

Лот №1 - Права (требования) ООО «Прайм Менеджмент» (ИНН 7713689114) к ООО «ПРАЙМСЕРВИСЭКСПЛУАТАЦИЯ» (ИНН 7713688576), возникшие из Соглашения об использовании общего имущества здания от 21.11.2016 г., в общей сумме 1 033 470,19 рублей.

Права (требования) ООО «Прайм Менеджмент» (ИНН 7713689114) к ООО «ПРАЙМСЕРВИСЭКСПЛУАТАЦИЯ» (ИНН 7713688576), возникшие из Соглашения об использовании общего имущества здания от 09.12.2016, в общей сумме 1 318 804,92 рублей.

Права (требования) ООО «Прайм Менеджмент» (ИНН 7713689114) к ООО «ПРАЙМСЕРВИСЭКСПЛУАТАЦИЯ» (ИНН 7713688576), возникшие из Соглашения об использовании общего имущества здания от 22.04.2016, в общей сумме 2 491 528,22 рублей. Начальная цена – 2 633 748,64 руб.».

Дополнительная информация о лоте: По Соглашению об использовании общего имущества здания от 21.11.2016 решением Арбитражного суда города Москвы от 17.02.2023 по делу № А40-137092/22-1-819 взыскано 552000 руб. долга и 52230 руб. 12 коп. процентов по статье 395 ГК РФ с начислением с 02.02.23 по день фактической оплаты долга, в остальной части в удовлетворении исковых требований отказано. Решение оставлено без изменения судом апелляционной инстанции (постановление от 17.05.2023), далее не обжаловалось.

По Соглашению об использовании общего имущества здания от 09.12.2016 решением Арбитражного суда города Москвы от 27.02.2023 по делу № А40-137222/22-6-1022 взыскана задолженность в размере 660 000 руб. 00 коп., проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 52 973 руб. 41 коп., проценты за пользование чужими денежными средствами, начисленные на сумму долга исходя из ключевой ставки ЦБ РФ начиная с 14.02.2023г. по день фактической оплаты задолженности, в остальной части в удовлетворении исковых требований отказано. Решение оставлено без изменения судом апелляционной инстанции (постановление от 28.04.2023), далее не обжаловалось.

По Соглашению об использовании общего имущества здания от 22.04.2016 решением Арбитражного суда города Москвы от 22.03.2023 по делу № А40-137181/22-180-1019 взыскано 1 225 944 руб. 13 коп. задолженности по соглашению об использовании общего имущества, из них: 1 107 457 руб. 56 коп. – долг, 118 486 руб. 57 коп. – проценты за пользование чужими денежными средствами, начисленными на сумму долга в порядке ст. 395 ГК РФ по состоянию на 02.02.2023, а также проценты, начисленные на сумму долга в соответствии со ст. 395 ГК РФ с 03.02.2023 по дату фактического исполнения, в остальной части в удовлетворении исковых требований отказано. Решение оставлено без изменения судом апелляционной инстанции (постановление от 16.06.2023), далее не обжаловалось