

Отчёт об оценке № 167/2023/ОиК от 14 июля 2023 г.

порядковый №

дата составления

объекта движимого имущества – **грузового автомобиля**, **MAN TGS 18.360**, **VIN № WMA06SZZ7AP022584**, год выпуска **2010** г.

Цель оценки:

Взыскание задолженности в судебном порядке

Дата оценки

14 июля 2023 г.

Основание для проведения оценки:

Договор на оказание услуг по оценке № 3001/2023 от 30.01.2023 г.

Заказчик:

ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Исполнитель:

ООО «Оценка и Консалтинг»

РЕЗУЛЬТАТИВНАЯ ЧАСТЬ

В соответствии с Договором на оказание услуг по оценке № 3001/2023 от 30.01.2023 г., и Заданием на оценку № 167/2023/ОиК от 12 июля 2023 г., проведена оценка объекта движимого имущества.

Цель оценки — Взыскание задолженности в судебном порядке. Иное использование результатов оценки не предусматривается, пользователями результата оценки, отчета об оценке могут являться Заказчик оценки и иные лица в соответствии с целью оценки.

Выводы и результаты, содержащиеся в настоящем Отчёте об оценке, основаны на информации, предоставленной Заказчиком, результатах исследования рынка, анализе технической, финансовой и прочей документации, на расчётах, нашем опыте и профессиональных знаниях.

Разделы настоящего Отчёта об оценке не могут использоваться раздельно, а только в связи с полным его текстом, принимая во внимание все содержащиеся в Отчёте допущения и ограничения.

Указание на стандарты оценки: определение рыночной стоимости Объекта оценки проведено в соответствии с Федеральным Законом РФ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от 29 июля 1998 года, Федеральных стандартов оценки - ФСО № I-VI, утверждённых приказом N 200 от 14 апреля 2022 года Министерства экономического развития Российской Федерации, - ФСО № 10, утверждённым Приказом Минэкономразвития России № 328 от 01 июня 2015 года, а также стандартов СРО, в которой состоит оценщик, применяемых в частях не противоречащих ФСО.

Итоговая стоимость объекта оценки:

Рыночная стоимость Объекта оценки — грузового автомобиля MAN TGS 18.360, VIN № WMA06SZZ7AP022584, по состоянию на дату оценки 14 июля 2023 г., с учётом округления составляет:¹

2 960 000

(Два миллиона девятьсот шестьдесят тысяч) рублей.

<u>Ограничения и пределы применения полученного результата:</u> величина рыночной стоимости объекта оценки, указанная в данном отчете, может быть рекомендована для совершения сделки с объектом оценки в течение 6 месяцев от даты составления отчета.

Всю информацию и анализ, использованные для определения величины рыночной стоимости Объекта оценки, Вы найдёте в следующих Практической и Методической частях настоящего Отчёта. Его оптимальная для ознакомления компоновка и объём наполнения содержит достаточное количество сведений, позволяющее квалифицированному специалисту понять логику и объем проведенного оценщиком исследования, убедиться в его соответствии Заданию на оценку и достаточности для цели оценки.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или по использованной нами методике её проведения, пожалуйста, обращайтесь, непосредственно, к нам.

Оценщик

Квалификационный аттестат по направлению «Оценка движимого имущества» № 030799-2 от 15.10.2021 г.

Генеральный директор ООО «Оценка и Консалтинг» Е. В. Федотова

В. А. Милкин

м. п.

¹ Согласно ст. 143 части II Налогового Кодекса Российской Федерации (№ 117-ФЗ от 05.08.2000 г.) физические лица не являются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

3АДАНИЕ НА ОЦЕНКУ № 167 /2023/ОиК от 12.07.2023

В соответствии с Федеральным законом N 135-ФЗ от 29.07.1998 оценочной деятельности в Российской Федерации и на основании Договора оказания услуг по оценке № 3001/2023 от «30» января 2023 г настоящее Задание на оценку подготовлено Заказчиком - ПАО «Банк «Санкт-Петербург», для Исполнителя - ООО «Оценка и Консалтинг», с поручением произвести оценку по следующим данным:

	подготовлено э	аказчиком - ПАО «Ваг поручение		вести оценку по с			Сопсали	ιпι <i>»</i> ,	C
	Состор и х						фикони		
Объ	ект(ы) оценки:	- движимое имуще		трансп. средст		в кол-ве	<u>фикаци</u> 1		ед.
№	инв. №	дымингостигущ		енование	устещими	Идентифика	пионны		
1	инь. уч≥	Грузовой автомобиль			ола выпуска	WMA06S			
	ва на объект опе	нки, учитываемые пр				Право со			
p.u.		нки (предполагаемое	_				, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
		результатов оценки):	Взыскан	ие задолженности	и в судебном поря	ядке			
	Вид стоимости:		ı						
		Оценка проводится на	а дату со	ставления Отчёта	и указывается оц	енщиком в Отч	ёте конк	ретн	ой
	Дата оценки:	датой в рамках устано	-		•			•	
	Срок проведени	я оценки (с даты согл				Проект Отчёта	14.07.20)23	
пр	едоставления ин	формации для оценкі	и), раб. дн	ей, или к дате:	Отчёт (в бума		14.07.20		
	Сведения о	предполагаемых полі	ьзователя	ях результата оце	нки и отчета об о	ценке (кроме З	аказчик	a):	
- 3	заёмщик по кред	итному договору где	объект ог	ценки является п	редметом залога,	- залогодатель	, - прочі	1е ли	ца в
				етствии с целью (
	Ука	зание на форму состан				сителе,			
		кол-во экземпляро							
				т. ч. на использов					
		гношении источника и							
		џля осмотра ограниче -	-	-	•	•	_		кта
	•	осмотра (при их налич		•		•	-		
	-	ользования результата							
	-	казанным предполагас гавления Отчета.	емым вар	риантом, а также	по временному и	нтервалу - не п	озднее с	-1и	
MEC			TANA ATTO AN		nyayayyya n dami		VATE OVI 0		
- Or		е допущения, иные су проводит осмотр объ				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
		проводит осмотр оов ериалов; - Техническо							M IIO
	-	ериалов, - техническо ния фотоматериалов			•	•			
-	-	оценку из допущения с			•				
	•	вочному значению пр				•		орога	•
	•	повреждений; - При			•		-	енки.	. лля
	_	ользуются справочны	-		_	_	-		
	_	ный рыночный оборс		_		_			ГИ
		сторов или причин, не	-		•	•	-		
сегм	енте рынка Ст	оимость объекта оцен	ки опред	еляется в г. Калин	инград и Калинин	нградской обла	сти по п	ричи	не
возм	ожной реализац	ции только по месту х	ранения.	По данной причи	не при наличии а	налогов из друг	гих реги	онов	
необ	бходимо учитыва	ать затраты на доставк	у в регио	н оценки.					
Сле	дующий предос	тавляемый Оценщик	у состав Д	документов и мат	ериалов в скан-о	бразах, соответ	ствует и	звес	тным
		3		фактам по объек					
	ПТС №	39УС138963	дата:	25.02.2013	Св-во о рег. №	-	дата		-
Фот	оматериалы								
	3	Ваказчик			Испол	нитель			
		реализации непрофил		Гонован	ULIŬ TUNGUTAN AC	O WOOTH TOTAL	Сонсонт	инг	
	активов ПАО «Банк «Санкт- Петербург»								

*В соответствии со ст. 349, 350 Гражданского Кодекса Российской Федерации, часть 1 (указывается на основании требований п. 19 Федерального стандарта оценки "Виды стоимости (ФСО II)", утвержденного 14.04.2022 г., п. 3, 2 Федерального стандарта оценки "Задание на оценку (ФСО IV)")

м. п.

/Фалева Н. В./

/ Милкин В. А./

РАЗДЕЛ 1. ПРАКТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Данная Практическая часть настоящего Отчёта содержит описание объекта оценки по данным полученным из правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов, открытых источников, а также расчёт Итоговой стоимости. Прочие необходимые сведения, послужившие практической и теоретической базой для произведённых расчётов, а также методология определения стоимости, приведены в Методической части настоящего Отчёта.

1.1. Описание объекта оценки

Таблица 1, Имущественные права на объект оценки и перечень документов

Характеристика	Описание				
Зарегистрированное право:	Собственность				
Оцениваемые права:	Право собственности				
Заемщик и Правообладатель:	Физическое лицо				
Обременения (ограничения) права:	Залог в пользу ПАО «Банк «Санкт-Петербург», запрет на регистрационные действия				
П	еречень документов, используемых оценщиком				
и устанавливающих	количественные и качественные характеристики объекта оценки				
Правоустанавливающие документы:	-				
Правоудостоверяющие документы: Копия Паспорта транспортного средства 39 УС 138963 от 25.02.2013 г.					
Прочие документы:	рочие документы: Фотоматериалы				

Таблица 2, Количественные и качественные характеристики оцениваемого автомобиля

Показатель	Характеристика
Наименование (тип ТС)	Грузовой автомобиль MAN TGS 18.360
Категория	С, грузовой тягач седельный
Идентификационный номер (VIN)	WMA06SZZ7AP022584
Регистрационный номерной знак	P 491 BK 39
Год изготовления	2010
Цвет кузова	Белый
Мощность двигателя (л.с./квт)	360,54/265
Рабочий объем двигателя, куб.м.	10 518 (10,5 л)
Тип двигателя	Дизельный
Тип коробки передач	Механическая
Тип привода	Полный (4х4)
Разрешенная максимальная масса, кг	18 000
Масса без нагрузки, кг	6 600
Пробег, км	нет данных
Состояние	Рабочее состояние, не требующее проведения ремонтных работ. Имеются выраженные признаки эксплуатации
Возраст транспортного средства на момент оценки	13 лет
Износ	57% (по данным экспертной шкалы, см. п. 1.2)
Участие в дорожно-транспортных проис-	2 ДТП (см. Приложение 1)
шествиях:	2 ДТП (см. Приложение 1)
Место регистрации транспортного средства:	г. Калининград
Место хранения	г. Калининград

Далее представлены имеющиеся фотоматериалы по объекту оценки.

Результаты осмотра предоставляются Заказчиком в виде фотоматериалов. Техническое состояние объекта оценки на дату оценки предполагается идентичным на дату осмотра и создания фотоматериалов.



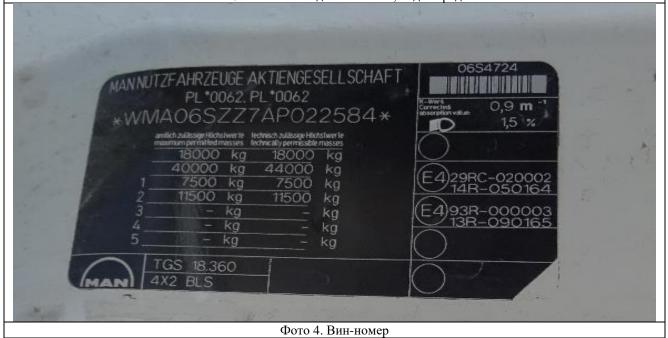
Фото 1. Внешний вид автомобиля, вид слева и сзади



Фото 2. Внешний вид автомобиля, вид справа и сзади



Фото 3. Внешний вид автомобиля, вид спереди



1.2. Процесс определения стоимости объекта оценки в рамках Сравнительного подхода

Все необходимые теоретические изложения, анализ и выводы, предопределившие применение данного подхода и метода оценки, приведены в Методологической части настоящего Отчёта. В настоящем разделе подробно отражена реализация выбранного Сравнительного подхода.

Выбор объектов-аналогов

Сравнительный подход при оценке стоимости автомобиля был реализован с применением метода прямого сравнения с объектами-аналогами («метод сравнения продаж»). Данный метод основывается на предпосылке, о том, что субъекты на рынке осуществляют сделки купли-продажи по аналогии, т.е. основываясь на информации об аналогичных сделках. На этапе сбора информации оценщик столкнулся с тем, что сведения о совершенных сделках отсутствуют или их недостаточно для определения стоимости объекта оценки. Поэтому собрать достаточное количество документально подтвержденных данных <u>о состоявшихся сделках</u> купли-продажи аналогичных объектов не представляется возможным. При сравнительном анализе стоимости Объекта оценки с ценами аналогов оценщик использовал данные <u>по ценам предложений</u> (публичных оферт) аналогичных объектов, взятых из открытых источников (печатных изданий, официальных Интернет - сайтов и т.п.), именуемые в ГК РФ как «оферта» и «публичная оферта» (ст. 435 и 437). Следовательно, оценщик гипотетически (с учетом соответствующих корректировок) предполагал, что лицо, «сделавшее предложение, считает себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение».

Анализ предложений, позиционируемых в сегменте рынка автотранспортных средств, производился с использованием данных сайтов https://www.drom.ru/, https://www.avito.ru/, https://auto.ru/ и прочих. В целях оценки анализировалась совокупность аналогов, а далее на основе проведённого анализа была осуществлена выборка из них наиболее близких, в цены предложений которых вносились последовательные корректировки для достижения их сопоставимости с объектом оценки. Для определения стоимости Оценщиком была подобрана следующая группа аналогичных автомобилей, характеристики которых приведены в данной таблице:

Таблица 3, Основные ценообразующие характеристики объекта оценки и объектов-аналогов

Показатель	Объект оценки	Объект-аналог № 1	Объект-аналог № 2	Объект-аналог № 3	Объект-аналог № 4
Наименование	MAN TGS 18.360	MAN TGS	MAN TGS 19.360	MAN TGS	MAN TGS 18.400
Год выпуска	2010	2010	2012	2010	2011
Источники информации	-	https://auto.ru/ artic/used/sale/man/ tgs/1119326542-b5c2b105/	https://www.avito.ru/ shlisselburg/gruzoviki_ i_spetstehnika/man_tgs_ 19.360_2012_2982599321	https://www.avito.ru/tyumen/ gruzoviki_i_spetstehnika/ man_tgs_2010_2812017757	https://www.avito.ru/ novosibirsk/gruzoviki _i_spetstehnika/ man_tgs_18.400_2011_ 3069976156
Цена предложения, руб.	?	3 099 000	3 000 000	3 500 000	3 600 000
Пробег, км	910 000	1 000 000	487 585	800 000	1 175 000
Тип сделки (качество передаваемых прав)	Право собственности	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Условия финансирования	Единовременный расчёт в рублях РФ	Единовременный расчёт в рублях РФ	Единовременный расчёт в рублях РФ	Единовременный расчёт в рублях РФ	Единовременный расчёт в рублях РФ
Условия продажи	Типичные, рыночные	Типичные, рыночные	Типичные, рыночные	Типичные, рыночные	Типичные, рыночные
Условия рынка (отличие цены предложения от цены сделки)	сделка	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение
Состояние рынка (время совершения сделки)	14.07.2023	09.06.2023	18.06.2023	21.06.2023	20.06.2023
Тип объекта	грузовой тягач седельный	грузовой тягач седельный	грузовой тягач седельный	грузовой тягач седельный	грузовой тягач седельный
Тип двигателя	дизельный	дизельный	дизельный	дизельный	дизельный
Тип КПП	механическая	механическая	механическая	механическая	механическая
Мощность двигателя, л.с.	360,54	360,54	360,54	390	400
Рабочий объем двигателя, куб. м	10 518 (округленно 10,5 л)	10 518 (округленно 10,5 л)	10 518 (округленно 10,5 л)	10 518 (округленно 10,5 л)	10 518 (округленно 10,5 л)
Состояние объекта (техническое, кузова, салона)	Рабочее состояние, не требующее проведения ремонтных работ. Имеются выраженные признаки эксплуатации	Рабочее состояние, не требующее проведения ремонтных работ. Имеются выраженные признаки эксплуатации	Рабочее состояние, не требующее проведения ремонтных работ. Имеются выраженные признаки эксплуатации	Рабочее состояние, не требующее проведения ремонтных работ. Имеются выраженные признаки эксплуатации	Рабочее состояние, не требующее проведения ремонтных работ. Имеются выраженные признаки эксплуатации
Необходимость замены агрегатов и ремонта	нет	нет	нет	нет	нет
Цвет	белый	белый	синий	белый	белый
Местоположение	Калининград	Тольятти	Ленинградская область, Шлис- сельбург	Тюмень	Новосибирск

1.3. Обоснование вносимых корректировок и порядок их внесения.

