

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Самара

«__» _____ 2023 г.

Финансовый управляющий должником – гражданином *Посадской Натальи Николаевны* (дата рождения: 18.12.1968г., место рождения: гор. Куйбышев, СНИЛС 074-876-490 19, ИНН 631601550609, регистрация по месту жительства: 443079, Самарская область, город Самара, ул. Печёрская, дом 3, кв. 33) - *Андрушко Дмитрий Николаевич* (ИНН 631200624684, СНИЛС 043-561-957 60, адрес: 443045, Самарская область, г. Самара, ул. Авроры, дом 148, оф. 419) член НП-С МСОПАУ "Альянс Управляющих" (ОГРН 1032307154285, ИНН 2312102570, местонахождения: 350015, г. Краснодар, ул. Северная, д. 309), действующий на основании Решения Арбитражного суда Самарской области, по делу А55-21054/2018, от 26.09.2018 года, именуемый в дальнейшем «**Организатор торгов, и**

именуемый в дальнейшем «**Претендент**», с другой стороны, заключили настоящий договор о задатке (в дальнейшем «Договор») о нижеследующем:

1. Предметом Договора является участие **Претендента** в электронных торгах в форме аукциона, открытого по форме предложения цены и составу участников по реализации имущества должника – гражданина *Посадской Натальи Николаевны* (дата рождения: 18.12.1968г., место рождения: гор. Куйбышев, СНИЛС 074-876-490 19, ИНН 631601550609, регистрация по месту жительства: 443079, Самарская область, город Самара, ул. Печёрская, дом 3, кв. 33) а именно:

Лот № 2

Легковой автомобиль, марка: SUBARU, модель: IMPREZA, год изготовления: 2005, цвет: ПЕРЛАМУТРОВЫЙ ТЕМНО-ЗЕЛЁНЫЙ, VIN: JF1GG9LK45G028129, государственный регистрационный номер Н340ХК63, изготовитель (страна): Япония

Подписанием настоящего Договора **Претендент** подтверждает свое желание участвовать в торгах по продаже имущества *Посадской Натальи Николаевны*, на условиях, указанных в информационном сообщении, опубликованном в интернет-ресурсе ЕФРСБ;

2. В качестве гарантии своего участия **Претендент** перечисляет на специальный банковский счет должника 40817 810 2 5440 3352923 открытый в доп. офисе № 6991/0728 Самарского отделения № 6991 ПАО Сбербанк России, г. Самара, к/с 30101810200000000607, БИК 043601607, сумму задатка в размере 10 % от начальной цены **Лота № 1** (27 900,00 рублей), в срок, указанный в сообщении о проведении торгов. Обязанность **Претендента** по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на специальный банковский счет должника.

3. В случае признания **Претендента** победителем торгов в форме аукциона задаток **Претенденту** засчитывается в счет исполнения обязательства победителя аукциона по покупке имущества, приобретенного на торгах;

4. Организатор торгов обязуется в срок не позднее 5 (пяти) банковских дней с даты подписания Протокола о результатах торгов (далее - «Протокол»), вернуть **Претенденту** уплаченную ранее сумму задатка на банковский счет, указанный в Договоре, в случаях:

- принятия решения организатором торгов об отказе в признании **Претендента** участником аукциона;
- объявления торгов несостоявшимися;
- непризнания **Претендента** победителем торгов.

5. **Претендент** согласен, что задаток не возвращается ему в следующих случаях:

- признания **Претендента** победителем аукциона и дальнейшего отказа (уклонения) с его стороны от подписания Договора;
- признание **Претендента** победителем аукциона и дальнейшей неоплаты им окончательной цены лота в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания Договора;

-- отказа Претендента от участия в торгах до их начала, но после признания его Участником;

6. Расчеты сторон по задатку определяются Положением, информационным сообщением;

7. По всем вопросам, не указанным в Договоре, стороны руководствуются законодательством РФ;

8. В случае возникновения споров по Договору или в связи с ним, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Самарской области;

9. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств;

10. Настоящий договор составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон

Адреса и реквизиты сторон:

Организатор торгов:

Финансовый управляющий должником – гражданином **Посадской Натальи Николаевны** (дата рождения: 18.12.1968г., место рождения: гор. Куйбышев, СНИЛС 074-876-490 19, ИНН 631601550609, регистрация по месту жительства: 443079, Самарская область, город Самара, ул. Печёрская, дом 3, кв. 33) - **Андрушко Дмитрий Николаевич** (ИНН 631200624684, СНИЛС 043-561-957 60, адрес: 443045, Самарская область, г. Самара, ул. Авроры, дом 148, оф. 419)

Реквизиты зачисления задатка:

Банк получателя: Доп. офис №6991/0728 ПАО Сбербанк

Кор/счет банка: 30101810200000000607

БИК банка: 043601607

Счет получателя: 40817810254403352923

Ф.И.О. получателя: Посадская Наталья Николаевна

Назначение платежа: Задаток для участи в торгах имущества должника – гражданина **Посадской Натальи Николаевны** (дата рождения: 18.12.1968г., место рождения: гор. Куйбышев, СНИЛС 074-876-490 19, ИНН 631601550609, регистрация по месту жительства: 443079, Самарская область, город Самара, ул. Печёрская, дом 3, кв. 33).

Финансовый управляющий

Должником – гражданином Посадской Н.Н.

подписано ЭЦП /Андрушко Д.Н./

Претендент: _____

Претендент _____ / _____ /