.6.32	320°52.9`	2.35	данные отсутствуют	64:33:050302:70	данные отсутствуют
32	1.6.32	1.6.29	230°43.7`	2.34	данные отсутствуют	64:33:050302:70	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372			
Кадастровый номер:		64:33:050302:233	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-64, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	468443.42	2367491.6	-	-
2	468674	2367626	-	-
3	468822.82	2367728.59	-	-
4	469016.31	2367828.2	-	-
5	469255.51	2367951.22	-	-
6	469047.53	2368094.76	-	-
7	468969	2368192	-	-
8	468880.2	2368333.42	-	-
9	468455.75	2368717.37	-	-
10	468443.12	2368728.82	-	-
11	468336.25	2368442.09	-	-
12	468039.74	2367646.46	-	-
1	468443.42	2367491.6	-	-
1	468422.49	2367713.28	-	-
2	468423.97	2367715.09	-	-
3	468422.15	2367716.58	-	-
4	468420.67	2367714.77	-	-
1	468422.49	2367713.28	-	-
1	468442.12	2367510.66	-	-
2	468443.6	2367512.47	-	-
3	468441.78	2367513.96	-	-
4	468440.3	2367512.14	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372				
Кадастровый номер:		64:33:050302:233		
1	2	3	4	5
1	468442.12	2367510.66	-	-
1	468402.81	2367916.39	-	-
2	468404.29	2367918.21	-	-
3	468402.47	2367919.69	-	-
4	468400.99	2367917.88	-	-
1	468402.81	2367916.39	-	-
1	468382.75	2368123.47	-	-
2	468384.23	2368125.28	-	-
3	468382.41	2368126.77	-	-
4	468380.93	2368124.96	-	-
1	468382.75	2368123.47	-	-
1	468362.86	2368328.82	-	-
2	468364.34	2368330.63	-	-
3	468362.52	2368332.11	-	-
4	468361.03	2368330.3	-	-
1	468362.86	2368328.82	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

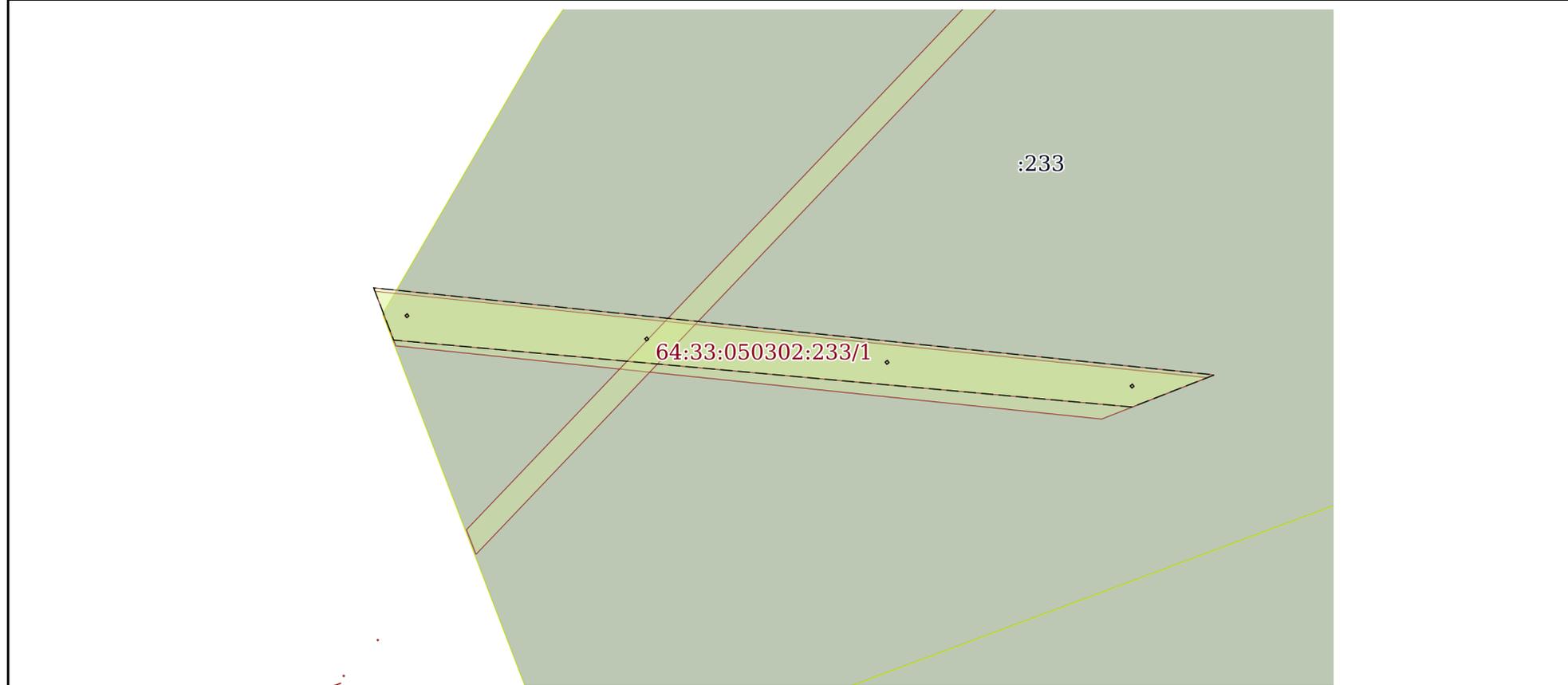
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372			
Кадастровый номер:		64:33:050302:233	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 64:33:050302:233/1



