АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, [8 800 777-57-57](tel:88007775757) (доб.421), shtefan@auction-house.ru, далее–Организатор торгов), действующее на основании договора поручения с **Лабанцевой Анной Александровной** (дата рождения: 12.02.1984, место рождения: пос. Степное Советского р-на Саратовской обл., ИНН 643301035533, СНИЛС 080-425-090 35, место жительства: 196653, г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Пролетарская, д. 119, кв. 40, далее-Должник), **в лице финансового управляющего Горяева Сергея Васильевича** (ИНН 540428320639, СНИЛС 122-597-390 68, рег. № 18962, адрес для корреспонденции: 630099, г. Новосибирск, а/я 216, член СОЮЗА "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ СЕВЕРО-ЗАПАДА" (ИНН 7825489593, ОГРН 1027809209471, адрес для корреспонденции: 191015, 78, Санкт-Петербург, Шпалерная, дом 51, литер А, помещение 2-Н №436, тел. (812) 576-70-07, 576-76-73, 576-77-31, www.sroausz.ru), действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 29.03.2023 по делу № А56-132918/2022, сообщает о проведении **01.12.2023г. в 10 час. 00 мин**. (Мск) **повторных открытых электронных торгов** (далее–Торги) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: http://lot-online.ru/ (далее - ЭП) путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене. Начало приема заявок на участие в Торгах **с 09 час. 00 мин. 19.10.2023г. по 27.11.2023г. до 23 час 00 мин**. Определение участников торгов**–30.11.2023г. в 17 час. 00 мин.,** оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже на Торгах подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лот): **Лот 1**: **Автомобиль**: марки Volkswagen Polo, год выпуска: 2019, идентификационный номер (VIN): XW8ZZZ61ZKG036686, шасси: отсутствует, цвет кузова - белый, модель, № двигателя: CWV 623432, кузов № XW8ZZZ61ZKG036686, паспорт ТС: серия 40 РВ 162347. **Адрес:** г. Санкт-Петербург, пл. Морской Славы, 1. **Начальная цена-1 084 500 руб.**

**Обременение:** залог в пользу АО «Эксперт Банк», запрет на регистрационные действия, основание: Определение Советского районного суда, Саратовской области № 2-597/2021 64RS0035-01-2021-001062-37 от 26.10.2021г.

Ознакомление с Лотом производится по адресу местонахождения в рабочие дни с 10:00 до 18:00, эл. почта: gorjaevsergei@yandex.ru, тел. +7 964 342-42-74 (Каширский Сергей Викторович), а также у Организатора торгов: тел. 8(812)334-20-50 (с 09:00 до 18:00 (Мск) в рабочие дни) informspb@auction-house.ru.

**Задаток – 20 % от начальной цены Лота. Шаг аукциона – 5% от начальной цены Лота.** Реквизиты для внесения задатка: получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с\_\_\_Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов. Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении Торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников Торгов. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в Торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Финансового управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Финансовый управляющий.

Победитель Торгов – лицо, предложившее наиболее высокую цену. Организатор торгов имеет право отменить Торги в любое время до момента подведения итогов. Результаты Торгов подводятся Организатором торгов в день и в месте проведения Торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения Торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия Организатором торгов решения о признании участника победителем Торгов.

Проект договора купли-продажи размещен на ЭП. Договор купли-продажи заключается с победителем Торгов в течение 5 дней с даты получения победителем Торгов договора купли-продажи от Финансового управляющего. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на спец. счет Должника: р/с № 40817810625000041969 в Банке АО "РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК", БИК 045004784, к/с № 30101810700000000784.