АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, +7 (812) 334-26-04, 8 (800) 777-57-57, ungur@auction-house.ru), действующее на основании договора с Акционерным коммерческим банком «Профессиональный инвестиционный банк» (акционерное общество) (**АКБ «Проинвестбанк» (АО)**), ОГРН 1025900000488, ИНН 5904004343, адрес регистрации: 614010, г. Пермь, Комсомольский проспект, д. 80), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Пермского края от 22 декабря 2021 г. по делу № А50-12484/2021 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), сообщает **о внесении в проект договора** купли-продажи объекта недвижимого имущества, заключаемого по итогам проведения электронных торгов посредством публичного предложения (опубликованное сообщение на ЕФРСБ № 11716730 от 14.06.2023 г.), следующих изменений (далее – Договор).

Договор дополнить пунктом 1.4 следующего содержания:

«1.4. Покупатель настоящим заверяет, что ознакомился с документами, подтверждающими права Продавца на Объект и иные характеристики Объекта, и считает их достаточными для совершения сделки. Осмотр Объекта до подписания настоящего Договора Покупателем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (произведен/не проводился).

Наличие каких-либо дефектов и/или недостатков Объекта, о которых Покупателю станет известно после даты заключения настоящего Договора или после перехода прав на Объект, отчуждаемый по настоящему Договору в пользу Покупателя, не является основанием для расторжения или изменения Договора, в том числе изменения его цены.».