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

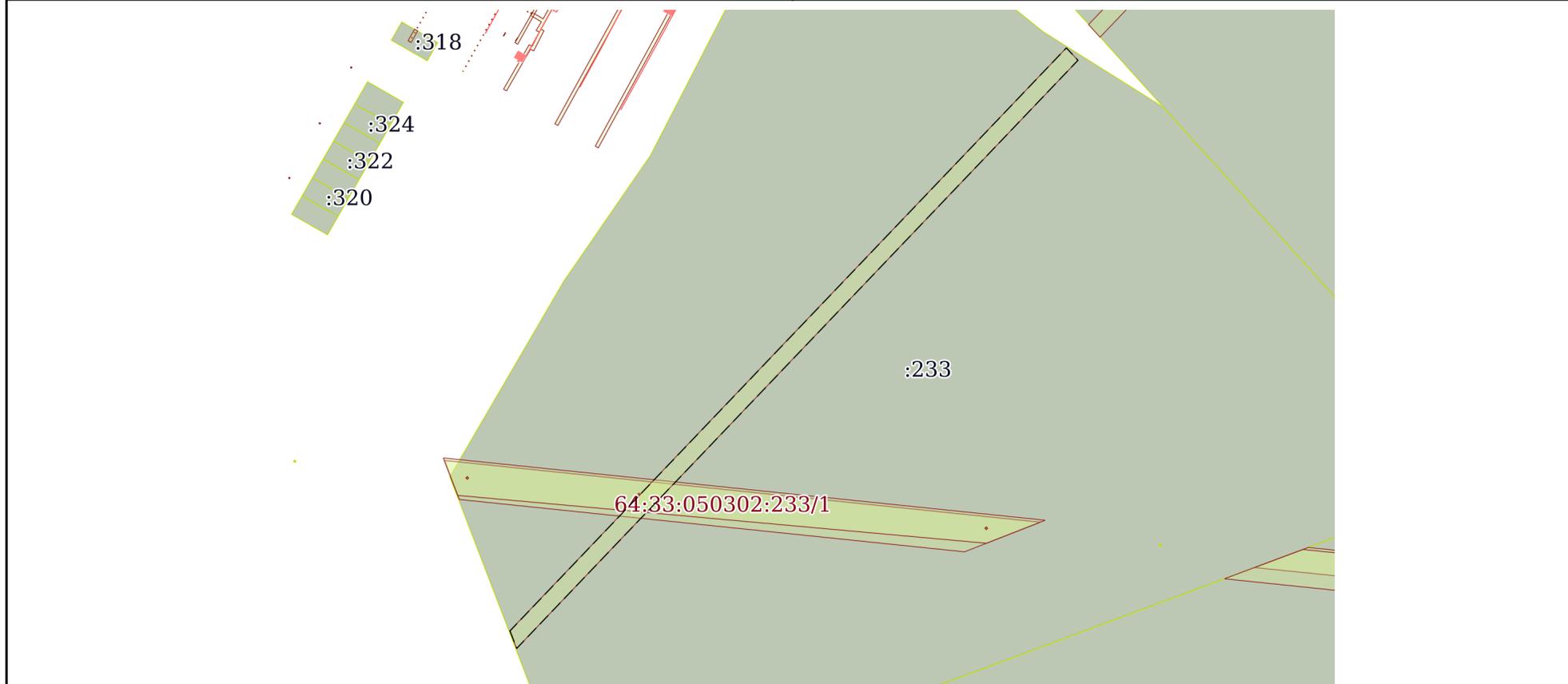
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372

