

Договор № 1
уступки права требования

город Москва

«23» октября 2023 года

Общество с ограниченной ответственностью «МЕГАПРОМ» (ИНН 7706814117, ОГРН 5147746100321, место нахождения: 119019, г. Москва, ул. Арбат, д. 1, подв. 1, ком. 40) в лице конкурсного управляющего Ключникова Максима Владимировича, (ИНН 772870030936, СНИЛС 028-438-599 84), член САУ «СРО «Дело» (ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544), действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 10.11.2021 г. по делу №А40-69591/2019, именуемое в дальнейшем («Цедент», «Должник»), с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ" (ИНН 6324061942, ОГРН 1156313022249, место нахождения: 445037, Самарская область, г. Тольятти, Новый проезд, д. 8, помещ. 89) в лице Директора Черепанова Алексея Андреевича, действующего на основании устава, именуемое, в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», в соответствии с протоколом о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника № РАД-348958 от «23» октября 2023 г. (далее также «Протокол»), на основании статей 110, 111, 139 и 140 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее также «Закон о банкротстве»), а также статей 382 – 386, 447 – 449 Гражданского кодекса РФ,

заключили настоящий договор уступки права требования (далее также «Договор») о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора

1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает право требования денежных средств, указанное в подпункте 1.1.1 пункта 1.1 статьи 1 Договора (далее также «Право требования»), а именно:

1.1.1. Право требования задолженности к ODELBURG ESTATES LIMITED, Кипр (регистрационный № 317754), вытекающее из Договора от 08.09.2014 № 1П/0821-14-3-0 поручительства в размере 2 888 352 581,61 руб. из которых 2 886 148 430,72 подтверждены Решением арбитражного суда города Москвы от 02.07.2021, Определением Арбитражного суда города Москвы от 07.02.2023

Статья 2. Цена Договора и порядок оплаты

2.1. Цена уступаемого Права требования, являющегося предметом Договора, определена на основании Протокола и составляет 251000 (Двести пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

2.2. Цена уступаемого Права требования уплачивается Цессионарием в течение 30 дней с даты подписания Договора по реквизитам, указанным в статье 6 Договора, за вычетом суммы в размере 10000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек, перечисленных ранее Цессионарием Цеденту в качестве задатка для участия в торгах.

Статья 3. Момент перехода прав требований, порядок их передачи

3.1. Право требования, в том числе обеспечивающие его права требования, переходят от Цедента к Цессионарию после фактической оплаты его цены, указанной в пункте 2.1 статьи 2 Договора, с обязательным составлением акта приёма-передачи документов, подтверждающих наличие Права требования.

3.2. Цедент, после полной, фактической оплаты цены Права требования, в течение 5 рабочих дней передает Цессионарию в городе Москве (ул. 1-я Дубровская, д. 13А, стр.2) оригиналы и/или копии всех документов, подтверждающих действительность уступаемого Права требования, а также все иные имеющиеся у него сведения и документы (копии), имеющие какое-либо отношение к уступаемому Праву требования, либо направляет их по почтовому адресу Цессионария, указанному в статье 6 Договора, заказным письмом.

3.3. Цессионарий обязан самостоятельно уведомить должника по уступаемому Праву требования, а равно должников по обеспечивающим его правам требования, о состоявшемся переходе Права требования с Цедента на Цессионария.

3.4. Цессионарий обязан самостоятельно, при необходимости, уведомить УФССП, а равно его территориальные подразделения, о состоявшемся переходе Права требования с Цедента на Цессионария.

Статья 4. Ответственность сторон и расторжение Договора

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе в соответствии с Законом о банкротстве.

4.2. Стороны не лишены прав на взыскание убытков с другой стороны по Договору, причинённых неисполнением, а равно ненадлежащим исполнением, обязательств по настоящему Договору.

4.3. Цедент, при несоблюдении Цессионарием обязательства по оплате цены Права требования в срок, указанный в пункте 2.2 статьи 2 Договора, вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

Статья 5. Заключительные положения

5.1. Если до момента перехода Права требования к Цессионарию указанное Право требования будут частично погашено дебиторами (должниками), то объем передаваемого Права требования уменьшается на сумму погашения с пропорциональным снижением цены Права требования, установленной на торгах.

5.2. Содержание Договора, его правовые последствия, ответственность, права и обязанности Сторон, порядок исполнения обязательств Сторонам известны.

5.3. Споры, возникающие у Сторон по вопросам исполнения, изменения или прекращения Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы или в Симоновском районном суде города Москвы, в зависимости от подведомственности спора.

5.4. Изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны обеими Сторонами или их надлежащими представителями.

5.5. Договор составлен в 3 (Трех) экземплярах, по одному для Цедента и Цессионарию, один экземпляр для Арбитражного суда города Москвы (в материалы дела №А40-69591/2019).

5.6. Договор вступает в силу со дня его подписания Цедентом и Цессионарием и действует до полного исполнения обязательств по нему.

Статья 6. Реквизиты Сторон

Цедент:

Общество с ограниченной ответственностью «МЕГАПРОМ»
ИНН 7706814117, ОГРН 5147746100321,
место нахождения: 119019, г. Москва, ул. Арбат, д. 1, подв. 1, ком. 40
почтовый адрес: 117133, г. Москва, а/я 4
тел.: +7(958)801-04-52
e-mail: megaprom.bankrot@gmail.com
р/с 40702810112020592416
в ПАО "СОВКОМБАНК",
к/с 30101810445250000360,
БИК 044525360

Цессионарий:

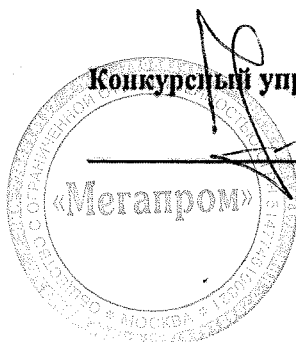
Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"
ИНН 6324061942, ОГРН 1156313022249,
место нахождения: 445037, Самарская область, г. Тольятти, Новый проезд, д. 8, помещ. 89
Фактический адрес 445011, Самарская область, г. Тольятти, ул. Жилина, д. 2, кв. 7
Тел.: +79616399700
e-mail: Newtechnotlt@gmail.com
Банковские реквизиты претендента:
р/с 40702810110001027952
в АО "ТИНЬКОФФ БАНК"
корр. счет № 30101810145250000974
БИК 044525974

Конкурсный управляющий

М.В. Ключников

Директор

/А.А. Черепанов/



АКТ
приема-передачи
к Договору №1 уступки права требования от «23» октября 2023 года

г. Москва

«23» октября 2023 года

Общество с ограниченной ответственностью «МЕГАПРОМ» (ИНН 7706814117, ОГРН 5147746100321, место нахождения: 119019, г. Москва, ул. Арбат, д. 1, подв. 1, ком. 40) в лице конкурсного управляющего Ключникова Максима Владимировича, (ИНН 772870030936, СНИЛС 028-438-599 84), член САУ «СРО «Дело» (ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544), действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 10.11.2021 г. по делу №А40-69591/2019, именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ" (ИНН 6324061942, ОГРН 1156313022249, место нахождения: 445037, Самарская область, г. Тольятти, Новый проезд, д. 8, помещ. 89) в лице Директора Черепанова Алексея Андреевича, действующего на основании устава, именуемое, в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», в соответствии с протоколом о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника № РАД-348958 от «23» октября 2023 г. (далее также «Протокол»), на основании статей 110, 111, 139 и 140 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее также «Закон о банкротстве»), а также статей 382 – 386, 447 – 449 Гражданского кодекса РФ, составили настоящий Акт приема-передачи к Договору №1 уступки права требования от «23» октября 2023 года (далее по тексту – «Договор») о том, что:

1. В соответствии с условиями Договора Цедент передал Цессионарию, а Цессионарий принял:

- Решением Арбитражного суда города Москвы от 02.07.2021 дело № А40-255075/20-7-1837;

- Определением Арбитражного суда города Москвы от 07.02.2023 дело № А40-255075/20-7-1837;

Указанный документ передан Цедентом Цессионарию в надлежащем состоянии. Претензий по передаваемым документам у Цессионария к Цеденту нет.

2. Цессионарий не имеет к Цеденту претензий по качеству передаваемых документов.

3. Настоящим Актом подтверждается, что на момент его подписания Сторонами, Цессионарий в полном размере оплатил цену уступки права требования в соответствии с условиями Договора.

4. Настоящий Акт составлен и подписан в 3 (трех) экземплярах, по одному для Цедента и Цессионарию, один экземпляр для Арбитражного суда города Москвы (в материалы дела №А40-69591/2019).

Подписи Сторон:

Цедент:

Общество с ограниченной ответственностью «МЕГАПРОМ»
ИНН 7706814117, ОГРН 5147746100321,
место нахождения: 119019, г. Москва, ул. Арбат, д. 1, подв. 1, ком. 40
почтовый адрес: 117133, г. Москва, а/я 4
тел.: +7(958)801-04-46
e-mail: megaprom.bankrot@gmail.com

Конкурсный управляющий:

М.В. Ключников



Цессионарий:

Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"
ИНН 6324061942, ОГРН 1156313022249,
место нахождения: 445037, Самарская область, г. Тольятти, Новый проезд, д. 8, помещ. 89
Фактический адрес 445011, Самарская область, г. Тольятти, ул. Жилина, д. 2, кв. 7
Тел.: +79616399700
e-mail: Newtechno11t@gmail.com

Директор

/А.А. Черепанов/

