

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
 В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
17.08.2021г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 5
Кадастровый номер:	18:26:040630:639
Номер кадастрового квартала:	18:26:040630
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 94:401:002:000059610:0002:20033 13.05.2010 филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по Удмуртской Республике; Условный номер 18-18-01/084/2010-884
Местоположение:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Телегина, д. 30
Площадь, м2:	1193.5
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1, Этаж № 2
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	22987573.84
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	18:26:040630:228
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилью помещений наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Володин Дмитрий Сергеевич



Полное наименование должности

ПОДПИСЬ

Жукова Е.Н.
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
17.08.2021г.		Всего листов выписки: 5
Кадастровый номер:		18:26:040630:639

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Володин Дмитрий Сергеевич, 07.04.1984, пос. Аксентис Городецкого р-на Горьковской обл., Российская Федерация, СНИЛС 117-499-053 83 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 22 21 №277953, выдан 10.04.2021, ГУ МВД России по Нижегородской области 427002, Удмуртская Респ, р-н. Завьяловский, д. Докша, ул. Пихтова, д. 55, кв. 3
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 18:26:040630:639-18/072/2021-11 17.08.2021 12:23:28
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 03.08.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Аренда
	5.1 Вид:		Аренда
	Дата государственной регистрации:		22.02.2013 00:00:00
	Номер государственной регистрации:		18-18-01/041/2009-908
	Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 07.08.2009 по 30.04.2024 с 07.08.2009 до 30.04.2024
	Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	Основание государственной регистрации:		Договор аренды нежилого помещения (арендодатель-физическое лицо) (с приложениями), № 6/н, выдан 01.05.2009, дата государственной регистрации: 07.08.2009, номер государственной регистрации: 18-18-01/041/2009-908
			Решение о принятии участника и уведомлении уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью "Конфирм" № 3, выдан 03.12.2012
			Акт приема-передачи недвижимого имущества в уставный капитал Общества с ограниченной ответственностью "Конфирм", выдан 03.12.2012



ПОДПИСЬ **ЖУКОВА Е.И.**
инициалы, фамилия

М.П.

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

17.08.2021г.

Кадастровый номер:

18:26:040630:639

<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p>	<p>Данные отсутствуют</p>
<p>Заявленные в судебном порядке права требования:</p>	<p>Данные отсутствуют</p>
<p>Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:</p>	<p>Данные отсутствуют</p>
<p>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:</p>	<p>Данные отсутствуют</p>
<p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:</p>	<p>Данные отсутствуют</p>
<p>10 Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:</p>	<p>Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись; Право: Реестровая запись; Право: Реестровая запись</p>

Полное наименование должности

Подпись

инициалы, фамилия



Жукова Е.Н.

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 1 раздела 5

Всего листов раздела 5: 2

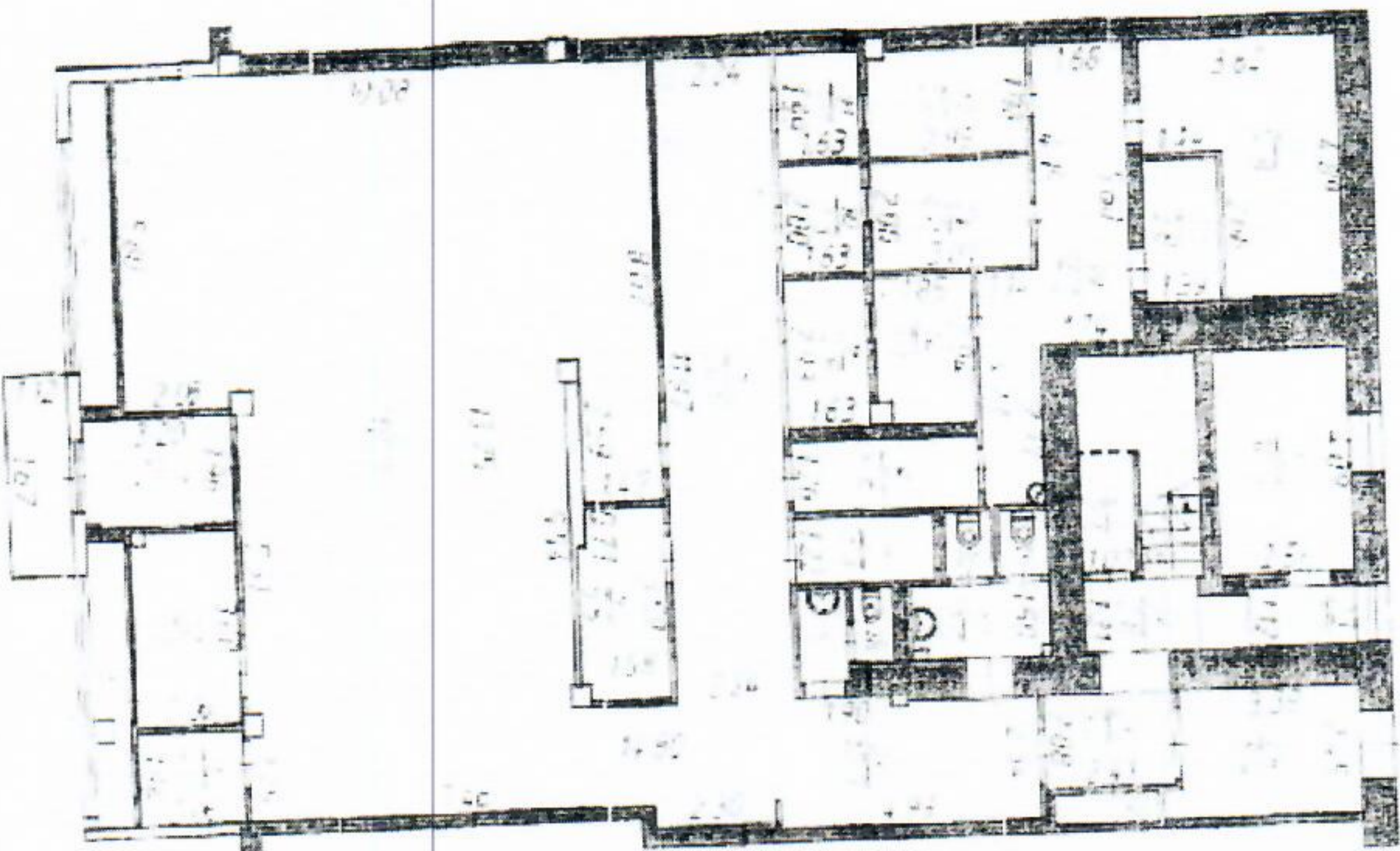
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

17.08.2021г.

Кадастровый номер: 18:26:040630:639

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ПОДПИСЬ

ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

ЖУКОВА Е.Н.

М.П.

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5 Всего листов раздела 5: 2 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 5

17.08.2021г.

Кадастровый номер: 18:26:040630:639 Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



Жукова Е.Н.

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ПОДПИСЬ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.