Кадастровый номер:

64:33:050302:233

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 64:33:050302:233/2



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

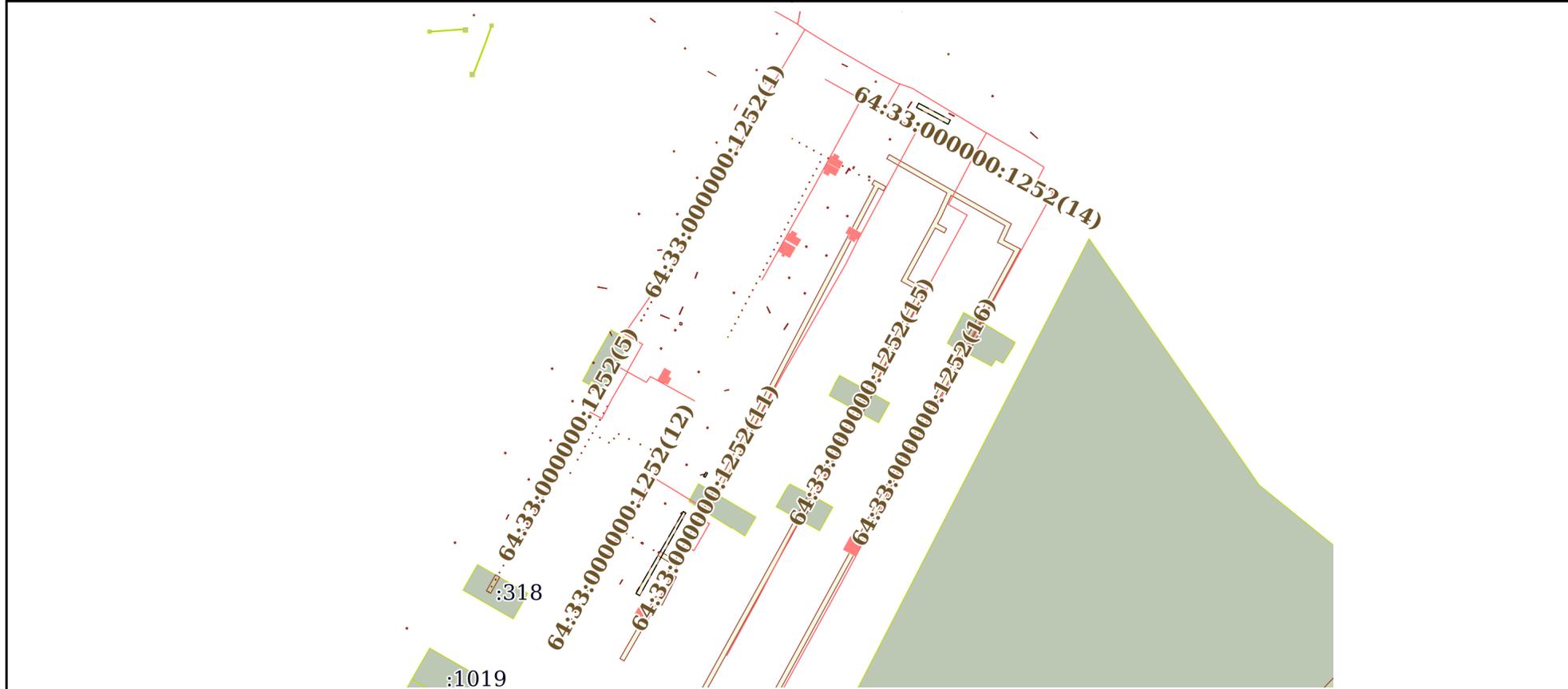
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372

Кадастровый номер:

64:33:050302:233

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 64:33:050302:233/3



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

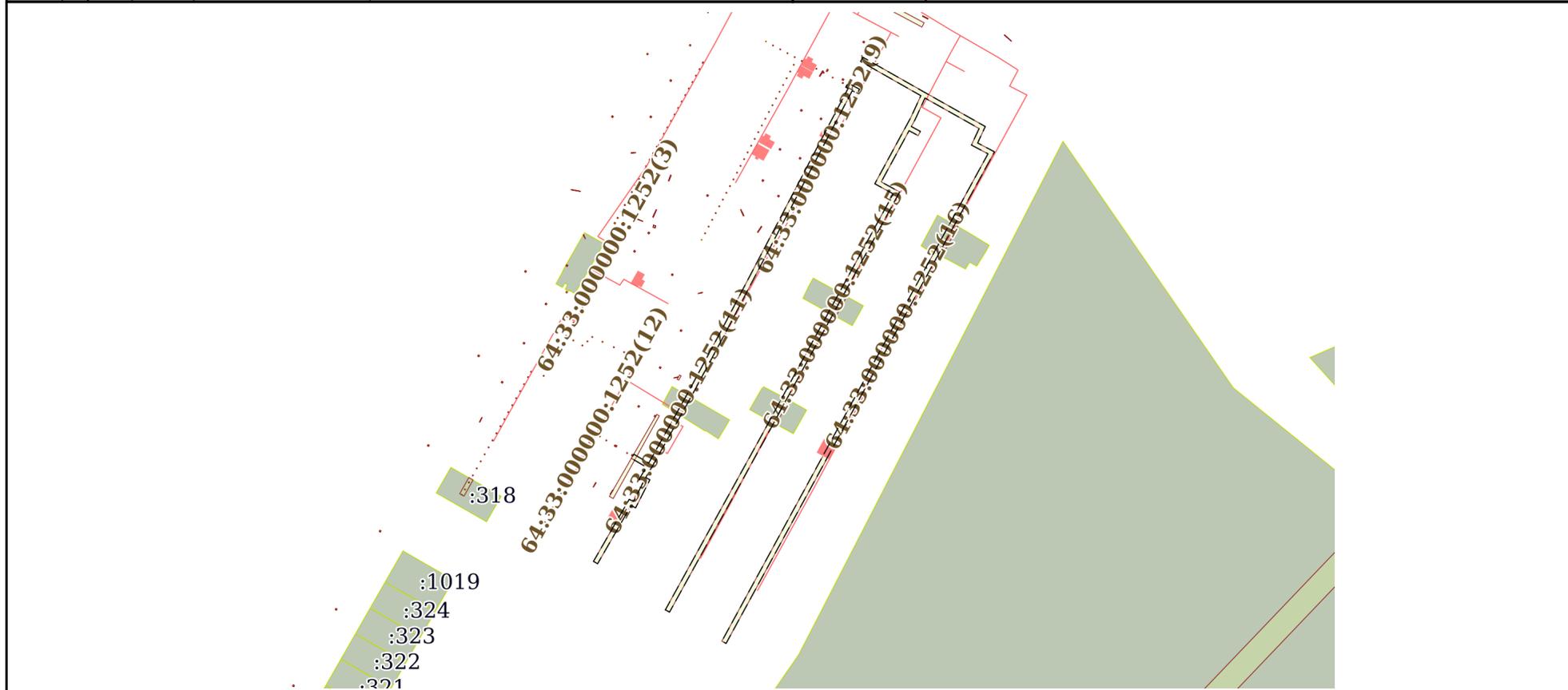
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372

Кадастровый номер:

64:33:050302:233

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 64:33:050302:233/4



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

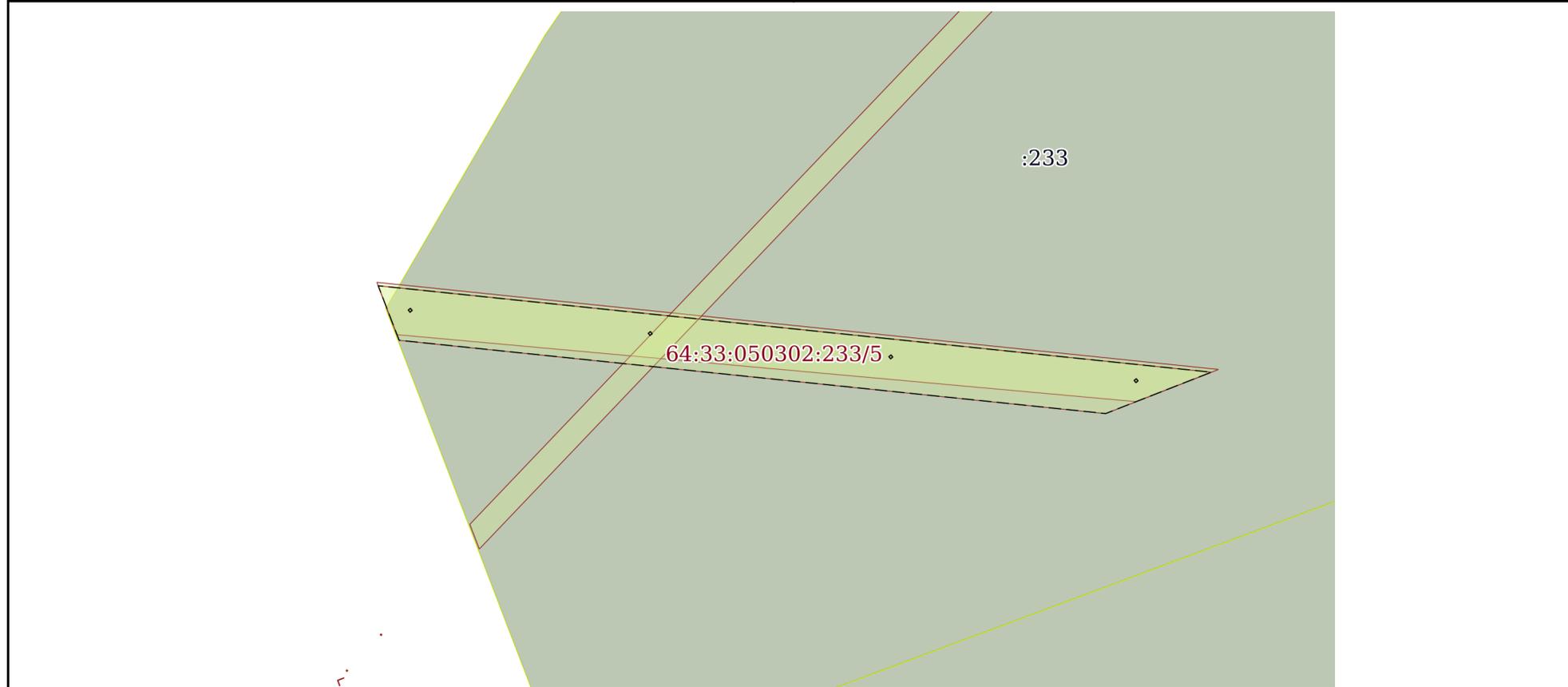
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372

Кадастровый номер:

64:33:050302:233

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 64:33:050302:233/5



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372		
Кадастровый номер:		64:33:050302:233
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
64:33:050302:233/1	25443	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: описание ЗУ № -; Содержание ограничения (обременения): Особый режим использования земли. Охранная зона высоковольтной линии 110/10 кВ "Наливная-Мокроус"
64:33:050302:233/2	19112	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: заявление от 19.01.2012 № б/н выдан: кадастровый инженер Шентеряков Ю.Ю.; Содержание ограничения (обременения): Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24 февраля 2009 г. №160; Реестровый номер границы: 64.33.2.13
64:33:050302:233/3	365	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: заявление от 19.01.2012 № б/н выдан: кадастровый инженер Шентеряков Ю.Ю.; Содержание ограничения (обременения): Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24 февраля 2009 г. №160; Реестровый номер границы: 64.33.2.51
64:33:050302:233/4	6463	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 11.12.2012 № №Т-286-р выдан: Комитет по Управлению имуществом Саратовской области; Содержание ограничения (обременения): п.14,15 и 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 года №878 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей"; Реестровый номер границы: 64.33.2.64
64:33:050302:233/5	28660	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 10.09.2012 № 2Д-1176 выдан: ОАО "МРСК Волги"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании обусловлены правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г., №



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372			
Кадастровый номер:		64:33:050302:233	
		160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 64.33.2.73	
	Весь	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление администрации Советского муниципального района Саратовской области от 02.07.2009 № 657; Содержание ограничения (обременения): Аренда сроком на 5 лет	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372			
Кадастровый номер:		64:33:050302:233	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 64:33:050302:233/1

