**Проект договора купли-продажи имущества**

Цыбикмитов Александр Сергеевич (11.01.1988 г.р., уроженец г.Улан-Удэ, ИНН 032620873255, СНИЛС 151-677-800 78, адрес: г. Улан-Удэ, пер. Волконского, д. 1А, кв. 51), в лице финансового управляющего Короля Алексея Андреевича (ИНН 032314770902, СНИЛС 119-837-477 02, почтовый адрес 670042, г. Улан-Удэ, а/я 6302) - член САУ «СРО «ДЕЛО» (ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544, место нахождения: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, 32А (фактический адрес), оф.300, а/я 22, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Бурятия от30.03.22г. по делу № А10-7581/2019, именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** действующий на основании **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**с другой стороны, далее совместно именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

##### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель оплатить и принять в собственность в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество, далее именуемое «Имущество»:

Лот №1: Автомобиль марки «Toyota Highlander», 2010 г.в. (государственный регистрационный знак М693НВ03 RUS).

***2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ***

2.1. Стоимость указанного Имущества составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** рублей \_\_\_ копеек. Оплата имущества - в течение 30 календарных дней с момента подписания договора.

2.2. Не перечисление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 2.1 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

2.2. Расходы по регистрации перехода права собственности на имущество возлагаются на Покупателя.

# 3*. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА*

3.1. Имущество передается Продавцом Покупателю по передаточному акту в течение 5 дней после полной оплаты. С даты подписания акта Покупателем ответственность за сохранность имущества, равно как и риск случайной порчи или гибели имущества, несет Покупатель.

##### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением в соответствии с действующим законодательством.

##### 5. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Порядок расторжения договора определяется действующим законодательством, а так же регулируется п. 2.2. настоящего договора.

##### 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Подписанный сторонами договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

6.2. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, решаются путем переговоров, в случае разногласий - в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

6.3. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении ими всех условий договора и взаимных обязательств.

6.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из сторон и для УГИБДД.

**АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

## ПОДПИСИ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
| Финансовый управляющий  Король Алексей Андреевич |  |