В соответствии п. 8 Φ CO N2 5, для выполнения расчётов используются сложившиеся на рынке оцениваемого объекта единицы сравнения.

<u>Выбор единицы сравнения, используемой в расчётах.</u> Сравнение объекта оценки с аналогами может проводиться с использованием различных количественных параметров измерения объекта оценки, представляющих собой единицы сравнения. Например, единицами сравнения являются цена на единицу производительности или мощности, массы, габаритных размеров при оценке машин и оборудования. Таким образом, единицей сравнения в рамках отчета выступает цена предложения автомобиля.

<u>Внесение корректировок.</u> Применяя сравнительный подход к оценке, Оценщик должен скорректировать значения единицы сравнения для объектов-аналогов в зависимости от соотношения характеристик объекта оценки и объекта-аналога по учитываемому элементу сравнения. При расчёте все корректировки вносятся применительно только к объектам-аналогам. В результате корректировок происходит «сглаживание отличий» в характеристиках и ценах.

Корректировки к аналогам со знаком «-» являются понижающими, т.е. применяются в том случае, если объект оценки хуже по тем или иным показателям сравнения. Корректировки к аналогам со знаком «+» являются повышающими, т.е. применяются, когда оцениваемый объект лучше по какому-либо показателю сравнения. При отсутствии различий по элементам сравнения между оцениваемым объектом и объектом-аналогом корректировки не применяются, т.е. корректировка равна «0». Все применяющиеся далее корректировки по каждому ценообразующему фактору подробно рассмотрены в разделе «Анализ рынка».

Первая группа элементов сравнения.

<u>Передаваемые имущественные права:</u> учитывает влияние качества и объёма передаваемых прав на результат оценки. В связи с тем, что отобранные объекты сравнения также находятся в собственности, и передаются в полноте этого права, корректировка на тип передаваемых прав не проводилась.

<u>Условия финансирования:</u> особо важны к учёту, когда цены предложений для разных объектов движимого имущества отличаются по схемам финансирования будущей сделки. Так, например, могут использоваться кредитные схемы, в которых сделку финансирует продавец с процентными ставками по кредиту ниже рыночного уровня, либо с учётом какой-то скидки, или рассрочки. Отличаться цены могут и в том случае, если они предусматривают разные формы оплаты, - наличными или безналичными деньгами, или в различных валютах, бартером. Объект оценки и все объекты-аналоги сопоставимы по данному показателю, поэтому введение поправки по этому фактору не требуется.

<u>Условия продажи:</u> могут существенно влиять на цену сделки. При анализе сделок важно анализировать отсутствие заинтересованности сторон в нерыночной цене, аффилированность, финансового давления обстоятельств, связанных с банкротством или реализацией обязательств, родственных связей, партнерских и других отношений, длительных договоров аренды. Что касается цен предложений, то сделка может быть заключена по цене ниже рыночной, если продавцу срочно требуются наличные денежные средства, поэтому их анализировать необходимо в первую очередь на срочность продажи. В данном случае все объекты реализуются на условиях свободной рыночной экспозиции, корректировка не требуется.

<u>Условия рынка:</u> важны к учёту, так как с течением времени цены на рынке изменяются под влиянием экономической, политической и социальной конъюнктуры. Корректировку на рыночные условия часто называют корректировкой на дату продажи, она вносится на основании выводов анализа ретроспективной динамики рынка. В данном случае корректировки не вносились, так как на дату оценки все аналоги находятся в экспозиции.

Этап сделки (скидка на торг): фактически обычно сделка состоит из трёх этапов – предложение продавца, далее, возможно – процесс торга, и в завершении – оформление сделки. Поэтому содержащиеся в нашем случае в объявлениях цены предложений должны быть приведены к завершающему этапу оформления сделки. По сложившейся рыночной практике и разности целей продавцов и покупателей, они окончательно договариваются, поторговавшись, и совершают сделку купли-продажи по цене, несколько меньшей, чем цена предложения продавца. Данную поправку в обиходе и называют «поправкой на торг».

В общем случае с течением времени экспозиции, цены предложений на рынке имеют тенденцию к снижению. При наличии данной информации (период экспозиции аналога и изменения цены) оценщик выбирал предложения не имеющие истории снижения, к величинам цен которых скидка на торг обоснованно может применяется в полном объёме своего среднестатистического значения.

По данным, приведённым разделе «Анализ рынка», в расчётах использовалось среднее значение скидки на торг для данной ниши рынка, составляющая 10% (из справочного интервала 7%-13,7%).

Вторая группа элементов сравнения.

Аналогично, в соответствии с выявленными ценообразующими факторами (такие, как например, пробег и год выпуска), по которым имелись различия объекта оценки и объектов-аналогов проводились необходимые корректировки второй группы. Корректировка на марку/модель, объем двигателя, тип коробки передач, тип топлива не требовалось, так как все объекты представляют собой автомобили MAN TGS, с дизельным двигателем объемом 10,5 л, механической коробкой передач.

В соответствии с заданием на оценку стоимость объекта оценки определяется в г. Калининград по причине возможной реализации только по месту хранения. По данной причине при наличии аналогов из других регионов необходимо учитывать затраты на доставку в регион оценки. Корректировка на стоимость доставки, так как все аналоги работоспособны, определялась учётом затрат на услугу по перегону каждого автомобиля. Данная услуга

популярна и широко представлена на рынке, в частности на ресурсе Авито.ру. По совокупности обработанных данных (затраты на билеты до места расположения аналога, затраты на топливо и услугу по перегону, основанные на данных сайтов https://trace.ati.su/, https://ticket.rzd.ru/) расчёт корректировки на регион продажи представлен в следующих таблицах.

Таблица 4, Удельные затраты на услугу по перегону автомобиля

Показатель	Стоимость услуги по перегону, руб./услугу	Ссылка на объявление
источник 1 – частное лицо, 8-911-461-29-32	25000	https://www.avito.ru/kaliningrad/predlozheniya_ uslug/peregon_avtomobilya_2618198287
источник 2 – Андрей, 8-962-254-16-74	15000	https://www.avito.ru/kaliningrad/predlozheniya_ uslug/peregon_dostavka_perevozka_avtomobilya_2904605471
источник 3 — Борис, 8-905-247-87-66	25000	https://www.avito.ru/kaliningrad/predlozheniya_ uslug/peregon_avtopritsepaavtodomaavtomobilya_2658775716
Среднее арифметическое значение	21 700	-

Таблица 5, Расчёт корректировки на регион продажи аналогов

Расстояние от места продажи до Калининграда, км.	Тольятти	Ленинград- ская об- ласть, Шлиссель- бург	Тюмень	Новоси- бирск
Затраты на дорогу исполнителя (ж.д. билет), руб.	16 765	7 348	16 524	20 645
Затраты на топливо, руб.	42 346	20 425	66 503	87 467
Затраты на услугу по перегону, руб.	21 700	21 700	21 700	21 700
Корректировка на регион продажи, руб.	80 811	49 473	104 727	129 812

Пробег и год выпуска

Корректировка применяется на основании методики, приведенной в «Методических рекомендациях по проведению независимой технической экспертизы транспортного средства при ОСАГО» № 001мр/сэ (утв. Минтрансом РФ 12.10.2004, Минюстом РФ 20.10.2004, МВД РФ 18.10.2004)²

7.8.3. Расчет физического износа транспортного средства с учетом возраста и пробега с начала эксплуатации проводится по формуле:

И_ф = 100 x (1 - e(-омега)), (7.12)

где е - основание натурального логарифма, е ~= 2,72;

омега - функция, зависящая от возраста и фактического пробега транспортных средств с начала эксплуатации.

Вид функции омега для различных видов транспортных средств на товарных рынках транспортных средств Российской Федерации определяется в соответствии с табл. 7.3.

Таблица 7.3

Параметрическое описание функции омега, зависящей от фактического возраста Т_ф (лет) и фактического пробега с начала эксплуатации L_ф (тыс. км)

Вид транспортного средства	Вид зависимости, омега
1	2
Легковые автомобили отечественные	0,07 x Т_ф + 0,0035 x L_ф
Грузовые бортовые автомобили отечественные	0,1 x T_φ + 0,003 x L_φ
Тягачи седельные отечественные	0,09 x T_ф + 0,002 x L_ф
Автомобили-самосвалы отечественные	0,15 x T_ф + 0,0025 x L_ф
Специализированные и специальные отечественные автомобили	0,14 x Т_ф + 0,002 x L_ф
Автобусы отечественные	0,16 x T_ф + 0,001 x L_ф
Легковые автомобили европейского производства	0,05 x T_ф + 0,0025 x L_ф
Легковые автомобили американского производства	0,055 x T_φ + 0,003 x L_φ
Легковые автомобили азиатского производства (кроме Японии)	0,065 x Т_ф + 0,0032 x L_ф
Легковые автомобили производства Японии	0,045 x T_φ + 0,002 x L_φ
Грузовые автомобили зарубежного производства	0,09 x T_φ + 0,002 x L_φ
Автобусы зарубежного производства	0,12 x T_φ + 0,001 x L_φ

Так как оцениваемое транспортное средство относится к автомобилям европейского производства, то в расчетах используется следующая формула:

Омега = 0.09*фактический возраст + 0.002*фактический пробег в тыс. км

11

² http://www.zakonprost.ru/content/base/part/490551

Поправка на величину износа определяется по формуле

$$\frac{100\% - Ioo}{100\% - Ia}$$

Где: Іоо – износ объекта оценки;

Іа – износ объекта аналога.

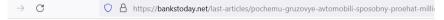
Размер применяемых корректировок приведен в таблице далее.

Таблица 6, Результат расчета корректировки на износ

Показатель	Объект оценки	Объект-аналог № 1	Объект-аналог № 2	Объект-аналог № 3	Объект-аналог № 4
Пробег, км	910 000	1 000 000	487 585	800 000	1 175 000
Год выпуска	2010	2010	2012	2010	2011
омега	2,99000	3,17000	1,96517	2,77000	3,43000
Износ	95%	96%	86%	94%	97%
Физический износ, принимаемый на основе экспертной шкалы, %	57%	57%	57%	57%	57%
Корректировка, %	-	0%	0%	0%	0%

Расчетный износ по формуле превышает 85%, т.е. транспортные средства должны быть в ветхом состоянии, под утилизацию. Однако, все объекты сравнения находятся в работоспособном состоянии, проводятся капитальные и текущие ремонты, возможно продолжение эксплуатации. Оценщик счел возможным, проведение корректировки на основе оценки износа по экспертной шкале. Износ принимается равным 57% для всех аналогов и объекта оценки. Корректировка на износ составила 0%.

Данные о пробеге объекта оценки отсутствуют. В расчет принимаются средние показатели рынка, в размере 70 000 км/год (для грузовых автомобилей грузоподъемностью от 11 т, смешанный цикл перевозок (городские и междугородние). Таким образом, пробег объекта оценки составляет ориентировочно 910 000 км (= 13 лет * 70 000 км/год).



Как видно, средние измеренные пробеги у грузовиков в России (правда, российского же производства) – менее 100 тысяч километров в год. Тем не менее, это тоже много, если сравнивать с пробегами легковых автомобилей.

https://bankstoday.net/last-articles/pochemu-gruzovye-avtomobili-sposobny-proehat-milliony-kilometrov-a-legkovye-net-obyasnyayut-eksperty

	Полиол	Среднегодовой пробег, тыс. км			
Тип грузового автомобиля	Полная масса автомобиля, тонн	Городские и пригородные перевозки	Междугородные перевозки	Перевозка грузов в строительной зоне	
	2,80 — 4,99	33,0	66,0		
	5,00 — 7,49	36,0	70,0	28,0	
Грузовые	7,50 — 10,99	43,0	76,0		
автомобили	11,00 — 15,99	49,0	91,0		
	16,00 и выше	68,0	140,0		
	5,00 — 7,49	28,0			
Автомобили-	7,50 — 15,99	45,0	65,0	35,0	
Самосвалы	16,00 и выше	60,0	120,0	45,0	

https://car-zvuk.ru/novosti/srednij-probeg-avtomobilya-v-god.html

Коллективные экспертные оценки значений физического износа для группы «Транспорт и спецтехника общего применения»

Таблица 7.1.1

Транспорт и спецтехника общего применения Описание состояния	Число	Среднее,	Стандарт-	Расширенный интервал, %		
	анкет	%	Отклонен,%	мин.	макс.	
Практически новый объект в отличном состоянии на гарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания	136	5	4	0	21,5	

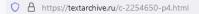
Транспорт и спецтехника общего применения	Число Средне		Стандарт-	Расширенный интервал, %		
Описание состояния	анкет	%	Отклонен,%	мин.	макс.	
Объект на послегарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, не требующее текущего ремонта или замены каких-либо частей	137	29	12,55	21,5	36	
Бывший в эксплуатации объект с выполненными объемами технического обслуживания, требующий текущего ремонта или замены некоторых деталей, имеющий незначительные повреждения лакокрасочного покрытия	136	43	12,59	36	50	
Бывший в эксплуатации объект после выполнения работ текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины), в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации	136	57	15,27	50	64	
Бывший в эксплуатации объект, требующий капитального ремонта или замены номерных агрегатов (двигателя, кузова, рамы), полной окраски	137	71	15,5	64	78	
Бывший в эксплуатации объект , непригодный к эксплуатации; требующий ремонта в объеме, превышающем экономическую целесообразность его выполнения.	137	85	18,33	78		

Справочник оценщика машин и оборудования под ред. Лейфера Л. А., 2019 г.

Корректировка на наличие функционального устаревания

В общем случае расчет функционального устаревания транспортного средства проводится по формуле: $И_{M} = U_{M_1} + U_{M_2} + U_{M_3} + U_{M_4}^3$,

 $^{^3}$ https://textarchive.ru/c-2254650-p4.html, Методика оценки остаточной стоимости транспортных средств с учетом технического состояния р 03112194-0376-98 1 общие положения











3.2.6. В общем случае расчет морального износа транспортного средства проводится по формуле:

$$U_{M} = \prod_{p=1}^{4} U_{Mp}$$
, (27)

где M_{MD} - p -ый фактор, учитываемый при определении морального износа транспортного средства, %.

Расчет значения первого фактора, учитывающего на дату оценки снятие транспортного средства с производства, проводится по формуле:

$$M_{M1} = \begin{bmatrix} 2 & T_{CH}\% & npu & T_{CH} & 16 \\ 20\% & npu & T_{CH} & >10 & nem \end{bmatrix}$$
, (28)

где $T_{\it CH}$ - срок, прошедший с даты снятия транспортного средства с. производства до даты оценки, лет

Данные о снятии с производства транспортных средств приведены в приложении 14.

Значение фактора морального износа, учитывающего прекращение выпуска запасных частей к транспортному средству, равно $U_{M2} = 20\%$

Значение фактора морального износа \mathcal{U}_{M3} , учитывающего попадание ранее (до даты оценки) транспортного средства в дорожно-транспортное происшествие, равно \mathcal{U}_{M3} = 5%

Уф – функциональное устаревание транспортного средства;

 $Y \phi_1 - \phi$ актор функционального устаревания, учитывающий снятие транспортного средства с производства ($Y \phi_1 =$ 2% * ТСН, где ТСН - срок со времени снятия с производства, лет).

Применение поправки не требуется, так как все объекты сравнения сопоставимы по параметру.

Поправка на мощность

Поправка применяется по формуле:

$$K_{mex} = \left(\frac{X_0}{X_1}\right)^Y,\tag{3}$$

где:

 $K_{\it mex}$ – коэффициент, отражающий изменение стоимости объекта

в зависимости от изменения технической характеристики.

 X_0 – характеристика объекта оценки.

 X_1 – характеристика аналога.

- значение степени характеристики (коэффициент торможения)

Средние значения и расширенные интервалы коэффициента торможения Ү

Таблица 4.4.1.1

Группа	Среднее	Стандартное	Средняя ширина	Расширенный интервал	
Труппа		отклонение	интервала	мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	0,7	0,20	0,35	0,4	1,1
Спецтехника узкого применения	0,6	0,18	0,30	0,3	0,9
Железнодорожный и водный транспорт	0,7	0,16	0,35	0,4	1,1
Серийное оборудование широкого профиля	0,7	0,18	0,35	0,4	1,1
Узкоспециализирова ное оборудование	0,6	0,18	0,30	0,3	0,9
Электронное оборудование	0,7	0,19	0,35	0,4	1,1

В расчетах применяется показатель степени (коэффициент торможения) равный 0,7, для транспорта и спецтехники общего применения, корректировка для аналогов №№ 1, 2, 3, 4 составила 0%, 0%, 5%, 7% соответственно.

Весовые коэффициенты аналогов

Стоимость C_0 оцениваемого объекта по сравнительному подходу определяется как средневзвешенное значение откорректированных цен объектов-аналогов:

$$C_0 = \sum \left(\mathcal{U}_{np,i} imes N_i
ight)$$
, где: $egin{array}{c} \mathcal{U}_{np,i} - ext{откорректированная цена аналога,} \ N_i - ext{весовой коэффициент аналога.} \end{array}$

Весовой коэффициент определяется по принципу — чем меньше абсолютная валовая коррекция по второй группе элементов сравнения, тем больше вес. Таким образом, веса распределяются пропорционально сходству аналога с оцениваемым объектом. Расчет весовых коэффициентов производится по формуле:

$$N_i = \frac{1-a^n A}{A}$$
, где:

Ni – весовой коэффициент n-го аналога;

an – абсолютная валовая коррекция аналога (сумма модулей корректировок);

A – сумма разниц (1-an) – должна составлять 100%.

1.4. Расчёт рыночной стоимости в рамках Сравнительного подхода.

Расчет рыночной стоимости Объекта оценки, проведенный в рамках сравнительного подхода, представлен в нижеследующей таблице. В расчетной таблице приводятся только применённые корректировки, значения которых определены в разделе «Анализ рынка».

Таблица 7, Расчет рыночной стоимости Объекта оценки в рамках сравнительного подхода

Показатель	Объект оценки	Объект-аналог № 1	Объект-аналог № 2	Объект-аналог № 3	Объект-аналог № 4
Цена предложения, руб.	?	3 099 000	3 000 000	3 500 000	3 600 000
	Корректировки, учитывающ	ие условия сделки (последовател	ьные корректировки по независил	ным элементам сравнения)	
Тип сделки (качество передава-	Право собственности	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
емых прав)	Приво сооственности				
Корректировка	-	0%	0%	0%	0%
Корректировка, руб.	-	0	0	0	0
Скорректированная цена, руб.	-	3 099 000	3 000 000	3 500 000	3 600 000
Условия финансирования	Единовременный расчёт в руб- лях РФ	Единовременный расчёт в рублях РФ	Единовременный расчёт в рублях РФ	Единовременный расчёт в рублях РФ	Единовременный расчёт в рублях РФ
Корректировка, %	-	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Корректировка, руб./кв.м	-	0	0	0	0
Скорректированная цена, руб.	-	3 099 000	3 000 000	3 500 000	3 600 000
Условия рынка (отличие цены предложения от цены сделки)	сделка	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка, %	-	-10,0%	-10,0%	-10,0%	-10,0%
Корректировка, руб./кв.м	-	-309 900	-300 000	-350 000	-360 000
Скорректированная цена, руб.	-	2 789 100	2 700 000	3 150 000	3 240 000
Состояние рынка (время совер- шения сделки)	14.07.2023	Июнь 2023	Июнь 2023	Июнь 2023	Июнь 2023
Корректировка, %	-	0%	0%	0%	0%
Корректировка, руб./кв.м	-	0	0	0	0
Скорректированная цена, руб.	-	2 789 100	2 700 000	3 150 000	3 240 000
	Корректировк	и, учитывающие параметры объ	ьекта оценки (кумулятивные корр	ректировки)	
Мощность двигателя, л.с.	360,54	360,54	360,54	390	400
Корректировка, %	-	0%	0%	-5%	-7%
Корректировка, руб.	-	0,0	0,0	-157 500,0	-226 800,0
Местоположение	Калининград	Тольятти	Ленинградская область, Шлиссельбург	Тюмень	Новосибирск
Затраты на перегон, руб.		80 811	49 473	104 727	129 812
Корректировка, %	-	3%	2%	3%	4%
Пробег, км	910 000	1 000 000	487 585	800 000	1 175 000
Год выпуска	2010	2010	2012	2010	2011
Ω (<i>o</i> ме <i>г</i> a)	2,99000	3,17000	1,96517	2,77000	3,43000
Физический износ по формуле	95%	96%	86%	94%	97%
Физический износ по эксперт- ной шкале	57%	57%	57%	57%	57%
Корректировка, %	-	0%	0%	0%	0%
Корректировка, руб.	-	0	0	0	0
Суммарная корректировка, %	-	3,0%	2,0%	-2,0%	-3,0%
Суммарная корректировка, руб.	-	80 811	49 473	-52 773	-96 988
Скорректированная цена, руб.	-	2 869 911	2 749 473	3 097 227	3 143 012
Абсолютная валовая коррекция, %	-	3,0%	2,0%	8,0%	11,0%

Показатель	Объект оценки	Объект-аналог № 1	Объект-аналог № 2	Объект-аналог № 3	Объект-аналог № 4
Величина, обратная абсолютной валовой коррекции	-	0,970	0,980	0,920	0,890
Вклад в стоимость оцениваемого объекта	-	0,25798	0,26064	0,24468	0,23670
Вклад в стоимость оцениваемого объекта, руб.	-	740 380	716 623	757 830	743 951
Рыночная стоимость (расчетное значение), руб.	2 958 784				
Рыночная стоимость (округленное значение), руб.	2 960 000				

Так как при определении рыночной стоимости объекта оценки был использован только один Сравнительный подход, необходимость согласования результатов - отсутствует. Рыночная стоимость в рамках Сравнительного подхода с учётом допустимого округления полученная в настоящем разделе, принимается как Итоговая стоимость объекта оценки, и отражена на втором листе данного Отчёта.

РАЗДЕЛ 2. МЕТОДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

2.1. Принятые при проведении оценки допущения и ограничения.

- В рамках настоящего отчета Оценщик руководствовался информацией в документальном виде (копии предоставленных документов приведены в Приложении к настоящему отчету, перечень указан в Задании на оценку) и в устной форме, предоставленной Заказчиком. Оценщик предполагает, что вся информация, предоставленная Заказчиком, является достоверной и соответствует действительности. У Оценщика не было оснований подвергать сомнению предоставленную информацию. Таким образом, стоимость определённого права на Объект оценки является рыночной в тех условиях и при том объеме предоставленной информации, из которых исходил Оценщик на дату оценки. В процессе подготовки настоящего Отчета Оценщик исходил из достоверности всех документов на Объект оценки, предоставленных Заказчиком.
- Данные о заемщике и залогодателе в Отчете не приводятся, в целях сохранения конфиденциальности личных данных, на распространение которых у Оценщика нет согласия от их владельцев. Так же к Отчету прикладываются документы с удаленными регистрационными данными участников сделки. К настоящему Отчёту прикладываются только те фрагменты документов, которые содержат информацию, использованную непосредственно для определения стоимости. Полные данные будут храниться в архиве Оценщика, и могут быть предоставлены по запросу компетентных органов.
- При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость прав на оцениваемое имущество. На Исполнителе и Оценщике не лежит ответственность по обнаружению (или в случае обнаружения) подобных факторов.
- Исходные данные, использованные Оценщиком при подготовке Отчета, были получены из надежных источников и считаются достоверными. Тем не менее, Оценщик не может гарантировать их абсолютную точность, поэтому там, где это возможно, делаются ссылки на источник информации.
- От Исполнителя и Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом по поводу составленного Отчета или оцененного имущества, кроме как на основании отдельного договора с Заказчиком или официального вызова суда.
- Ни Заказчик, ни Исполнитель не могут использовать Отчет (или любую его часть) иначе, чем это предусмотрено Заданием на оценку и Договором между Исполнителем и Заказчиком.
- Мнение Оценщика относительно рыночной стоимости действительно только на дату оценки. Исполнитель и Оценщик не принимают на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических и природных условий, которые могут повлиять на стоимость оцениваемого имущества.
- Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости Объекта оценки и не является гарантией того, что он перейдет из рук в руки по цене, равной указанной в Отчете стоимости.
- В расчетных таблицах, представленных в Отчете, приведены округленные значения промежуточных расчётных величин. Итоговые же показатели получены при использовании точно исчисляемых данных в программе Microsoft Excel, поэтому, при пересчете итоговых значений по отражённым в таблицах округленным данным, результаты, в пределах погрешности могут не совпасть с данными, указанными в Отчете.
- В рамках настоящего Отчета Оценщик рассчитывает стоимость объекта без учета любых обременений, ограничивающих свободный рыночный оборот объекта оценки.
- Некоторые данные (например, пробег, данные о состоянии кузова и технической исправности автомобиля, участии в ДТП и другие) по объектам-аналогам могут отличаться от информации, опубликованной на интернет-страницах, в периодической печати и от приложенных к отчету распечаток. Это связано с тем, что в процессе проведения оценки Оценщиком проводились телефонные переговоры с собственниками и представителями собственников объектов-аналогов. В отчете указываются уточненные данные по объектам-аналогам, выявленные в процессе проведения телефонных переговоров.
- Результаты осмотра (при их наличии) могут быть предоставлены Заказчиком в виде фотоматериалов. Техническое состояние объекта оценки на дату оценки предполагается идентичным на дату осмотра и создания фотоматериалов (при их наличии).
- Ограничением использования результата оценки является возможность его использования исключительно в соответствии вышеуказанным предполагаемым вариантом, а также по временному интервалу не позднее 6-ти месяцев от даты составления Отчета.
- При отсутствии сведений о техническом состоянии Оценщик проводит оценку из допущения о соответствии объекта оценки техническому состоянию согласно срока эксплуатации и справочному значению пробега по году выпуска (но в целом работоспособного), без учёта возможных скрытых повреждений. При отсутствии сведений о величине пробега или наработки на дату оценки, для его определения используются справочные данные.
- Ограничение объема работ по анализу рынка: необходимо привести только описание факторов или причин, непосредственно оказывающих влияние на ценообразование в целевом сегменте рынка.
- Все указанные по тексту Отчета источники информации, использованной в процессе оценки, актуальны на момент проведения оценки, информация в указанных источниках существовала, копии источников с ценовой информацией зафиксированы в виде картинок, в Приложении к Отчету. Однако, Оценщик не несёт ответственность за дальнейшие изменения содержания данных источников, после даты оценки.

2.2. Аналитические ОБЗОРЫ

На рыночную стоимость Объекта оценки существенное влияние оказывают общая макроэкономическая ситуация в стране и локальная ситуация, сложившаяся в регионе расположения Объекта. В соответствии с Заданием на оценку далее приводится только анализ рынка объекта оценки, ценообразующих факторов, а также внешних факторов, влияющих на его стоимость.

2.3. Анализ рынка подержанных грузовых автомобилей

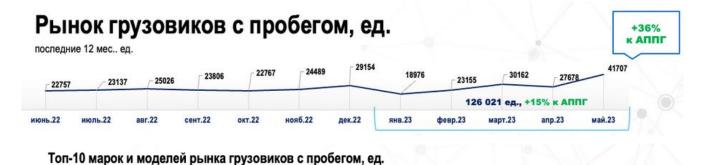
По данным «Автостат Инфо», рынок грузовиков с пробегом в мае текущего года продемонстрировал прирост «год к году» на 36%. Перерегистрации в отчетный месяц составили 26,1 тыс. ед. Из них 13,6 тыс. — иномарки (рост на 51%) и 12,4 тыс. техника отечественных производителей (рост на 23%). Доля иномарок на вторичном рынке грузовиков в мае 2023 года составила 53,2% против 47,1% годом ранее, а доля российских машин за тот же период упала с 53% до 48%.

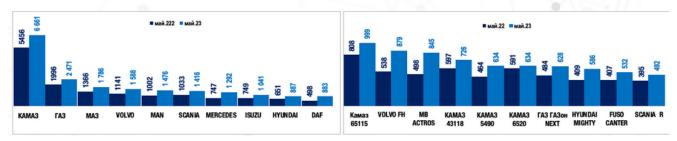
«Большая европейская семерка» в отличие от рынка новых грузовиков не падает, а демонстрирует заметный рост на рынке грузовиков с пробегом. Суммарные перерегистрации грузовой техники «Big 7» возросли на 53% до 7,6 тыс. Эту ситуацию можно объяснить тем, что транспортные компании активно избавляются от машин из недружественных стран ввиду роста стоимости запчастей и расходников.

И если китайские бренды продолжают активно захватывать рынок новых грузовиков, то на вторичном рынка они находятся пока во второй половине топ-30. Совокупные перерегистарации китайских грузовиков составили в мае текущего года менее 1,5 тыс. ед. против 0,72 тыс. машин годом ранее (рост в 2,1 раза).

Отечественные производители во главе с «КАМАЗом» (рост на 22,1% в мае до 6,66 тыс. машин) и ГАЗом (+33,8% до 2,47 тыс. ед.), тем не менее, продолжают терять долю на рынке. На третьем месте в мае оказался «МАЗ» с ростом на 31% до 1,79 тыс. машин

Самой востребованной моделью грузовика на вторичном рынке стал в отчетный месяц «КАМАЗ-65115», перерегистрации которого составили 999 ед. (\pm 23,6%), за ним следует Volvo FH (879 ед., \pm 63,4%) и Mercedes-Benz Actros (845 ед., \pm 69,7%).