Система координат МСК-64, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	468443.6	2367512.47	-	0.1
2	468442.12	2367510.66	-	0.1
3	468440.3	2367512.14	-	0.1
4	468441.78	2367513.96	-	0.1
1	468443.6	2367512.47	-	0.1
1	468423.97	2367715.09	-	0.1
2	468422.49	2367713.28	-	0.1
3	468420.67	2367714.77	-	0.1
4	468422.15	2367716.58	-	0.1
1	468423.97	2367715.09	-	0.1
1	468404.29	2367918.21	-	0.1
2	468402.81	2367916.39	-	0.1
3	468400.99	2367917.88	-	0.1
4	468402.47	2367919.69	-	0.1
1	468404.29	2367918.21	-	0.1
1	468384.23	2368125.28	-	0.1
2	468382.75	2368123.47	-	0.1
3	468380.93	2368124.96	-	0.1
4	468382.41	2368126.77	-	0.1
1	468384.23	2368125.28	-	0.1
1	468465.51	2367484.16	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 10		Всего разделов: 8
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372				
Кадастровый номер:			64:33:050302:233	
1	2	3	4	5
2	468392.02	2368194.55	-	7.5
3	468364.93	2368125.24	-	7.5
4	468421.44	2367501.12	-	7.5
1	468465.51	2367484.16	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372

Кадастровый номер:

64:33:050302:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 64:33:050302:233/2

Система координат МСК-64, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	468261.39	2367562.73	-	-
2	468240.75	2367570.68	-	-
3	468261.46	2367590.45	-	0.2
4	468301.94	2367629.09	-	0.2
5	468334.1	2367659.79	-	0.2
6	468381.05	2367704.61	-	0.2
7	468424.42	2367746.01	-	0.2
8	468470.98	2367790.46	-	0.2
9	468518.37	2367835.69	-	0.2
10	468606.77	2367920.08	-	0.2
11	468644.59	2367956.18	-	0.2
12	468687.4	2367997.03	-	-
13	468731.22	2368038.87	-	0.2
14	468893.29	2368193.58	-	0.2
15	468922.22	2368221.18	-	-
16	468934.94	2368233.34	-	-
17	468949.52	2368219.62	-	-
18	468936.02	2368206.72	-	0.2
19	468907.1	2368179.11	-	0.2
20	468745.03	2368024.4	-	0.2
21	468701.2	2367982.56	-	0.2
22	468658.4	2367941.71	-	0.2
23	468620.58	2367905.61	-	0.2
24	468532.18	2367821.22	-	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372

Кадастровый номер:

64:33:050302:233

1	2	3	4	5
25	468484.79	2367775.99	-	0.2
26	468438.23	2367731.54	-	0.2
27	468422.37	2367716.4	-	-
28	468422.15	2367716.58	-	0.1
29	468420.7	2367714.8	-	-
30	468394.86	2367690.14	-	0.2
31	468347.91	2367645.32	-	0.2
32	468315.76	2367614.62	-	-
33	468275.27	2367575.98	-	0.2
1	468261.39	2367562.73	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372

Кадастровый номер:

64:33:050302:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 64:33:050302:233/3

Система координат МСК-64, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	469024.96	2367608.66	-	-
2	468955.75	2367568.72	-	-
3	468953.99	2367571.89	-	0.2
4	468988.71	2367591.13	-	0.2
5	469023.71	2367610.77	-	0.2
1	469024.96	2367608.66	-	-
1	469058.11	2367627.79	-	-
2	469054.64	2367625.79	-	-
3	469053.93	2367627.14	-	0.2
4	469057.42	2367629.11	-	0.2
1	469058.11	2367627.79	-	-
1	469369.46	2367807.46	-	-
2	469365.99	2367805.46	-	-
3	469351.76	2367832.22	-	0.2
4	469355.29	2367834.1	-	0.2
1	469369.46	2367807.46	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372

Кадастровый номер:

64:33:050302:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 64:33:050302:233/4

Система координат МСК-64, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	468900.94	2367555.22	-	0.2
2	468898.94	2367558.69	-	0.2
3	468947.99	2367586.95	-	0.2
4	468946.08	2367590.74	-	0.2
5	468969.76	2367602.79	-	0.2
6	468971.7	2367599.28	-	0.2
7	468980.14	2367604.33	-	0.2
8	469040.52	2367638.02	-	0.2
9	469093.15	2367666.21	-	0.2
10	469298.01	2367773.46	-	0.2
11	469295.69	2367777.76	-	0.2
12	469299.21	2367779.66	-	0.2
13	469304.44	2367769.94	-	-
14	469300.97	2367767.94	-	-
15	469299.9	2367769.93	-	0.2
16	469095.03	2367662.68	-	0.2
17	469042.46	2367634.52	-	0.2
18	468983.88	2367601.84	-	0.2
19	468991.33	2367589.26	-	-
20	468987.86	2367587.26	-	-
21	468980.41	2367599.84	-	0.2
22	468970.2	2367593.72	-	0.2
23	468968.13	2367597.47	-	0.2
24	468951.44	2367588.98	-	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372

Кадастровый номер:

64:33:050302:233

1	2	3	4	5
25	468953.26	2367585.37	-	0.2
1	468900.94	2367555.22	-	0.2
1	468860.07	2367615.86	-	0.2
2	468858.14	2367619.37	-	0.2
3	469007.19	2367701.59	-	0.2
4	469056.33	2367728.17	-	0.2
5	469212.56	2367813.43	-	0.2
6	469221.07	2367797.91	-	0.2
7	469264.28	2367821.38	-	0.2
8	469260.12	2367829.02	-	0.2
9	469263.64	2367830.93	-	0.2
10	469267.79	2367823.29	-	0.2
11	469274.06	2367826.69	-	0.2
12	469291.83	2367834.81	-	0.2
13	469266.11	2367880.46	-	0.2
14	469252.13	2367873.98	-	0.2
15	469244.78	2367887.96	-	0.2
16	469015.33	2367762.5	-	0.2
17	468986.81	2367746.97	-	0.2
18	468971.64	2367738.7	-	0.2
19	468833.63	2367663.55	-	0.2
20	468831.72	2367667.06	-	0.2
21	469013.42	2367766.01	-	0.2
22	469172.33	2367852.9	-	0.2
23	469246.43	2367893.42	-	0.2
24	469253.9	2367879.21	-	0.2
25	469267.78	2367885.65	-	0.2
26	469296.38	2367834.89	-	0.2
27	469326.18	2367782.48	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 10		Всего разделов: 8
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372				
Кадастровый номер:			64:33:050302:233	
1	2	3	4	5
28	469322.72	2367780.49	-	-
29	469293.81	2367831.32	-	0.2
30	469275.85	2367823.11	-	0.2
31	469267.94	2367818.82	-	0.2
32	469219.48	2367792.5	-	0.2
33	469210.97	2367808.01	-	0.2
34	469058.24	2367724.66	-	0.2
35	469009.12	2367698.08	-	0.2
1	468860.07	2367615.86	-	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372

Кадастровый номер:

64:33:050302:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 64:33:050302:233/5

Система координат МСК-64, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	468380.93	2368124.96	-	0.1
2	468382.75	2368123.47	-	0.1
3	468384.23	2368125.28	-	0.1
4	468382.41	2368126.77	-	0.1
1	468380.93	2368124.96	-	0.1
1	468400.99	2367917.88	-	0.1
2	468402.81	2367916.39	-	0.1
3	468404.29	2367918.21	-	0.1
4	468402.47	2367919.69	-	0.1
1	468400.99	2367917.88	-	0.1
1	468420.67	2367714.77	-	0.1
2	468422.49	2367713.28	-	0.1
3	468423.97	2367715.09	-	0.1
4	468422.15	2367716.58	-	0.1
1	468420.67	2367714.77	-	0.1
1	468440.3	2367512.14	-	0.1
2	468442.12	2367510.66	-	0.1
3	468443.6	2367512.47	-	0.1
4	468441.78	2367513.96	-	0.1
1	468440.3	2367512.14	-	0.1
1	468418.08	2367914.91	-	0.5
2	468462.61	2367485.28	-	-
3	468459.6	2367486.43	-	0.3
4	468428.09	2367498.56	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 27				
28.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221006372				
Кадастровый номер:			64:33:050302:233	
1	2	3	4	5
5	468416.64	2367502.97	-	-
6	468374.42	2367910.34	-	0.5
7	468354.83	2368099.39	-	-
8	468366.22	2368128.55	-	0.3
9	468389.71	2368188.62	-	-
1	468418.08	2367914.91	-	0.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия