

УТВЕРЖДЕНО:
Решением комитета кредиторов АО «СК ВНСС»
«19» октября 2023г.

ДОПОЛНЕНИЕ К ПОЛОЖЕНИЮ

**о порядке, сроках и условиях проведения торгов по реализации имущества, принадлежащего акционерному обществу «Строительная компания ВНСС», в том числе являющегося предметом залога Банка «ТРАСТ» (ПАО), в рамках процедуры конкурсного производства по делу А75-1486/2020 в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002
(далее – Положение)**

Дополнить

17. Порядок проведения торгов в форме публичного предложения

17.1. В случае признания повторных торгов несостоявшимися, имущество реализуется на торгах в форме публичного предложения. Продажа имущества посредством публичного предложения проводится в электронной форме.

№ лота	Название лота	обременение	Начальная цена продажи, руб.
Лот 54	ВиброкатокHD-10 гос.номер 6459 ХВ 86	незалоговое имущество	365 000
Лот 69	Комплект ж/б изделий г Ханты-Мансийск, ул. Рябиновая, д. 7	незалоговое имущество	4 380 000

17.3. При продаже имущества посредством публичного предложения в сообщении о проведении открытых торгов наряду со сведениями, предусмотренными утвержденным настоящим Положением, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества и срок (временной интервал), по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

17.4. Реализация Лотов осуществляется на следующих условиях.

Реализация лотов осуществляется в 6 периодов.

Период снижения цены продажи составляет – 3 (три) рабочих дня. Начальная цена продажи действует в первые три рабочих дня со дня начала приема заявок.

При отсутствии в установленный срок заявок на участие в торгах, содержащих предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены, осуществляется снижение цены имущества.

Величина снижения начальной цены в каждом периоде:

№ лота	Лот 54	Лот 69
Величина снижения (шаг), руб.	14 600,00	350 400,00

Снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется каждые 3 (три) рабочих дня. То есть в первые 3 (три) рабочих дня с начала приема заявок минимальная цена лота будет соответствовать 100 % от начальной цены лота, далее снижение цены происходит также каждые 3 (три) рабочих дня на величину снижения начальной цены в каждом периоде.

Снижение цены продолжается до цены отсечения, а именно:

№ лота	Лот 54	Лот 69
Шаг 1 (НЦП)	365 000,00	4 380 000,00
Шаг 2	350 400,00	4 029 600,00
Шаг 3	335 800,00	3 679 200,00
Шаг 4	321 200,00	3 328 800,00
Шаг 5	306 600,00	2 978 400,00
Шаг 6 (ЦО)	292 000,00	2 628 000,00

17.5. Задаток на участие в торгах посредством публичного предложения – 10 (десять) % от действующей цены, установленной на этапе публичного предложения.

17.6. Порядок определения победителя открытых торгов по продаже имущества посредством публичного предложения:

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается, а торги по лоту признаются завершенными.

17.7. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

17.8. Подведение итогов торгов по продаже имущества должника путем публичного предложения осуществляется организатором торгов в срок и в месте, указанном в информационном сообщении. По результатам торгов составляется протокол.

17.9. Торги в форме публичного предложения считаются состоявшимися при условии подачи и принятии в установленном настоящем положении порядке хотя бы одной заявки.

17.10. В случае если не подано ни одной заявки на приобретение имущества до момента достижения цены отсечения, торги по продаже имущества посредством публичного предложения признаются несостоявшимися.

17.11. Все иные условия проведения торгов по продаже имущества, не указанные в настоящем положении, регулируются Законом о банкротстве.

Конкурсный управляющий



м.п.

А. А. Анисимов