

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 12.10.2023, поступившего на рассмотрение 12.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

<b>Земельный участок</b>			
<b>вид объекта недвижимости</b>			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232637084	
Кадастровый номер:	50:11:0050210:137
Номер кадастрового квартала:	50:11:0050210
Дата присвоения кадастрового номера:	02.04.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50-50-11/029/2007-444
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Красногорский, вблизи д. Бузланово.
Площадь:	4861
Кадастровая стоимость, руб.:	28241340.58
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:11:0050210:604
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:11:0050210:53
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства со строительством объектов дорожного сервиса
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232637084			
Кадастровый номер:		50:11:0050210:137	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.08.2022; реквизиты документа-основания: об установлении зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения от 03.06.2022 № 592-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области.		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232637084			
Кадастровый номер:		50:11:0050210:137	
Получатель выписки:		Домино Иван Николаевич, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПАССИМ", 7710439684	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232637084			
Кадастровый номер:		50:11:0050210:137	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Закрытое акционерное общество "ПАССИМ", ИНН: 7710439684, ОГРН: 1027710012802
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:11:0050210:137-50/422/2021-7 18.10.2021 15:30:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	08.02.2018 18:26:47	
	номер государственной регистрации:	50:11:0050210:137-50/011/2018-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.02.2015 по 15.06.2021 с 09.02.2015 по 15.06.2021	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов", ИНН: 7708514824, ОГРН: 1047796046198	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости), № 182/083-14, выдан 09.12.2014	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14

12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232637084

Кадастровый номер: 50:11:0050210:137

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	08.02.2018 18:23:05
	номер государственной регистрации:	50:11:0050210:137-50/011/2018-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.04.2015 по 15.06.2021 с 28.04.2015 по 15.06.2021
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов", ИНН: 7708514824, ОГРН: 1047796046198
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости), № 019/001/004-15, выдан 03.03.2015
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	14.11.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-11/113/2013-258
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2014 по 10.06.2016 с 14.11.2014 по 10.06.2016
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов", ИНН: 7708514824, ОГРН: 1047796046198
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14

12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232637084

Кадастровый номер: 50:11:0050210:137

	основание государственной регистрации:	Договор Уступки прав требования № 2017-0722/8, выдан 18.09.2017, дата государственной регистрации: 11.10.2017, номер государственной регистрации: 50:11:0050210:140-50/008/2017-1  Дополнительное соглашение к договору уступки прав требования, № 1, выдан 10.10.2017, .  Договор купли-продажи недвижимого имущества, № ЭЭ/ГП-28/10/14, выдан 28.10.2014  Соглашение о предоставлении отсупного, № 14/П-14, выдан 05.09.2014
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	14.11.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-11/064/2011-346
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2014 по 10.06.2016 с 14.11.2014 по 10.06.2016
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов", ИНН: 7708514824, ОГРН: 1047796046198
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № ЭЭ/ГП-28/10/14, выдан 28.10.2014  Соглашение о предоставлении отсупного, № 14/П-14, выдан 05.09.2014



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 14	
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232637084	
Кадастровый номер:	50:11:0050210:137
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232637084			
Кадастровый номер:		50:11:0050210:137	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

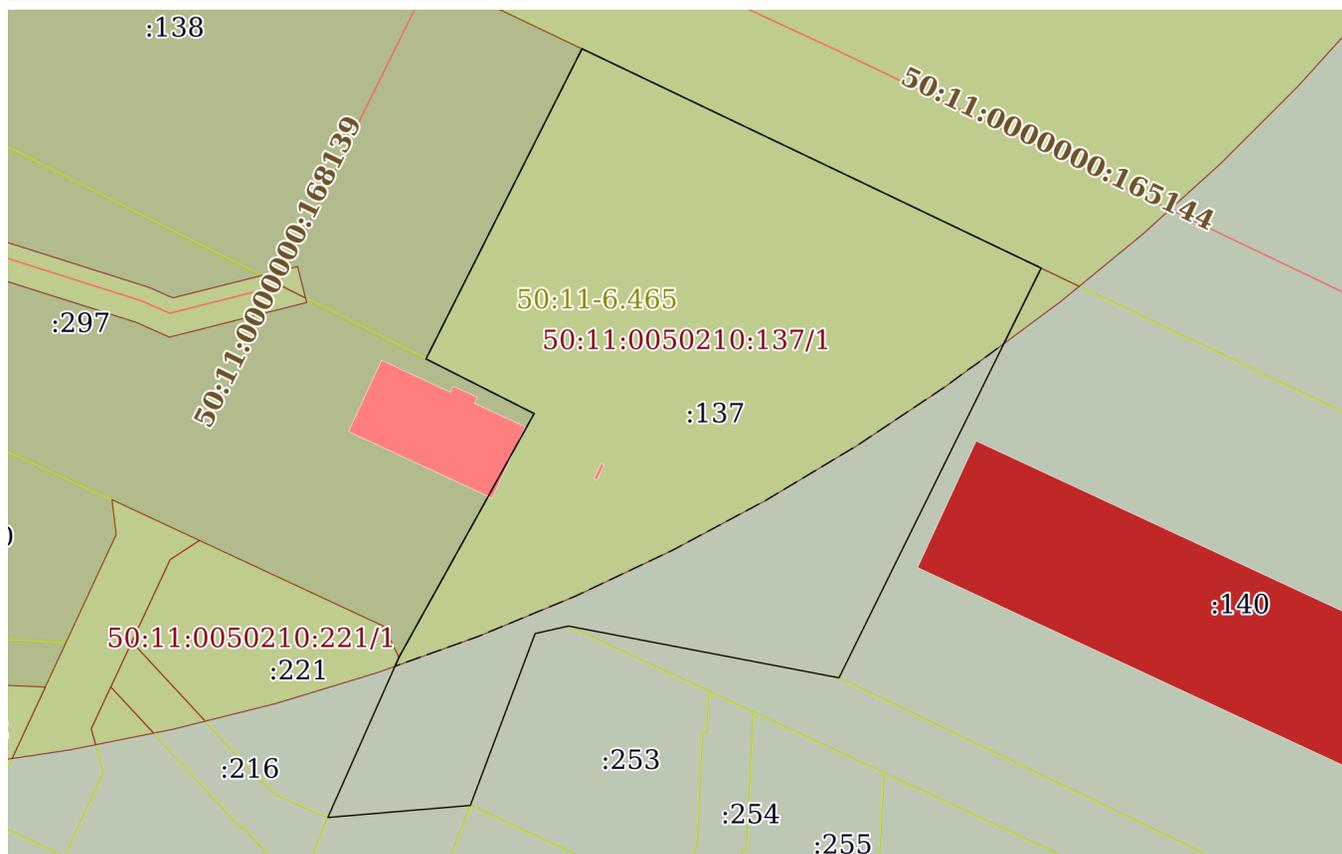
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232637084			
Кадастровый номер:		50:11:0050210:137	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232637084			
Кадастровый номер:		50:11:0050210:137	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	265°10.8'	19.28	данные отсутствуют	50:11:0050210:155	marselufa1995@gmail.com
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	50:11:0050210:229	mm777r@mail.ru, Москва г, пер. Ангелов, д. 7, кв. 52
3	1.1.2	1.1.3	23°57.5'	23.59	данные отсутствуют	50:11:0050210:221	14.02.01@mail.ru, обл.Московская, р-н Красногорский, г.Красногорск, ул.Авангардная, д.8, кв.373
4	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	50:11:0050210:216	14.02.01@mail.ru, обл.Московская, р-н Красногорский, г.Красногорск, ул.Авангардная, д.8, кв.373
5	1.1.3	1.1.4	29°1.3'	37.58	данные отсутствуют	50:11:0050210:297	адрес отсутствует
6	1.1.4	1.1.5	296°49.9'	16.33	данные отсутствуют	50:11:0050210:297	адрес отсутствует
7	1.1.5	1.1.6	26°42.8'	46.78	данные отсутствуют	50:11:0050210:138	Armen12_90@bk.ru, 141044, обл. Московская, г.о. Мытищи, с. Виноградово, д. 78; адрес отсутствует
8	1.1.6	1.1.7	115°31.4'	68.58	данные отсутствуют	50:11:0000000:172092	адрес отсутствует
9	1.1.7	1.1.8	206°16.2'	61.57	данные отсутствуют	50:11:0050210:140	адрес отсутствует
10	1.1.8	1.1.9	280°49.2'	37.13	данные отсутствуют	50:11:0050210:156	marselufa1995@gmail.com
11	1.1.9	1.1.10	257°19.4'	4.6	данные отсутствуют	50:11:0050210:253	mm777r@mail.ru, Москва г, пер. Ангелов, д. 7, кв. 52
12	1.1.10	1.1.1	200°40.5'	24.75	данные отсутствуют	50:11:0050210:253	mm777r@mail.ru, Москва г, пер. Ангелов, д. 7, кв. 52



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232637084			
Кадастровый номер:		50:11:0050210:137	

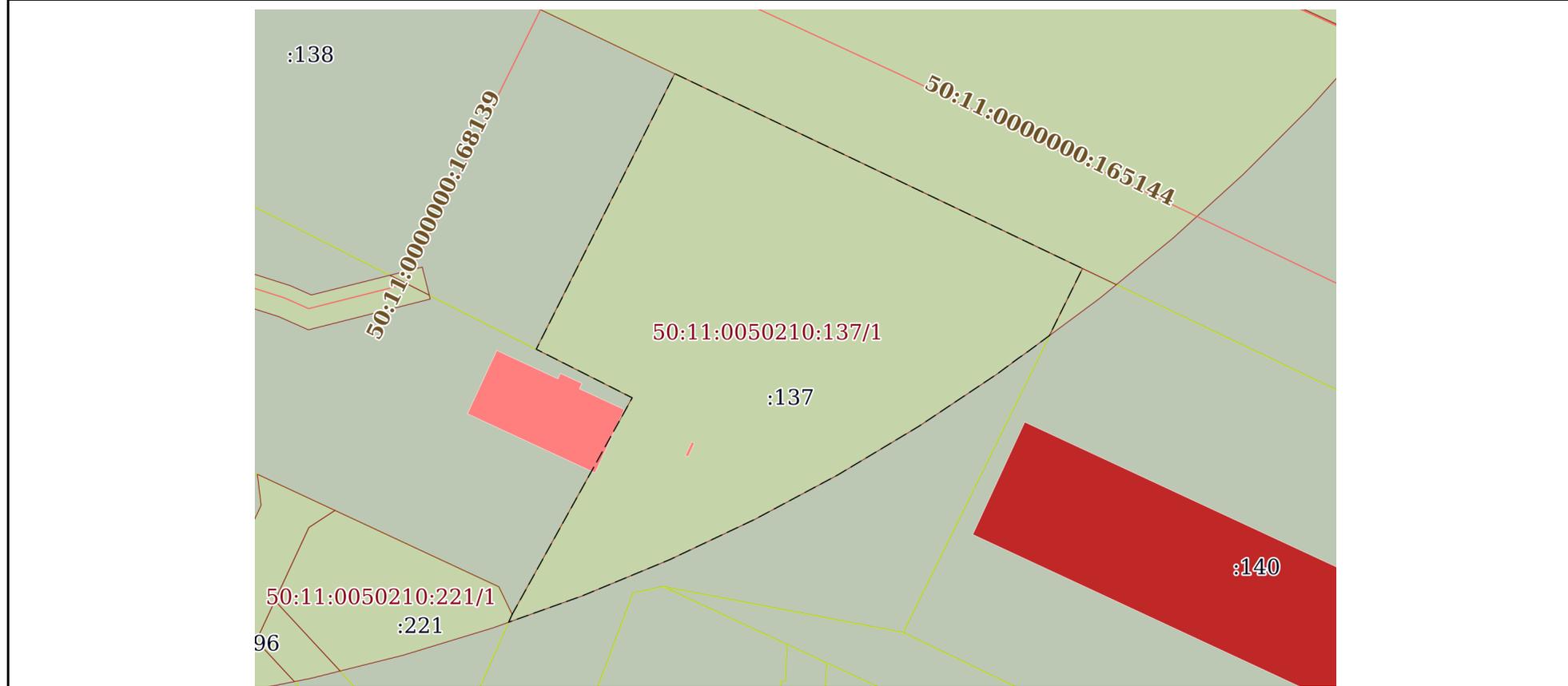
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	471576.98	2168767.63	Временный межевой знак	0.3
2	471600.14	2168776.37	Временный межевой знак	0.3
3	471601.15	2168780.86	Временный межевой знак	0.3
4	471594.18	2168817.33	Временный межевой знак	0.3
5	471649.39	2168844.58	Временный межевой знак	0.3
6	471678.94	2168782.69	Временный межевой знак	0.3
7	471637.15	2168761.66	Временный межевой знак	0.3
8	471629.78	2168776.23	Временный межевой знак	0.3
9	471596.92	2168758	Временный межевой знак	0.3
10	471575.36	2168748.42	Временный межевой знак	0.3
1	471576.98	2168767.63	Временный межевой знак	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232637084			
Кадастровый номер:		50:11:0050210:137	

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 50:11:0050210:137/1



Масштаб 1:900      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232637084			
Кадастровый номер:		50:11:0050210:137	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:11:0050210:137/1	3518	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об установлении зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения от 03.06.2022 № 592-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области; Содержание ограничения (обременения): В границах третьего пояса ЗСО запрещается: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Допускается в пределах третьего пояса ЗСО при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. В границах третьего пояса ЗСО осуществляется: -выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильных эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов; -бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; - своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.; Реестровый номер границы: 50:11-6.465; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – подольско-мячковского водоносного горизонта, эксплуатируемого скважинами № 1 (рабочая) и № 2 (резервная); Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения</p>

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
полное наименование должности	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232637084			
Кадастровый номер:		50:11:0050210:137	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:11:0050210:137/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	471596.92	2168758	-	-
2	471629.78	2168776.23	-	-
3	471637.15	2168761.66	-	-
4	471678.94	2168782.69	-	-
5	471649.39	2168844.58	-	-
6	471639.21	2168839.55	-	-
7	471636.37	2168835.73	-	-
8	471635.78	2168834.84	-	-
9	471633.43	2168831.68	-	-
10	471625.47	2168819.76	-	-
11	471618.1	2168807.47	-	-
12	471611.34	2168794.83	-	-
13	471605.21	2168781.87	-	-
14	471599.73	2168768.63	-	-
15	471595.74	2168757.47	-	-
1	471596.92	2168758	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------