По данным маркетингового агентства НАПИ, за 4 месяца 2023 года было продано 10,4 тыс. новых седельных тягачей. Рынок вырос на 49,9% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года благодаря активности китайских производителей. Рынок подержанных тягачей вырос на 15,4%. Наибольшим спросом пользовались подержанные тягачи возрастом 11-15 лет, которые заняли почти 23% рынка.⁵

⁴ https://avtostat-info.com/News/11620

⁵ https://napinfo.ru/infographics/novye-tyagachi-protiv-poderzhannyh/



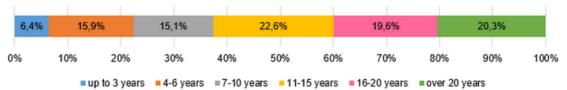
New tractor unit sales, January-April 2023

Used tractor unit sales, January-April 2023

Model	Quantity, units	Share, 2023				
SITRAK C7H	4 513	43.2%				
FOTON AUMAN	949	9.1%				
SHACMAN SX4258	753	7.2%				
KAMAZ 54901	619	5.9%				
DONGFENG DFH	455	4.4%				
MAZ 5440	284	2.7%				
MERCEDES-BENZ ACTROS	280	2.7%				
KAMAZ 65116	259	2.5%				
KAMAZ 53504	250	2.4%				
MAZ 6430	226	2.2%				
MAN TGX	211	2.0%				
KAMAZ 5490	204	2.0%				
SHACMAN SX4188	131	1.3%				
DAF XF	129	1.2%				
VOLVO FH	119	1.1%				
TOP-15	9 382	89.8%				
Other	1 061	10.2%				
Total	10 443	100.0%				

Model	Quantity, units	Share, 2023		
VOLVO FH	3 328	13.4%		
DAF XF	2 563	10.3%		
MERCEDES-BENZ ACTROS	1 675	6.8%		
SCANIA R	1 667	6.7%		
KAMAZ 5490	1 388	5.6%		
MAN TGA	1 004	4.1%		
MAN TGX	927	3.7%		
SCANIA P	916	3.7%		
MAN TGS	881	3.6%		
SCANIA G	847	3.4%		
RENAULT PREMIUM	806	3.3%		
MAZ 5440	794	3.2%		
VOLVO FM	485	2.0%		
RENAULT MAGNUM	466	1.9%		
IVECO STRALIS	429	1.7%		
TOP-15	18 176	73.4%		
Other	6 595	26.6%		
Total	24 771	100.0%		

Used tractor unit market composition by age, January-April 2023



2.4. Определение сегмента рынка, к которому принадлежит оцениваемый объект.

Объектом оценки является объект движимого имущества — Γ рузовой автомобиль, имеющий накопленный износ и срок эксплуатации. Исходя из этого, далее Оценщиком был проанализирован рынок подержанных автомобилей России.

Самая большая категория в классификации грузовых автомобилей. Существуют транспортные средства с 3 типами кузова:

- Открытый
 - Бортовые
 - Платформы
 - о тралы
- Закрытый
 - о Тентованные
 - Цельнометаллические
 - Промтоварные
 - о Изотермические
 - Рефрижераторы
 - о цистерны
- Кузов специального назначения
 - Самосвалы
 - о Мусоровозы
 - Эвакуаторы
 - о Бортовые с КМУ
- Без кузова (седельный тягач)

Бортовые

Первый тип автомобилей имеет невысокий борт, выступающий в качестве ограждения. Преимущество такой техники — простота погрузки и разгрузки. Однако если высота груза выше, чем сам борт, необходимо надежно его закрепить. В таком кузове перевозят вещества и предметы, которым не страшны осадки, пыль и ветер. Бортовые автомобили часто используют для перевозки строительных материалов на небольшие расстояния.

Платформы

Открытый тип кузова без бортов, который предназначен для транспортировки крупногабаритных и негабаритных грузов. К ним относятся станки, емкости большого объема, строительная техника, трансформаторы и кабельные катушки, мостовые балки, колонны, большие трубы и другие объекты. На данном типе кузова не предусмотрены помосты, поэтому загрузка производится при помощи кранов.

Тралы

Главная цель тралов — транспортировка спецтехники и тяжелых транспортных средств. На тралах часто транспортируют гусеничные экскаваторы, поскольку им запрещено передвигаться по дорогам общего пользования. Для удобства заезда низкорамные тралы оснащаются специальными помостами или откидной платформой. Такие машины, как правило, имеют более 4 осей и большую грузоподъемность.

Тентованные

За основу взят бортовой тип кузова, на котором установлен каркас, обтянутый тентом. Преимущество такого кузова — легкость. В отличие от цельнометаллических и других типов кузова тент не утяжеляет конструкцию, поэтому грузоподъемность такого автомобиля выше. Существуют бортовые и шторные тенты. Груз в таких автомобилях защищен от воздействия осадков и пыли. Встречаются варианты тентованного кузова как с задней, так и с вертикальной и боковой разгрузкой.

Цельнометаллические

Весь кузов, включая перегородки и каркас, выполнен из цельного металла. Стенки ударопрочные, а выгрузка осуществляется только через предусмотренные для этого шторки или ворота, поэтому проникнуть в кузов и похитить груз практически невозможно. В отличие от тента металл не порвется, а сыпучие вещества не будут утеряны по дороге. Однако такой тип кузова тяжелее, что увеличивает снаряженную массу техники и уменьшает грузоподъемность. Цельнометаллический кузов подходит для транспортировки предметов и веществ, не требующих специальных условий.

Промтоварные

Промтоварные фургоны применяются для транспортировки продуктов питания, которые не требуют специальных условий хранения, а также промышленных товаров и других грузов. Такие автомобили часто используют для доставки хлебобулочных изделий. Промтоварные фургоны Foton поколений С и S обеспечивают лучшую защиту от пыли и осадков, чем тент, но при этом весят меньше, чем цельнометаллические кузова. Созданный из тонколистового металла, пластика или фанеры кузов обеспечивает сохранность содержимого не в ущерб грузоподъемности.

Изотермические

Кузов создан из металлических листов, обшитых термоизоляционными материалами. Благодаря этому внутри поддерживается постоянная температура, необходимая для сохранности скоропортящихся продуктов. В отличие от рефрижераторов изотермический кузов не может регулировать температуру, понижая или повышая ее.

Рефрижераторные

Как и в изотермическом грузовом автомобиле кузов рефрижератора обшит термоизоляционными материалами. Но в отличие от него фургон также оснащен холодильным оборудованием. Благодаря этому в нем можно перевозить мясо, рыбу, молочную продукцию, замороженные полуфабрикаты и другие скоропортящиеся продукты.

Рефрижераторы делятся на несколько классов:

- «А» допустимая температура от 0 до +12 градусов
- «В» от -10 до +12
- «С» от -20 до +12
- «D» температура в кузове не выше +2
- «Е» не выше -10
- «F» не выше -20 градусов.

Цистерны

Служат для доставки переливных грузов. Цистерны выполнены из стали или алюминия. В некоторых цистернах предусмотрены секции для перевозки разных типов веществ, не смешивая их. Некоторые кузова оснащаются устройством для непрерывного перемешивания веществ, а другие — специальным кожухом для подогрева смеси. Благодаря этому любые вещества, будь то жидкости или газы, доставляются в сохранности и не утрачивают своих свойств.

Одна из разновидностей – это контейнеры-цистерны.

Также нужно выделить *автомобили без кузова*. *К ним относятся седельные тягачи* или, как их называют дально-бойщики, «головы». Вместо кузова они оснащены седельно-сцепным устройством для закрепления полуприцепа.

По грузоподъемности грузовые автомобили делятся на 4 класса:

- Малый (от 500 кг до 2 т). Яркий пример малотоннажного фургона Foton Aumark BJ1039
- Средний (от 2 до 5 т). Примеры модели Foton S: S065, S085.

- Большой (от 5 до 16 т). Представители большого класса в линейке Foton Aurmark BJ1089, BJ1129, Auman BJ1163 и седельный тягач Foton Auman BJ4189.
- Сверхтяжелый или крупнотоннажный (от 16 т и выше).

По типу силового агрегата транспортные средства делятся на:

- Бензиновые
- Дизельные
- Газовые.⁶

Вывод:

Объект оценки может быть отнесен к классу без кузова (седельные тягачи), дизельные, большой грузоподъемности (от 5 до 16 т., грузоподъемность объекта оценки 11.4 т (= $18\,000$ кг $-6\,600$ кг)).

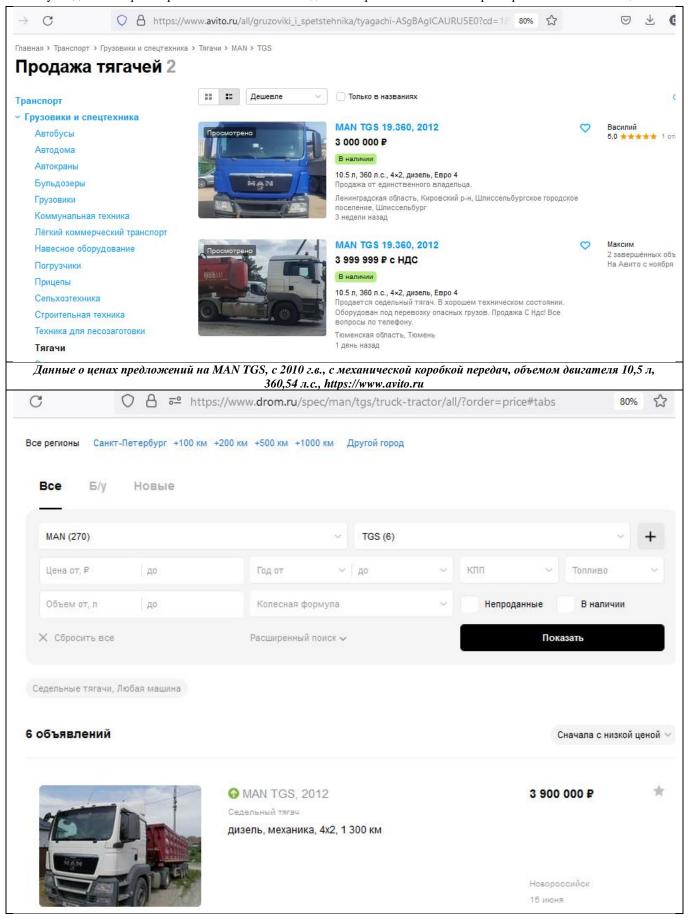
22

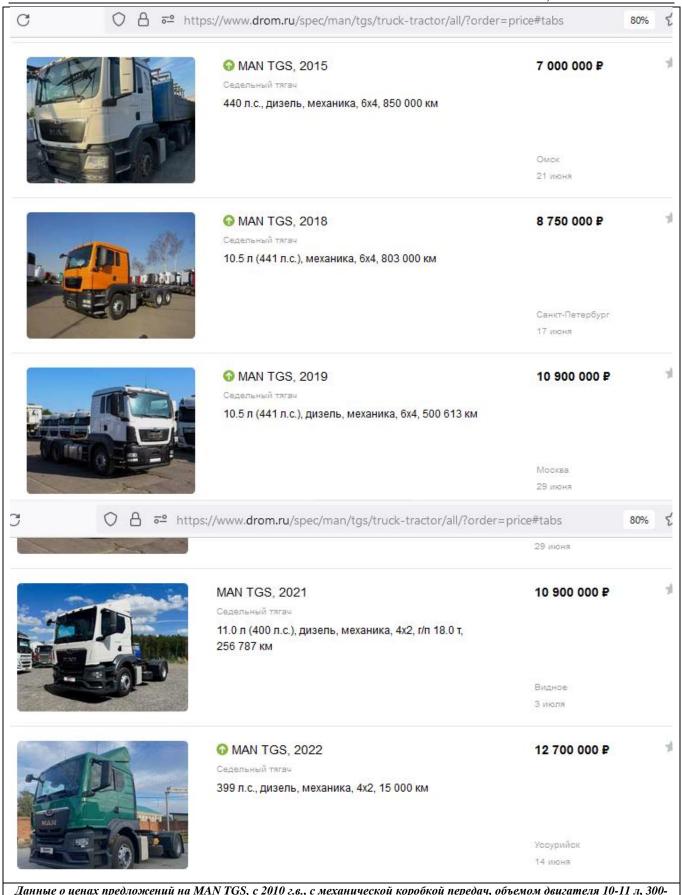
 $^{^6\} https://foton-motor.ru/worldfoton/articles/vidy-i-klassifikatsii-gruzovykh-avtomobiley/$

2.5. Анализ фактических данных о ценах предложений на вторичном рынке автомобилей, интервалы цен

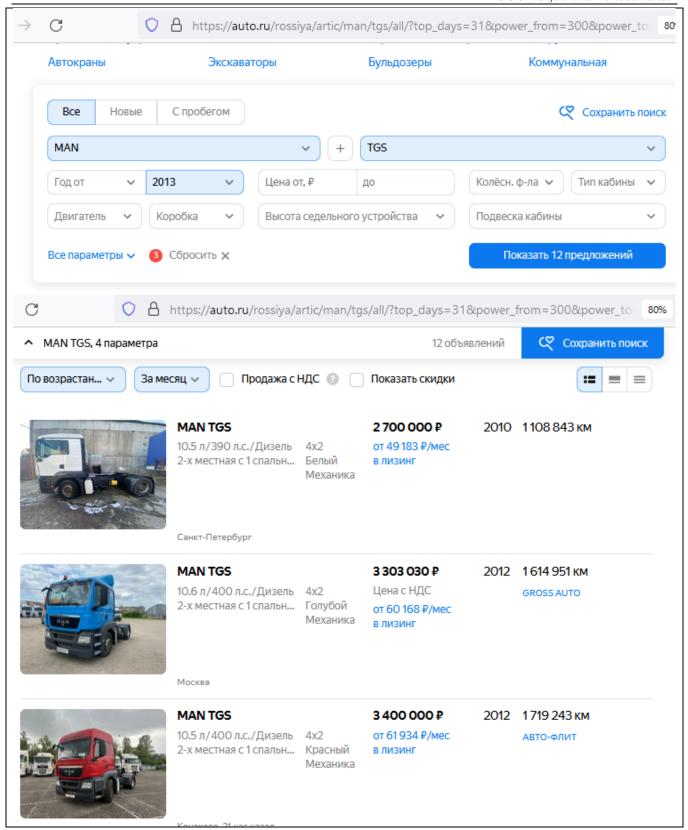
Оценщик анализировал фактические данные о ценах предложений MAN TGS, 2010-2012 г.в., с механической коробкой передач, мощностью 360,54 л.с., объемом 10,5 л.

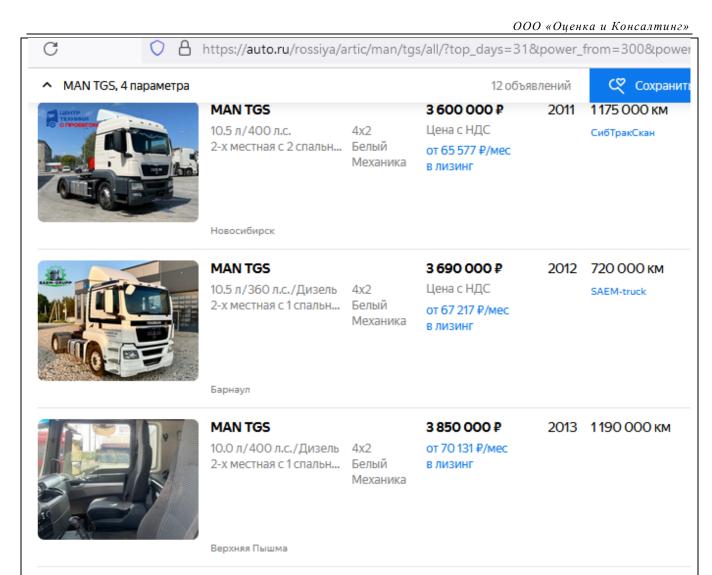
Источником информации послужили одни из массовых ресурсов по продаже автомобилей. Объекты задавались к поиску на данных агрегаторах по наименованию модели и марки автомобиля и характеристикам объекта оценки.





Данные о ценах предложений на MAN TGS, с 2010 г.в., с механической коробкой передач, объемом двигателя 10-11 л, 300-400 л.с., https://auto.drom.ru



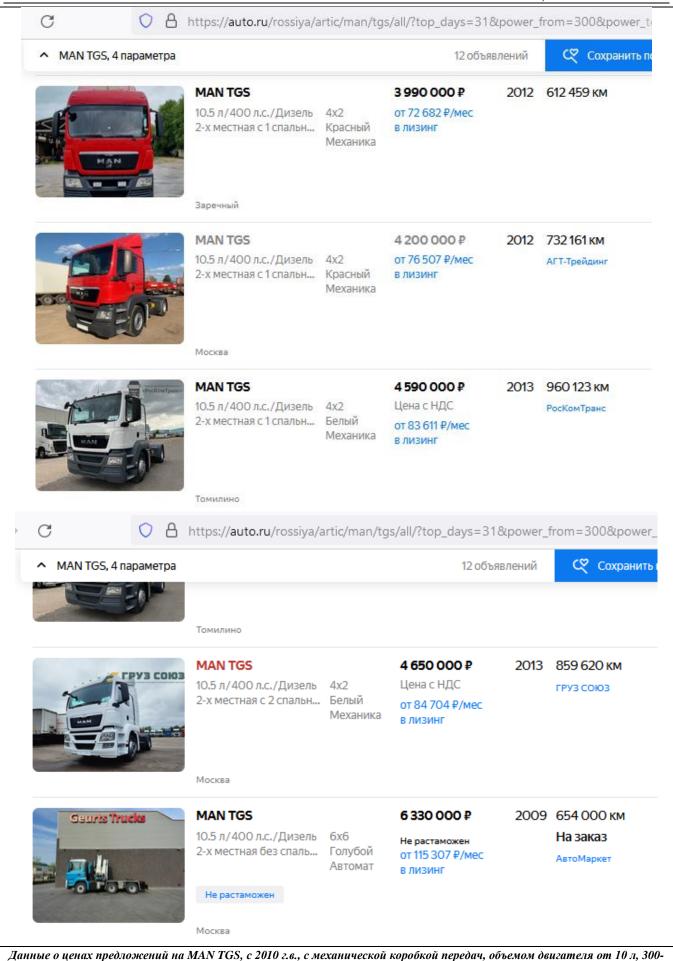




 MAN TGS
 3 900 000 ₽
 2012
 645 000 км

 12.0 л/400 л.с./Дизель
 4x2
 от 71 042 ₽/мес

 Чёрный механика
 в лизинг



Цанные о ценах предложений на MAN TGS, с 2010 г.в., с механической коробкой передач, объемом двигателя от 10 л, 300-400 л.с., https://auto.ru/

По данным сайтов агрегаторов цены предложений на MAN TGS, с 2010-2013 г.в., с механической коробкой передач, объемом двигателя 10-11 л, 300-400 л.с., составляют 2700000-4650000 руб., без учета ценообразующий факторов, состояния автотранспортного средства и пробега.

2.6. Анализ основных факторов, влияющих на ценообразование в сегменте рынка автотранспортных средств

<u>Фактор длительности экспозиции</u>, не относящийся к характеристикам объектам оценки напрямую, но достаточно важный, характеризует влияние на цены предложений срока фактической экспозиции объектов-аналогов. Так как оптимистично завышенные ожидания продавцов приближаются с течением времени к уровню реальных сделок, цены предложений в общем случае ниже по объектам, объявления которых экспонируются всё дольше. Так как несмотря на известный средний срок экспозиции автомобилей лишь некоторые площадки объявлений о продаже отражают срок экспонирования, и он бывает известен не по всем подбираемым аналогам, корректировка по этому фактору сложно осуществима на практике.

При применении скидки на торг к объектам, которые практически достигли уровня реальной сделки на малой выборке аналогов, это может привести к значительным искажениям результата. Варьировать же скидку на торг в зависимости от срока экспозиции, как уже упомянуто, не всегда есть возможность за недостачей данных. Явным отсутствием возможности применения скидки на торг к аналогу является указание в объявлении условия «без торга», или это же возможно подразумевается и при пометке «срочная продажа», но это нужно уточнять.

По сути, этот фактор является обратной величиной фактора «этап сделки», описанным в следующем абзаце, но в более подробном рассмотрении, при этом имеет тот же интервал. Исходя из этого корректно в расчёт отбирать аналоги с недавними сроками публикации. Однако этот фактор значимым образом не отражается на средних статистических данных по анализу рынка - как правило, средние значения по этому фактору на больших выборках значительно сглажены и не отражают сильных искажений. Т.е. если выборка очищается от групп экстремальных значений, и в ней присутствуют верхние и нижние экстремумы, взаимно нивелирующие своё влияние, среднеарифметическое значение существенно не изменяется.

<u>Этап сделки (скидка на торг).</u> Данную поправку в обиходе обычно называют «скидкой на торг». Эта корректировка исследуется и фиксируется в обзорах многими статистическими изданиями, и по массивным агломерациям с большим объёмом выборки предложений и экспертов имеет достаточно близкие значения по результатам различных исследований.

В «Сборнике рыночных коэффициентов. СРК-2023», 2023 г., под редакцией канд. техн. наук Е.Е. Яскевича, значение корректирующего коэффициента находится в следующем диапазоне 3-8% по состоянию на март 2023 г.:



		Коэффициенты уторгования, %												
Nº n/n	Наименование	CPK-2019 Mapt 2019 r.	СРД-24 май 2019 г.	СРД-25 ноябрь 2019 г.	CPK-2020 MapT 2020 г.	СРД-26 Май 2020 г.	СРД-27, ноябрь 2020 г.	CPK-2021 MapT 2021 г.	СРД-28 май 2021 г.	СРД-29 Ноябрь 2021 г.	СРК-2022 Март 2022 г	СРД-30 май 2022 г.	СРД-31 Ноябрь 2022 г.	CPK-2023 Mapr 2023 r
14.	Газовые плиты импортные	7-8		7-10		8-11			7-10	6-8		5-7		4-6
15.	Газонокосилка Хонда			7-9		6-8		7-9			8-10	8-10		
16.	Гитары	5-7		5-7		6-8		5-9		4-6			3-5	3-6
17.	Грузовой автотранспорт отечественного производства	10-12		11-13	11-14		10-12		12-14	11-13	9-11	9-11	8-10	6-8

Границы расширенного интервала для скидки «на торг» в процентах (по результатам экспертного опроса оценщиков)

Таблица 2.2.1.3

Группа	Среднее	Расширенн	ный интервал	
	ородиос -	мин.	макс.	
Транспорт и спецтехника общего применения	10	5,4	13,7	
Спецтехника узкого применения	12	7,4	16,4	
Железнодорожный и водный транспорт	12	7,5	17,2	
Серийное оборудование широкого профиля	12	7,3	15,8	
Узкоспециализированое оборудование	14	8,9	19,5	
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	13	7,9	17,1	
Электронное оборудование	14	8.1	19.5	
Инструменты, инвентарь, приборы	13	7,8	18,6	

По данным Справочник оценщика машин и оборудования под ред. Лейфера Л. А., 2019 г. на спецтехнику общего применения скидка на торг составляет в среднем 10%.

Количество ценообразующих факторов, напрямую относящихся к физическим параметрам объектов движимого имущества, достаточно велико, но их влияние весьма различно. Наиболее значимые из этих факторов обычно учитываются в процессе оценки – по ним подбираются объекты-аналоги, и принимаются решения о необходимости корректировки цены, если по этим параметрам есть отличия.

Основные ценообразующие факторы для самосвалов:

1. Грузоподъемность

Первым шагом при выборе самосвала является определение его грузоподъемности. Она должна соответствовать вашим потребностям и задачам, которые вы будете выполнять с помощью этой техники. Если вы планируете перевозить большие объемы грузов, то выбирайте самосвал с большей грузоподъемностью.

2. Двигатель

Самосвалы могут иметь различные типы двигателей, такие как дизельный, бензиновый или газовый. Каждый из них имеет свои преимущества и недостатки. Например, дизельный двигатель более экономичный и надежный, чем бензиновый, а газовый двигатель более экологичный.

3. Трансмиссия

Трансмиссия – это система, которая передает мощность от двигателя к колесам. Она может быть механической или автоматической. Механическая трансмиссия более надежная и долговечная, но требует большего внимания со стороны водителя. Автоматическая трансмиссия проще в использовании, но может иметь меньшую надежность.

4. Ходовая часть

Ходовая часть – это основа самосвала. Она должна быть прочной и надежной, чтобы выдерживать большие нагрузки. Колеса должны быть крепкими и иметь хорошее сцепление с дорогой.

5. Кабина

Кабина – это место, где находится водитель. Она должна быть удобной и безопасной. В ней должны быть все необходимые приборы и устройства для управления самосвалом.

6. Дополнительные опции

Некоторые самосвалы могут иметь дополнительные опции, такие как кондиционер, подогрев сидений, аудиосистема и т.д. Они могут сделать работу на самосвале более комфортной и приятной.

7. Также следует обратить внимание на бренд и репутацию производителя самосвала. Shacman является одним из наиболее известных и надежных производителей самосвалов в Китае. Самосвалы Shacman имеют высокую производительность, надежность и длительный срок службы.⁷

2.7. Основные выводы относительно рынка автомобилей

- Величина скидки на торг находится в интервале 5,4% 13,7%, среднее значение составляет 10%, при стандартных условиях продажи.
- Объём фактических предложений в сегменте автомобилей MAN TGS, аналогичных объекту оценки, позволяет ориентироваться по следующим интервалам цен предложений: 2 700 000 4 650 000 руб.
- Основными ценообразующими факторами на рынке автомобилей являются: марка/модель транспортного средства, возраст и пробег, мощность и объем двигателя, тип коробки передач, состояние, и прочие, менее значимые факторы.

29

⁷ https://dzen.ru/a/ZG8MOtXOwQODUnjX

2.8. Последовательность определения стоимости

Последовательность определения стоимости включает в себя следующие этапы:

- 1. Согласование задания на оценку заказчиком оценки и оценщиком или юридическим лицом, с которым оценщик заключил трудовой договор, путем подписания такого задания в составе договора на оценку объекта оценки;
- 2. Сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;
- 3. Применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;
- 4. Согласование промежуточных результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке (в случае необходимости), и определение итоговой стоимости объекта оценки;
- 5. Составление отчета об оценке объекта оценки.

Процесс оценки не включает финансовую, юридическую, налоговую проверку и (или) экологический, технический и иные виды аудита.

2.9. Обоснование выбора используемых подходов к оценке и методов оценки

Выделяют три основных подхода к оценке стоимости имущества: Затратный, Доходный и Сравнительный.

Затратный подход — представляет собой совокупность методов оценки стоимости Объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения Объекта оценки с зачетом износа и устареваний. Затратами на воспроизводство Объекта оценки являются затраты, необходимые для создания точной копии Объекта оценки с использованием применявшихся при создании Объекта оценки материалов и технологий. Затратами на замещение Объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

В рамках настоящего Отчета затратный подход не применялся, так как согласно ФСО № 10 п. 13 при наличии развитого и активного рынка объектов-аналогов, позволяющего получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов, может быть сделан вывод о достаточности применения сравнительного подхода.

<u>Доходный подход</u> - представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении текущей стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от использования объекта оценки. Доходный подход основан на принципе ожидания выгод.

В основе доходного подхода лежит принцип ожидания, говорящий о том, что стоимость имущества определяется величиной будущих выгод ее владельца. Формализуется данный подход путем пересчета будущих денежных потоков, генерируемых собственностью в текущую стоимость на момент оценки. Общепринятой и наиболее широко используемой базой для определения доходности является арендная плата.

Доходный подход также не использовался, поскольку автомобиль предназначен для индивидуального использования, не используется в качестве такси и не приносит доход своему владельцу. Также автомобиль не приносит доход своему владельцу путем использования на съемках фильмов, участия в демонстрационных пробегах, экспонирования на выставках и т.п.

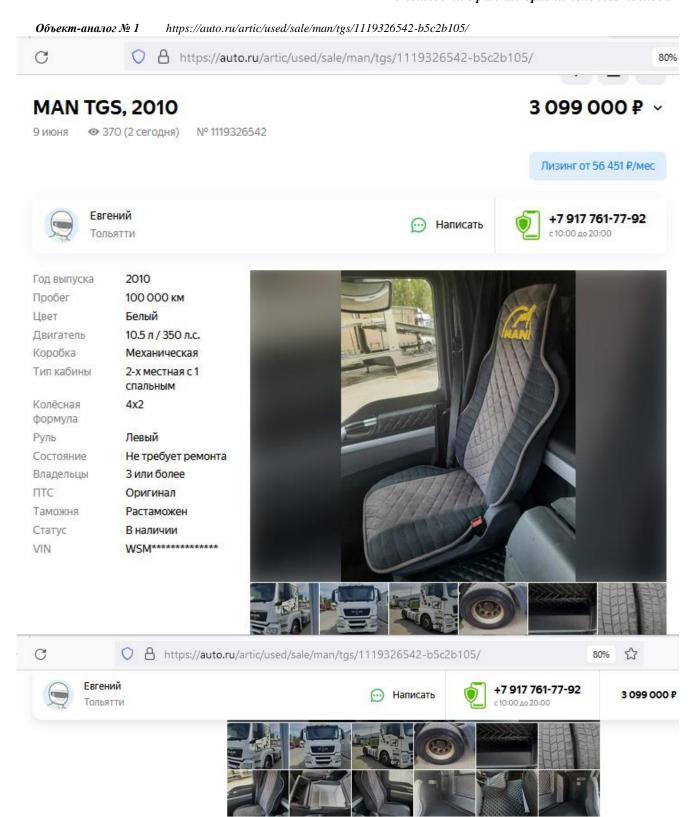
<u>Сравнительный подход</u> - представляет собой совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами). Сравнительный подход основан на принципах ценового равновесия и замещения. Рассматривая возможность и целесообразность применения сравнительного подхода, оценщик учитывал объем и качество информации о сделках с объектами, аналогичными объекту оценки, в частности:

- высокую активность рынка с большим количеством сделок и предложений;
- широкую доступность информации о ценах предложений в открытых источниках (значимость сравнительного подхода тем выше, чем надежнее информация о сделках с аналогами);
- постоянную актуальность рыночной ценовой информации многие профильные ресурсы публикуют даты начала экспозиции объектов, а также даты снятия с продажи;
- высокую степень сопоставимости аналогов с объектом оценки по основным ценообразующим факторам.

По мнению Оценщика, единственно возможным подходом к оценке автомобиля из трёх существующих подходов можно считать Сравнительный подход, который в силу хорошо развитой системы информационного обеспечения даёт наиболее объективные результаты. При вышеперечисленном объёме рыночной информации, и виде объекта движимого имущества (автомобиля) оптимальным для применения в рамках Сравнительного подхода будет являться метод прямого сравнения с объектом-аналогом, «метод сравнения продаж».

Приложение 1.

Копии Интернет-страниц объявлений о продаже объектов-аналогов, используемых при расчете рыночной стоимости в рамках Сравнительного подхода



Комментарий продавца

В отличном состоянии, без вложений. Ходил под рефом Санкт-Петербург-Новосибирск. Резины легко хватит до зимы. Не наварка. Осмотр Тольятти. Машина на физике.

По данным контактного лица пробег около 1 000 000 км



•

Характеристики

Марка: МАМ Серия: TGS

C

Модель: TGS 19.360 Тип: Седельный Год выпуска: 2012 Колёсная формула: 4×2 Мощность: 360 л.с.

Экологический класс: Евро 4 Коробка передач: Механика Тип двигателя: Дизель

Все характеристики

Объём двигателя: 10.5 л

Тип кабины: 2-х местная с 1 спальным Подвеска кабины: Пневматическая Высота седельного устройства: 1150 мм

https://www.avito.ru/shlisselburg/gruzoviki_i_spetstehnika/man_tgs_19.360_2012_298 80%

Состояние: Б/у Пробег: 487585 км ПТС или ПСМ: Оригинал

Доступность: В наличии

3 000 000₽

или предложите свою цену

Регистрация бизнеса за 0 ₽ в Альфа-

Банке Подробнее

8 981 713-69-04



Расположение

Ленинградская область, Кировский р-н, Шлиссельбургское городское поселение, Шлиссельбург, остров Фабричный, 2

Показать карту >

или предложите свою цену

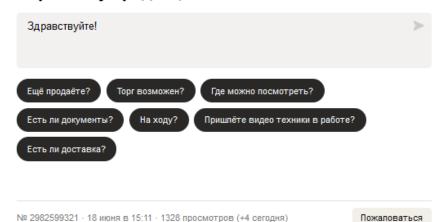
Регистрация бизнеса за 0 ₽ в Альфа-Банке Подробнее



Описание

Продажа от единственного владельца

Спросите у продавца



8 981 713-69-04

Написать сообщение

Василий

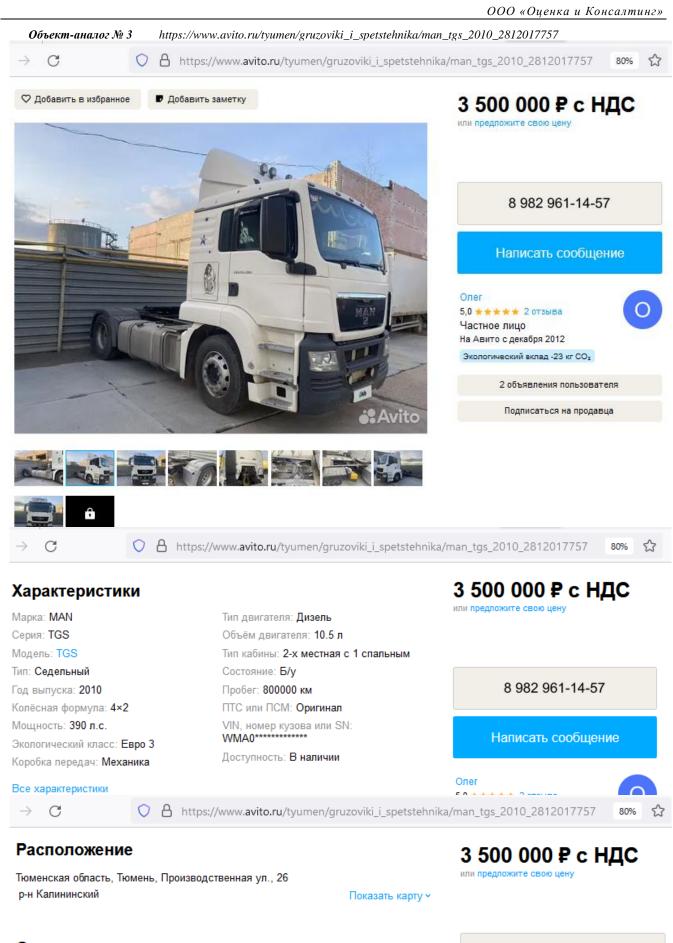
5,0 ★★★★ 1 отзыв



Частное лицо На Авито с апреля 2016

2 объявления пользователя

Подписаться на продавца



Описание

Автомобиль в отличном состоянии.

8 982 961-14-57





https://www.avito.ru/novosibirsk/gruzoviki_i_spetstehnika/man_tgs_18.400_2011_306 80%



♥ Добавить в избранное

4,8 9 отзывов о модели Главная > ... > Грузовики и спецтехника > Тягачи > Седельный > MAN > TGS 18.400 3 600 000 ₽ с НДС

MAN TGS 18.400, 2011

■ Добавить заметку



8 958 409-55-42

Написать сообщение

СибТракСкан 2,7 ★★★ ★ 7 отзывов



Компания

На Авито с августа 2019

60 объявлений пользователя

Подписаться на продавца



















 \rightarrow C









https://www.avito.ru/novosibirsk/gruzoviki_i_spetstehnika/man_tgs_18.400_2011_306 80%

Характеристики

Марка: МАМ Серия: TGS

Модель: TGS 18.400

Тип: Седельный Год выпуска: 2011 Колёсная формула: 4×2 Мощность: 400 л.с.

Экологический класс: Евро 4 Коробка передач: Механика

Все характеристики

Тип двигателя: Дизель Объём двигателя: 10.5 л

Тип кабины: 2-х местная с 1 спальным

Состояние: Б/у Пробег: 1175000 км ПТС или ПСМ: Оригинал VIN, номер кузова или SN: WMA0*********

Доступность: В наличии

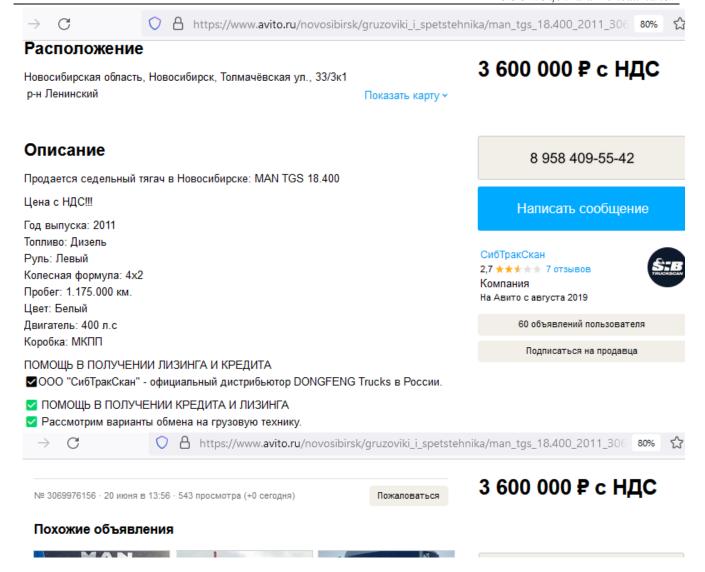
3 600 000 ₽ с НДС

8 958 409-55-42

Написать сообщение

СибТракСкан





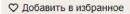
Копии страниц с информацией для расчета корректировки на местоположение https://www.avito.ru/kaliningrad/predlozheniya_uslug/peregon_avtomobilya_2618198287

 \rightarrow C



↑ https://www.avito.ru/kaliningrad/predlozheniya_uslug/peregon_avtomobilya_26 80%

Перегон автомобиля



Добавить заметку

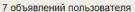


от 25 000 ₽ за услугу

8 911 461-29-32

Написать сообщение

Пользователь Контактное лицо На Авито с ноября 2013



Подписаться на продавца



















Документы проверены Копия прав, видео владельца

Расположение

Центральная ул., 87А

Показать карту >

Подробности

Категория: Коммерческие перевозки

Перевозки: Грузовые

Поездки: По стране, Между странами

Исполнитель перевозит: Транспорт

Грузчики: Нет

Работаете с юрлицами и ИП: Да

Транспорт: Авто

Срочная подача: Есть

Прайс-лист

Перевозка автомобилей

от 25 000 ₽



Прайс-лист

Перевозка автомобилей	от 25 000 ₽
Срочная подача	от 5 000 ₽

Описание

Автоподбор, покупка, оформление на заказчика, Перегон легковых и грузовых автомобилей, а также микроавтобусов кат. В, С.,из Калининграда- в Калининград, из Любого города РФ, в короткие сроки. Без аварийный опыт вождения, стаж более 15 лет, зарегистрирован как самозанятый.наличие Литовского УТД., с любым автомобилем на ты! По образованию автомеханик, имею свою авто мастерскую.Все услуги произвожу по официальному договору, работаю с физ. Лицами. Все вопросы по телефону и при встрече.

от 25 000 **₽** за услугу

8 911 461-29-32

Написать сообщение Отвечает в течение дня

Пользователь

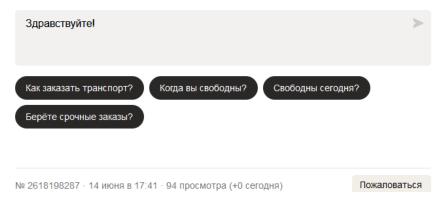
Контактное лицо На Авито с ноября 2013



7 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Спросите у исполнителя



 $https://www.avito.ru/kaliningrad/predlozheniya_uslug/peregon_dostavka_perevozka_avtomobilya_2904605471$

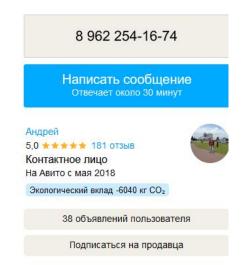


Перегон, доставка, перевозка автомобиля





от 15 000 Р за услугу







Расположение

Калининградская область, Калининград, ул. Маршала Жукова, 9 р-н Ленинградский

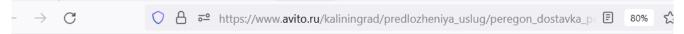
Показать карту >

Подробности

Категория: Коммерческие перевозки

Перевозки: Фулфилмент

Работаете с юрлицами и ИП: Да



Прайс-лист

от 15 000 ₽ за услугу

8 962 254-16-74

Написать сообщение Отвечает около 30 минут

Андрей

5,0 ★★★★ 181 отзыв

Экологический вклад -6040 кг СО₂



Контактное лицо На Авито с мая 2018

38 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Описание

Перегоним ваш авто из Калининграда в города

России а так же в обратном направлении, стоимость услуги до Москвы или Санкт-Петербурга составляет от 20000 рублей плюс все транспортные расходы. Поможем отправить автомобиль автовозом из Москвы по всей России. Стоимость услуги «под ключ» обговаривается индивидуально и составляет от 35000 руб до Москвы или Санкт-Петербурга а так же в обратном направлении. Оговоренная сумма в процессе не меняется и не включает никаких скрытых доплат. Заключаем договор на перегон, есть возможность оставить автомобиль в Москве на хранение. Работаем компанией из 4 профессиональных водителей с большим опытом перегона, знающих все нюансы прохождения границ.

Большой подтвержденный опыт перегона, не курю, в дороге всегда на связи независимо от того в какой стране нахожусь, Viber, WhatsApp, Telegram. Звоните, пишите, все расскажу подробно, согласуем все условия, даты, сроки, помогу с регистрацией авто в Калининградской области !!! Так же перегоняю грузовые микроавтобусы категории В, возможен перегон тягачей если у вас есть весь комплект документов на международные перевозки. Возможен перегон 2-3 машин сразу

9097881998,

Перегон Калининград Москва

Перегон Калининград Санкт- Петербург

Перегон Москва Калининград

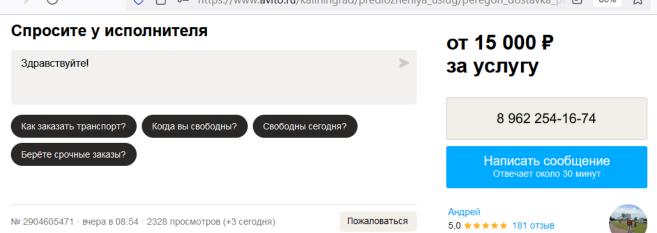
Перегон Санкт- Петербург Калининград

Доставка автобилей по России

Перегон авто

Перегон автомобиля





5,0 ★★★★ 100 отзывов Контактное лицо На Авито с августа 2016

Экологический вклад -71300 кг СО2

8 объявлений пользователя

Подписаться на продавца













:Avito











Расположение

Калининградская область, Калининград, Московский пр-т р-н Ленинградский

Показать карту >

Подробности

Категория: Коммерческие перевозки

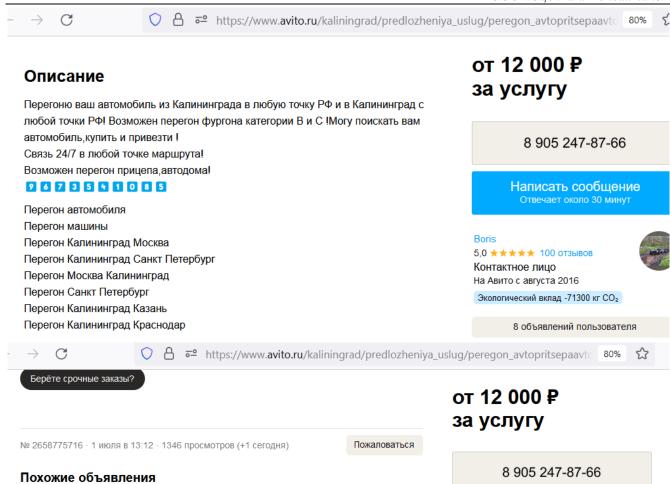
Перевозки: Фулфилмент

Работаете с юрлицами и ИП: Да

Прайс-лист

Перегон автомобиля	от 12 000 ₽
Перегон микроавтобуса	от 20 000 ₽
Перегон прицепа,автодома,катера	от 30 000 ₽
Перегон грузового фургона	от 25 000 ₽

Написать сообщение



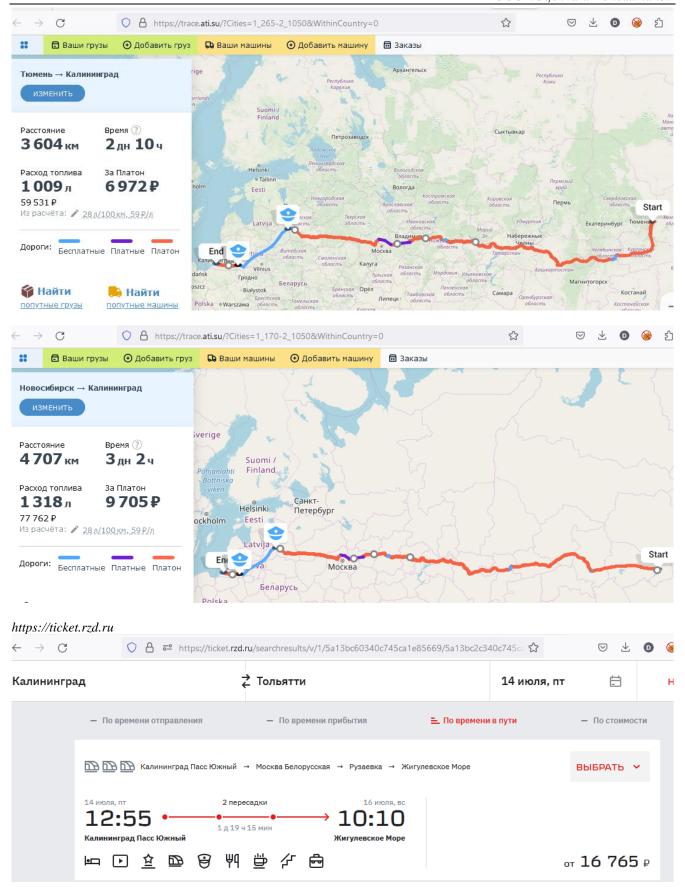
Копии страниц с информацией по расстояниям между городами и стоимостью топлива и косвенных расходов

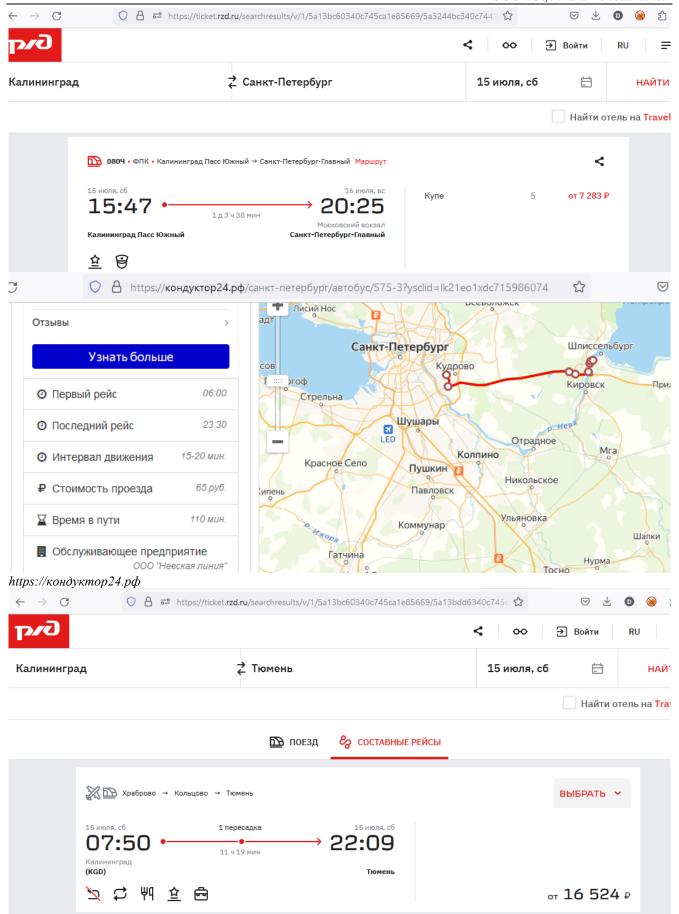
https://trace.ati.su/?Cities=1_60-2_1

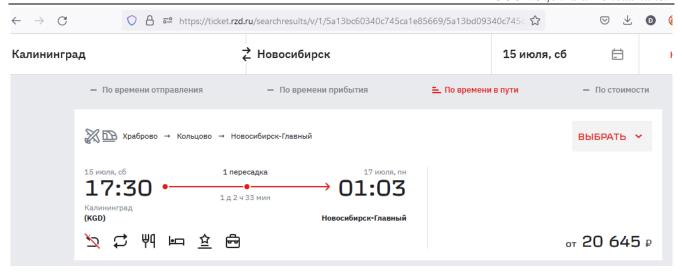
https://trace.ati.su/?Cities=1_253-2_1050&WithinCountry=0 ¥ \odot $\overline{}$ 0 8 ← → C றி Грузы Машины Грузовладельцам Перевозчикам АТИ-Доки (ЭДО) Добавить груз 🕠 Ваши машины Добавить машину 🖽 Заказы Сыктывка Петрозаводск Тольяπи → Калининград Ленинградская область Helsinki область Расстояние Время ? Tallinn ockholm Вологда 2309км 1 дн 16 ч Eesti Псков Ярославская Расход топлива За Платон область 🐽 овская 647 л 4173₽ Ивановская Latvija 38 173 ₽ Набе Владимир Из расчёта: 🧪 28 л/100 км, 59 Р/л область End область Дороги: Бесплатные Платные Платон область Калуга Vilnius Gdańsk Лордовия Start Гродно области Беларусь dgoszcz Białystok Брянская Орёл **Пайти** Самара 🛼 Найти область Тамбовская обласп ań 公 \bigcirc $\overline{\mathbf{A}}$ https://trace.ati.su/?Cities=1_1163-2_1050&WithinCountry=0 :: 🗗 Ваши грузы Добавить груз 🚨 Ваши машины Добавить машину 🖽 Заказы Kouvola Шлиссельбург → Калининград Turku Vantaa Uppsala Start 421 län Helsinki Uppsala Санкт-Петербург Расстояние Время 🕐 Tallinn 22 ч 20 мин 1194 KM Stockholm Eesti Расход топлива За Платон 334л 719₽ Tartu 19 706 ₽ Из расчёта: 🖍 28 л/100 км, 59 Р/л Псков Gotlands Vidzeme län Дороги: Бесплатные Платные Платон Rīga Zemgale **Пайти** Найти Liepāja Великие попутные грузы попутные машины Šiaulių apskritis Klaipėda apskritis Day gavpils Panevėžys Витебская Подробный маршрут Lietuva область Витебск Параметры Vilnius Молодечно Показывать только крупные пункты Орша

ojewództwo

Борисов







Копии страниц с информацией по объекту оценки, размещенные в свободном доступе https://гибдд.рф/check/auto#WMA06SZZ7AP022584



A https://гибдд.рф/check/auto#WMA06SZZ7AP022584

WMA06SZZ7AP022584

использовать для проверок другой номер (очистить результаты проверок)

Результаты проверок

no WMA06SZZ7AP022584

Проверка истории регистрации в ГИБДД

Получение основных сведений о транспортном средстве и периодах его регистрации в Госаєтоинспекции за различными собственниками

При проверке учитываются совпадения только по идентификационному номеру транспортного средства (VIIN)

Проверка проведена 13 июля 2023 г. в 19:26:18

Периоды владения транспортным средством

MAH TGS 18.360 Марка и(или) модель:

2010 Год выпуска:

Идентификационный номер (VIN): WMA06SZZ7AP022584

Номер шасси (рамы): WMA06SZZ7AP022584

WMA06SZZ7AP022584 Номер кузова (кабины): БЕЛЫЙ Цвет кузова (кабины):

Номер двигателя: 50526030772592

Рабочий объем (см^s): 10518.0

265/361.0 Мощность (кВт/л.с.):

Тип транспортного средства: Грузовые автомобили тягачи седельные

с 27.02.2013 по 31.05.2014: Юридическое лицо

с 31.05.2014 по 02.02.2016: Юридическое лицо

с 02.02.2016 по настоящее время: Физическое лицо

Последняя операция - изменение собственника (владельца)

https://гибдд.рф/check/auto#WMA06SZZ7AP022584

Проверка на участие в дорожно-транспортных происшествиях

Получение сведений о дорожно-транспортных происшествиях с участием транспортных средств с указанным идентификационным номером (VIN), номером кузова или шасси, произошедших с начала 2015 года, а также тракторов, самоходных машин и других видов техники (зарегистрированных в органах гостехнадзора) с указанным номером рамы, произошедших с 1 июля 2020 года.

При проверке учитываются только борожно-транспортные происшествия, оформленные при участии сотрудников полиции и поставленные на соответствующий феберальный учет в АИУС ГИБДД. Свебения о поврежбениях носят условно-обобщенный (секционный) характер, могут не собержать информации о поврежбении отбельных беталей кузова, шасси, механизмов, конструктивных элементов и т.п. транспортного сребства (трактора, самохобной машины и бругого виба техники). Пребставлены в ознакомительных целях и не пребназначены бля оценки состояния транспортного сребства (трактора, самохобной машины и бругого виба техники).

Проверка проведена 13 июля 2023 г. в 19:27:05

Информация о происшествии №270009478

23.08.2017 07:25 Дата и время происшествия:

Тип происшествия: Столкновение

Калининградская область Регион происшествия:

Место происшествия:

Калининградская область, Черняховский район, Каменский, п Сиреневка

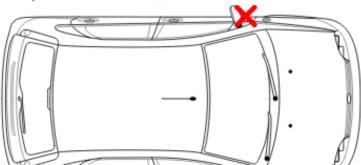
Марка (модель) ТС: MAN(Прочие модели Man)

Год выпуска ТС:

ОПФ собственника: ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА

Номер ТС/из всего ТС в ДТП:

1/2



1/2

https://гибдд.рф/check/auto#WMA06SZZ7AP022584

Информация о происшествии №270002068

22.02.2017 12:15 Дата и время происшествия:

Тип происшествия: Столкновение

Регион происшествия: Калининградская область

Место происшествия:

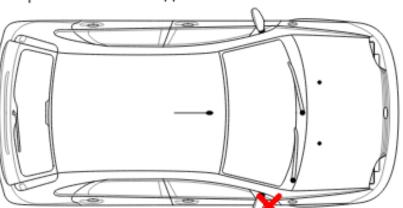
Калининградская область, Калининград, Ленинградский

Марка (модель) ТС: нет данных(нет данных)

Год выпуска ТС: 2010

ОПФ собственника: нет данных

Номер ТС/из всего ТС в ДТП:



- Повреждения колёс (шин), элементов ходовой части, стекол, фар, указателей поворота, стоп-сигналов и других стеклянных элементов (в т.ч. зеркал), а также царапины, сколы, потертости лакокрасочного покрытия или пластиковых конструктивных деталей и другие повреждения без изменения геометрии элементов (деталей) кузова и эксплуатационных характеристик ТС
- Вмятины, вырывы, заломы, перекосы, разрывы и другие повреждения с изменением геометрии элементов (деталей) кузова и эксплуатационных характеристик ТС.
 - повреждения различного характера

https://гибдд.рф/check/auto#WMA06SZZ7AP022584

Проверка нахождения в розыске

Получение сведений о федеральном розыске транспортного средства правоохранительными органами

При проверке учитываются совпабения с госубарственным регистрационным номером, ибентификационным номером транспортного сребства (VIN), номером кузова или номером шасси

По указанному VIN (номер кузова или шасси) не найдена информация о розыске транспортного средства.

Проверка проведена 13 июля 2023 г. в 19:27:25

Проверка наличия ограничений

Получение сведений о наличии ограничений на регистрационные действия в Госавтоинспекции с транспортным средством

При проверке учитываются совпабения с ибентификационным номером транспортного сребства (VIIN), номером кузова или шасси

Проверка проведена 13 июля 2023 г. в 19:28:47

Информация о наложении ограничения

Марка (модель) ТС: Нет данных Год выпуска ТС: 2010 г.

06.06.2023 г. Дата наложения ограничения:

Регион инициатора ограничения: Калининградская область

Судебный пристав Кем наложено ограничение:

Запрет на регистрационные действия Вид ограничения:

Основание:

Документ: 32215101/3927 от 06.06.2023, Салтыкова Наталья Валерьевна, СПИ: 27271004144702, ИП: 10895/23/39027-ИП от

23.08.2011

Телефон инициатора: +7(4012)92-49-08

39#SP633520986 Ключ ГИБДД:

https://гибдд.pф/check/auto#WMA06SZZ7AP022584

Информация о наложении ограничения

Марка (модель) ТС: Нет данных

Год выпуска ТС: 2010 г.

16.02.2022 г. Дата наложения ограничения:

Калининградская область Регион инициатора ограничения:

Кем наложено ограничение: Судебный пристав

Запрет на регистрационные действия Вид ограничения:

Основание:

Документ: 48106781/3923 от 16.02.2022, Жданова Ирина Николаевна,

СПИ: 27231002475913, ИП: 8917/22/39023-ИП от 14.02.2022

+7(4012)92-49-30 Телефон инициатора:

39#SP467878195 Ключ ГИБДД:

Более подробная информация может быть получена Вами у инициатора ограничения.

Информация о наложении ограничения

Марка (модель) ТС: Нет данных

Год выпуска ТС: 2010 г.

Дата наложения ограничения: 03.04.2021 г.

Калининградская область Регион инициатора ограничения:

Кем наложено ограничение: Судебный пристав

Запрет на регистрационные действия Вид ограничения:

Основание:

Документ: 39383383/3923 от 03.04.2021, Пронин Михаил

Александрович, СПИ: 27230100000073, ИП: 20470/21/39023-ИП от

24.03.2021

Телефон инициатора: +7(4012)92-49-28 Ключ ГИБДД: 39#SP365985698

Более подробная информация может быть получена Вами у инициатора ограничения.

https://гибдд.рф/check/auto#WMA06SZZ7AP022584

Информация о наложении ограничения

Марка (модель) ТС: Нет данных Год выпуска ТС: 2010 г. 08.02.2021 г. Дата наложения ограничения: Калининградская область Регион инициатора ограничения: Судебный пристав Кем наложено ограничение:

Запрет на регистрационные действия Вид ограничения:

Основание:

Документ: 37851677/3923 от 08.02.2021, Кузьмина Ирина Владимировна, СПИ: 27231000582747, ИП: <u>5532/21/39023-ИП</u> от

03.02.2021

Телефон инициатора: +7(4012)92-49-30 39#SP345586652 Ключ ГИБДД:

Более подробная информация может быть получена Вами у инициатора ограничения.

Информация о наложении ограничения

Нет данных Марка (модель) ТС: 2010 г. Год выпуска ТС: Дата наложения ограничения: 19.01.2021 г. Регион инициатора ограничения: Калининградская область Судебный пристав Кем наложено ограничение: Вид ограничения: Запрет на регистрационные действия

Основание:

Документ: 205806485/3904 от 19.01.2021, Карпова Юлия Леонидовна,

СПИ: 27041068246274, ИП: <u>122399/18/39004-ИП</u> от 25.12.2018

Телефон инициатора: +7(4012)69-19-86 39#SP338260586 Ключ ГИБДД:

Более подробная информация может быть получена Вами у инициатора ограничения.



https://гибдд.рф/check/auto#WMA06SZZ7AP022584

Информация о наложении ограничения

Марка (модель) ТС: Нет данных 2010 г. Год выпуска ТС: 19.07.2019 г. Дата наложения ограничения:

Калининградская область Регион инициатора ограничения: Кем наложено ограничение: Судебный пристав Запрет на регистрационные действия Вид ограничения:

Основание:

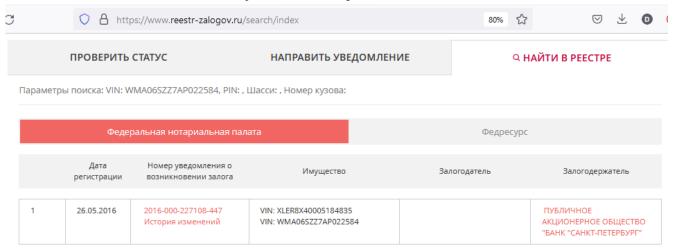
Документ: 29587287/3923 от 19.07.2019, Лоза Олег Владимирович, СПИ: 27231004387309, ИП: 9096/18/39023-ИП от 26.07.2018

Телефон инициатора: +7(4012)92-49-30 39#SP137915254 Ключ ГИБДД:

Более подробная информация может быть получена Вами у инициатора ограничения.

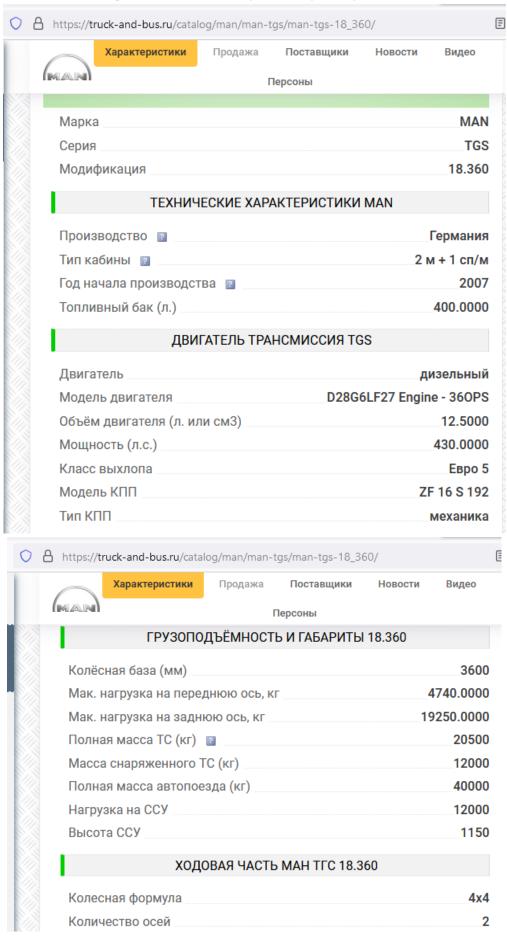


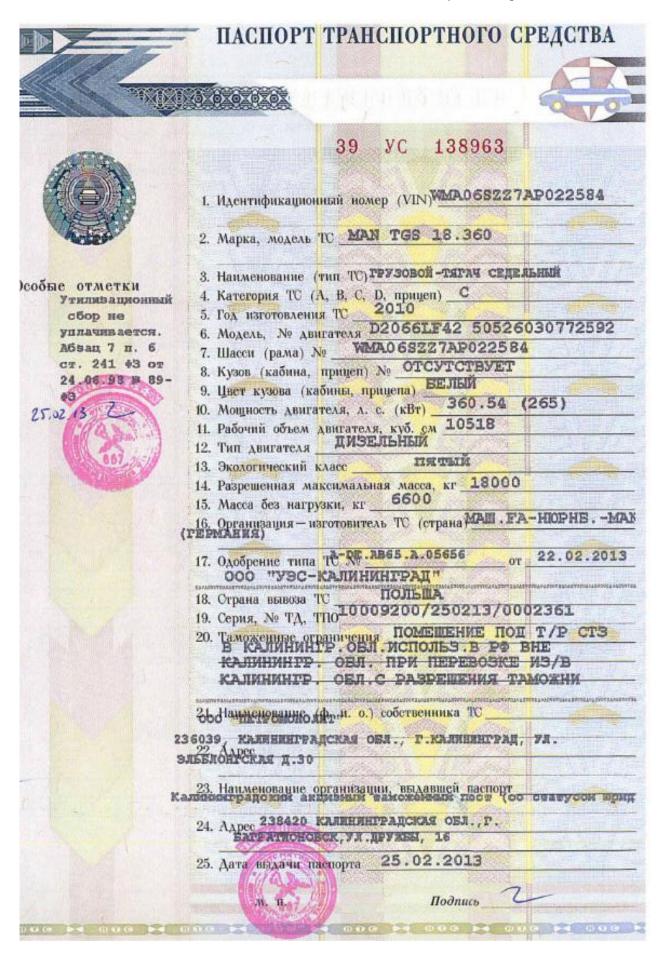
https://www.reestr-zalogov.ru/search/index



Характеристики MAN TGS 18.360

https://truck-and-bus.ru/catalog/man/man-tgs/man-tgs-18_360/





Приложение 3.

Сведения об Оценщике и Заказчике

	Сведения об Оценщике	
Оценщик Федотова Евгения Владимировна		
Сведения о членстве Оценщика в саморегулируемой организации оценщиков, регистрационный номер:	Федотова Евгения Владимировна, является членом Некоммерческого партнерства Саморегулируемая организация оценщиков «Сообщество профессионалов оценки», что подтверждается Свидетельством от 20 ноября 2009г. Регистрационный № 0281 оценщика в реестре СРО, дата внесения в реестр 20 ноября 2009 года.	
Адрес саморегулируемой организации оценщика	190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. Б, офис 101	
Сведения о страховом полисе оценщика:	Страховой полис № 46 к договору № 433-191-126879/21 от 13 декабря 2021 г. страхования ответственности оценщика, выданный СПАО «Ингосстрах», филиалом СПАО «Ингосстрах» в г. Санкт-Петербурге, сроком действия с 01 января 2023 г. по 31 декабря 2023 г. Страховая сумма 10 000 000 (Десять миллионов) руб.	
Стаж работы в оценочной деятельности:	15 лет	
Квалификационный аттестат	№ 030799-2 от 15.10.2021 г. по направлению «Оценка движимого имущества»	
Почтовый адрес оценщика	111396, Москва, Свободный проспект, дом 20/58, офис 100	
Номер контакт. телефона оценщика	тел. 8 800 700 45 86	
Адрес электронной почты оценщика	okocenka-kvartir1@yandex.ru	
C	ведения об Исполнителе	
Исполнитель:	ООО «Оценка и Консалтинг»	
Свидетельство о государственной регистрации Исполнителя:	ОГРН 5087746301210, дата присвоения 24 октября 2008 г.	
Место нахождения Исполнителя:	111396, г. Москва, Свободный пр-кт, д. 20/58, офис 100	
Почтовый адрес Исполнителя:	111396, г. Москва, Свободный пр-кт, д. 20/58, офис 100	
Контактная информация Исполнителя:	E-mail: okocenka@yandex.ru	
Банковские реквизиты Исполнителя:	АО «Тинькофф Банк» Москва, 123060, 1-й Волоколамский, проезд, д. 10, стр. 1 Расчетный счет 40702810910000234027 БИК 044525974	
Информация о членстве Исполнителя в саморегулируемой организации оценщиков:	Является членом Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки», (место нахождения: ул. Суворовская, д. 19, стр. 1, БЦ Галатекс, 4 этаж, Москва, 107023). Свидетельство регистрационный номер 1517, дата выдачи: 03.10.2017 г.	
Сведения о добровольном страховании ответственности Исполнителя:	ПАО «Страховая акционерная компания «ЭНЕРГОГАРАНТ». Полис №220005-035-000123 страхования гражданской ответственности организации, заключающей договоры на проведение оценки от 12.09.2022 г. Срок действия: с «30» сентября 2022 г. по «29» сентября 2023 г. Страховая сумма: 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей.	

Сведения о независимости Оценщика и юридического лица, с которым Оценщик заключил договор

Соответствует ст. 16 ФЗ № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» Оценщик, выполнивший оценку и подготовивший данный отчёт, не является учредителем, собственником, акционером, кредитором, должностным лицом или работником заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки, не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. Заказчик не является кредитором или страховщиком Оценщика. В отношении объекта оценки оценщик не имеет каких-либо вещных или обязательственных прав. Оценщик не имел интереса в объекте оценки, его вознаграждение не зависит от какого- либо аспекта отчета.

Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета специалистах

Сторонние организации и специалисты непосредственно к проведению оценки и составлению Отчета не привлекались. Обращение к сторонним организациям или специалистам могло происходить лишь в ходе сбора рыночной информации для оценки и, таким образом, их следует рассматривать как один из источников использующейся в оценке информации. Сведения обо всех специалистах (организациях), информация от которых была получена и использована в Отчете, указаны по тексту. Квалификация привлекаемых специалистов (работников организаций), используемая только в целях получения открытой информации, признается достаточной — соответственно, данные специалисты (работники организаций) могут быть привлечены в качестве источников информации, обладающих необходимой степенью достоверности.

Сведения о Заказчике:		
Заказчик:	ПАО «Банк «Санкт-Петербург»	
Место-	105112 p. Causer Harandump Managarrungshin ungguarru 64 mir A	
положение:	195112, г. Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 64, лит. А	
Реквизиты:	ИНН:7831000027, КПП:780601001; ОГРН:1027800000140, дата присвоения ОГРН – 06.08.2002 г.;	
геквизиты;	БИК 044030790; к/сч: 30101810900000000790 Северо-Западное ГУ Банка России	
Контакты:	Тел./факс: +7(812)329-50-50	



ПОЛИС (ДОГОВОР) ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ № 220005-035-000123 от 12.09.2022 г.

Настоящий Полис (Договор) обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки (далее — Договор и/или Договор страхования) заключен на основании устного заявления Страхователя и на основании «Правил страхования ответственности оценциков», утверожденных Приказом ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ» № 64 от 11 марта 2019 г. (далее — Правила страхования). Правила страхования также размещены на сайте Страховщика в информационнотелекоммуникационной ссти Интернет по адресу: www.energogarant.ru.

Согласие Страхователя заключить настоящий Договор страхования на предложенных Страховщиком условиях подтверждается принятием от Страховщика настоящего Договора страхования и оплатой страховой премии в размере, предусмотренном настоящим

Договором страхования.	THE COMPANY PARTY PARTY
1. Страховщик	ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ»
	115035, г. Москва, Садовническая наб., 23.
	ИНН/КПП 7705041231 / 7705001001
	р/с 40701810238360104005 в IIAO Сбербанк г. Москва
	R/C 3010181040000000225
2 Computer	БИК 044525225
2. Страхователь	ООО «Оценка и Консалтинг»
	111396, г. Москва, Свободный пр-кт, д. 20/58 офис 100 ИНН 7720633680
	р/с 40701810400000005686 в АО «Тинькофф Банк», Москва, 127287, ул. Хуторская 2-я, д.
	38A, crp. 26
	к/c 30101810145250000974
	БИК 044525974
3. Объект страхования:	3.1.Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического
	лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интере-
	сы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причине-
	ние вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки,
	иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стан-
	дартов и правил оценочной деятельности.
4. Страховой случай:	4.1. Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического ли-
	ца, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки (с учетом ограничений, перечислен-
	ных в главе 4 Правил) установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда
	или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком
	договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение
	оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оцен-
	ки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности,
	стандартов и правил оценочной деятельности.
	4.2. При наступлении страхового случая Страховщик возмещает:
	4.2.1. убытки, причиненные заказчику, заключившему договор на проведение оценки, в том числе за
	нарушение договора на проведение оценки;
	4.2.2. имущественный вред, причиненный третьим лицам вследствие использования итоговой вели-
	чины рыночной или иной стоимости объекта оценки, указанной в отчете, подписанном оценциком или оценциками:
	4.2.3. вред имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Закона, федеральных стан-
	дартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной дея-
	тельности, стандартов и правил оценочной деятельности.
	4.3. Событие, имеющее признаки страхового, признается страховым случаем при выполнении сле-
	дующих условий:
	• событие, в результате которого причинен ущерб заказчику, заключившему договор на про-
	ведение оценки, и/или третьим лицам произошло в отношении договоров по оценке, дей-
	ствие которых началось после вступления в силу настоящего Договора и отчеты по кото-
	рым выданы до окончания действия настоящего Договора;
	• требования о возмещении причиненного ущерба предъявлены к Страхователю и Страхов-
	щику в течение действия договора страхования и/или срока исковой давности, установлен-
	ного законодательством Российской Федерации.
б. Страховая сумма. Страхо-	5.1. Страховая сумма по настоящему Договору составляет; 30 000 000,00 (тридцать миллионов)
вая премия.	рублей 00 коп.
and the state of t	5.2. Страховая премия в по настоящему договору составляет 13 500,00 (тринадцать тысяч пятьсот)
	рублей 00 коп.
	5.3. Страховая премия уплачивается Страхователем путем перечисления денежных средств на рас-
	четный счет Страховщика в срок до 30.09.2022г.
	5.4. Днем уплаты страховой премии (страхового взноса) считается день поступления денежных
	средств на расчетный счет Страховщика.

115035, Москва, Садовническая наб., 23 | +7 (495) 737-03-30 | energy@msk-garant.ru | energogarant.ru

6. Срок действия договора	 5.5. Если внесение очередного страхового взноса просрочено, то страхования, обусловленное договором страхования, не распространяется на страховые случаи, произошедшие с того момента, когда страховой взнос должен быть уплачен и до момсита фактической уплаты всех просроченных взносов в полном объеме. Если внесение очередного страхового взноса просрочено более чем на 30 календарных дней, Страховщик может принять решение о прекращении договора страхования с 24 часов последнего из предоставленных Страхователю дней на оплату просроченных взносов. Уплаченная Страховщику часть страховой премии возврату не подлежит. 6.1. Срок действия настоящего Договора с 30 сентября 2022 г. по 29 сентября 2023 г. 6.2. Договор вступает в силу в 00 часов 00 минут дия, указанного в настоящем Договоре как дата начала его действия при условии поступления первого страхового взноса в размере и сроки, указанные п.5.2 настоящего Договора. 6.3. Страховщик не несет ответственности за случаи, произошедшие до вступления в силу настоящего Договора и после срока окончания его действия.
7. Определение размера	7.1. Страховое возмещение исчисляется в размере, предусмотренном действующем законодатель-
страховой выплаты	ством Российской Федерации о возмещении вреда и настоящим Договором страхования, в пределах
Страховой выплаты	страховой суммы и установленных лимитов ответственности.
	7.2. В сумму страхового возмещения включаются:
	7.2.1. реальный ущерб, причинсиный Выгодоприобретателям, т.е. расходы, которое лицо, чьс право
	нарушено, произведо или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, связан-
	ного с утратой или повреждением имущества;
	7.2.2. стоимость повторно оказанных оценочных услуг (в случае их некачественного оказания) для
	компенсации причиненного вреда, либо стоимость оказанной услуги (при расторжении договора на
	проведение оценки);
	проведение оценки; 7.2.3. расходы в целях предотвращения или уменьшения размера ущерба, ответственность за который
	возлагается на Страхователя - в порядке, предусмотренном законодательством РФ.
8. Заключительные поло-	 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по од-
	ному для каждой из сторон Договора.
жения	 8.2. В случае расхождений условий настоящего Договора с условиями Правил страхования, преиму-
	щественную силу имеют условия настоящего Договора.
	 Условия страхования, не урегулированные настоящим Договором, регулируются положениями
	Правил страхования и действующим законодательством.
	8.4. Страхователь Правила страхования получил, с условиями страхования согласен.
	8.5. Договор подготовлен О.И.Блиновой.
Приложения:	Правила страхования ответственности оценщиков», утвержденных Приказом ПАО «САК
	«ЭНЕРГОГАРАНТ» № 64 от 11 марта 2019 г.

Страховщик:
ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ»
Начальник отдела страхования ответственности и развития корпоративных продаж Департамента страхования ответственности и сельскохозяйственных рисков

ЭНЕРГОГАРАНТ

О М.Н.

М.Н. На основании Доверенности № 02-15/505-24-с от 26.10.2021 г.



СТРАХОВОЙ ПОЛИС № 46

К ДОГОВОРУ №433-191-126879/21 ОТ «13» ДЕКАБРЯ 2021 Г. СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЦИКА

г. Санкт-Петербург

Настоящий Страховой Полне подтверждает факт того, что ответственность Застрахованного лица застрахована по договору страхования №433-191-126879/21 от «13» дежабря 2021 г. (далее – Договор страхования), заключенного между Страховациком и Страхователем на условиях, содержащихся в Договоре страхования и не имеет самостоятельной юридической силы.

Саморегулируемая организация Ассоциация оценщиков «Сообщество профессионалов оценки» Россия, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гризцова, д. 5 CTPAXOBATE/IL:

СПАО «ИНГОССТРАХ» (далее - Страховшик)

страховщик:

117997, г. Москва, ул. Пятинцкая, д. 12, стр.2

Лицензия Центрального банка Российской Федерации СИ № 0928 от 23.09.2015 г.

России, 197110т. Санкт-Петербург, Песочная наб., д.40 теп. (812) 332-16-10, факс (812) 332-26-08 Филиал СПАО «Ингосстрах» в г. Санкт-Петербурге

Федотова Евгения Владимировна застрахованное лицо:

193231, г. Санкт-Петербург, ул. Коллонтай д. 23, н. 1, ил.5 50 04 773310, выдан УВД Дэржинского рабона города Новосибирска, 25.05.2005 г.

Объектом страхования по Договору являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Застрахованного лица по обязательствам, возникающим веледствие причинения

OELEKT CTPAXOBAHMЯ:

СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:

ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) иным третым лицам.

По Договору страхования страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признаниий Страховшиком факт причинения ушерба действиями (бездействием) Застрахованного лица в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установлениях СРО Ассоциация оценциков

С 01.01.2023г. 31.12.2023обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, «СПО», членом которой являлось Застрахованное лицо на момент причинения ущерба

ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Застрахованному лицу в течение срока исковоф дависти с тожа), установленного законодательствие Рессийской Федерации. Страховая защить по Договору распространяется на страховые случам, произоведине в результате действий (бездействия) Застрахованного лицы, вмениях место в течение Периода страхование. Договор покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ

договора страхования):

По условиям Договора страхования франциза не установлена

ФРАНШИЗА:

Лимит ответственности Стреховщина по Договору страхования в отношении Застрахованного лица по всем страховым случаям устанавливается в размере 1000000 рублей. ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТРАХОВЩИКА:

В соответствии с условиями Договора страхования. прочие условия:

M.II. (Рограмна О.В., качальник отбела супрахования ответственности филиала СПАО «Ингосстрах» в г. Санкт-Петербург. **СТРАХОВЩИК:** действующий на основании доверенности № 8746090-191/22 от 11.01.2022г.) СПАО «Ингосетрах» От Страховшика:

