



Общество с ограниченной ответственностью
«Специализированный Центр Оценки и Экспертизы»

141151, Московская область, Щёлковский район,
г. Лосино-Петровский, ул. Строителей, д. 9, 1,
тел. (+7) -903-166-21-42,
E-mail: mstkstcoe@mail.ru

«Утверждаю»
генеральный директор
ООО «Специализированный Центр Оценки и Экспертизы»
Е. А. Перов
06 сентября 2023 года



ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ

№90-23-08-145

рыночной стоимости движимого имущества

Заказчик отчёта об оценке:
Конкурсный управляющий
ООО «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД»
Захарова Юлия Александровна

06 сентября 2023 г.
141151, Московская область, Щёлковский район,
г. Лосино-Петровский, ул. Строителей, д. 9, 1,
тел. (+7) -903-166-21-42, E-mail: mstkstcoe@mail.ru



ООО «Специализированный Центр Оценки и Экспертизы»

141151, Московская область, Щёлковский район,
г. Лошино-Петровский, ул. Строителей, д. 9, 1,
тел. (+7) -903-166-21-42, E-mail: mstkstcoe@mail.ru

**Конкурсному управляющему
ООО «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД»
Захаровой Юлии Александровне**

Уважаемая Юлия Александровна!

В соответствии с Договором №90-23-08-145 на оказание услуг по выполнению оценочных работ от 31 августа 2023 года, оценщик ООО «Специализированный Центр Оценки и Экспертизы» провёл оценку рыночной стоимости движимого имущества, принадлежащего ООО «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД».

На основании информации, представленной и проанализированной в приведённом далее Отчёте, оценщик пришёл к заключению, что рыночная стоимость движимого имущества, принадлежащего ООО «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД», по состоянию на дату оценки, составляет:

№	Наименование	Рыночная стоимость, руб.
1	Погрузчик вилочный, марка: TOYOTA, модель: 62-7FD30, год выпуска: 2005, номер шасси (рамы): 607FD3017266, инвентарный номер: 000000015; право собственности.	253 000
2	Пресс механический, год выпуска: 2016, сер. № 16/12-1, инвентарный номер: 000000193; право собственности.	328 000
Итого		581 000

581 000 (Пятьсот восемьдесят одна тысяча) рублей

Всю информацию и анализ, использованные для оценки собственности, Вы найдёте в соответствующих разделах Отчёта.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или методике её проведения, использованной нами, пожалуйста, обращайтесь непосредственно ко мне.

Благодарю Вас за предоставленную возможность оказать Вам эту услугу, надеюсь на дальнейшее плодотворное сотрудничество.

**С уважением,
генеральный директор
ООО «Специализированный Центр Оценки и Экспертизы»**



Е.А. Перов

ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Таблица 1

Объекты оценки		
№	Наименование	
1	Погрузчик вилочный, марка: TOYOTA, модель: 62-7FD30, год выпуска: 2005, номер шасси (рамы): 607FD3017266, инвентарный номер: 000000015; право собственности.	
2	Пресс механический, год выпуска: 2016, сер. № 16/12-1, инвентарный номер: 000000193; право собственности.	
Номер и дата отчёта	№90-23-08-145 от 06 сентября 2023 года	
Правообладатель	Полное наименование организации: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД» Краткое наименование организации: ООО «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД» ИНН: 6639006790; КПП: 668501001; ОГРН: 1026601981944 от 06.11.2002. Юридический адрес: 620089, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Машинная, д.42, К.А., офис 807.	
Имущественные права на объекты оценки	Собственность	
Ограничения прав и обременения	Расчёт итоговой стоимости объектов оценки выполнен исходя из допущения об отсутствии ограничений и обременений.	
Основания для проведения оценки	Договор №90-23-08-145 от 31 августа 2023 года	
Результаты оценки, полученные при применении затратного подхода, руб.		
№	Наименование	Стоимость, руб.
1	Пресс механический, год выпуска: 2016, сер. № 16/12-1, инвентарный номер: 000000193; право собственности.	328 000
Итого		328 000
Результаты оценки, полученные при применении сравнительного подхода, руб.		
№	Наименование	Стоимость, руб.
1	Погрузчик вилочный, марка: TOYOTA, модель: 62-7FD30, год выпуска: 2005, номер шасси (рамы): 607FD3017266, инвентарный номер: 000000015; право собственности.	253 000
Итого		253 000
Результаты оценки, полученные при применении доходного подхода, руб.	Не применялся	
Итоговая величина стоимости объектов оценки, руб.		
№	Наименование	Рыночная стоимость, руб.
1	Погрузчик вилочный, марка: TOYOTA, модель: 62-7FD30, год выпуска: 2005, номер шасси (рамы): 607FD3017266, инвентарный номер: 000000015; право собственности.	253 000
2	Пресс механический, год выпуска: 2016, сер. № 16/12-1, инвентарный номер: 000000193; право собственности.	328 000
Итого		581 000
581 000 (Пятьсот восемьдесят одна тысяча) рублей		
Ликвидационная стоимость	Не определялась	
Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости	Использование итоговой стоимости для реализации имущества в рамках процедуры банкротства. Определение итоговой стоимости необходимо выполнить без указания интервалов стоимости. Использование полученной итоговой стоимости в других целях не допускается.	

ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Задание на оценку сформулировано заказчиком, и приведено в Договоре №90-23-08-145 на оказание услуг по выполнению оценочных работ от 31 августа 2023 года. Основополагающие моменты Задания на оценку представлены ниже.

Таблица 2 – Задание на оценку

Объекты оценки, включая права на объекты оценки	
№	Наименование
1	Погрузчик вилочный, марка: TOYOTA, модель: 62-7FD30, год выпуска: 2005, номер шасси (рамы): 607FD3017266, инвентарный номер: 000000015; право собственности.
2	Пресс механический, год выпуска: 2016, сер. № 16/12-1, инвентарный номер: 000000193; право собственности.
Ограничения прав и обременения	Расчёт итоговой стоимости объектов оценки выполнен исходя из допущения об отсутствии ограничений и обременений.
Цель оценки	Определение итоговой стоимости для реализации имущества в рамках процедуры банкротства в соответствии со ст. 130 "Оценка имущества должника" Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 28.06.2022, с изм. от 21.07.2022) «О несостоятельности (банкротстве)».
Указание на то, что оценка проводится в соответствии с Законом об оценке	Оценка проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»
Вид итоговой стоимости	Рыночная стоимость
Предпосылки итоговой стоимости	1) предполагается сделка с объектами оценки; 2) участники сделки или пользователи объектов являются неопределёнными лицами (гипотетические участники); 3) дата оценки: 06 сентября 2023 года; 4) предполагаемое использование объектов – текущее использование; 5) характер сделки – добровольная сделка в типичных условиях.
Дата оценки	06 сентября 2023 года
Специальные допущения	Отсутствуют.
Иные существенные допущения	1. Настоящий Отчёт достоверен только в полном объёме. Использование отдельных положений и выводов Отчёта вне данного контекста является некорректным, и может привести к искажению ситуации и неадекватным последствиям. 2. Юридическая экспертиза чистоты прав собственности не производилась. Собственность считается свободной от каких-либо претензий и исков третьих сторон. 3. Для целей анализа информация, полученная из различных источников, считается достоверной. Однако в текущей рыночной ситуации оценщик не может гарантировать абсолютную точность информации, поэтому там, где возможно, делаются ссылки на источник информации. 4. Выводы о действительной стоимости объектов действительны только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за изменения рыночной ситуации или состояния объектов, которые могут наступить после даты оценки и повлиять на стоимость объектов. 5. При проведении оценки оценщик предполагал отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость оцениваемых объектов. На нём не лежит ответственность по обнаружению (или в случае обнаружения) подобных факторов. 6. Отчёт об оценке содержит профессиональное мнение оценщика о величине рыночной стоимости объектов. 7. Оценщик основывался на информации, предоставленной заказчиком, общей отраслевой информации по соответствующему сегменту рынка, а также информации, имеющейся в архивах оценщика и полученной за время проведения оценки. Оценщик исходил из того, что предоставленная информация и данные

являются точными и правдивыми. Тем не менее, оценщик не может гарантировать их абсолютную точность, поэтому там, где это, возможно, делаются ссылки на источник информации. Перед оценщиком не ставилась задача по специальной проверке информации и данных.

8. Перед оценщиком не ставилась задача, и он не проводил (как часть настоящего исследования) специальные экспертизы – юридическую экспертизу правового положения оцениваемых объектов, техническую и технологическую экспертизу оцениваемых объектов, санитарно-гигиеническую и экологическую экспертизу, аудиторскую проверку финансовой отчётности и инвентаризацию.

9. От оценщика не требовалось, и он не проводил анализ правового состояния объектов оценки и вопросов, подразумевающих обсуждение юридических аспектов права собственности.

10. Оценщик исходил из того, что все необходимые документы на собственность и иная необходимая разрешительная документация существуют или могут быть получены или обновлены для исполнения любых предполагаемых функций на объектах, для которых проводились расчёты.

11. Планы, схемы, чертежи и иные иллюстративные материалы, если таковые приведены в Отчёте, призваны помочь пользователю Отчёта получить наглядное представление об оцениваемом имуществе и не должны использоваться в каких-либо других целях. От оценщика не требуется, и он не проводил измерительные работы на местности, и не принимает на себя ответственность за результаты таковых. Если не указано иначе, оценщик исходил из того, что не существует фактов выходов за территорию, нарушений положений зонирования или иных нарушений действующего законодательства, касающихся рассматриваемых объектов оценки.

12. При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость объектов оценки.

13. При проведении оценки предполагалось разумное владение и компетентное управление объектами оценки. Оценщик не гарантирует, и не несёт ответственность за убытки и потери заказчика, которые явились следствием мошенничества, общей халатности или неправомерных действий третьих лиц в отношении объектов оценки.

14. От оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом по поводу составленного Отчёта, кроме как на основании отдельного договора с заказчиком или официального вызова суда.

15. Отчёт об оценке содержит профессиональное мнение оценщика относительно стоимости объектов оценки в указанных целях и по состоянию на указанную дату проведения оценки. Итоговая величина стоимости не является гарантией того, что объекты оценки будут отчуждены на открытом рынке по этой цене.

16. Оценщик не несёт ответственности за возможный ущерб, в случае несанкционированного использования и распространения настоящего Отчёта об оценке (или любой его части).

17. Документы и информация, получаемые оценщиком от заказчика, опубликованные в любых средствах массовой информации, включая Интернет, специальной и служебной литературе в области оценки принимаются оценщиком как достоверные, и не подлежат проверке. Оценщик не несёт ответственность за достоверность предоставленной ему исходной информации. Оценщик не гарантирует абсолютную точность полученной информации, поэтому, там, где возможно, указывает ссылки на источник информации.

18. Более частные предположения, допущения и ограничивающие обстоятельства приведены в тексте настоящего Отчёта.

19. Отчёт оценщика содержит профессиональное мнение относительно стоимости оцениваемого имущества и не является

	<p>гарантией того, что оно перейдет из рук в руки по цене, равной указанной в Отчёте стоимости (сумма денежного выражения ценности собственности, указанная в Отчёте оценщика, является рекомендуемой).</p> <p>20. Расчёт стоимости объектов движимого имущества выполнен без учёта нематериальных активов, необходимых для эксплуатации объектов (при наличии таковых активов).</p> <p>21. Если не будет найдена точная копия объекта оценки, то будет подбираться классификационный аналог, находящийся в средней ценовой нише, определённой в процессе анализа рынка. Объекты-аналоги подбираются с учётом данных об объекте оценки, предоставленных заказчиком.</p> <p>22. При расчёте рыночной стоимости объектов оценки, оценщик исходит из допущения об отсутствии ограничений и обременений, связанных с объектами оценки. Это связано с тем, что определение рыночной стоимости объектов оценки происходит для реализации имущества в рамках процедуры банкротства, и согласно пункту 1 статьи 126 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»: «Снимаются ранее наложенные аресты на имущество должника и иные ограничения распоряжения имуществом должника. Основанием для снятия ареста на имущество должника является решение суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства. Наложение новых арестов на имущество должника и иных ограничений распоряжения имуществом должника не допускается». Таким образом, обременения, если таковые имеются, не влияют на стоимость объектов оценки.</p> <p>23. Описание прочих допущений и ограничивающих условий будет указано оценщиком в ходе выполнения Отчёта.</p>
Ограничения оценки	<p>1. Осмотр лично оценщиком не производился в связи со значительной удалённостью объектов оценки. Проведение осмотра объектов оценки было поручено конкурсному управляющему, который при интервьюировании оценщиком описал объекты, подтвердив это описание документами и результатами применения средств фотофиксации, применённых при осмотре объектов. Оценщик исходит из допущения о достоверности этой информации, учитывая, что она ни в какой мере не противоречит информации об объектах оценки, полученной из других источников. Каких-либо ограничений, связанных с не проведением осмотра лично оценщиком, в рамках настоящей работы не установлено.</p> <p>2. Учитывая, что осмотр объектов оценки не проводился, оценщик исходит из допущения о типичном для среднего ценового сегмента рынка состоянии объектов оценки. Так же будет принята во внимание информация, полученная от заказчика.</p>
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчёта об оценке объектов оценки	Допускается использование, публикация и распространение Отчёта об оценке только в соответствии с целями оценки.
Указание на форму составления отчёта об оценке	На бумажном носителе.
Иная информация, предусмотренная ФСО для отражения в задании на оценку	Отсутствует.
Состав и объём документов и материалов, представляемых заказчиком оценки	Подробно представлены в Приложении 2 к настоящему Отчёту.
Необходимость привлечения внешних организаций и квалифицированных отраслевых специалистов	Не привлекались.
Сведения о предполагаемых пользователях результата оценки и отчёта об оценке (помимо заказчика оценки)	Отсутствуют.
Формы представления итоговой стоимости	Результат оценки должен быть представлен в виде числа в валюте Российской Федерации.

Специфические требования к отчёту об оценке	Отсутствуют.
Указание на необходимость проведения дополнительных исследований и определения иных расчётных величин, которые не являются результатами оценки в соответствии с ФСО	Дополнительные исследования и определение иных расчётных величин, которые не являются результатами оценки в соответствии с ФСО не производились.
Объём данных, требующих от Заказчика оценки, правообладателя объектов оценки подтверждения информации, и форма такого подтверждения	Письмо-представление, содержащее существенную информацию и (или) перечень документов и материалов, с подтверждением того, что информация соответствует известным заказчику фактам, планы и прогнозы отражают ожидания заказчика.

СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

Таблица 3

Сведения о заказчике	
Заказчик	<p>Полное наименование организации: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД» Краткое наименование организации: ООО «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД» ИНН: 6639006790; КПП: 668501001; ОГРН: 1026601981944 от 06.11.2002. Юридический адрес: 620089, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Машинная, д.42, К.А., офис 807</p> <p>в лице конкурсного управляющего Захаровой Юлии Александровны, действующей на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области от 24.05.2023 г. (резолютивная часть от 18.05.2023) по делу № А60-56817/2021.</p>
Сведения об оценщике	
Оценщик	Перов Евгений Андреевич – профессиональный оценщик, высшее экономическое образование, имеющий диплом о профессиональной переподготовке оценщика по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»
Сведения о членстве оценщика в саморегулируемой организации оценщиков (СРОО)	<p>Наименование СРОО: САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «СОЮЗ «ФЕДЕРАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ ОЦЕНЩИКОВ» Юридический адрес: 109147, г. Москва, ул., Марксистская, д. 34, к. 10 Регистрационный номер оценщика: 611 от 15.06.2018г. Дата выдачи свидетельства: 17 июня 2023г.</p>
Страховой полис оценщика	Страхование профессиональной ответственности на 5 000 000 (пять миллионов) рублей САО «РЕСО-ГАРАНТИЯ» № 922/2335422947 от 28 февраля 2023г.
Номер контактного телефона	(+7) -903-166-21-42
Почтовый адрес	141151, Московская область, Щёлковский район, г. Лосино-Петровский, ул. Строителей, д. 9, 1
Адрес электронной почты оценщика	mstkstcoe@mail.ru
Юридическое лицо, с которым у оценщика заключён трудовой договор	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Центр Оценки и Экспертизы»
Место нахождения юридического лица	141151, Московская область, Щёлковский район, г. Лосино-Петровский, ул. Строителей, д. 9, 1
Реквизиты юридического лица	<p>ИНН: 7725281986; КПП: 505001001; ОГРН: 1157746678990 от 24.07.2015. Банк: ПАО СБЕРБАНК Р/сч.: 40702810438000035301; БИК: 044525225; Кор/сч.: 30101810400000000225.</p>
Генеральный директор	Перов Евгений Андреевич
Страховой полис юридического лица	Профессиональная деятельность Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Центр Оценки и Экспертизы» застрахована на 5 000 000 (пять миллионов) рублей САО «РЕСО-ГАРАНТИЯ» № 922/2335331038 от 28 февраля 2023г. Срок действия полиса: с 03.03.2023г. по 02.03.2024г.

СВЕДЕНИЯ О НЕЗАВИСИМОСТИ

1. Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор в соответствии с требованиями статьи 16 ФЗ №135.

Настоящим Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Центр Оценки и Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». ООО «Специализированный Центр Оценки и Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объектах оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика. Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объектов оценки не зависит от итоговой величины стоимости объектов оценки, указанной в настоящем Отчёте об оценке.

2. Сведения о независимости оценщика в соответствии с требованиями статьи 16 ФЗ №135.

В отношении объектов оценки оценщик не имеет вещных или обязательственных прав вне договора.

Оценщик не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика и такое юридическое лицо не является кредитором или страховщиком оценщика.

Не допускается вмешательство заказчика либо иных заинтересованных лиц в деятельность оценщика, если это может негативно повлиять на достоверность результата проведения оценки объектов оценки, в том числе ограничение круга вопросов, подлежащих выяснению или определению при проведении оценки объектов оценки.

Размер оплаты оценщику за проведение оценки объектов оценки не зависит от итоговой величины стоимости объектов оценки.

Профессиональная квалификация оценщика:

Перов Евгений Андреевич – профессиональный оценщик, высшее экономическое образование, имеющий диплом о профессиональной переподготовке оценщика по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)», действительный член Российского общества оценщиков «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков», регистрационный № 611, свидетельство выдано 17 июня 2023 года, страхование профессиональной ответственности на пять миллионов рублей, Полис страхования ответственности САО «РЕСО-ГАРАНТИЯ» № 922/2335422947 от 28 февраля 2023г.

Проанализировал имеющуюся информацию и ситуацию на рынке, осуществил расчёты по определению рыночной стоимости, оформил отчёт об оценке.



Е.А. Перов

ИНЫЕ СУЩЕСТВЕННЫЕ ДОПУЩЕНИЯ

1. Настоящий Отчёт достоверен только в полном объёме. Использование отдельных положений и выводов Отчёта вне данного контекста является некорректным, и может привести к искажению ситуации и неадекватным последствиям.

2. Юридическая экспертиза чистоты прав собственности не производилась. Собственность считается свободной от каких-либо претензий и исков третьих сторон.

3. Для целей анализа информация, полученная из различных источников, считается достоверной. Однако в текущей рыночной ситуации оценщик не может гарантировать абсолютную точность информации, поэтому там, где возможно, делаются ссылки на источник информации.

4. Выводы о действительной стоимости объектов действительны только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за изменения рыночной ситуации или состояния объектов, которые могут наступить после даты оценки и повлиять на стоимость объектов.

5. При проведении оценки оценщик предполагал отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость оцениваемых объектов. На нём не лежит ответственность по обнаружению (или в случае обнаружения) подобных факторов.

6. Отчёт об оценке содержит профессиональное мнение оценщика о величине рыночной стоимости объектов.

7. Оценщик основывался на информации, предоставленной заказчиком, общей отраслевой информации по соответствующему сегменту рынка, а также информации, имеющейся в архивах оценщика и полученной за время проведения оценки. Оценщик исходил из того, что предоставленная информация и данные являются точными и правдивыми. Тем не менее, оценщик не может гарантировать их абсолютную точность, поэтому там, где это, возможно, делаются ссылки на источник информации. Перед оценщиком не ставилась задача по специальной проверке информации и данных.

8. Перед оценщиком не ставилась задача, и он не проводил (как часть настоящего исследования) специальные экспертизы – юридическую экспертизу правового положения оцениваемых объектов, техническую и технологическую экспертизу оцениваемых объектов, санитарно-гигиеническую и экологическую экспертизу, аудиторскую проверку финансовой отчётности и инвентаризацию.

9. От оценщика не требовалось, и он не проводил анализ правового состояния объектов оценки и вопросов, подразумевающих обсуждение юридических аспектов права собственности.

10. Оценщик исходил из того, что все необходимые документы на собственность и иная необходимая разрешительная документация существуют или могут быть получены или обновлены для исполнения любых предполагаемых функций на объектах, для которых проводились расчёты.

11. Планы, схемы, чертежи и иные иллюстративные материалы, если таковые приведены в Отчёте, призваны помочь пользователю Отчёта получить наглядное представление об оцениваемом имуществе и не должны использоваться в каких-либо других целях. От оценщика не требуется, и он не проводил измерительные работы на местности, и не принимает на себя ответственность за результаты таковых. Если не указано иначе, оценщик исходил из того, что не существует фактов выходов за территорию, нарушений положений зонирования или иных нарушений действующего законодательства, касающихся рассматриваемых объектов оценки.

12. При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость объектов оценки.

13. При проведении оценки предполагалось разумное владение и компетентное управление объектами оценки. Оценщик не гарантирует, и не несёт ответственность за убытки и потери заказчика, которые явились следствием мошенничества, общей халатности или неправомерных действий третьих лиц в отношении объектов оценки.

14. От оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом по поводу составленного Отчёта, кроме как на основании отдельного договора с заказчиком или официального вызова суда.

15. Отчёт об оценке содержит профессиональное мнение оценщика относительно стоимости объектов оценки в указанных целях и по состоянию на указанную дату проведения оценки. Итоговая величина стоимости не является гарантией того, что объекты оценки будут отчуждены на открытом рынке по этой цене.

16. Оценщик не несёт ответственности за возможный ущерб, в случае несанкционированного использования и распространения настоящего Отчёта об оценке (или любой его части).

17. Документы и информация, получаемые оценщиком от заказчика, опубликованные в любых средствах массовой информации, включая Интернет, специальной и служебной литературе в области оценки

принимаются оценщиком как достоверные, и не подлежат проверке. Оценщик не несёт ответственность за достоверность предоставленной ему исходной информации. Оценщик не гарантирует абсолютную точность полученной информации, поэтому, там, где возможно, указывает ссылки на источник информации.

18. Более частные предположения, допущения и ограничивающие обстоятельства приведены в тексте настоящего Отчёта.

19. Отчёт оценщика содержит профессиональное мнение относительно стоимости оцениваемого имущества и не является гарантией того, что оно перейдёт из рук в руки по цене, равной указанной в Отчёте стоимости (сумма денежного выражения ценности собственности, указанная в Отчёте оценщика, является рекомендуемой).

20. Расчёт стоимости объектов движимого имущества выполнен без учёта нематериальных активов, необходимых для эксплуатации объектов (при наличии таких активов).

21. Если не будет найдена точная копия объекта оценки, то будет подбираться классификационный аналог, находящийся в средней ценовой нише, определённой в процессе анализа рынка. Объекты-аналоги подбираются с учётом данных об объекте оценки, предоставленных заказчиком.

22. При расчёте рыночной стоимости объектов оценки, оценщик исходит из допущения об отсутствии ограничений и обременений, связанных с объектами оценки. Это связано с тем, что определение рыночной стоимости объектов оценки происходит для реализации имущества в рамках процедуры банкротства, и согласно пункту 1 статьи 126 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»: «Снимаются ранее наложенные аресты на имущество должника и иные ограничения распоряжения имуществом должника. Основанием для снятия ареста на имущество должника является решение суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства. Наложение новых арестов на имущество должника и иных ограничений распоряжения имуществом должника не допускается». Таким образом, обременения, если таковые имеются, не влияют на стоимость объектов оценки.

23. Описание прочих допущений и ограничивающих условий будет указано оценщиком в ходе выполнения Отчёта.

ОГРАНИЧЕНИЯ ОЦЕНКИ

1. Осмотр лично оценщиком не производился в связи со значительной удалённостью объектов оценки. Проведение осмотра объектов оценки было поручено конкурсному управляющему, который при интервьюировании оценщиком описал объекты, подтвердив это описание документами и результатами применения средств фотофиксации, применённых при осмотре объектов. Оценщик исходит из допущения о достоверности этой информации, учитывая, что она ни в какой мере не противоречит информации об объектах оценки, полученной из других источников. Каких-либо ограничений, связанных с не проведением осмотра лично оценщиком, в рамках настоящей работы не установлено.

2. Учитывая, что осмотр объектов оценки не проводился, оценщик исходит из допущения о типичном для среднего ценового сегмента рынка состоянии объектов оценки. Так же будет принята во внимание информация, полученная от заказчика.

ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Отчёт составлен в полном соответствии с требованиями:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации.

В отношении оценочной деятельности ГК РФ содержит значительное число положений, связанных с определением стоимости, а также устанавливает объекты гражданских прав, их классификацию, виды и возможность участия в гражданском обороте.

2. Налоговый кодекс Российской Федерации, часть 2, глава 21 и пп.15 п. 2 ст. 146.

3. Федеральный Закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от 29.07.1998 г. (в редакции, действующей на дату составления Отчёта).

Закон обязателен к применению при осуществлении оценочной деятельности. ФЗ является специальным по отношению к иным актам, регулирующим вопросы оценочной деятельности в гражданских правоотношениях. Это означает, что федеральные законы, законы субъектов РФ, иные нормативные акты в части, затрагивающей вопросы оценочной деятельности, не должны противоречить закону об оценке. Если такие противоречия возникают, то соответствующие положения иных законов и нормативных актов применению не подлежат.

4. Федеральные стандарты оценки:

- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)» (Утверждён приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022г. N 200).
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)» (Утверждён приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022г. N 200).
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)» (Утверждён приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022г. N 200).
- Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)» (Утверждён приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022г. N 200).
- Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)» (Утверждён приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022г. N 200).
- Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)» (Утверждён приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022г. N 200).
- Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО N 10)» (Утверждён приказом Минэкономразвития России от 1 июня 2015 г. N 328).

Обязательность применения ФСО обусловлена требованиями Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и соответствующими приказами Минэкономразвития России.

5. Стандарты оценки Некоммерческого партнёрства Саморегулируемая организация «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» - *стандарт обязателен к применению членами СРО.*

Обязательность применения данных стандартов обусловлена требованиями Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и членством оценщика в СРО «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков».

ОБЪЕМ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Процесс оценки стоимости объекта оценки представляет собой совокупность действий по выявлению и анализу физических, экономических, социальных и т.п. факторов, оказывающих влияние на величину стоимости объекта. Он состоит из следующих основных этапов:

Постановка задания на оценку. Идентификация оцениваемого объекта. Определение и согласование с заказчиком целей и задач оценки, вида оцениваемой стоимости, способа возможного использования и область применения результатов оценки, сроков проведения работ, допущений и ограничений.

Анализ рынка и факторов, влияющих на стоимость. Анализ рынка, соотношение спроса и предложения, конкурентный контекст, его динамика и перспективы развития. Финансовые альтернативы с аналогичным риском инвестирования. Типичные участники рынка, их мотивация, стандартные условия сделок.

Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки. Под наиболее эффективным способом использования (далее по тексту — НЭИ) объекта оценки понимается «наиболее вероятное использование имущества, являющееся физически возможным, рациональным, правомочным, финансово осуществимым и в результате которого стоимость оцениваемого имущества будет максимальной».

Выбор методов оценки в рамках стандартных подходов к оценке. Согласно Стандартам оценки, обязательным к применению субъектами оценочной деятельности в Российской Федерации, в оценке анализируется применимость использования трех подходов: затратного, сравнительного и доходного. В рамках каждого из подходов существует набор методов оценки, т.е. конкретных способов расчёта стоимости объекта.

Проведение расчётов. В рамках применимых подходов и методов осуществляются расчёты показателей рыночной стоимости оцениваемого объекта.

Заключение о стоимости. Заключительным элементом аналитического исследования ценностных характеристик оцениваемого объекта является сопоставление расчётных стоимостей, полученных при использовании классических методов оценки. На данном этапе проводится анализ достоверности полученных величин стоимости и соответствия каждого подхода заявленным целям оценки, осуществляется взвешивание и согласование результатов, производится окончательное заключение о стоимости объекта оценки.

Составление отчёта об оценке. Отчёт об оценке составляется как документ, содержащий достоверные сведения доказательного характера, и передаётся заказчику.

ОПРЕДЕЛЕНИЯ И ПОНЯТИЯ

Основные понятия, термины и определения приведены из следующих источников:

- Гражданский Кодекс Российской Федерации.
- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)» (Утверждён приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022г. N 200).
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)» (Утверждён приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022г. N 200).
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)» (Утверждён приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022г. N 200).
- Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)» (Утверждён приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022г. N 200).
- Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)» (Утверждён приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022г. N 200).
- Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)» (Утверждён приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022г. N 200).
- Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО N 10)» (Утверждён приказом Минэкономразвития России от 1 июня 2015 г. N 328).
- Справочная и учебная литература.

К объектам оценки относятся объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.

При определении **цены объекта** оценки определяется денежная сумма, предлагаемая, запрашиваемая или уплаченная за объект оценки участниками совершенной или планируемой сделки.

Имущество – объекты окружающего мира, обладающие полезностью, и права на них.

При определении **стоимости объекта оценки** определяется расчётная величина цены объекта оценки, определённая на дату оценки в соответствии с выбранным видом стоимости. Совершение сделки с объектом оценки не является необходимым условием для установления его стоимости.

Итоговая стоимость объекта оценки определяется путём расчёта стоимости объекта оценки при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке.

Подход к оценке представляет собой совокупность методов оценки, объединённых общей методологией. Методом оценки является последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.

Датой оценки (датой проведения оценки, датой определения стоимости) является дата, по состоянию на которую определяется стоимость объекта оценки. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение оценки является обязательным, то с даты оценки до даты составления отчёта об оценке должно пройти не более трёх месяцев, за исключением случаев, когда законодательством Российской Федерации установлено иное.

При установлении затрат определяется денежное выражение величины ресурсов, требуемых для создания или производства объекта оценки, либо цену, уплаченную покупателем за объект оценки.

При определении наиболее эффективного использования объекта оценки определяется использование объекта оценки, при котором его стоимость будет наибольшей.

При проведении экспертизы отчёта об оценке осуществляется совокупность мероприятий по проверке соблюдения оценщиком при проведении оценки объекта оценки требований законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности и договора об оценке, а также достаточности и достоверности используемой информации, обоснованности сделанных оценщиком допущений, использования или отказа от использования подходов к оценке, согласования (обобщения) результатов расчётов стоимости объекта оценки при использовании различных подходов к оценке и методов оценки.

Срок экспозиции объекта оценки рассчитывается со времени выставления на открытом рынке (публичная оферта) объекта оценки до даты совершения сделки с ним.

Рыночная стоимость определяется оценщиком, в частности, в следующих случаях:

- при изъятии имущества для государственных нужд;
- при определении стоимости размещённых акций общества, приобретаемых обществом по решению общего собрания акционеров или по решению совета директоров (наблюдательного совета) общества;
- при определении стоимости объекта залога, в том числе при ипотеке;
- при определении стоимости не денежных вкладов в уставный (складочный) капитал;
- при определении стоимости имущества должника в ходе процедур банкротства;
- при определении стоимости безвозмездно полученного имущества.

Право собственности, согласно Гражданскому кодексу РФ, часть 1 (ст. 209), включает право владения, пользования и распоряжения имуществом. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и интересы других лиц, в том числе отчуждать своё имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом.

Затратный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки с учётом износа и устаревания. Затратами на воспроизводство объекта оценки являются затраты, необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий. Затратами на замещение объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

Сравнительный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами - аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. Объектом - аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

Доходный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

Метод оценки – способ расчёта стоимости объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.

Принцип наиболее эффективного использования – тот вариант использования, который обеспечит объекту наибольший чистый доход в течение заданного периода времени, т.е. тот вариант использования, выбранный среди разумных, возможных и законно альтернативных вариантов, который является физически возможным, достаточно обоснованным и финансово осуществимым и приводит к наивысшей стоимости объекта.

Балансовая стоимость – стоимость объекта, отражённая в бухгалтерском учёте, которая равна либо первоначальной балансовой стоимости, либо восстановительной стоимости объекта.

Цена - денежная сумма, предлагаемая или уплаченная за объект оценки или его аналог.

Арендная плата – денежная оплата права владения и пользования арендуемым имуществом.

Износ, устаревание – снижение стоимости имущества под действием различных причин. Различают физический износ, а также функциональное и внешнее устаревание.

Физический износ имущества – износ имущества, связанный со снижением его работоспособности в результате, как естественного физического старения, так и влияния внешних неблагоприятных факторов.

Функциональное устаревание имущества – устаревание имущества из-за несоответствия современным требованиям, предъявляемым к данному имуществу.

Внешнее устаревание имущества – устаревание имущества в результате изменения внешней экономической ситуации.

Устранимый износ имущества – износ имущества, затраты на устранение которого меньше, чем добавляемая при этом стоимость.

Неустранимый износ имущества – износ имущества, затраты на устранение которого больше, чем добавляемая при этом стоимость.

Срок экспозиции объекта оценки – период времени, начиная с даты представления на открытый рынок (публичная оферта) объекта оценки, до даты совершения сделки с ним.

Итоговая величина стоимости объекта оценки – величина стоимости объекта оценки, полученная как итог обоснованного оценщиком обобщения результатов расчётов стоимости объекта при использовании различных подходов к оценке и методов оценки.

Отчёт об оценке имущества – документ, содержащий обоснование мнения оценщика о стоимости имущества.

Рыночная стоимость – это наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчуждён на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки, и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытый рынок по средством публичной оферты типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки, и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платёж за объект оценки выражен в денежной форме.

Разумность действий сторон сделки означает, что цена сделки - наибольшая из достижимых по разумным соображениям цен для продавца и наименьшая из достижимых по разумным соображениям цен для покупателя.

Полнота располагаемой информации означает, что стороны сделки в достаточной степени информированы о предмете сделки, действуют, стремясь достичь условий сделки, наилучших с точки зрения каждой из сторон, в соответствии с полным объёмом информации о состоянии рынка и объекте оценки, доступным на дату оценки.

Отсутствие чрезвычайных обстоятельств означает, что у каждой из сторон сделки имеются мотивы для совершения сделки, при этом в отношении сторон, нет принуждения, чтобы совершить сделку».

ОСНОВАНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ

Основание проведения оценки: Договор №90-23-08-145 от 31 августа 2023 года, заключённый между конкурсным управляющим ООО «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД» (ИНН: 6639006790; КПП: 668501001; ОГРН: 1026601981944 от 06.11.2002; юридический адрес: 620089, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Машинная, д.42, К.А., офис 807) Захаровой Юлией Александровной, действующей на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области от 24.05.2023 г. (резолютивная часть от 18.05.2023) по делу № А60-56817/2021, и ООО «Специализированный Центр Оценки и Экспертизы» в лице генерального директора Перова Евгения Андреевича, действующим на основании Устава.

ЦЕЛЬ ОЦЕНКИ И ПРЕДПОЛАГАЕМОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОЦЕНКИ

Целью оценки является определение рыночной стоимости объектов оценки в соответствии с требованиями Гражданского кодекса РФ, часть 1 (ст. 209), Федерального Закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от 29.07.1998г. (в редакции, действующей на дату составления Отчёта), Федерального стандарта оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», Федерального стандарта оценки «Виды стоимости (ФСО II)», Федерального стандарта оценки «Процесс оценки (ФСО III)», Федерального стандарта оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», Федерального стандарта оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», Федерального стандарта оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», Федерального стандарта оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО N 10)».

Предполагаемое использование – **для реализации имущества в рамках процедуры банкротства.**

Отчёт достоверен лишь для указанных в нем целей и предполагаемого использования. Использование отчёта для других целей может привести к неверным выводам.

ОБЪЕМ И ГЛУБИНА ИССЛЕДОВАНИЯ

Осмотр лично оценщиком не производился в связи со значительной удалённостью объектов оценки. Проведение осмотра объектов оценки было поручено конкурсному управляющему. Информация относительно эффективного срока службы, сведения о технических характеристиках объектов оценки и иная информация, использованная для составления данного Отчёта, была получена от заказчика.

Перечень копий документов, использованных при определении количественных и качественных параметров объектов оценки:

- Подробно представлены в Приложении 2 к настоящему Отчёту.

В качестве источников информации использовались такие средства массовой информации и Интернет-сайты:

- <https://spec.drom.ru/>;
- <https://www.avito.ru/>;
- и другие источники.

Оценщик подтверждает, что на момент проведения оценки данная информация в указанных источниках существовала, но не несёт ответственность за дальнейшие изменения содержания информации данных источников.

В качестве аналогов объектов оценки использовались предложения по продаже сопоставимых объектов, вся информация по сопоставимым объектам была получена в ходе анализа предложений, представляемых в средствах массовой информации, визуальный осмотр сопоставимых объектов не проводился.

ИДЕНТИФИКАЦИЯ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

При выполнении настоящей работы был проведён ряд исследований, и собрана необходимая информация. Были проанализированы все доступные данные по рынку аналогичного имущества. Осмотр лично оценщиком не производился в связи со значительной удалённостью объектов оценки. Проведение осмотра объектов оценки было поручено конкурсному управляющему. Количественные и качественные характеристики объекта оценки предоставлены заказчиком в следующих копиях документов:

- Подробно представлены в Приложении 2 к настоящему Отчёту.

Объекты оценки

Погрузчик вилочный, марка: TOYOTA, модель: 62-7FD30, год выпуска: 2005, номер шасси (рамы): 607FD3017266, инвентарный номер: 000000015; право собственности.

Погрузчик TOYOTA 62-7FD30.

Грузоподъемность: 3000 кг Общая длина (без вил): 2745 мм Общая высота: 2120 мм Радиус разворота (внешний): 2400 мм Высота подъема мачты: 2000-7000 мм Двигатель: TOYOTA 1DZ-II Тип двигателя: Дизельный
Дополнительное описание: Серия наиболее популярных погрузчиков имеет широкую номенклатуру сменных рабочих органов, отвечает разнообразным условиям погрузочно-разгрузочных работ.



Автопогрузчики TOYOTA, Погрузчик TOYOTA 62-7FD30

Источник: http://www.rxr.ru/avto_toyota_62-7fd30.html

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЗНАК

Выдан на транспортное средство (машину) наименования, марки Погрузчик вилочный TOYOTA 62-7FD30,
заводской № транспортного средства (машины) или рамы 607FD30-17266, двигатель № 1DZ 0141046,
коробка передач № номер отсутствует, основной ведущий мост (мосты) № номер отсутствует. Год выпуска 2005.
Цвет оранжевый. Предприятие-изготовитель Toyota Industries Corporation.
Паспорт транспортного средства (машины) серии ТВ № 025868 от « 31 » марта 20 06.
Наименование (Ф. И. О.) владельца транспортного средства (машины) ООО "ТРИО".
адрес владельца г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 145, оф. 362.
Наименование документа, подтверждающего право собственности на транспортное средство (машину) Справка-счет.
серия АЕ № 002003 от « 23 » мая 20 06, выданного ООО "Предприятие Стройкомплект"
(наименование поставщика (продавца)).
Транспортное средство (машина) следует своим ходом г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 145, оф. 362
(место нахождения транспортного средства (машины)).
Регистрационный знак выдан ООО "Предприятие Стройкомплект" (наименование организации).
Действителен до « 11 » июня 20 06 Дата выдачи « 23 » мая 20 06.
Место печати:  Урюпин В.А. (подпись должностного лица) (Урюпин В.А.) (фамилия, инициалы)

Памятка трактористу-машинисту (трактористу) или водителю

При регистрации транспортного средства (машины) регистрационный знак сдается в государственную инспекцию гостехнадзора.
Регистрационный знак устанавливается на переднем ветровом стекле кабины справа от оси симметрии по направлению движения транспортного средства (машины), а на транспортных средствах (машинах), в конструкции которых не предусмотрена кабина, должен находиться у тракториста-машиниста (тракториста) или водителя.

ПАСПОРТ САМОХОДНОЙ МАШИНЫ И ДРУГИХ ВИДОВ ТЕХНИКИ

Наименование и марка машины Погрузчик вилочный TOYOTA 62-7FD30

Предприятие-изготовитель Toyota Industries Corporation

Адрес 2-1, Тойода-чо, Кария-ши, Айчи-кен, Япония

Сертификат соответствия № JP.MT22.B01355 от 26.03.2004

Выдан Орган по сертификации "САМТ-Фонд"

Акт гостехосмотра № _____ от _____ Год выпуска 2005

Заводской № машины (рамы) 607FD30-17266

Двигатель № 1DZ 0141046

Коробка передач № _____ номер отсутствует

Основной ведущий мост (мосты) № _____ номер отсутствует

Цвет ОРАНЖЕВЫЙ

Вид движителя КОЛЕСНЫЙ

Мощность двигателя, кВт (л. с.) 41 (54)

Конструкционная масса, кг 4303

Максимальная конструктивная скорость, км/час 19

Габаритные размеры, мм 1240x2120x2770

Наименование (ф. и. о.) покупателя (собственника) машины

ООО "Фрестар"

Адрес г. Москва, ул. Плеханова д. 30

Дата выдачи паспорта 31.03.2006

М. П.

Подпись

Источник: Документы, предоставленные заказчиком (полный текст представлен в Приложении 2).

Таблица 4

№	Наименование	Техническое состояние
1	Погрузчик вилочный, марка: TOYOTA, модель: 62-7FD30, год выпуска: 2005, номер шасси (рамы): 607FD3017266, инвентарный номер: 000000015; право собственности.	Условно-пригодное
2	Пресс механический, год выпуска: 2016, сер. № 16/12-1, инвентарный номер: 000000193; право собственности.	Условно-пригодное

Техническое определялось по данным от заказчика согласно шкале экспертных оценок физического состояния движимого имущества по данным: «Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств» под редакцией А.П. Ковалёв, А.А. Кушель, В.С., Москва, 2003. Шкала экспертных оценок представлена ниже.

Таблица 5 – Шкала экспертных оценок физического состояния движимого имущества

Описание состояния	Характеристика технического состояния	Остающийся срок службы, %	Износ, %
Новое	Новое, установленное и ещё не эксплуатировавшееся имущество в отличном состоянии.	100	0
		95	5
Очень хорошее	Практически новое имущество, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей.	90	10
		85	15
Хорошее	Бывшее в эксплуатации имущество, полностью отремонтированное или реконструированное, в отличном состоянии.	80	20
		75	25
		70	30
		65	35
Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации имущество, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей, таких как подшипники, вкладыши и др.	60	40
		55	45
		50	50
		45	55
Условно-пригодное	Бывшее в эксплуатации имущество в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующее значительного ремонта или замены главных частей.	40	60
		35	65
		30	70
		25	75
Неудовлетворительное	Бывшее в эксплуатации имущество, требующее капитального ремонта, такого как замена рабочих органов основных агрегатов.	20	80
		15	85
Негодное к применению или лом	Имущество, в отношении которого нет разумных перспектив на продажу, кроме как по стоимости основных материалов, которые можно из него извлечь.	10	90
		2,5	97,5
		0	100

Правообладатель объектов оценки

Полное наименование организации: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД»

Краткое наименование организации: ООО «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД»

ИНН: 6639006790; КПП: 668501001;

ОГРН: 1026601981944 от 06.11.2002.

Юридический адрес: 620089, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Машинная, д.42, К.А., офис 807.

АНАЛИЗ РЫНКА

Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране на рынок оцениваемых объектов, в том числе тенденций, наметившихся на рынке, в период, предшествующий дате оценки.

Официальный представитель Кремля Дмитрий Песков подтвердил проведение переговоров президента России Владимира Путина и турецкого лидера Реджепа Тайипа Эрдогана в Сочи.

«Действительно, переговоры пройдут в понедельник (4 сентября. — Ред.), в Сочи, это будет середина дня», — уточнил Песков в пятницу, 1 сентября.

31 августа глава МИД РФ Сергей Лавров объявил о возможной встрече лидеров России и Турции в ближайшее время. Он отметил, что на встрече будут рассматриваться все направления партнерства между двумя странами.

21 августа издание Evtensel писало о желании Эрдогана лично встретиться с Путиным в сентябре для обсуждения зерновой сделки, которая завершилась 17 июля по инициативе России. Также президент Турции выражал надежду на возобновление мирных переговоров между Россией и Украиной.

Источник: <https://iz.ru/1567593/2023-09-01/peskov-podtverdil-provedenie-peregovorov-putina-i-erdogana-v-sochi>

Экономический прогноз на сентябрь 2023г.

Курс доллара стабилизировался после резкого повышения ставки ЦБ до 12%, однако меры валютного контроля так и не были приняты. «РБК Инвестиции» выяснили, что будет со ставкой и сможет ли монетарная политика помочь рублю

Последняя волна ослабления рубля началась 27 июля: курс доллара на Мосбирже последовательно укреплялся и на пике 14 августа достиг $\text{R}101,75$, а курс евро в этот же день на максимуме поднимался до $\text{R}111,42$. Но это не продлилось долго.

Российская валюта начала отыгрывать потери еще накануне внепланового заседания Банка России в основном благодаря ожиданию решения регулятора ($\text{R}97,66$ по итогам дня 14 августа). 15 августа ЦБ резко повысил ставку с 8,5% до 12%, но психологический эффект уже исчерпал себя и доллар вопреки логике начал укрепляться в район $\text{R}99$.

В последующие дни рубль получил поддержку благодаря новостям о возможном возврате контроля за движением капитала, в частности обязательной конвертации экспортерами валютной выручки. Игроки рынка ожидали, что Банк России введет административные меры, чтобы обеспечить приток долларов в российскую финансовую систему, однако этого так и не произошло. Сейчас курс стабилизировался в диапазоне от $\text{R}93$ до $\text{R}95,5$ за доллар.

После августовской валютной встряски эксперты заговорили о том, что красной линией для финансовых властей является доллар по $\text{R}100$. «РБК Инвестиции» поговорили с экспертами и узнали, как монетарный и административный факторы будут влиять на рубль до конца года и возможно ли возвращение валюты выше $\text{R}100$.

Продолжит ли ключевая ставка расти и сдерживать рубль

Большинство опрошенных «РБК Инвестициями» экспертов сошлись во мнении, что повышения ключевой ставки до 12% на августовском внеплановом заседании достаточно, чтобы сдержать инфляцию, и новое ужесточение денежно-кредитной политики на ближайшем заседании ЦБ 15 сентября маловероятно.

«Мы ожидаем, что текущего повышения будет достаточно, чтобы замедлить рост кредитования и охладить спрос в экономике в ближайшие месяцы и кварталы, обеспечивая снижение инфляции», — пояснила главный экономист по России и СНГ+ «Ренессанс Капитала» Софья Донец.

Однако она допустила, что в случае возврата к существенному ослаблению рубля и усиления проинфляционных рисков в ближайшие недели Банку России предстоит вернуться к обсуждению повышения ставки: «Сигнал, данный регулятором, допускает такую опцию. В случае сохранения ставки неизменной в сентябре мы видим маловероятным ее повышения позже в этом году».

«На наш взгляд, для того чтобы удержать инфляцию в текущем году в запланированных рамках 5–7%, повышения ключевой ставки до 12% вполне достаточно», — отметила также ведущий аналитик Freedom Finance Global Наталья Мильчакова. Она добавила, что вероятность повышения ключевой ставки в сентябре очень невелика, ключевая ставка может сохраниться на текущем уровне до конца года. «Но если инфляция снова начнет ускоряться, вероятно, что следующее повышение ключевой ставки будет очень резким, возможно, даже до 15–17% годовых. Но такой сценарий мы рассматриваем как экстремальный», — добавила эксперт.

Базовый прогноз руководителя отдела экономического и отраслевого анализа Промсвязьбанка Евгения Локтюхова также предполагает сохранение ставки ЦБ на уровне 12% до конца текущего года при переходе к снижению в начале 2024 года и до 9% к концу 2024 года.

Однако еще одно повышение ключевой ставки, направленное на упреждение ускорения инфляции, ожидает эксперт по фондовому рынку «БКС Мир инвестиций» Дмитрий Бабин. Но и он допускает, что ужесточения монетарной политики возможно избежать.

«Влияние ключевой ставки на рубль второстепенно, по большей части психологическое и кратковременное, как мы могли убедиться на примере последнего внеочередного заседания Банка России. Его объявление вызвало резкое укрепление рубля, однако даже сильное повышение ставки не оказало особого влияния, напротив, рубль возобновил ослабление в отсутствие других мер, направленных на его стабилизацию, которые ожидали от ЦБ участники валютного рынка», — отметил Дмитрий Бабин.

«Повышение ставки окажет влияние на курс рубля — прежде всего через спрос на импорт, но с лагом от нескольких месяцев, когда рост спроса (в том числе на импорт) отреагирует на последнее движение ставки», — отметила Софья Донец. Однако главным фактором она считает потоки валютной выручки экспортных компаний: «Определяющим фактором для динамики национальной валюты, на наш взгляд, остается приток иностранной валюты на внутренний рынок от экспортных операций. Последнее определяется как выручкой, так и объемами ее конвертации».

Помогут ли рублю методами валютного контроля

Требование об обязательной продаже валютной выручки отменили для российских экспортеров и поставщиков товаров, исполняющих договоры в рамках межправительственных соглашений, 6 февраля 2023 года. О том, что российское правительство может к ним вернуться для стабилизации курса, впервые сообщил Bloomberg.

Однако «Ведомости» со ссылкой на источники, близкие к правительству, сообщили, что российские власти пока не будут вводить ограничения на движение капитала и нормативы обязательной продажи валютной выручки. Собеседники издания отметили, что правительству удалось в неформальном порядке договориться с экспортерами об увеличении продажи валютной выручки, решено ограничиться мониторингом, а также разработать механизмы сдерживания роста кредитования.

«Экспортерам и импортерам потребовался не один месяц для выстраивания новых логистических и расчетных цепочек в условиях жестких внешних ограничений. Введение дополнительных внутренних ограничений может негативно повлиять на новые внешнеэкономические связи, и, вероятно, на данном этапе Центробанк посчитал их излишними», — отметил начальник аналитического отдела департамента по работе на рынках капитала Россельхозбанка Александр Фетисов.

Главный аналитик Совкомбанка Михаил Васильев также указал на то, что при возникновении рисков дальнейшего ослабления рубля и приближении курса доллара к $\text{R}100$ он ожидает дополнительных мер со стороны властей: «возвращение обязательной продажи валютной выручки экспортеров, ужесточение ограничений на отток капитала, запрет на выплату дивидендов и займов за рубеж, запрет на кредитование зарубежных трейдерских подразделений и в крайнем случае повышение ключевой ставки до 14–15%».

«С осени рубль может получить поддержку со стороны нефтяных цен. Примерный лаг между высокими ценами на нефть и поставкой валюты от экспортной выручки на российский валютный рынок, по оценкам ЦБ, составляет два-три месяца. Цены на нефть Brent закрепились выше $\text{\$}80$ за баррель в июле, поэтому положительное влияние на рубль вероятно в сентябре-октябре», — прогнозирует Васильев.

Дмитрий Бабин также напомнил, что экспортеры имеют ограниченные возможности по наращиванию продажи валюты на внутреннем рынке, в том числе из-за рисков санкционных блокировок этих средств: «К тому же поступала информация, что Банк России отказался от официального возвращения нормы продажи экспортной выручки из-за возможности обхода компаниями данной меры».

Что будет с курсом доллара в сентябре 2023 года: прогнозы экспертов

Наталья Мильчакова, ведущий аналитик Freedom Finance Global: «Доллар в сентябре может колебаться в рамках $\text{R}92\text{--}98$, евро — в коридоре $\text{R}99\text{--}105$. Если инфляция начнет снова расти, не исключено, что доллар может попытаться снова протестировать $\text{R}100$, но в этом случае ЦБ, скорее всего, снова повысит ключевую ставку».

Евгений Локтюхов, руководитель отдела экономического и отраслевого анализа ПСБ: «Ожидаем, что в сентябре доллар будет колебаться в диапазоне $\text{R}90\text{--}96$. Текущий ориентир на конец квартала — $\text{R}92\text{--}93$ ».

Дмитрий Бабин, эксперт по фондовому рынку «БКС Мир инвестиций»: «В сентябре доллар может находиться в диапазоне $\text{R}95\text{--}105$, если не увеличатся продажи иностранной валюты в рамках договоренности с властями, направленной на стабилизацию курса рубля. Если такие операции и осуществляются, их объем пока недостаточен для укрепления рубля».

Александр Фетисов, начальник аналитического отдела департамента по работе на рынках капитала Россельхозбанка: «С учетом ожиданий постепенного повышения поступлений от экспорта и снижения темпов роста импорта полагаем, что существует высокая вероятность стабилизации курса в диапазоне ¥92,5–95,9, при этом ближе к нижней границе диапазона».

Софья Донец, главный экономист по России и СНГ «Ренессанс Капитала»: «Курс доллара может превысить отметку ¥100 в краткосрочной перспективе, однако данный уровень с учетом текущей динамики цен на нефть нельзя назвать устойчивым».

Александр Потавин, аналитик ФГ «Финам»: «Наш прогноз по курсу доллара — торговля в диапазоне ¥91–97 до конца третьего квартала. Курс доллара до конца года непременно вернется к отметке ¥100. Достижение максимумов весны 2022 года на уровне ¥120 — это перспектива следующего года».

Источник: <https://quote.rbc.ru/news/article/64e8d7bd9a79472100ad8ff5>

Рынок акций РФ открылся в пятницу умеренным ростом рублевых цен большинства blue chips на фоне высокой нефти (Brent торгуется на уровне \$87 за баррель), сдерживающим фактором выступают смешанные сигналы с внешних фондовых площадок. Индекс МосБиржи за минуту торгов прибавил 0,1%, индекс РТС просел на 0,2% на фоне ослабления рубля.

К 10:01 индекс МосБиржи составил 3231,79 пункта (+0,1%), индекс РТС - 1056,87 пункта (-0,2%); цены большинства "голубых фишек" на Мосбирже выросли в пределах 3,2%.

Доллар вырос до 96,34 рубля (+0,31 рубля).

Подорожали акции "РусГидро" (+3,2%), расписки TCS Group (+1,2%), бумаги "Яндекса" (+0,8%), "НЛМК" (+0,7%), "ММК" (+0,7%), "Русала" (+0,5%), АФК "Система" (+0,4%), "Норникеля" (+0,4%), "Северстали" (+0,3%), "МТС" (+0,3%), ВТБ (+0,3%), "Интер РАО" (+0,3%), расписки OZON (+0,2%), акции "Аэрофлота" (+0,1%), "Газпрома" (+0,1%), "Татнефти" (+0,1%).

Подешевели акции "Газпром нефти" (-0,2%), "Сургутнефтегаза" (-0,2% и -0,1% "префы"), "НОВАТЭКа" (-0,2%), "АЛРОСА" (-0,1%), "ЛУКОЙЛа" (-0,1%), "Московской биржи" (-0,1%), ПАО "Полус" (-0,1%).

Комментарии аналитиков

Ведущий аналитик по глобальным исследованиям "Открытие Инвестиции" Андрей Кочетков полагает, что внешний фон утром в пятницу можно назвать в целом позитивным. Производственная активность в Китае неожиданно демонстрирует прирост, Народный банк КНР предпринимает меры по поддержке курса юаня, дорожает нефть, ориентируясь на китайскую статистику и планы членов ОПЕК+ по сохранению добровольного сокращения производства. Соответственно, для российских акций складывается благоприятный внешний фон, который может помочь индексу МосБиржи вновь покорить годовой максимум. Утренняя нисходящая динамика рубля также способствует покупкам акций экспортеров, полагает аналитик.

Аналитики "БКС Мир инвестиций" также полагают, что индекс МосБиржи может продолжить восходящую динамику в случае сохранения тенденций на ослабление рубля и роста цен на нефть. Однако такой неуверенный выход из боковика на снижающихся объемах не может служить сигналом к росту. К этому добавляется конец недели: многие инвесторы предпочитают фиксировать свои позиции перед выходными, чтобы избавиться от рисков. На американском рынке в пятницу все внимание будет приковано к данным по уровню безработицы, которым ФРС уделяет внимание при принятии решения по ключевой ставке.

Фондовые рынки США и Азии

В США накануне индексы акций S&P 500 и Dow снизились на 0,2-0,5%, подрос на 0,1% Nasdaq; лето завершилось на минорной ноте из-за статданных, повысивших шансы на новые повышения ставок ФРС.

Индекс потребительских цен без учета продуктов питания (PCE Core), который внимательно отслеживает ФРС при оценке рисков инфляции, в июле вырос на 4,2% в годовом выражении после подъема на 4,1% месяцем ранее, сообщило министерство торговли США. Динамика совпала с консенсус-прогнозом аналитиков.

В Азии в пятницу наблюдается смешанная динамика фондовых индексов (японский Nikkei 225 вырос на 0,3%, австралийский ASX Australia просел на 0,4%, южнокорейский Kospi прибавил 0,3%, китайский Shanghai Composite - 0,4%, биржа Гонконга закрыта из-за тайфуна), стабильны американские фондовые фьючерсы (контракты на индексы топчутся на уровне четверга).

Гонконгская фондовая биржа в связи с предупреждением о тайфуне отменила в пятницу все торговые сессии на рынках ценных бумаг и производных инструментов, включая дополнительные торги, заявил ее оператор Hong Kong Exchanges & Clearing.

По данным Гонконгской обсерватории, к Гонконгу приближается тайфун "Саола", а погода будет постепенно ухудшаться.

Индекс менеджеров по закупкам (PMI) в обрабатывающей промышленности КНР, который рассчитывает Caixin, в августе обновил максимум с февраля, увеличившись до 51 пункта по сравнению с 49,2 пункта в июле. Аналитики в среднем прогнозировали менее значительный рост - до 49,3 пункта, по данным Trading Economics. Значение индикатора выше отметки в 50 пунктов указывает на рост активности в секторе.

Кроме того, поддержку котировкам оказывает новость о том, что Народный банк Китая (центробанк страны) снижает норматив обязательного резервирования для валютных депозитов на 2 процентных пункта - до 4% с 6%. Изменение вступит в силу 15 сентября, сообщается в пресс-релизе НБК.

Это первое снижение нормы резервирования за год, а сам показатель достиг минимума с 2006 года, пишет South China Morning Post. Такой шаг "повысит возможности финансовых институтов в плане использования своих средств", говорится в пресс-релизе ЦБ. Как ожидается, банки смогут высвободить ликвидность в размере около \$16 млрд.

В пятницу будет обнародован отчет о состоянии американского рынка труда за август, ожидается рост числа рабочих мест на 170 тыс. после роста на 187 тыс. в июле.

Нефть

На нефтяном рынке цены утром в пятницу сохраняют позитивную динамику после скачка накануне.

Стоимость ноябрьских фьючерсов на Brent к 10:01 в пятницу составила \$87,04 за баррель (+0,3% и +1,9% накануне), октябрьская цена WTI - \$83,8 за баррель (+0,2% и +2,5% в четверг).

Эталонные марки Brent и WTI по итогам августа подорожали на 1,5% и 2,2% соответственно, завершив в "плюсе" третий месяц кряду.

Поддержку рынку оказывают ожидания, что ведущие экспортеры топлива продолжат сокращать предложение, тогда как спрос будет расти по мере восстановления мировой экономики.

Саудовская Аравия может продлить добровольное снижение добычи на 1 млн баррелей в сутки и на октябрь, показал проведенный Bloomberg опрос аналитиков.

Тем временем РФ и страны ОПЕК+ достигли очередных договоренностей по вопросу сокращения поставок российской нефти на мировые рынки, сообщил вице-премьер Александр Новак. Основные параметры будут озвучены на следующей неделе, добавил он.

Источник: <https://www.interfax.ru/business/918837>

Анализ социально-экономической обстановки

Таблица 6 – Основные экономические и социальные показатели

	<i>I полугодие 2023 г.</i>	<i>В % к I полугодю 2022 г.</i>	<i>Справочно I полугодие 2022 г. в % к I полугодю 2021 г.</i>
Валовой внутренний продукт		101,6 ¹⁾	99,1
Инвестиции в основной капитал, млрд рублей	11625,7	107,6	107,6
Реальные располагаемые денежные доходы		104,7 ²⁾	101,0 ³⁾
1) Предварительная оценка. 2) Оценка. 3) Предварительные данные.			

	<i>Июль 2023 г.</i>	<i>В % к</i>		<i>Январь- июль- 2023 г. в % к январю- июлю 2022 г.</i>	<i>Справочно</i>		
		<i>июлю 2022 г.</i>	<i>июню 2023 г.</i>		<i>июль 2022 г. в % к июлю 2021 г.</i>	<i>июню 2022 г. в % к январю- июлю 2021 г.</i>	<i>январь- июль 2022 г. в % к январю- июлю 2021 г.</i>
Индекс выпуска товаров и услуг по базовым видам экономической деятельности		107,1	104,0	103,6	98,0	105,2	100,4
Индекс промышленного производства		104,9	101,0	102,6	100,5 ⁴⁾	101,8 ⁴⁾	102,0 ⁴⁾
Продукция сельского хозяйства, млрд рублей	814,9	96,8	182,5	101,4	107,7	193,4	107,4
Ввод в действие жилых домов, млн м ² общей площади жилых помещений	7,9	98,4	88,7	99,0	108,2	98,4	138,1
Грузооборот транспорта, млрд т-км	448,0	99,1	102,3	98,0	95,2	102,2	99,9
в том числе железнодорожного транспорта	219,9	102,7	103,1	101,6	98,3	102,4	100,8
Оборот розничной торговли, млрд рублей	3999,0	110,5	103,7	102,4	90,9	103,2	96,3
Объем платных услуг населению, млрд рублей	1212,4	104,7	99,4	104,0	103,9	99,7	107,2
Индекс потребительских цен		104,3	100,6	105,4	115,1	99,6	114,4
Индекс цен производителей промышленных товаров		104,1	101,4	94,8	106,1	97,8	119,9
Общая численность безработных (в возрасте 15 лет и старше), млн человек	2,3	78,5	96,8	82,2	84,6	98,3	78,1
Численность официально зарегистрированных безработных (по данным Роструда), млн человек	0,5	73,1	97,4	77,1	62,8	99,1	41,0
4) Данные уточнены в соответствии с регламентом разработки и публикации данных по производству и отгрузке продукции и динамике промышленного производства (приказ Росстата от 18.08.2020 г. № 470).							

	<i>Июль 2023 г.</i>	<i>В % к</i>		<i>I полу- годие- 2023 г. в % к I полу- годю 2022 г.</i>	<i>Справочно</i>		
		<i>июню 2022 г.</i>	<i>маю 2023 г.</i>		<i>июль 2022 г. в % к июню 2021 г.</i>	<i>маю 2022 г. в % к I полу- годю 2021 г.</i>	<i>I полу- годие 2022 г. в % к I полу- годю 2021 г.</i>
Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций:							
номинальная, рублей	76604	114,1	105,2	112,7	112,2	106,5	112,8
реальная		110,5	104,8	106,8	96,8	106,9	98,7

Источник: <https://rosstat.gov.ru/compendium/document/50801>

Прогноз социально-экономического развития России на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 года.

Платежный баланс и курс рубля

В условиях значительного роста мировых цен на ключевые товары российского экспорта, несмотря на снижение физических объемов, стоимостной объем российского товарного экспорта в январе–августе увеличился на 35% г/г. Одновременно начиная со 2 кв. 2022 г. наблюдалось резкое сокращение импорта товаров, обусловленное введением в отношении Российской Федерации санкционных ограничений, нарушениями транспортно-логистических цепочек и общим спадом экономической активности (при этом опережающими темпами уменьшался промежуточный и инвестиционный импорт).

В результате профицит счета текущих операций в январе–августе 2022 г. увеличился более чем в 3 раза относительно аналогичного периода предыдущего года, достигнув исторического максимума (183,1 млрд долл. США). Сальдо счета текущих операций по итогам текущего года ожидается на уровне 247,2 млрд долл. США или 11,5% ВВП.

В условиях прекращения операций на валютном рынке в рамках «бюджетного правила» и ограничений на движение капитала увеличение притока иностранной валюты по текущему счету привело к существенному укреплению обменного курса рубля. В номинальном выражении за первые 8 месяцев 2022 г. рубль укрепился к доллару США на 18,9%, к евро – на 28,4%. Вместе с тем со второй половины 2022 г. давление на платежный баланс и курс рубля постепенно ослабевает. До конца 2022 г. ожидается ослабление рубля, среднегодовой курс, по оценке, составит 68,1 руб. за долл. США.

Инфляция

На фоне ослабления рубля и повышенного спроса населения на ряд товаров, наблюдаемого с конца февраля 2022 года, уровень инфляции увеличился с 9,2% г/г в феврале до 17,8% г/г в апреле.

Разворот указанных тенденций (укрепление рубля и спад ажиотажного спроса) способствовали замедлению инфляции. Начиная с середины мая рост цен прекратился. В июне и июле зафиксирована дефляция в размере 0,4% м/м ежемесячно, в августе – на уровне 0,5% к предыдущему месяцу. По оперативным данным, дефляционная тенденция сохранилась и в первые недели сентября.

В осенние месяцы ожидается возврат инфляции в положительную область по мере оживления потребительского спроса и окончания сезонного удешевления плодоовощной продукции. По итогам года темп роста потребительских цен, по оценке, составит 12,4% г/г (декабрь к декабрю 2021 года).

Общая характеристика прогноза социально-экономического развития

Базовый вариант

В рамках прогноза социально-экономического развития на 2023–2025 годы Минэкономразвития России был скорректирован ряд ключевых макропараметров по сравнению со сценарными условиями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, подготовленными в апреле.

В частности, в прогнозе учтены следующие тенденции последних месяцев:

- существенное укрепление рубля по отношению к иностранным валютам;
- дефляция на потребительском рынке, наблюдающаяся с июня;
- более позитивные, чем ожидалось ранее, экономические итоги 2 квартала текущего года.

Как следствие, были улучшены оценки спада ВВП и ряда его компонентов в 2022 г., а также оценка максимальной глубины спада.

Платежный баланс и курс рубля

Со второй половины 2022 г. давление на платежный баланс и курс рубля постепенно ослабевает. С июня наметился разворот конъюнктуры мировых товарно-сырьевых рынков. Так, цены на нефть марки «Брент» опустились с уровней выше 120 долл. США за баррель в начале июня до уровней ниже 100 долл. США за баррель в начале августа, а в начале сентября нефтяные котировки опустились ниже 95 долл. США за баррель. Снижение либо стабилизация мировых цен также наблюдались на продовольственные товары, удобрения, черные и цветные металлы.

В среднесрочной перспективе снижение мировых цен продолжится.

Давление на конъюнктуру мировых рынков будет оказывать замедление роста мировой экономики. Вместе с тем по мере переориентации экспортных поставок в нейтральные страны дисконт нефти «Юралс»

к «Брент» на прогнозном горизонте будет сокращаться. В результате ожидается постепенное снижение цены на нефть «Юралс» до 65 долл. США за баррель в 2025 году.

Спад физических объемов российского экспорта в 2023 г. замедлится, а с 2024 г. начнется восстановление. Основным драйвером роста на среднесрочном горизонте станет ненефтегазовый экспорт, в то время как объемы нефтегазового экспорта стабилизируются.

В то же время импорт товаров с учетом крепкого рубля и снятия ряда ограничений (в частности, на параллельный импорт) перешел к восстановлению уже со второй половины 2022 года (в первую очередь за счет потребительского импорта). С 2023 г. восстановительная тенденция активизируется за счет возобновления роста инвестиционного и промежуточного импорта. Это приведет к сокращению профицита торгового баланса (с 14,1% ВВП в 2022 г. до 8,5% ВВП в 2025 г.) и счета текущих операций (с 11,5% ВВП в 2022 г. до 5,3% ВВП в 2025 году).

В свою очередь сокращение притока иностранной валюты по счету текущих операций, наряду с диверсификацией его валютной структуры, а также постепенная переориентация потоков капитала в нейтральные страны будут способствовать снижению давления на курс рубля. На среднесрочном горизонте в прогноз заложено постепенное ослабление российской валюты в соответствии с инфляционным дифференциалом, что будет способствовать сохранению стабильного реального эффективного курса рубля после его укрепления в 2022 году. При этом на всем прогнозном горизонте реальный эффективный курс рубля будет оставаться крепче средних уровней 2016–2021 годов.

Инфляция

По итогам 2023 г. темпы роста потребительских цен ожидаются на уровне 5,5% г/г (на конец года) с учетом продолжения восстановления потребительской активности, умеренного ослабления рубля, а также удорожания потребительского импорта из-за повышенной мировой инфляции и дополнительных транспортно-логистических издержек импортеров.

В 2024–2025 годах инфляция выйдет на целевой уровень Банка России 4,0% г/г (на конец года).

Экономический рост

Основными факторами снижения ВВП во второй половине 2022 г. и 2023 г. станут внешний спрос (как из-за санкций на российский экспорт, так и из-за замедления мировой экономики) и ограничений на стороне предложения (как следствие санкций на импортные поставки и нарушения производственно-логистических цепочек).

С точки зрения компонентов спроса основной вклад в ухудшение динамики ВВП в краткосрочной перспективе будут вносить инвестиционный спрос и чистый экспорт.

Негативное влияние на инвестиционную активность окажут «узкие места» в предложении оборудования и комплектующих (как импортных, так отечественных). Кроме того, из-за изменения внешних условий будут постепенно сворачиваться либо сдвигаться «вправо» крупные экспортно ориентированные проекты.

С учетом опережающего восстановления импорта по сравнению с экспортом вклад чистого экспорта в годовые темпы роста ВВП с 4 кв. 2022 г. станет отрицательным (что нехарактерно для кризисных периодов в российской экономике, которые традиционно сопровождаются ослаблением рубля и опережающим падением импорта).

Вместе с тем потребительский спрос, по оценке, прошел нижнюю точку спада во 2 квартале. Дальнейшее восстановление в краткосрочной перспективе будет поддерживаться возобновлением роста потребительского кредитования и оттоком средств с депозитов по мере снижения процентных ставок в экономике, а с 2023 г. – восстановлением реальных располагаемых денежных доходов населения.

В результате уже с 1 кв. 2023 г. начнется восстановительный рост ВВП (к уровню 2021 г. с устранением сезонности). Отрицательная динамика по итогам 2023 г. (-0,8%) будет обусловлена преимущественно эффектом высокой базы 1 кв. 2022 года.

Траектория развития в 2024–2025 гг. будет в значительной степени определяться эффективной реализацией мер экономической политики, направленных на содействие адаптации экономики к новым условиям и структурной перестройке. В прогноз закладываются следующие предпосылки:

-сбалансированная бюджетная политика, подразумевающая достаточный для поддержания внутреннего спроса уровень государственных расходов при обеспечении долгосрочной бюджетной устойчивости;

-денежно-кредитная политика, учитывающая, наряду с целевым ориентиром по инфляции, необходимость подстройки структуры цен в экономике к новым условиям;

-реализация мер структурной экономической политики, направленных на переориентацию российских экспортных поставок (в том числе, через развитие транспортно-логических коридоров), замыкание производственных цепочек внутри страны и импортозамещение, обеспечение технологического суверенитета, стимулирование предпринимательской деятельности и инвестиционной активности, развитие финансовой системы.

С учетом реализации указанных мер в 2024–2025 годах прогнозируется рост ВВП на уровне 2,6% в год. В 2025 г. ВВП превысит уровень 2021 г. на 1,2 процента.

При этом на среднесрочном горизонте ожидаются значимые структурные сдвиги с точки зрения компонентов спроса. Основным драйвером восстановления и последующего роста экономики станет потребительский спрос: показатели розничной торговли, платных услуг, доходов населения, реальных заработных плат к 2025 г. превысят уровень 2021 г. на 3–6 процентов.

Уровень безработицы на прогнозном горизонте будет последовательно снижаться (до 4,1% в 2025 году) в силу как демографических ограничений, так и увеличения доли затрат на труд в производственных затратах. Вместе с тем при снижении общего уровня безработицы будут сохраняться локальные региональные и отраслевые дисбалансы на рынке труда, обусловленные структурной перестройкой экономики.

Инвестиции в основной капитал в 2024–2025 годах также будут демонстрировать восстановительный рост опережающими темпами по сравнению с ВВП и к концу прогнозного периода превысят уровень 2021 г. на 4,5%, что создаст основу для структурной перестройки российской экономики.

Чистый экспорт в 2024–2025 годах будет вносить околонулевой вклад в динамику ВВП.

Риски прогноза

С учетом перехода крупнейших центральных банков к ужесточению денежно-кредитной политики, а также накопленных в предыдущие годы структурных дисбалансов повышается вероятность рецессии в развитых странах. При реализации данного риска произойдет более существенное, чем заложено в текущем прогнозе, снижение цен на мировых товарных рынках. Кроме того, глобальный экономический спад затруднит переориентацию российского экспорта в нейтральные страны.

Дополнительным источником рисков для российской экономики является ужесточение действующего санкционного режима (де-юре либо де-факто).

Основные показатели базового варианта прогноза социально-экономического развития Российской Федерации

	2021	2022	2023	2024	2025
Цена на нефть марки «Юралс», долл. США за баррель	69,1	80,0	70,1	67,5	65,0
Курс доллара среднегодовой, руб. за долл. США	73,6	68,1	68,3	70,9	72,2
Индекс потребительских цен на конец года, в % к декабрю	8,4	12,4	5,5	4,0	4,0
Валовой внутренний продукт, %	4,7	-2,9	-0,8	2,6	2,6

	2021	2022	2023	2024	2025
Инвестиции в основной капитал, %	7,7	-2,0	-1,0	3,9	3,7
Промышленное производство, %	6,4	-1,8	-1,3	2,2	2,3
Реальные располагаемые доходы населения, %	3,0	-2,2	1,6	2,8	2,5
Реальная заработная плата, %	4,5	-2,0	2,6	2,9	2,8
Оборот розничной торговли, %	7,8	-6,1	2,7	3,7	3,1
Экспорт товаров, млрд долл. США	494,4	578,6	529,0	522,0	530,4
Импорт товаров, млрд долл. США	304,0	276,2	303,3	317,5	330,3

Источник: Росстат, ФТС России, расчеты Минэкономразвития России

Цены (тарифы) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе

Предпосылки для расчета параметров индексации тарифов базируются на макропараметрах прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023–2025 годы. С целью смягчения тарифной нагрузки на потребителей в 2023–2024 годах индексацию цен (тарифов) в сферах газоснабжения, электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, обращения с твердыми коммунальными отходами предлагается перенести с 1 июля 2023 года на 1 декабря 2022 года. Данная мера предполагает оперативное внесение соответствующих изменений в нормативные правовые акты в области государственного регулирования тарифов. В 2024–2025 годах индексацию предлагается проводить, как и ранее, с 1 июля.

Прогнозируемые изменения цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора на 2023–2025 гг., %

Показатели	2021	2022	2023	2024	2025
Газ - индексация оптовых цен для всех категорий потребителей, исключая население	3,0% с 1 июля	5,0% с 1 июля 8,5% с 1 декабря	0%	7,0% с 1 июля	7,0% с 1 июля
- индексация оптовых цен для населения	3,0% с 1 июля	3,0% с 1 июля 8,5% с 1 декабря	0%	7,0% с 1 июля	7,0% с 1 июля
- индексация тарифов на транспортировку газа по распределительным газопроводам	3,7% с 1 июля	4,0% с 1 июля 8,5% с 1 декабря	0%	7,0% с 1 июля	7,0% с 1 июля
Электроэнергия - индексация тарифов сетевых компаний для всех категорий потребителей	3,0% с 1 июля	3,8% с 1 июля 9% с 1 декабря	0%	6% с 1 июля	5% с 1 июля
Индексация тарифов на электроэнергию для населения	5,0% с 1 июля	5,0% с 1 июля 9% с 1 декабря	0%	6% с 1 июля	5% с 1 июля
Совокупный платеж граждан за коммунальные услуги - размеры индексации	4,0% с 1 июля	4,0% с 1 июля 9% с 1 декабря	0%	6,3% с 1 июля	5,3% с 1 июля
Железнодорожные перевозки грузов в регулируемом секторе - индексация тарифов ¹⁾	3,7% с 1 января	5,8% с 1 января, 11% с 1 июня	8% с 1 января	7,1% с 1 января	4,6% с 1 января
Пассажирские перевозки железнодорожным транспортом в регулируемом секторе - индексация тарифов ²⁾	3,7% с 1 января	4,3% с 1 января, 6,5% с 1 октября	8,1% с 1 января	4,0% с 1 января	4,0% с 1 января

¹⁾ без учета надбавки на капитальный ремонт в 2023-2024 г по 2% ежегодно

Источник:

https://www.economy.gov.ru/material/file/ea2fd3ce38f2e28d51c312acf2be0917/prognoz_socialno_ekonom_razvitiya_rf_2023_-2025.pdf

Таким образом, в рассмотренном прогнозе не обнаружено внешних факторов, способных значительно повлиять на стоимость объектов оценки.

Определение сегмента рынка оцениваемых объектов

Погрузчик вилочный, марка: TOYOTA, модель: 62-7FD30, год выпуска: 2005, номер шасси (рамы): 607FD3017266, инвентарный номер: 000000015 можно отнести к категории погрузчиков вилочного типа.

Пресс механический, год выпуска: 2016, сер. № 16/12-1, инвентарный номер: 000000193 можно отнести к категории прессового оборудования.

Оцениваемые объекты относятся к сегменту вторичного рынка.

Анализ рынка погрузчиков вилочного типа

Китайские поставщики увеличили поставки автопогрузчиков с вилочным захватом.

На российском рынке автопогрузчиков с вилочным захватом последние три года шло достаточно острое противостояние китайских и японских игроков, при этом рост контрактных цен импортируемого продукта фиксировался в сопоставимых параметрах 8-10% в диапазоне 2020-2022 годов. Согласно данным маркетингового исследования «Рынок автопогрузчиков с вилочным захватом в России с прогнозом 2027», проведенного маркетинговым агентством Роиф Эксперт в 2023 году, объем китайского импорта автопогрузчиков с вилочным захватом за всю историю наблюдений увеличился до рекордных значений, и в общей массе китайское предложение на текущий момент доминирующее. Таким образом подтвердился общий тренд прошлых лет на захват доли Японии на российском рынке, и именно 2022 год создал превосходные условия для китайских игроков и ввиду логистики, и ввиду цен на предлагаемую продукцию.

Структура отечественного рынка автопогрузчиков с вилочным захватом в оценке представленности характеризуется активным присутствием импорта, в настоящее время ключевой группой по-прежнему остается зарубежная продукция, и отмечается минимальная весомость отечественных автопогрузчиков с вилочным захватом.

Принципиальные тенденции рынка автопогрузчиков с вилочным захватом - корректировка объемов внутреннего производства, изменение динамики и структуры товарных потоков, существенная корректировка экспортных отгрузок, изменение региональной структурности закупок автопогрузчиков с вилочным захватом, корректировки ценового предложения на продукцию и ряд других.

Как отмечалось выше, ключевым трендом рынка автопогрузчиков с вилочным захватом является существенное увеличение доли закупок автопогрузчиков с вилочным захватом у китайских поставщиков. В рамках года только Китай ввез на рынок России автопогрузчиков с вилочным захватом на 12 млн. долларов больше чем годом ранее! Также существенное увеличение поставок продукции отмечается со стороны казахских компаний (реэкспорт), которые ранее не являлись ключевыми поставщиками на российский рынок. В рамках структурных изменений, ведущими производителями автопогрузчиков с вилочным захватом являются китайские HANGCHA GROUP CO LTD, LONKING (SHANGHAI) FORKLIFT CO LTD и японские KOMATSU LTD, TOYOTA INDUSTRIES CORP.

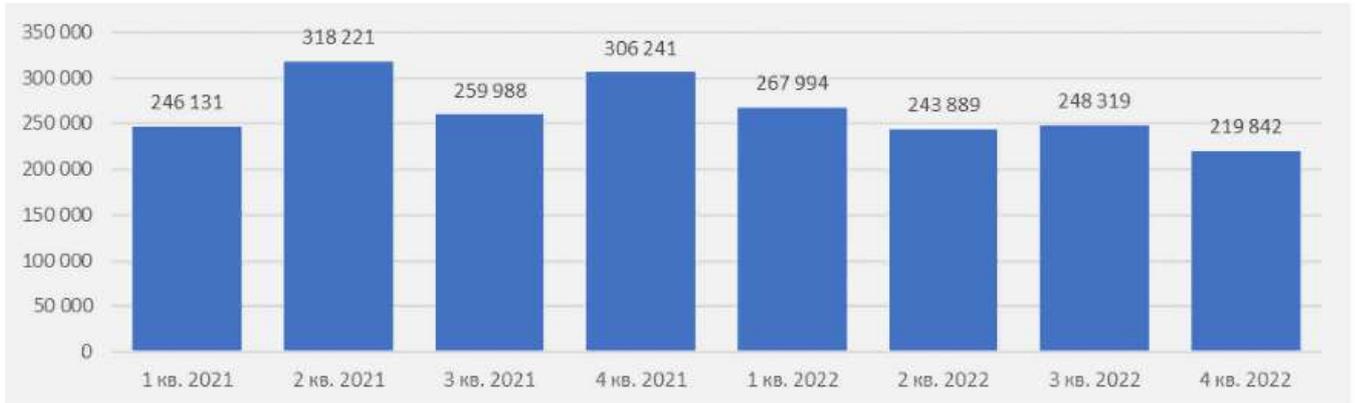
Источник: <https://www.sostav.ru/blogs/32702/38679>

Анализ рынка прессового оборудования

По оценкам и расчетам, проведенным группой анализа рынков MetalResearch в мае 2023 года, мировой рынок прессов гидравлических в 2022 году показал заметное снижение объема продаж в 4 квартале 2022 года. Аналитики оценивают это изменение в -11,5% по отношению к 3 кварталу 2022 года. Но не все так однозначно. Если в 1 квартале 2021 года объем продаж на рынке прессов гидравлических оценивался в 246 131 тыс.долл., то уже в 4 квартале 2022 года объем продаж оценили в 219 842 тыс.долл. Динамика изменений за 2 года показала снижение на -10,7%. При этом получилось, что показатель продаж стал рекордно низким за период 2021 – 4 квартал 2022 года – в 4 квартале 2022 года, а рекордно высоким был в 2 квартале 2021 года.

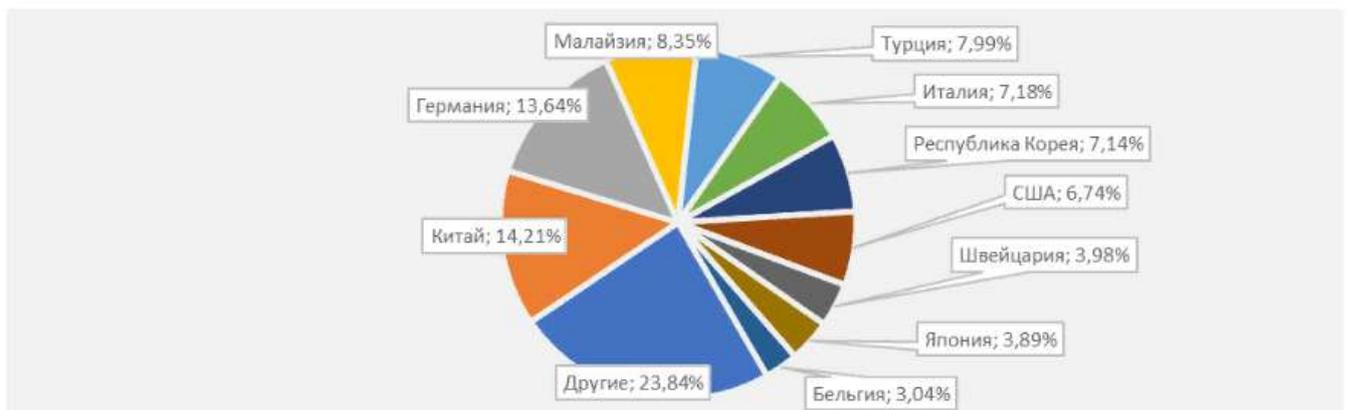
Сравнение 12 месяцев 2022 и 2021 года наиболее показательным с точки зрения понимания изменений, произошедших в 2022 году на рынке прессов гидравлических, в связи с тем, что данные за полный 2022 год уже появились. За 12 месяцев 2022 года по отношению к аналогичному периоду 2021 года, аналитики MetalResearch оценили изменение объема продаж на рынке прессов гидравлических на -13,3% до уровня 980 044 тыс.долл. Конечно, если сравнивать в натуральном выражении, то показатель продаж прессов гидравлических будет другой, как может быть и другая динамика. Однако более иллюстрирующая динамика наблюдается именно в денежном выражении, поскольку этот показатель оценивает количество денежных средств, оборачивающихся на данном рынке.

Диаграмма 1 - Динамика продаж на мировом рынке прессов гидравлических в 2021 - 2022 гг.



Доли стран поставщиков на рынке прессов гидравлических меняются ежеквартально, не говоря уже о ежегодном изменении. Также меняется и рейтинг стран поставщиков. Среди стран поставщиков на мировом рынке прессов гидравлических, которых оценили MetalResearch в 4 квартале 2022 года в первых местах, не считая России: Китай с долей 14,21%, Германия с долей 13,64%, Малайзия с долей 8,35%. По результатам анализа, среди других заметных стран-поставщиков: Турция, Италия, Республика Корея, США, Швейцария, Япония, Бельгия и другие страны. Среди поставщиков прессов гидравлических аналитики увидели и Россию. Однако данные по России предоставляются только при заказе анализа рынка. Заказать анализ рынка прессов гидравлических можно с текущей или с главной страницы сайта. В текущей диаграмме Россия входит в число других стран.

Диаграмма 2 - Доли стран мира в продажах на мировом рынке прессов гидравлических в 4 кв. 2022



Группа анализа рынков MetalResearch, в отличие от других маркетинговых компаний, специализированно занимается исследованиями рынков металлов, в том числе исследованием рынка прессов гидравлических. Более того мы являемся поставщиками аналитической информации основных компаний, участников рынка. Этим мы и отличаемся от маркетологов, которым можно просто заказать исследование рынка по любой теме. В отличие от штатных маркетологов, мы получаем информацию кроме официальных источников еще и - от участников рынка. И получаем ее законно! Они сами нам ее дают при проведении исследования: как заказчики в интересах получения лучшего исследования. Мы провели не одно исследование по рынку прессов гидравлических. И в процессе проведения указанных работ, каждый год добавляли что-то новое в исследование, либо перестраивали заново.

Несмотря на то, что здесь размещено одно из крайних содержаний исследования по рынку прессов гидравлических, время идет и у нас появляется все новая и новая информация. Поэтому под каждого конкретного заказчика мы как правило обновляем исследование, а также трансформируем его под цели и задачи заказчика.

Источник: https://www.metalresearch.ru/Hydraulic_presses_metal.html

Анализ актуальных предложений по продаже аналогичных объектов

Актуальные предложения по продаже погрузчиков вилочного типа, аналогичных по основным характеристикам.

Скриншот веб-страницы с результатами поиска погрузчиков вилочного типа на сайте drom.ru. В заголовке браузера видна ссылка: <https://www.drom.ru/spec/year-2005/loader/forklift/used/all/?fueltype=2&minpayload=1500&maxpayload=3500>. На странице представлены три предложения:

Изображение	Название и характеристики	Цена	Статус	Локация	Дата
	Ausa AUSA, 2005 Вилочный погрузчик 50 л.с., дизель, г/п 2.5 т	2 350 000 Р	★	Владивосток	31 августа
	Balknear DB-1792-33-2005 Вилочный погрузчик дизель, 5 500 м/ч, г/п 3.5 т	590 000 Р снят с продажи	★	Санкт-Петербург	23 августа
	Komatsu FD25T, 2005 Вилочный погрузчик 65 л.с., дизель, 4 897 м/ч, г/п 2.5 т	895 000 Р	★	Красноярск	8 августа

В нижней части экрана присутствует кнопка: **Подписаться на новые объявления**.

Скриншот веб-страницы с результатами поиска погрузчиков вилочного типа на сайте drom.ru. В заголовке браузера видна ссылка: <https://www.drom.ru/spec/year-2005/loader/forklift/used/all/?fueltype=2&minpayload=1500&maxpayload=3500>. На странице представлены два предложения:

Изображение	Название и характеристики	Цена	Статус	Локация	Дата
	Komatsu FD15T-20, 2005 Вилочный погрузчик 25.0 л (58 л.с.), дизель, 2 000 м/ч, г/п 1.5 т	800 000 Р	★	Москва	5 июля
	Komatsu FD35AT, 2005 Вилочный погрузчик 4.9 л (75 л.с.), дизель, 1 156 м/ч, г/п 3.5 т	1 185 000 Р	★	Владивосток	6 мая

Источник: <https://www.drom.ru/spec/>

Скриншот веб-страницы с результатами поиска погрузчиков вилочного типа на сайте avito.ru. В заголовке браузера видна ссылка: https://www.avito.ru/all/gruzoviki_i_spetstehnika/pogruzchiki-ASgBAglCAURU4E0?cd=1&f=ASgBAgECA0RU4E2luw2uljTpxgZazk0BRYTEDRt7ImZy.... На странице представлено одно предложение:

Изображение	Название и характеристики	Цена	Статус	Локация	Дата
	Вилочный погрузчик Toyota 7FGL15, 2005 В наличии	1 030 000 Р	★	Ростовская область, Ростов-на-Дону	23 часа назад

В левом меню видны фильтры: **Тип техники** (Вилочный погрузчик), **Марка** (Марка).

В описании объявления: Продаю. Автопогрузчик toyota надёжный техника. Двигатель газ бензин. Работает без проблем масло не есть. Грузоподъемности 2.500кг высота мачта 7 метров+ боковой смещение вагонный. Каму интересно звоните. Доставка любое регион.

Рейтинг продавца: Эльмир, 5.0 (5 отзывов).

Купить дизельный вилок... вилочный погрузчик

https://www.avito.ru/all/gruzoviki_i_spetstehnika/pogruzchiki-ASgBAglCAURU4E0?cd=1&f=ASgBAgECA0RU4E2Iuw2UjTgXgZazk0BRYTEDRi7ImZy...



Вилочный погрузчик DOOSAN D33S-5, 2005
1 050 000 Р
 В наличии

Doosan D33S-5 грузоподъемность — 3.3 тонны, вилочный складской автопогрузчик, 2005г. Псм в наличии, дизель, мачта 3.0 м двухсекционная. Фотографии погрузчика реальные. Нал/безнал. Продажа от организации со всеми необходимыми документами...
 Нижегородская область, Нижний Новгород
 1 неделю назад

ООО "СОЮЗ"
 626 завершённых объявлений
 На Авито с июня 2014



Вилочный погрузчик TCM FG15T13, 2005
720 000 Р
 В наличии

Вилочный погрузчик Tcm Fg15t13, 2005г. В., Япония. Газ-бензин. Коробка-автомат. Г/л 1500 кг. Высота подъёма 3м. Полностью обслужен, обслуживаем для себя, вовремя меняем все расходники. Мы чаще работаем на бензине, на газ тоже переключается, газовой...
 Ростовская область, Ростов-на-Дону
 6 дней назад

Сергей
 5.0 ★★★★★ 1 отзыв

Купить дизельный вилок... вилочный погрузчик

https://www.avito.ru/all/gruzoviki_i_spetstehnika/pogruzchiki-ASgBAglCAURU4E0?cd=1&f=ASgBAgECA0RU4E2Iuw2UjTgXgZazk0BRYTEDRi7ImZy...



Вилочный погрузчик DOOSAN D15S-5, 2005
730 000 Р
 В наличии

Все вопросы по телефону.
 Тюменская область, Тюмень
 1 день назад

решад
 Нет завершённых объявлений
 На Авито с 4 июля 2023



Вилочный погрузчик ЛЬВОВСКИЙ ПОГРУЗЧИК (ЛВ) 40810, 2005
650 000 Р
 В наличии

Львовский автопогрузчик в хорошем состоянии, двигатель дизельный Д-243. Грузоподъёмность 5 тонн.
 Нижегородская область, Нижний Новгород
 2 дня назад

Александр
 5.0 ★★★★★ 1 отзыв



Вилочный погрузчик Mitsubishi FD15NT, 2005
940 000 Р
 В наличии

Продаю. Автопогрузчик Митсубиси двигатель дизельный коробка передач автомат. Грузоподъёмность 1.500кг Высота мачты 4.50м. Вагонник. + бсковое Смещение. Без вложений. Передние тормозные накладки новые, ручник тоже новый. Задняя балка полностью...
 Ростовская область, Ростов-на-Дону
 3 недели назад

Продавец
 4.6 ★★★★★ 22 отзыва
 Проверенный партнёр

Купить дизельный вилок... вилочный погрузчик

https://www.avito.ru/all/gruzoviki_i_spetstehnika/pogruzchiki-ASgBAglCAURU4E0?cd=1&f=ASgBAgECA0RU4E2Iuw2UjTgXgZazk0BRYTEDRi7ImZy...



Вилочный погрузчик Nissan FL01A15, 2005
900 000 Р
 В наличии

Автопогрузчик Nissan. Год выпуска 2005. Вид топлива Бензин. Грузоподъёмность 1500 кг. Высота подъёма мачты 3000 мм. Шины Пневмо. Техника после капремонта. Цена без НДС. Безнал. Возможен торг.
 Новосибирская область, Новосибирск
 2 дня назад

СВ Трейд
 15 завершённых объявлений
 Компания проверена
 Проверенный партнёр

Источник: <https://www.avito.ru/>

Таблица 7 – Рассматриваемые предложения по продаже аналогичных объектов

№	Цены на аналогичные объекты	Ссылка на источник	Итого средняя цена предложения, руб.
1	2 350 000	https://vladivostok.drom.ru/spec/ausa/ausa/loader/forklift/50116785.html	987 000
2	590 000	https://spb.drom.ru/spec/balkancar/db-1792-33/loader/forklift/47919751.html	
3	895 000	https://krasnoyarsk.drom.ru/spec/komatsu/fd25t/loader/forklift/46076787.html	
4	800 000	https://moscow.drom.ru/spec/komatsu/fd15t-20/loader/forklift/51180416.html	
5	1 185 000	https://vladivostok.drom.ru/spec/komatsu/fd35at/loader/forklift/49334310.html	
6	1 030 000	https://www.avito.ru/rostov-na-donu/gruzoviki_i_spetstehnika/vilochnyy_pogruzchik_toyota_7fg115_2005_3249385591	
7	1 050 000	https://www.avito.ru/nizhniy_novgorod/gruzoviki_i_spetstehnika/vilochnyy_pogruzchik_doosan_d33s-5_2005_2100350671	
8	720 000	https://www.avito.ru/rostov-na-donu/gruzoviki_i_spetstehnika/vilochnyy_pogruzchik_tcm_fg15t13_2005_3326155742	
9	730 000	https://www.avito.ru/tyumen/gruzoviki_i_spetstehnika/vilochnyy_pogruzchik_doosan_d15s-5_2005_3132130907	
10	650 000	https://www.avito.ru/nizhniy_novgorod/gruzoviki_i_spetstehnika/vilochnyy_pogruzchik_lvovskiy_pogruzchik_lev_40810_2005_3287138258	
11	940 000	https://www.avito.ru/rostov-na-donu/gruzoviki_i_spetstehnika/vilochnyy_pogruzchik_mitsubishi_fd15nt_2005_3081353353	
12	900 000	https://www.avito.ru/novosibirsk/gruzoviki_i_spetstehnika/vilochnyy_pogruzchik_nissan_f101a15_2005_3313684148	

Таким образом, при анализе предложений по продаже погрузчиков вилочного типа на вторичном рынке следует:

В открытых источниках достаточно объявлений по продаже аналогичных объектов.

Интервал цен на погрузчики вилочного типа: 590 000 руб. – 2 350 000 руб.

Средняя цена предложения на погрузчики вилочного типа: около 987 000 руб.

По прессу механическому, год выпуска: 2016, сер. № 16/12-1, инвентарный номер: 000000193 не удалось найти достаточного количества информации для понимания объективных показателей цен.

Основные ценообразующие факторы

Существует множество факторов, влияющих на стоимость транспортных средств. Оценщиком были выделены основные факторы:

- марка, модель;
- год выпуска (в некоторых случаях разница в несколько лет не влияет на стоимость);
- физическое состояние;
- дата продажи;
- условия продажи;
- условия финансирования.

Выводы из анализа рынка

Рассмотрев основные социально-экономические показатели, оценщик пришёл к выводу: резких изменений или скачков в макроэкономических показателях, способных повлиять на стоимость объектов оценки не наблюдается.

Погрузчик вилочный, марка: TOYOTA, модель: 62-7FD30, год выпуска: 2005, номер шасси (рамы): 607FD3017266, инвентарный номер: 000000015 можно отнести к категории погрузчиков вилочного типа.

В открытых источниках достаточно объявлений по продаже аналогичных объектов.

Интервал цен на погрузчики вилочного типа: 590 000 руб. – 2 350 000 руб.
Средняя цена предложения на погрузчики вилочного типа: около 987 000 руб.

По прессу механическому, год выпуска: 2016, сер. № 16/12-1, инвентарный номер: 000000193 не удалось найти достаточного количества информации для понимания объективных показателей цен.

АНАЛИЗ НАИЛУЧШЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Под наиболее эффективным способом использования (далее по тексту — НЭИ) объекта оценки понимается «наиболее вероятное использование имущества, являющееся физически возможным, рациональным, правомочным, финансово осуществимым и в результате которого стоимость оцениваемого имущества будет максимальной».

Вывод о НЭИ должен следовать из анализа окружающей объект рыночной среды, перспектив её изменения, исследования ресурсного потенциала оцениваемого объекта, свойств и т.д.

Как следует из определения рыночной стоимости, способ использования имущества, определяющий его наиболее эффективное использование, должен быть типичен для рынка того района, где оно расположено. Оценщик на стадии анализа «экономической оправданности» сводит варианты использования объекта к тем, которые наиболее вероятны в сложившихся рыночных реалиях и правовом поле. НЭИ — это типичное использование для данной местности, апробированное рынком.

Таким образом, для определения наиболее эффективного способа использования исследуется выполнимость четырёх перечисленных критериев.

Физическая возможность: рассмотрение физически и технологически реальных в данной местности и для данного участка способов использования.

Правомочность: рассмотрение законных способов использования, которые разрешены действующим законодательством и не противоречат строительным, санитарно-экологическим и противопожарным нормативам и т. п.

Финансовая осуществимость: рассмотрение того, какое физически осуществимое и легальное использование, являясь также разумно обоснованным, будет приносить доход владельцу объекта.

Максимальная эффективность (оптимальный вариант использования): рассмотрение того, какой из физически осуществимых, правомочных, финансово оправданных и рациональных вариантов использования объекта будет приносить максимальный чистый доход или приводить к максимальной текущей стоимости объекта.

Под критерием, максимизации которого следует достичь, понимается **максимальная рыночная стоимость объекта**.

Для объектов оценки наиболее вероятным, физически возможным, экономически оправданным, соответствующим требованиям законодательства и финансово осуществимым является его использование в соответствии с функциональным назначением объектов движимого имущества. Отсутствие альтернативных вариантов использования объектов объясняется специфичностью и узкофункциональной направленностью движимого имущества.

Все дальнейшие расчёты ведутся исходя из этих предпосылок.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

Стандартами предусматриваются три подхода к оценке рыночной стоимости объекта оценки:

- затратный подход;
- сравнительный подход;
- доходный подход.

Существующие методы оценки стоимости имеют многовековую историю. В частности, правила экспертной оценки по продажной рыночной стоимости были разработаны известным немецким учёным - математиком Г. Лейбницем ещё в XVIII веке. Первые упоминания об оценке как методе бухгалтерского учёта и рекомендации по его использованию при учёте в продажных ценах и по себестоимости появились ещё раньше – в XVI веке в трудах основоположников бухгалтерского учёта Л. Пачоли и А. ди Пиетро.

Краткая характеристика подходов оценки

Оценщик при проведении оценки может использовать затратный, сравнительный и доходный подходы к оценке. Оценщик вправе самостоятельно определять в рамках каждого из подходов к оценке

конкретные методы оценки. При этом учитывается объем и достоверность доступной для использования того или иного метода рыночной информации.

Затратный подход

Методы затратного подхода являются единственно возможными при определении рыночной стоимости в случаях, когда на рынке отсутствуют достоверные данные о совершенных сделках с аналогичным имуществом и данные о доходах или возможных доходах, приносимых аналогичными объектами.

Применение затратного подхода предполагает, что разумный инвестор, не заплатит за объект большую цену, чем та, в которую обойдётся приобретение соответствующего по техническим характеристикам объекта.

Сравнительный подход

Сравнительный подход применяется для определения стоимости оцениваемого объекта путём анализа и сравнения цен недавних продаж аналогичных объектов на эффективно функционирующем свободном рынке, где покупают, и продают сопоставимую собственность добровольные покупатели и продавцы, принимая при этом независимые решения.

Данный подход основан на принципе замещения: когда существует альтернативный выбор аналогичных или схожих объектов движимого имущества, рыночная стоимость имеет тенденцию останавливаться на цене приобретения равно приемлемой замены при условии, что не возникнет временных задержек при приобретении объектов, которые могут служить заменой. То есть цены, заплаченные за аналогичные объекты, служат исходной информацией для расчёта стоимости оцениваемого объекта.

Этот подход реализуется через ряд последовательных этапов:

- сбор данных о реальных продажах, спросе и предложениях по объектам-аналогам, сходным с объектом оценки. Только с помощью анализа этих данных можно сказать, насколько реальные цены отражают рыночную стоимость;
- сравнение оцениваемого объекта и объектов-аналогов по отдельным элементам;
- корректировка фактических цен продаж сравниваемых объектов¹. Корректировка проводится от аналога к оцениваемому объекту, а не наоборот;
- каждому аналогу присваивается весовой коэффициент;
- после применения весовых коэффициентов², полученные стоимости суммируются;
- после корректировки цен их можно использовать для определения стоимости оцениваемого объекта.

К сравнительному подходу относятся следующие методы оценки:

- метод сравнения продаж;
- метод выделения;
- метод распределения.

Результаты, полученные методами сравнительного подхода, считаются самыми надёжными и достоверными.

Данный подход даёт неудовлетворительные результаты в условиях высоких темпов инфляции, а также при резких изменениях экономических условий.

Доходный подход

Оценка рыночной стоимости и использованием методов доходного подхода основана на преобразовании доходов (которые, как ожидается, объект оценки будет генерировать) в стоимость.

Таким образом, в доходном подходе основным метообразующим принципом оценки является принцип ожидания, суть которого в том, что стоимость объекта определяется нынешней, сегодняшней, текущей ценностью всех его будущих доходов. Чем выше доходный потенциал объекта, тем выше его стоимость.

Доходный подход к оценке движимого имущества, позволяет получить оценку стоимости объекта, исходя из ожидаемых потенциальным покупателем доходов, и применим только к объектам, приносящим доход.

¹ Цена объекта-аналога корректируется на понижающее (-) либо повышающее (+) значение корректировки (%). Если же применено значение корректировки в виде десятичной дроби, то цена объекта-аналога умножается на данное значение корректировки.

² Цена объекта-аналога после введения соответствующих корректировок умножается на присвоенный ей весовой коэффициент.

Обоснование выбора соответствующего подхода для оценки стоимости объектов оценки

В рамках данного Отчёта оценщик проводил расчёт стоимости части объектов в рамках затратного, так как рынок данных объектов не развит. Расчёт стоимости другой части объектов проведён в рамках сравнительного подхода, так как рынок объектов развит. Доходный подход в рамках данного Отчёта не применялся, так как у Оценщика нет достоверной информации о возможных доходах, которые способны приносить оцениваемые объекты.

Группа рассматриваемых объектов

Для расчёта стоимости объектов оценки оценщик обратился к данным «Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования под ред. Лейфера Л.А.», Нижний Новгород, 2019. Для введения соответствующих поправок объекты в справочнике разделены на группы, у каждой из них свои значения корректировок. Группы с описанием представлены на стр. 20-23 данного справочника оценщика.

По данным справочника, объект оценки погрузчик вилочный, марка: TOYOTA, модель: 62-7FD30, год выпуска: 2005, номер шасси (рамы): 607FD3017266, инвентарный номер: 000000015 можно отнести к группе «Спецтехника узкого применения».

№	Группа	Пример	Ценообразующие факторы				
			Наличие предложений в открытых источниках на первичном рынке	Наличие предложений в открытых источниках на вторичном рынке	Преобладающий вид устаревания	Сложность монтажа и/или транспортировки	Регламентированные ремонты
2	Спецтехника узкого применения	Автомобильная: Экскаваторы, грейдеры, ломовозы, лесовозы и др. Подъемная: погрузчики, гидроманипуляторы, гидролифты, и др. Строительная: автокраны, краны-манипуляторы, башенные краны и др. Коммунальная: снегоочистители, ассенизаторы, мусоровозы и др. Дорожная: асфальтоукладчики и асфальтовые катки и др. Сельскохозяйственная комбайны, опрыскиватели, и др.	Реализуются через узкую дилерскую сеть и цены нужно уточнять в зависимости от комплектации (цены на базовые модели присутствуют в открытых источниках)	Ограниченное количество предложений	Физическое (изнашивание основных узлов и агрегатов) зависит от фактической наработки, пробега	Возможна частичная сборка, часть объектов требует транспортировки	Периодическое техническое обслуживание и ремонт при необходимости.

По данным справочника, объект оценки пресс механический, год выпуска: 2016, сер. № 16/12-1, инвентарный номер: 000000193 можно отнести к группе «Узкоспециализированное оборудование».

№	Группа	Пример	Ценообразующие факторы				
			Наличие предложений в открытых источниках на первичном рынке	Наличие предложений в открытых источниках на вторичном рынке	Преобладающий вид устаревания	Сложность монтажа и/или транспортировки	Регламентированные ремонты
5	Узкоспециализированное оборудование	Производственные линии, плавильные и машиностроительные печи, установки (например для получения изопрена) т.д.	Поставки от производителей и цена определяется индивидуально	Ограниченное количество предложений	Физический (изнашивание мелких деталей, коррозия) зависит от фактической наработки	Требуется монтаж (шеф монтаж) и дорогостоящая транспортировка	Периодическое ТО и Р при необходимости

Таким образом, к объектам будут применены поправки из соответствующих групп.

Определение стоимости объекта оценки в рамках затратного подхода

Расчёт стоимости объектов оценки в рамках затратного подхода выполняется по формуле:

$$C_{00} = C_3 \times (1 - I_{\text{физ}}) \times (1 - U_{\text{функ}}) \times (1 - U_{\text{в}}) \times (1 - Z_{\text{д}}) \times (1 + \text{НДС}), \quad (1)$$

где:

C_{00} – стоимость объекта оценки, руб.

C_3^3 – стоимость замещения, представленная в виде стоимости нового объекта-аналога, схожего по основным ценообразующим показателям с объектом оценки, руб.

$I_{\text{физ}}$ – физический износ, коэф.

$U_{\text{функ}}$ – функциональное устаревание, коэф.

$U_{\text{в}}$ – внешнее устаревание или скидка при переходе на вторичный рынок, коэф.

$Z_{\text{д}}$ – затраты на демонтаж, %

НДС – налог на добавленную стоимость, %

Определение восстановительной стоимости объекта оценки

Для расчёта восстановительной стоимости объекта оценки были взяты данные по стоимости приобретения объекта оценки, предоставленные заказчиком.

Спецификация № 1 от 29 мая 2018г. к договору № 25 от 29.05.2018г.

ООО «ТехноРесурс», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора Криволап Б.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице генерального директора Щекалева Д.Ю., действующего на основании Устава, с другой стороны, подписали настоящую спецификацию о нижеследующем:

№ п/п	Наименование	ед. изм.	кол-во	цена без НДС(руб.)	НДС 18%	Сумма с НДС	гарантийный срок
1	Пресс механический	шт.	1	1 677 966, 10	302 033, 90	1 980 000, 00	6 месяцев

Всего к оплате по данной спецификации: на сумму 1 980 000 (Один миллион девятьсот восемьдесят тысяч рублей 00 копеек).

В том числе НДС 18% - 302 033, 90 руб.

Срок поставки по данной спецификации: 30 дней.

Данное приложение Спецификация № 1 является неотъемлемой частью договора № 25 от 29.05.2018г.

Поставщик:
ООО «ТехноРесурс»

Б.Н.Криволап



Покупатель:
ООО «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД»

Д.Ю.Щекалев

М.П.

Источник: Документы, предоставленные заказчиком (полный текст представлен в Приложении 2).

Дата оценки и дата приобретения объекта оценки значительно различаются, для расчёта стоимости на дату оценки необходимо воспользоваться индексом цен производителей промышленных товаров (PPI).

³ Объекты-аналоги, на основе которых рассчитана стоимость объектов оценки представлены в Приложении 4.

Обновлено - 24.01.2019г.

Индексы цен производителей промышленных товаров по Российской Федерации
в процентах

	Индексы цен к среднегодовым ценам 2010 г.	Прирост цен	
		к соответствующему месяцу предыдущего года	к предыдущему месяцу
2018г.			
Январь	180,6	5,1	0,2
Февраль	182,3	5,7	0,9
Март	180,7	4,8	-0,9
Апрель	182,9	7,5	1,2
Май	190,2	12,0	3,9
Июнь	196,6	16,1	3,4
Июль	197,2	16,6	0,3
Август	197,6	15,3	0,2
Сентябрь	200,3	14,4	1,3
Октябрь	206,8	16,9	3,3
Ноябрь	208,2	16,8	0,7
Декабрь	201,3	11,7	-3,3

Источник: https://rosstat.gov.ru/bgd/free/b00_24/IssWWW.exe/Stg/d000/000818-10.HTM

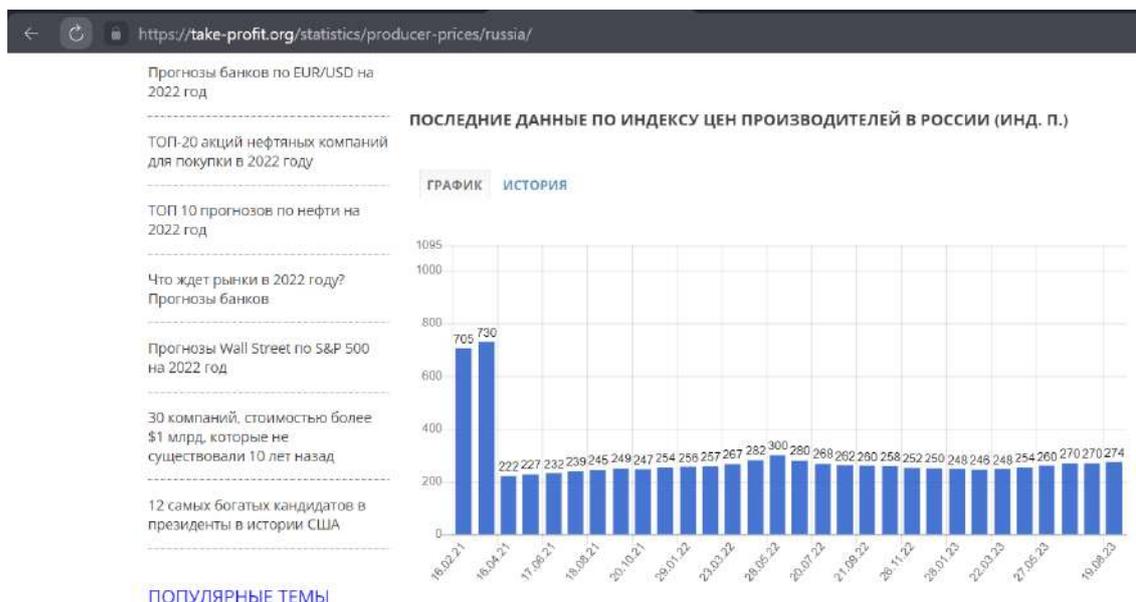
Обновлено - 31.05.2022г.

Индексы цен производителей промышленных товаров по Российской Федерации
в процентах

	Индексы цен к среднегодовым ценам 2010 г.	Прирост цен	
		к соответствующему месяцу предыдущего года	к предыдущему месяцу
2022г.			
Январь	256,6	23,1 ¹⁾	0,0
Февраль	266,8 ¹⁾	23,7 ¹⁾	4,0 ¹⁾
Март	282,6 ¹⁾	27,0 ¹⁾	6,0 ¹⁾
Апрель	300,5	31,5	6,3

¹⁾ Данные изменены за счет уточнения респондентами ранее предоставленной информации.

Источник: https://rosstat.gov.ru/bgd/free/b00_24/IssWWW.exe/Stg/d000/000822-10.HTM



Источник: <https://take-profit.org/statistics/producer-prices/russia/>

На основе данных PPI необходимо рассчитать индекс изменения цены, для этого будет применена формула:

$$\text{Иц} = \text{Ио} \div \text{Ип}, \quad (2)$$

где:

Иц – индекс изменения цены к дате оценки, коэф.

Ио – индекс на дату оценки;

Ип – индекс периода принятия к учёту.

Таблица 8 – Расчёт индекса изменения цены к дате оценки

Дата приобретения/Период индекса	Средние индексы цен отчётного периода к среднегодовым ценам базового периода, %	Индекс изменения цены, коэф.
2018	-	-
2010-2018 (изменение индекса к дате приобретения объекта)	190,1%	-
2010-2023 (изменение индекса к дате оценки объекта)	274,0%	1,44

Определение видов износа, устаревания

Применительно к вопросам оценки износ означает потерю стоимости объекта в процессе его эксплуатации или длительного хранения, научно-технического прогресса и экономической ситуации в целом. В зависимости от причин, вызвавших износ имущества, различают: физический износ, функциональное и экономическое устаревание. При определении стоимости подержанного имущества с применением различных подходов не всегда приходится рассчитывать износ и устаревания. При использовании доходного подхода вообще не требуется специальный учёт износа и устаревания, т. к. влияние каждого из них проявится в величине дохода, создаваемого объектом оценки. При использовании сравнительного подхода определение физического износа часто требуется для корректировки цен близких аналогов по степени износа. При этом функциональное и экономическое устаревание может учитываться косвенно, через цены близких аналогов или идентичных объектов, у которых они одинаковы с объектом оценки. Лишь при использовании затратного подхода процесс определения стоимости объекта оценки сводится к определению затрат на воспроизводство (замещение) с последующим учётом обесценения вследствие действия износа и устаревания.

Физический износ

Износ определялся согласно шкале экспертных оценок физического состояния движимого имущества по данным: «Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств» под редакцией А.П. Ковалёв, А.А. Кушель, В.С., Москва, 2003. Шкала экспертных оценок представлена ниже.

Таблица 9 – Шкала экспертных оценок физического состояния движимого имущества

Описание состояния	Характеристика технического состояния	Остающийся срок службы, %	Износ, %
Новое	Новое, установленное и ещё не эксплуатировавшееся имущество в отличном состоянии.	100	0
		95	5
Очень хорошее	Практически новое имущество, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей.	90	10
		85	15
Хорошее	Бывшее в эксплуатации имущество, полностью отремонтированное или реконструированное, в отличном состоянии.	80	20
		75	25
		70	30
		65	35
Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации имущество, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей, таких как подшипники, вкладыши и др.	60	40
		55	45
		50	50
		45	55
Условно-пригодное	Бывшее в эксплуатации имущество в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующее значительного ремонта или замены главных частей.	40	60
		35	65
		30	70
		25	75
Неудовлетворительное	Бывшее в эксплуатации имущество, требующее капитального ремонта, такого как замена рабочих органов основных агрегатов.	20	80
		15	85
Негодное к применению или лом	Имущество, в отношении которого нет разумных перспектив на продажу, кроме как по стоимости основных материалов, которые можно из него извлечь.	10	90
		2,5 0	97,5 100

Соответствующий показатель износа представлен в расчётной таблице.

Функциональное устаревание

Функциональное устаревание – это потеря стоимости актива, вызванная факторами, присущими самой собственности, изменениями в дизайне, материалах, технологиях изготовления, недостатками функциональной полезности, повышенными эксплуатационными расходами и т.д. Функциональное устаревание подразделяется на: устранимое функциональное устаревание (недостатки, требующие добавления элементов, замены или модернизации элементов, «сверх улучшения»); неустранимое функциональное устаревание (несоответствие конструктивного решения рассматриваемого объекта современным стандартам).

Функциональное устаревание определено согласно «Шкале экспертных оценок для определения процента функционального (морального) устаревания», разработанной Международным центром оценки. Методика была одобрена аудиторской фирмой «Прайс Уотерхаус Куперс» и опробована при оценке активов РАО «ЕЭС России»:

Таблица 10

Оценка состояния	Характеристика состояния	Процент устаревания
Отличное	Соответствует лучшим мировым образцам.	0 %
Хорошее	Вполне конкурентоспособно, однако имеются образцы, лучшие по второстепенным параметрам.	5-10 %
Удовлетворительное	Конкурентоспособно, однако, имеются образцы, незначительно лучшие по основным параметрам.	15-35 %
Неудовлетворительное	Неконкурентоспособно, значительно уступает лучшим образцам по основным параметрам (почти в 2 раза).	40-70 %
Безнадёжно устарело	Безнадёжно неконкурентоспособно, во всех отношениях проигрывает аналогам.	75-100 %

Источник: «Оценка рыночной стоимости машин и оборудования», изд. "Дело", Москва, 1998 г. Ответственный редактор д.э.н., профессор В. Рутгайзер.

Соответствующий показатель износа представлен в расчётной таблице.

Внешнее (экономическое) устаревание

Внешнее (экономическое) устаревание – есть потеря стоимости, обусловленная влиянием внешних факторов. Оно может быть вызвано целым рядом причин, таких как общеэкономические или внутриотраслевые изменения, в том числе сокращение спроса на определённый вид продукции и сокращение предложения или ухудшение качества сырья, рабочей силы, вспомогательных систем, сооружений и коммуникаций, а также правовые изменения, относящиеся к законодательству, муниципальным постановлениям, зонированию и административным распоряжением. Внешнее устаревание может быть вызвано также недостаточной степенью загрузки имеющихся производственных мощностей. Также внешнее устаревание может быть вызвано переходом нового оборудования на вторичный рынок. Данный факт обусловлен тем, что ни один покупатель не заплатит за товар бывший в употреблении больше, чем за аналогичный новый товар.

В данном случае внешнее (экономическое) устаревание выражено в скидке при переходе на вторичный рынок, которая была определена по данным «Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования под ред. Лейфера Л.А.», Нижний Новгород, 2019г., стр. 50, иное внешнее устаревание выявлено не было.

Таблица 2.1.1.3

Группа	Среднее	Расширенный интервал	
		мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	10,0	6,1	13,9
Спецтехника узкого применения	12,5	8,1	17,0
Железнодорожный и водный транспорт	11,4	7,2	15,6
Серийное оборудование широкого профиля	11,3	7,5	15,1
Узкоспециализированное оборудование	13,5	8,9	18,1
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	12,1	7,7	16,6
Электронное оборудование	14,5	9,7	19,3
Инструменты, инвентарь, приборы	14,7	9,6	19,7

Соответствующий показатель представлен в расчётной таблице.

Затраты на демонтаж

Оценщик ознакомился с информацией по объектам, было принято решение включить в расчётную модель данный показатель, поскольку конструкция рассматриваемых объектов подразумевает профессиональное вмешательство касаясь демонтажа. Затраты на демонтаж определены по данным «Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования под ред. Лейфера Л.А.», Нижний Новгород, 2019г., стр. 106.

Средние значения и доверительные интервалы затрат на демонтаж с/м в процентах

Таблица 4.3.3.1

Группа	Среднее	Доверительный интервал	
		мин.	макс.
Спецтехника узкого применения	11	9,5	12,4
Серийное оборудование широкого профиля	10	8,4	11,0
Узкоспециализированное оборудование	13	11,7	14,9
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	13	11,1	14,3

Соответствующий показатель представлен в расчётной таблице.

Таблица 11 – Расчёт стоимости объектов оценки

Наименование	Пресс механический, год выпуска: 2016, сер. № 16/12-1, инвентарный номер: 000000193; право собственности.
Первоначальная стоимость, руб. без НДС	1 677 966,10
Дата договора поставки	29.05.2018
Источник	Договор поставки №25 от 29.05.2018г.
Классификация оборудования	Узкоспециализированное оборудование
РРІ	1,44
Восстановительная стоимость, руб. без НДС	2 418 530,83
Физический износ	80,0%
Функциональное устаревание	25,0%
Скидка при переходе на вторичный рынок	13,5%
Затраты на демонтаж	13,0%
НДС	20,0%
Стоимость объекта (округлённо), руб. с НДС 20%	328 000

Таким образом, стоимость объекта оценки, полученная в результате затратного подхода, составляет:

№	Наименование	Стоимость, руб.
1	Пресс механический, год выпуска: 2016, сер. № 16/12-1, инвентарный номер: 000000193; право собственности.	328 000
Итого		328 000

Определение стоимости объекта оценки в рамках сравнительного подхода

Выбор объектов-аналогов

Оценщиком были проанализированы все доступные данные в открытых источниках по продаже аналогичных объектов.

Были проанализированы самые популярные источники, в том числе:

- <https://spec.drom.ru/>;
- <https://www.auto.ru/>;
- <https://www.avito.ru/>;
- и другие источники.

После детального анализа возможных объектов-аналогов были отобраны 3 аналога для объекта оценки, наиболее схожие с ним по основным ценообразующим факторам.

Определение стоимости по сравнительному подходу

Расчёт проводится методом сравнения продаж. Данный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта, исходя из данных о совершаемых на рынке сделках. При этом рассматриваются сопоставимые объекты собственности, которые были проданы или, по крайней мере, предложены в продажу. Затем делаются поправки на различия, которые существуют между оцениваемым объектом и сопоставимыми объектами. Скорректированная цена позволяет определить наиболее вероятную цену продажи оцениваемого объекта, как если бы он был предложен на открытом и конкурентном рынке.

В условиях «пассивного» рынка продаж некоторые выводы могут быть сделаны и из информации о ценах предложения, которые характеризуют сам факт существования на рынке предложений подобных объектов.

Таким образом, при подборе аналога нужно соблюсти его полное функциональное и классификационное сходство и частично конструктивно-технологическое сходство с оцениваемым объектом.

Функциональное сходство заключается в идентичности главной функции, выполняемой сравниваемыми объектами. Наличие дополнительных функциональных устройств учитывается при оценке внесения соответствующих поправок к цене аналога на величину стоимости этих устройств.

Классификационная однородность предполагает, что оцениваемый объект и аналог должны относиться к одному классу, подклассу или виду по соответствующему классификатору на объекты техники.

При анализе параметрического сходства выявляются 2-3 параметра, которые должны совпадать или быть очень близкими по значению.

В результате исследования были подобраны аналоги схожие по технико-эксплуатационным

параметрам, по характеристикам, принадлежащим к одному классификационному виду и имеющим сходство в принципе действия и конструкции.

Таблица 12 – Расчёт стоимости Погрузчик вилочный, марка: TOYOTA, модель: 62-7FD30, год выпуска: 2005, номер шасси (рамы): 607FD3017266, инвентарный номер: 000000015; право собственности.

Наименование показателя	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3	Объект оценки
	Komatsu FD25T	Toyota 7FGL15	DOOSAN D33S-5	Погрузчик вилочный, марка: TOYOTA, модель: 62-7FD30, год выпуска: 2005, номер шасси (рамы): 607FD3017266, инвентарный номер: 000000015; право собственности.
Ссылка на источник	https://krasnoyarsk.drom.ru/spec/komatsu/fd25t/loader/forklift/46076787.html	https://www.avito.ru/rostov-na-donu/gruzoviki_i_spetstehnika/vilochnyy_pogruzchik_toyota_7fgl15_2005_3249385591	https://www.avito.ru/nizhnyy_novgorod/gruzoviki_i_spetstehnika/vilochnyy_pogruzchik_doosan_d33s-5_2005_2100350671	
Цена предложения, руб.	895 000	1 030 000	1 050 000	
Дата предложения	08.08.2023	31.08.2023	23.08.2023	
Скидка "на торг"	-12%	-12%	-12%	
Скорректированная цена, руб.	787 600	906 400	924 000	
Год выпуска	2005	2005	2005	2005
Грузоподъемность, кг	2 500	2 500	3 300	3 000
Коэффициент торможения	0,6	0,6	0,6	
Корректировка на грузоподъемность, коэф.	1,12	1,12	0,94	
Скорректированная цена, руб.	878 647	1 011 180	872 642	
Физическое состояние	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Условно-пригодное
Износ	27,5%	27,5%	27,5%	80,0%
Корректировка на физическое состояние, коэф.	0,28	0,28	0,28	
Скорректированная цена, руб.	242 385	278 946	240 729	
Сумма корректировок по модулю, руб.	834 709	960 614	809 271	
Отношение суммы корректировок по модулю к первоначальной стоимости	0,93	0,93	0,77	
Вес аналога, коэф.	0,31	0,31	0,38	
Стоимость, руб.	75 139	86 473	91 477	253 089
Стоимость (округлённо), руб.:	253 000			

Корректировки

Дата предложения

Объект оценки и объекты-аналоги выставлены на продажу в одно и то же время. Корректировка не требуется.

Скидка при продаже

Учитывая, что по объектам-аналогам указаны цены предложений, а не сделок, целесообразно применить скидку при продаже. Скидка при продаже применялась согласно «Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования под ред. Лейфера Л.А.», Нижний Новгород, 2019, стр. 56, и составила «-12%».

Средние значения и доверительные интервалы для скидки «на торг» в процентах (по результатам экспертного опроса оценщиков)

Таблица 2.2.1.1

Группа	Среднее	Доверительный интервал	
		мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	10	8,9	10,3
Спецтехника узкого применения	12	11,1	12,6
Железнодорожный и водный транспорт	12	11,5	13,2
Серийное оборудование широкого профиля	12	10,7	12,4
Узкоспециализированное оборудование	14	13,2	15,3
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	13	11,7	13,3
Электронное оборудование	14	12,7	14,9
Инструменты, инвентарь, приборы	13	12,2	14,2

Год выпуска

Объект оценки и объекты-аналоги сопоставимы по году выпуска. Таким образом, корректировка на год выпуска не применялась.

Корректировка на физическое состояние

Износ определялся согласно шкале экспертных оценок физического состояния движимого имущества по данным: «Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств» под редакцией А.П. Ковалёв, А.А. Кушель, В.С., Москва, 2003. Шкала экспертных оценок представлена ниже.

Таблица 25 – Шкала экспертных оценок физического состояния движимого имущества

Описание состояния	Характеристика технического состояния	Остающийся срок службы, %	Износ, %
Новое	Новое, установленное и ещё не эксплуатировавшееся имущество в отличном состоянии.	100	0
		95	5
Очень хорошее	Практически новое имущество, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей.	90	10
		85	15
Хорошее	Бывшее в эксплуатации имущество, полностью отремонтированное или реконструированное, в отличном состоянии.	80	20
		75	25
		70	30
		65	35
Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации имущество, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей, таких как подшипники, вкладыши и др.	60	40
		55	45
		50	50
		45	55
Условно-пригодное	Бывшее в эксплуатации имущество в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующее значительного ремонта или замены главных частей.	40	60
		35	65
		30	70
		25	75
Неудовлетворительное	Бывшее в эксплуатации имущество, требующее капитального ремонта, такого как замена рабочих органов основных агрегатов.	20	80
		15	85
Негодное к применению или лом	Имущество, в отношении которого нет разумных перспектив на продажу, кроме как по стоимости основных материалов, которые можно из него извлечь.	10	90
		2,5	97,5
		0	100

Корректировка рассчитывалась по формуле:

$$K = (1 - I_{00}) \div (1 - I_{0a}), \quad (3)$$

где:

K – корректировка на физическое состояние, коэф.;

I₀₀ – износ объекта оценки, %;

I_{0a} – износ объекта-аналога, %.

Соответствующие показатели износа и корректировки представлены в расчётной таблице.

Корректировка на грузоподъёмность

Поскольку у объекта оценки и объектов-аналогов разная грузоподъёмность, необходимо применить корректировку на грузоподъёмность.

Корректировка рассчитывалась по формуле:

$$K = \left(\frac{G_{00}}{G_{0a}} \right)^{K_t}, \quad (4)$$

где;

K – корректировка на грузоподъёмность, коэф.;

G₀₀ – грузоподъёмность объекта оценки, кг;

G_{0a} – грузоподъёмность объекта-аналога, кг;

K_t – коэффициент торможения, был применён согласно «Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования под ред. Лейфера Л.А.», Нижний Новгород, 2019, стр. 110, и составил «0,6».

4.4.1. Коллективные экспертные оценки

Средние значения и расширенные интервалы коэффициента торможения γ

Таблица 4.4.1.1

Группа	Среднее	Стандартное отклонение	Средняя ширина интервала	Расширенный интервал	
				мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	0,7	0,20	0,35	0,4	1,1
Спецтехника узкого применения	0,6	0,18	0,30	0,3	0,9
Железнодорожный и водный транспорт	0,7	0,16	0,35	0,4	1,1
Серийное оборудование широкого профиля	0,7	0,18	0,35	0,4	1,1
Узкоспециализированное оборудование	0,6	0,18	0,30	0,3	0,9
Электронное оборудование	0,7	0,19	0,35	0,4	1,1

Соответствующие показатели представлены в расчётной таблице.

По остальным элементам сравнения объект оценки и объекты-аналоги сопоставимы. Корректировка не требуется.

Весовые коэффициенты

Размер весовых коэффициентов устанавливался исходя из размера суммарной величины поправок к стоимости аналогов. Рассчитывается весовой коэффициент для каждого объекта-аналога (чем больше валовая коррекция, тем меньше вес объекта-аналога); расчёт удельного веса объекта-аналога производится следующим образом:

$$\text{Весовой коэффициент} = 1/OBK_{ai} / (1/OBK_{ai} + 1/OBK_{aj} + \dots + 1/OBK_{an}), \quad (5)$$

где:

OBK_a – общая валовая коррекция объекта-аналога (отношение суммы корректировок по модулю к первоначальной стоимости);

$i, j \dots n$ – номер объекта-аналога.

Таким образом, стоимость объекта оценки, полученная в результате сравнительного подхода, составляет:

Таблица 13

№	Наименование	Рыночная стоимость, руб.
1	Погрузчик вилочный, марка: TOYOTA, модель: 62-7FD30, год выпуска: 2005, номер шасси (рамы): 607FD3017266, инвентарный номер: 000000015; право собственности.	253 000
Итого		253 000

СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ О ВЕЛИЧИНЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

Расчёт стоимости объектов оценки проводился только в рамках одного соответствующего подхода, поэтому стоимость, полученная в рамках каждого из подходов, и является рыночной стоимостью.

Таблица 14

№	Наименование	Рыночная стоимость, руб.
1	Погрузчик вилочный, марка: TOYOTA, модель: 62-7FD30, год выпуска: 2005, номер шасси (рамы): 607FD3017266, инвентарный номер: 000000015; право собственности.	253 000
2	Пресс механический, год выпуска: 2016, сер. № 16/12-1, инвентарный номер: 000000193; право собственности.	328 000
Итого		581 000

При расчёте стоимости объектов в затратном и сравнительном подходах использованы данные открытых источников сети Интернет. Оценщик считает, что данные, использованные в затратном и сравнительном подходах, являются достоверными и полными.

Учитывая, что стоимость объектов оценки была рассчитана в рамках одного соответствующего подхода, данная стоимость и является рыночной стоимостью.

В итоге, при расчётах рыночной стоимости оцениваемого имущества получился следующий результат:

581 000 (Пятьсот восемьдесят одна тысяча) рублей

ВЫВОДЫ

На основании информации, представленной и проанализированной в приведённом Отчёте, оценщик пришёл к заключению, что рыночная стоимость движимого имущества, принадлежащего ООО «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД», по состоянию на дату оценки, составляет:

№	Наименование	Рыночная стоимость, руб.
1	Погрузчик вилочный, марка: TOYOTA, модель: 62-7FD30, год выпуска: 2005, номер шасси (рамы): 607FD3017266, инвентарный номер: 000000015; право собственности.	253 000
2	Пресс механический, год выпуска: 2016, сер. № 16/12-1, инвентарный номер: 000000193; право собственности.	328 000
Итого		581 000

581 000 (Пятьсот восемьдесят одна тысяча) рублей

Оценщик



А. Перов

Приложение 1 – Копии документов, подтверждающие квалификацию оценщика

СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО РЕСО-ГАРАНТИЯ
117105, Москва, Нагорный пр-д, 6
т. (495) 730-3000, ф. (495) 956-2585
mail@reso.ru www.reso.ru



RESO-GARANTIA INSURANCE COMPANY
6, Nagomy proezd, Moscow, 117105
t. (495) 730-3000, f. (495) 956-2585
mail@reso.ru www.reso.ru

ПОЛИС № 922/2335422947
страхования ответственности оценщика

САО «РЕСО-ГАРАНТИЯ» (ОГРН 1027700042413; ИНН/КПП: 7710045520/772601001, р/с 40701810401400000014, «Альфа-Банк» АО г.Москва, БИК: 44525593, корр.счет 30101810200000000593), именуемое в дальнейшем Страховщик, заключило настоящий договор страхования (Полис) с указанным ниже Страхователем в соответствии с «Правилами страхования ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 21 июля 2021 года (далее по тексту – «Правила страхования»), на основании письменного заявления Страхователя

г.Барнаул

Дата выдачи полиса «28» февраля 2023 г.

Страхователь:	Перов Евгений Андреевич. Дата рождения: 06.06.1989г. Адрес по месту регистрации: Московская обл., г. Реутов, пр-кт Юбилейный, д. 13, кв. 60. Паспорт: №0111 667410, выдан: 24.01.2012г ТП Восточный ОУФМС России по АК в г. Бийске. Член СРО оценщиков: СРО «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» E-mail: msksteoe@mail.ru тел. 8-903-166-2142
Представитель страховщика:	Радченко Е.С. Код 19436448
1. Срок действия полиса:	С 00 часов 00 минут 03.03.2023г., но не ранее 00 часов 00 минут дня, следующего за днем уплаты страховой премии, по 24 часа 00 минут 02.03.2024г.
2. Объекты страхования:	Не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском его ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему со Страхователем договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам
3. Застрахованные работы:	Действие настоящего Полиса распространяется на работы в рамках оценочной деятельности, которые были выполнены Страхователем согласно договорам, заключенным с заказчиками, в соответствии с квалификацией, подтвержденной дипломами (сертификатами) об образовании, и были приняты заказчиками Страхователя в период, начиная с 03.03.2022г.
4. Страховой случай:	4.1. Установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба. 4.2. Урегулирование нескольких требований (исков), явившихся следствием одного действия Страхователя, производится в рамках одного страхового случая
5. Страховая сумма:	5.000.000 (Пять миллионов) рублей
6. Франшиза:	Страхование осуществляется без франшизы
7. Исключения из страхования:	5.1. Согласно разделу 5 Правил страхования, кроме того действие настоящего Полиса не распространяется на требования (претензии, иски): 5.1.1. связанные с проведением кадастровой оценки; 5.1.2. основанные или связанные с несоблюдением Страхователем сроков выполнения работ, а также расходами на переделку или доделку работ.
8. Страховая премия:	4.000 (Четыре тысячи) рублей.
9. Порядок оплаты страховой премии:	Единовременный платеж по 03.03.2023г. включительно

Страхователь _____

Страховщик _____

- 1 -

<p>10. Действия Страхователя при наступлении события, имеющего признаки страхового случая:</p>	<p>10.1. При возникновении каких-либо обстоятельств, которые могут в дальнейшем стать основанием для предъявления имущественных требований, Страхователь обязан письменно в течение ПЯТИ РАБОЧИХ ДНЕЙ уведомить об этом Страховщика с указанием характера возникших обстоятельств, предполагаемых последствий и указанием лиц, которым может быть причинен ущерб.</p> <p>10.2. Принять все возможные и необходимые меры для отклонения неправомерных требований.</p> <p>10.3. При предъявлении имущественных требований Страхователю, или подачи против него иска в суд:</p> <p>10.3.1. Письменно в ТЕЧЕНИЕ ТРЕХ РАБОЧИХ ДНЕЙ уведомить Страховщика об этом.</p> <p>10.3.2. Оказывать Страховщику содействие в проведении расследования, урегулировании, судебной и внесудебной защите.</p> <p>10.4. Страхователь не должен без согласия Страховщика признавать частично или полностью любые требования, добровольно (кроме как за свой собственный счет) осуществлять платежи, принимать на себя какие-либо обязательства перед третьими лицами, или нести какие-либо издержки в их пользу.</p>
<p>11. Условия страховой выплаты:</p>	<p>11.1. Условия и порядок осуществления страховой выплаты определяются Правилами страхования и настоящим Полисом.</p> <p>11.2. При отсутствии спора по факту наличия страхового случая, наличия у заказчика договора на проведение оценки (или иного третьего лица) права требовать от Страхователя возмещения ущерба и обязанности Страхователя его возместить, причинной связи между действиями (бездействием) Страхователя (оценщика) и возникшим ущербом, а также спора по размеру такого ущерба, заявленные требования удовлетворяются и страховая выплата производится во внесудебном порядке.</p> <p>11.3. При урегулировании исков в судебном порядке Страхователь должен представить Страховщику заверенную судьей копию вступившего в законную силу решения суда, содержащего размеры сумм, подлежащих возмещению.</p> <p>11.4. Выплата страхового возмещения производится исключительно при наступлении страхового случая:</p> <p>11.4.1. По письменному заявлению Страхователя;</p> <p>11.4.2. Всегда в пользу Выгодоприобретателей (заказчика договора на проведение оценки или третьих лиц), за исключением случаев возмещения затрат самого Страхователя, которые были произведены по согласованию со Страховщиком;</p> <p>11.4.3. В течение 10-ти рабочих дней после получения Страховщиком всех документов, подтверждающих законность и обоснованность имущественных требований к Страхователю, либо вступившего в законную силу решения суда.</p> <p>11.5. Если в течение срока действия настоящего Полиса Страхователь в соответствии с п.10.1. Полиса уведомил Страховщика о возникновении каких-либо обстоятельств, которые могли бы стать основанием для предъявления ему имущественных требований (претензий, исков), то действие настоящего Полиса распространяется на все требования, предъявленные к Страхователю в течение сроков исковой давности, явившиеся следствием упомянутых обстоятельств.</p>
<p>12. Прочие условия:</p>	<p>12.1. При досрочном расторжении настоящего Полиса по инициативе Страхователя, Страховщик возвращает Страхователю, при отсутствии страховых выплат на момент получения заявления о расторжении, часть страховой премии пропорционально оставшемуся периоду действия Полиса, за вычетом расходов в соответствии со структурой тарифной ставки, при этом расчеты производятся в течение 10 рабочих дней после даты расторжения.</p> <p>12.2. Все прочие условия, включая права и обязанности сторон, порядок изменения и прекращения Полиса, а также порядок выплаты страхового возмещения регламентируются Правилами страхования.</p>
<p>13. Прилагаемые документы:</p>	<p>- Заявление на страхование ответственности оценщика; - Правила страхования.</p>

Экземпляр Правил страхования получен. С упомянутыми Правилами страхования ознакомлен и согласен.

Страхователь

 / Перов Е.А.

Страховщик
Директор филиала

М.П.  Буцаева О.В.

По Доверенности № РЕ-Д-119/01-22 от 07.11.2022г.

ПОЛИС

**к договору страхования гражданской ответственности организации,
закрывающей договоры на проведение оценки № 922/2335331038**

Настоящий полис подтверждает факт вступления в силу договора страхования, заключенного между САО «РЕСО-Гарантия» (ОГРН 1027700042413; ИНН 7710045520) с указанным ниже Страхователем, в соответствии с «Правилами страхования ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 21 июля 2021 года (далее по тексту – «Правила страхования»)

Дата оформления полиса «28» февраля 2023 г.

Валюта страхования: Российские рубли

Страхователь:	ООО «Специализированный центр оценки и экспертизы» Юридический адрес: 141151, Московская область, город Лосино-Петровский, ул. Строителей, д. 9, кв. 1; ОГРН: 1157746678990 ИНН: 7725281986 E – mail mskstcoe@mail.ru тел. 8-903-166-2142 р/с 4070281043800003530 банк ПАО «Сбербанк» БИК 044525225
1. Срок действия полиса:	С 00 часов 00 минут 03.03.2023г. по 24 часа 00 минут 02.03.2024г.
2. Объект страхования:	2.1. Не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности по обязательствам, возникающим вследствие нарушения договора на проведение оценки, и связанные с риском ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. 2.2. Действие Договора страхования (Полиса) распространяется на работы (исключая кадастровую оценку), которые были выполнены Страхователем и были приняты Заказчиком Страхователя в период, начиная с 03.03.2022 года.
3. Страховой случай:	3.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда, или признанный Страховщиком, факт возникновения обязанности Страхователя возместить убытки, возникшие вследствие нарушения им договора на проведение оценки, и вред (ущерб), причиненный имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности. 3.2. Предъявление нескольких претензий (исков), явившихся следствием одного обстоятельства, стороны рассматривают в рамках одного страхового случая.
4. Страховая сумма:	5.000.000 (Пять миллионов) рублей, лимиты ответственности согласно Договору страхования
5. Франшиза:	Страхование осуществляется без франшизы
6. Страховая премия:	5.500 (Пять тысяч пятьсот) рублей
7. Порядок оплаты страховой премии:	Согласно Договору страхования
8. Прилагаемые документы:	- Приложение 1; Заявление на страхование - Договор страхования гражданской ответственности №922/2335331038 от 28.02.2023г. - Правила страхования.
Представитель страховщика: Радченко Е.С.	Код 19436448

Экземпляр Правил страхования получен. С упомянутыми Правилами страхования ознакомлен и согласен.

Страхование
ООО «Специализированный центр оценки и экспертизы»
/ Перов Е.А.



Страховщик
САО «РЕСО-Гарантия»
Директор филиала
Бусаева О.В.
М.П. (подпись)
По Доверенности № П1-22-1800-22 от 07/11/2022г.





www.fsosro.ru
109147, Москва, а/я 176

**ФЕДЕРАЦИЯ
СПЕЦИАЛИСТОВ ОЦЕНЩИКОВ**

info@fsosro.ru
+7 (495) 107-93-70

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

Саморегулируемая организация «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков»
зарегистрирована Федеральной регистрационной службой в едином государственном реестре
саморегулируемых организаций оценщиков 23 декабря 2016 г. регистрационный № 0017.

Оценщик:

Перов Евгений Андреевич

паспорт: серия 0111 № 667410, выдан 24.01.2012г.
ТП ВОСТОЧНЫЙ ОУФМС РОССИИ ПО АЛТАЙСКОМУ КРАЮ В Г.
БИЙСКЕ
Код подразделения: 220-010

включен в реестр СРО «СФСО»:
15.06.2018г., регистрационный № 611
Оценщик имеет право осуществлять оценочную деятельность на всей
территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от
29.07.1998г.

Срок действия настоящего свидетельства 1 год с даты выдачи.

Выдано «17» июня 2023г.

Президент

М.П.



М.А. Скатов

0371

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «СОЮЗ «ФЕДЕРАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ ОЦЕНЩИКОВ»
зарегистрирована в Едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков
23 декабря 2016 года за № 0017



**ФЕДЕРАЦИЯ
СПЕЦИАЛИСТОВ ОЦЕНЩИКОВ**

info@fsosro.ru
+7 (495) 107 93 70

**Выписка
из реестра членов саморегулируемой организации оценщиков**

Настоящая выписка из реестра членов саморегулируемой организации оценщиков выдана по заявлению

Перова Евгения Андреевича

(Ф.И.О. заявителя или полное наименование организации)

о том, что

Перов Евгений Андреевич

(Ф.И.О. оценщика)

является членом Саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков»,
включен(а) в реестр оценщиков 15.06.2018 г. за регистрационным № 611

(сведения о наличии членства в саморегулируемой организации оценщиков)

право осуществления оценочной деятельности не приостановлено

(сведения о приостановлении права осуществления оценочной деятельности)

Данные сведения предоставлены по состоянию на «15» июня 2018 г.

Дата составления выписки «15» июня 2018 г.

Генеральный директор
Саморегулируемой организации
«Союз «Федерация Специалистов
Оценщиков»


Мишимулин Д.В.

М.П.



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «СОЮЗ «ФЕДЕРАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ ОЦЕНЩИКОВ»
ОГРН 1157700015539 от 16.10.2015 ИНН 7709470802
109147, г.Москва, ул.Марксистская, д.34, корп.10

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 019097-1

« 17 » мая 20 21 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

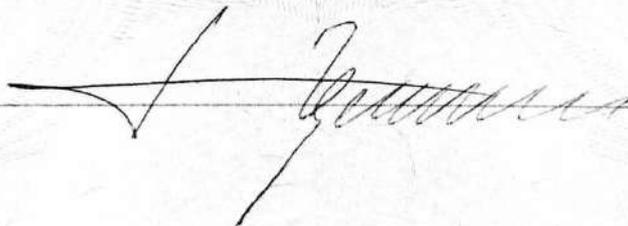
выдан

Перову Евгению Андреевичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 17 » мая 20 21 г. № 199

Директор



А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 17 » мая 20 24 г.

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 028658-2

« 25 » августа 20 21 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

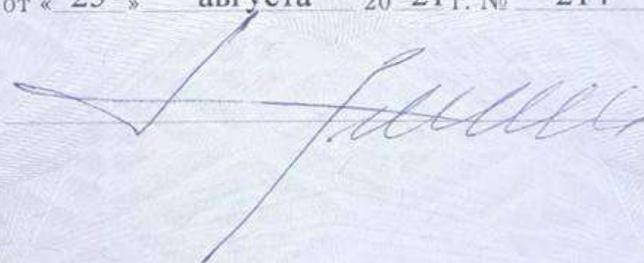
выдан

Перову Евгению Андреевичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 25 » августа 20 21 г. № 214

Директор

 А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 25 » августа 20 24 г.

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 033909-3

« 08 » июля 20 22 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка бизнеса»

выдан Перову Евгению Андреевичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

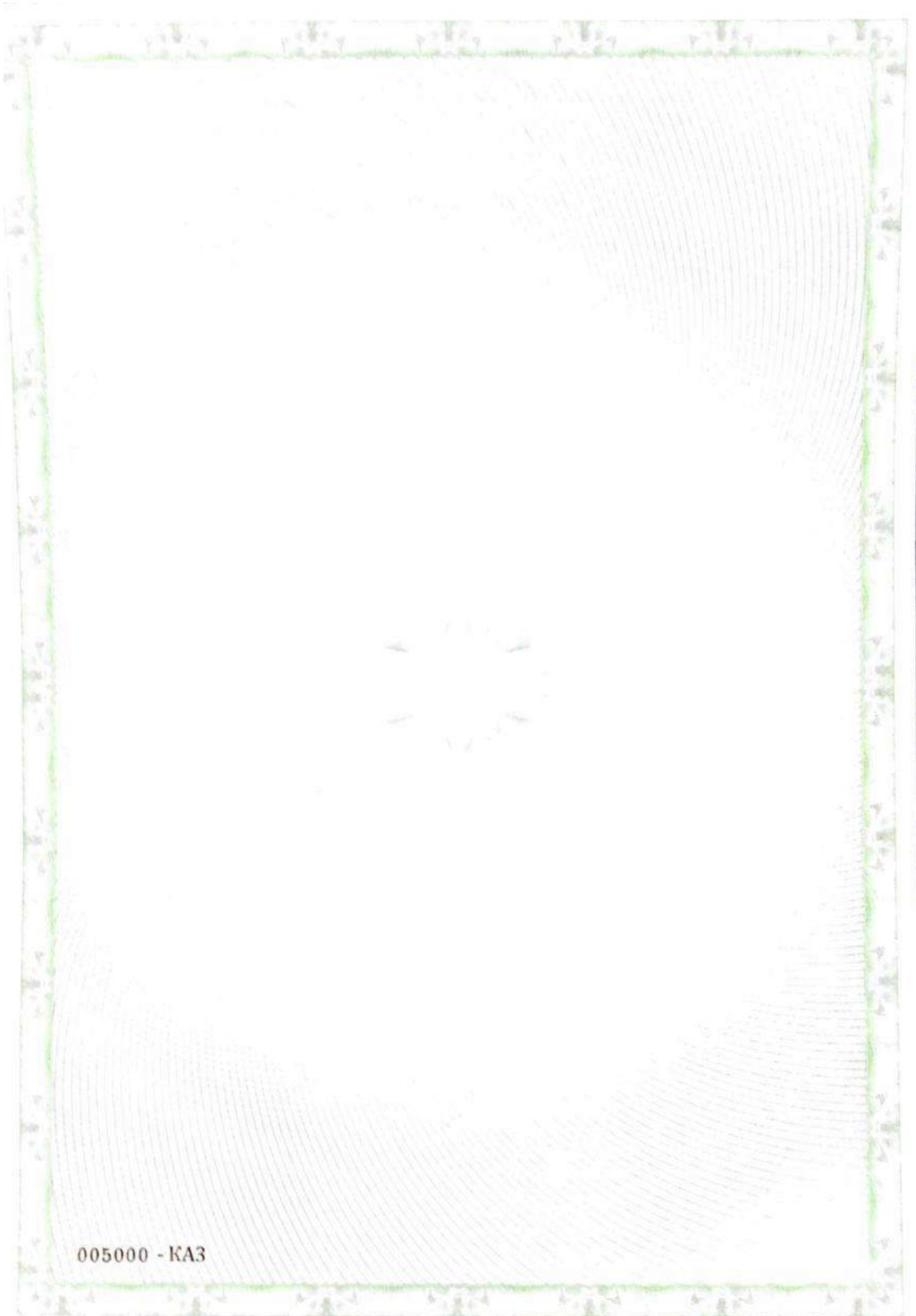
от « 08 » июля 20 22 г. № 258

Директор



А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 08 » июля 20 25 г.



005000 - KA3



ДИПЛОМ ВЛИЯЕТСЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ДОКУМЕНТОМ
О ВЫСШЕМ ОБРАЗОВАНИИ

Регистрационный номер 059 от 27 июня 2012 года



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Барнаул
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего
профессионального образования
"Алтайский государственный университет"

ДИПЛОМ

К № 73311

Решение
Государственной аттестационной комиссии

05 июня 2012

Перову
Евгению Андреевичу

ПРИСУЖДЕНА
КВАЛИФИКАЦИЯ

ЭКОНОМИСТ-МЕНЕДЖЕР
по специальности
"Антикризисное управление"



Ректор

БЕЗ ДИПЛОМА НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО

Фамилия, имя, отчество

Перов Евгений Андреевич

Дата рождения **06 июня 1989 года**

Предыдущий документ об образовании

Аттестат о среднем (полном) общем образовании, выданный в 2006 году

Вступительные испытания *прошел*

Поступил(а) в

2007 году в Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Алтайский государственный университет" (очная форма)

Завершена(а) обучение в

2012 году в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего профессионального образования "Алтайский государственный университет" (очная форма)

Нормативный период обучения по очной форме **5 лет**

Направление/специальность **Антикризисное управление**

Специализация **Оценка стоимости предприятия (бизнеса)**

Курсовые работы:

1. *Современные особенности коммерческо-торгового предпринимательства, отлично*
2. *Глобализация процессов управления, отлично*
3. *Модели оценки недвижимости, отлично*
4. *Методы антикризисного управления в борьбе с инфляцией, удовлетворительно*
5. *Оценка стоимости автотранспортного средства, хорошо*
6. *Внутрифирменный анализ финансового состояния предприятия, хорошо*

Практика:

1. *Производственная практика, 4 недели, хорошо*
2. *Преддипломная практика, 14 недель, хорошо*

Итоговые государственные экзамены:

Междисциплинарный экзамен по специальности "Антикризисное управление", хорошо

Выполнение и защита выпускной квалификационной работы:

на тему: Оценка стоимости имущественного комплекса, 12 недель, хорошо

Данный диплом дает право профессиональной деятельности в соответствии с уровнем образования и квалификацией.

Продолжение см. на обороте

Документ содержит количество листов: **1**

РОССИЙСКАЯ
ФЕДЕРАЦИЯ



г. Барнаул

федеральное государственное
бюджетное образовательное
учреждение высшего
профессионального образования
"Алтайский государственный
университет"

ПРИЛОЖЕНИЕ
К ДИПЛОМУ

№ **К № 73311**

059

(регистрационный номер)

27 июня 2012 года
(дата выдачи)

Решением
Государственной
аттестационной
комиссии

от **05 июня 2012** года

присуждена
квалификация

**ЭКОНОМИСТ-МЕНЕДЖЕР
по специальности
"Антикризисное
управление"**

Ректор

Декан

Секретарь



Лист № 1

БЕЗ ДИПЛОМА НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО

За время обучения сдал(а) зачеты и экзамены по следующим дисциплинам:

№№ п/п	Наименование	Количество аудиторных часов	Оценка
1	Процесс обеспечения формирования, обращения и оценки стоимости имущества	36	Зачет
2	Микро- и макроэкономические основы рыночного ценообразования	36	Зачет
3	Бухгалтерский учет и аудит	36	Отлично
4	Экономический анализ	26	Зачет
5	Налоги и налогообложение	16	Зачет
6	Маркетинговые методы в оценке	40	Зачет
7	Инвестиции	36	Зачет
8	Основы оценки стоимости недвижимости	32	Зачет
9	Основы оценки стоимости недвижимости	67	Хорошо
10	Основы оценки стоимости машин, оборудования и транспортных средств	80	Зачет
11	Оценки объектов интеллектуальной собственности и интеллектуальной собственности	72	Зачет
12	Основы оценки стоимости предприятия (бизнеса)	99	Отлично
13	Ценообразование в строительстве	18	Зачет
14	Процедура оценки стоимости недвижимости	24	Зачет
15	Оценка стоимости земли	24	Хорошо
16	Ценообразование в машиностроении и приборостроении	12	Зачет
17	Процедура оценки стоимости машин, оборудования и приборов	16	Зачет
18	Оценка стоимости транспортных средств	16	Зачет
19	Интеллектуальная собственность как особый объект оценки	16	Зачет
20	Ценообразование интеллектуальной собственности	16	Зачет
21	Процедура оценки стоимости нематериальных активов	28	Зачет
22	Процедура оценки стоимости интеллектуальной собственности в особых случаях	22	Зачет
23	Оценка стоимости ценных бумаг	28	Зачет
24	Процедура оценки стоимости предприятия (бизнеса)	28	Зачет
25	Оценка стоимости кредитно-финансовых институтов	28	Зачет

Всего: 836



Ректор (директор)

Сенатор

Приложение к диплому № 1347

Перов Евгений Андреевич

Фамилия, имя, отчество

имеет документ об образовании

Высшем

(высшее, среднее профессиональное)

С 10 ноября 2011 г. по 29 июня 2012 г.

прошел(а) профессиональную подготовку в (на)

СП «Сибирский Институт Повышения Квалификации»

(наименование образовательного учреждения (образовательного)

Специалистов и Экспертов

по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»

(наименование программы)

дипломатического профессионального образования)

прошел(а) стажировку в (на)

нет (наименование предприятия,

организации, учреждения)

защитил(а) аттестационную работу на тему

(наименование темы)

«Оценка рыночной стоимости транспортных средств»

За время обучения сдал(а) зачеты, промежуточные и итоговые экзамены по следующим дисциплинам:

Наименование дисциплин	Общее количество часов	Итоговая оценка
1. Философия	110	отлично
2. Иностранный язык	340	удовлетворительно
3. Отечественная история	112	хорошо
4. Физическая культура	408	отлично
5. Социология управления	92	зачтено
6. Правоведение	108	отлично
7. Мировая экономика	90	зачтено
8. Экономика	130	хорошо
9. Деловое общение	140	удовлетворительно
10. История экономики	135	зачтено
11. Государственное регулирование экономики	135	зачтено
12. Математика в экономике	300	удовлетворительно
13. Информатика	200	отлично
14. Теория вероятностей и математическая статистика	120	хорошо
15. Экономико-математические методы и модели	300	хорошо
16. Статистика	130	удовлетворительно
17. Мировые информационные ресурсы	75	зачтено
18. Основы технологии производственных процессов	75	зачтено
19. История менеджмента	75	хорошо
20. Основы менеджмента	75	хорошо
21. Менеджмент	75	хорошо
22. Маркетинг	120	зачтено
23. Бухгалтерский учет	150	удовлетворительно
24. Финансы и кредит	150	удовлетворительно
25. Теория антикризисного управления предприятием	160	удовлетворительно
26. Теория и практика оценочной деятельности	140	хорошо
27. Экономический анализ	140	хорошо
28. Гражданское право	150	хорошо
29. Инвестирование	120	хорошо
30. Основы бизнеса	112	удовлетворительно
31. Банковское дело	120	зачтено
32. Налоги и налогообложение	120	отлично
33. Цены и ценообразование	124	хорошо
34. Документационное обеспечение управления	80	зачтено
35. Таможенное дело	102	зачтено
36. Логистика	102	зачтено
37. Оценка стоимости предприятия (бизнеса)	100	хорошо
38. Стратегический менеджмент	120	зачтено
39. Информационные технологии в антикризисном управлении	100	зачтено
40. Управление персоналом	100	зачтено
41. Аудит	100	зачтено
42. Финансы предприятия	100	отлично
43. Правовые основы проведения процедур банкротства	140	удовлетворительно
44. Арбитражный процесс	100	удовлетворительно
45. Финансовый менеджмент	108	удовлетворительно
46. Теоретические основы реструктуризации	109	зачтено
47. Теория и практика финансового оздоровления предприятием	109	удовлетворительно
48. Финансовый учет и отчетность	109	зачтено
49. Финансовое право	109	зачтено
50. Антикризисное управление кредитными организациями	109	отлично
51. Менеджмент. Компьютерное моделирование	109	хорошо
52. Математическое и программное обеспечение оценочной деятельности	90	зачтено
53. Оценка недвижимости	109	зачтено
54. Прогнозирование и планирование на предприятии	109	хорошо
55. Оценка машин и оборудования	109	удовлетворительно
56. Оценка земли	95	зачтено
57. Оценка нематериальных активов	90	зачтено
58. Управление рисками	109	хорошо
59. Информационно-библиотечный поиск	50	зачтено
60. Экономика. Компьютерное моделирование	50	зачтено
61. Региональная экономика	50	зачтено
62. Политология	50	зачтено
63. Управление интеллектуальной деятельностью	50	зачтено
64. Дискретная математика	50	зачтено
65. Решения в бизнес-процессах	50	удовлетворительно
66. Диагностика кризисного состояния предприятия	50	зачтено
67. Экономика фирмы	90	удовлетворительно
68. Безопасность жизнедеятельности	90	зачтено
69. Управленческий учет	90	зачтено
70. Рынок ценных бумаг	90	зачтено
71. Страхование	90	зачтено
	Всего	8208
	в том числе аудиторных	4216

В 2011 году ГОУ ВПО "Алтайский государственный университет" переименован в ФГБОУ ВПО "Алтайский государственный университет" на основании Устава, утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ от 28.04.2011 г. № 1546

<конец документа>

Сибирский Институт
Повышения Квалификации
Специалистов и Экспертов



Диплом является документом
о профессиональной переподготовке
Диплом дает право на ведение нового вида
профессиональной деятельности

Регистрационный номер 1347



ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

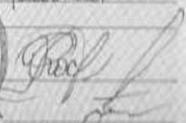
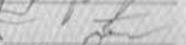
Настоящий диплом выдан Лерову
Священю Андреевичу
в том, что он(а) с 10-11 2011 по 29-06 2012

прошел(а) профессиональную переподготовку в
СП «Сибирский Институт Повышения Квалификации
Специалистов и Экспертов»

по программе «Оценка
стоимости предприятия
(бизнеса)»

Аттестационная комиссия решением
от 29-июня 2012

удостоверяет право (соответствие квалификации)
Лерова Священя Андреевича
на ведение профессиональной деятельности в сфере
оценки стоимости предприятия
(бизнеса)


Ректор 
г. Барнаул год 2012 Секретарь 

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР № 1/15

г. Москва

«24» июля 2015 года

Общество с ограниченной ответственностью «**Специализированный Центр Оценки и Экспертизы**», в лице Генерального Директора **Перова Евгения Андреевича**, паспорт серия 01 11 номер 667410 выдан ТП Восточный ОУФМС России по Алтайскому краю в г. Бийске 24 января 2012 года, зарегистрированный по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Петрова, дом 18, квартира 38, действующего на основании Устава предприятия, Утвержденного решением учредителя от «16» июля 2015 года, зарегистрированного Инспекцией Федеральной налоговой службы № 25 по По Южному административному округу города Москвы от «24» июля 2015 года, именуемое в дальнейшем Работодатель с одной стороны, и

Гражданин Российской Федерации **Перов Евгений Андреевич**, паспорт серия 01 11 номер 667410 выдан ТП Восточный ОУФМС России по Алтайскому краю в г. Бийске 24 января 2012 года, зарегистрированный по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Петрова, дом 18, квартира 38, именуемый в дальнейшем Работник с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему трудовому договору Работодатель обязуется предоставить Работнику работу по обусловленной в настоящем договоре трудовой функции, обеспечить условия труда, предусмотренные действующим трудовым законодательством, локальными нормативными актами Работодателя, своевременно и в полном размере выплачивать Работнику заработную плату, а Работник обязуется лично выполнять определенную настоящим договором трудовую функцию, соблюдать действующие в организации правила внутреннего трудового распорядка, другие локальные нормативные акты Работодателя, а также выполнять иные обязанности, предусмотренные должностной инструкцией и настоящим трудовым договором.

2. Договор составлен с учетом действующего законодательства и является обязательным документом для сторон, в том числе при решении трудовых споров между Работником и Работодателем в судебных и иных органах.

3. Работник обязуется исполнять должностные обязанности по должности **Генерального директора с совмещением обязанностей оценщика**, а Работодатель обязуется обеспечить Работнику работу в соответствии с должностными обязанностями.

Данная работа является основным местом работы.

4. Дата начала исполнения трудовых обязанностей «24» июля 2015 года.

II. Права и обязанности Работника

5. Работник имеет право на:

заключение, изменение и расторжение трудового договора в порядке и на условиях, установленных Трудовым кодексом Российской Федерации;

предоставление ему работы, обусловленной настоящим трудовым договором;

рабочее место, соответствующее условиям, предусмотренным государственными стандартами организации и безопасности труда;

отдых в соответствии с законодательством о труде;

ознакомление с документами, определяющими его права и обязанности, критерии оценки качества работы и условия продвижения по службе, а также организационно-технические условия, необходимые для исполнения им должностных обязанностей;

получение в установленном порядке информации и материалов, необходимых для исполнения должностных обязанностей;

защиту своих трудовых прав всеми способами, предусмотренными действующим законодательством.

6. Работник обязан:

определяется служебным распорядком, а именно: время начала рабочего дня 9:00, время окончания рабочего дня 17:00, перерыв на обед с 13:00 до 14:00, выходные дни суббота, воскресенье.

11. Работнику предоставляются:

а) ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 30 (Тридцать) календарных дней;

в) отпуск без сохранения заработной платы в соответствии со статьей 128 ТК РФ.

VI. Срок действия трудового договора

12. Трудовой договор заключается: сроком на пять лет в соответствии с учредительными документами.

VII. Гарантии и компенсации

16. На период действия настоящего договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

При расторжении трудового договора в связи с ликвидацией Работодателя или сокращением численности или штата работников Работодателя Работнику выплачивается выходное пособие в размере среднего месячного заработка, а также за ним сохраняется средний месячный заработок на период трудоустройства, но не свыше двух месяцев со дня увольнения (с зачетом выходного пособия).

VIII. Ответственность сторон трудового договора

18. Работник несет ответственность за:

ущерб, причиненный работодателю своими виновными действиями (бездействием), в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о труде;

неисполнение или ненадлежащее исполнение должностных обязанностей в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о труде; разглашение сведений, отнесенных к государственной или служебной тайне, а также иной охраняемой информации, ставшей известной в связи с исполнением должностных обязанностей, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

19. Работодатель и Работник несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязанностей и обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации.

20. Запрещается требовать от Работника исполнения должностных обязанностей, не установленных настоящим трудовым договором.

IX. Изменение и прекращение трудового договора

21. Изменения и дополнения могут быть внесены в настоящий трудовой договор по соглашению сторон в следующих случаях:

а) при изменении законодательства Российской Федерации;

б) по инициативе любой из сторон настоящего трудового договора.

22. Изменения и дополнения, вносимые в настоящий трудовой договор, оформляются в виде письменных дополнительных соглашений, которые являются неотъемлемой частью настоящего трудового договора.

23. Основанием для прекращения настоящего трудового договора является:

соглашение сторон (статья 78 ТК РФ);

истечение срока трудового договора (пункт 2 статьи 58 ТК РФ), за исключением случаев, когда трудовые отношения фактически продолжаются и ни одна из сторон не потребовала их прекращения;

добросовестно выполнять условия настоящего трудового договора, а также обязанности по должности;

исполнять приказы, распоряжения и указания вышестоящих руководителей, отданные в пределах их должностных полномочий, за исключением незаконных;

поддерживать уровень квалификации, достаточный для исполнения своих должностных полномочий;

соблюдать правила внутреннего трудового распорядка, порядок работы со служебной информацией;

хранить коммерческую и иную охраняемую законом тайну, а также не разглашать ставшие ему известными в связи с исполнением обязанностей сведения;

при выполнении должностных обязанностей соблюдать нормы и правила по охране труда и технике безопасности;

бережно относиться к имуществу, незамедлительно сообщать Работодателю либо непосредственному руководителю о возникновении ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью людей, сохранности имущества Работодателя.

III. Права и обязанности Работодателя

7. Работодатель имеет право:

заключать, изменять и расторгать трудовые договоры с работником в порядке и на условиях, установленных Трудовым кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами;

требовать от работника добросовестного выполнения обязанностей в соответствии с должностной инструкцией или иных актов;

требовать от работника соблюдения правил внутреннего трудового распорядка и иных внутренних распорядительных документов;

поощрять работника за добросовестный труд;

привлекать работника к дисциплинарной ответственности за совершение им дисциплинарных проступков.

8. Работодатель обязан:

соблюдать законы и иные нормативные правовые акты, условия трудового договора;

предоставлять работнику работу, обусловленную трудовым договором;

обеспечивать безопасность труда и условия, отвечающие требованиям охраны и гигиены труда;

обеспечивать работника оборудованием и иными средствами, необходимыми для исполнения им своих обязанностей;

выплачивать в полном размере причитающееся работнику денежное содержание в установленные сроки, но не реже, чем каждые полмесяца;

предоставлять работнику достоверные сведения об условиях работы;

исполнять иные обязанности, предусмотренные Трудовым кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативно-правовыми актами, содержащими нормы трудового права, а также трудовым договором.

IV. Оплата труда

9. Работнику устанавливается заработная плата, которая состоит из:

месячного оклада в соответствии с должностью в размере 16000 (Шестнадцать тысяч) рублей в месяц;

ежемесячной процентной надбавки к должностному окладу за выполненную работу, в размере 10 % процентов от суммы заключенного договора.

V. Рабочее время и время отдыха

10. Работнику устанавливается нормальная продолжительность рабочего времени

Время начала и окончания работы, а также время обеденного перерыва

расторжение трудового договора по инициативе Работника, при этом Работник обязан предупредить Работодателя не позднее чем за 2 недели (статья 80 ТК РФ);

расторжение трудового договора по инициативе Работодателя (статья 81 ТК РФ), в том числе в случае смены собственника имущества Работодателя (ст. 75 ТК РФ);

перевод Работника по его просьбе или с его согласия на работу к другому работодателю или переход на другую работу;

отказ Работника от продолжения работы в связи со сменой собственника имущества Работодателя, изменением подчиненности Работодателя либо его реорганизацией (статья 75 ТК РФ).

отказ Работника от продолжения работы в связи с изменением существенных условий трудового договора (статья 73 ТК РФ);

отказ Работника от перевода на другую работу вследствие состояния здоровья в соответствии с медицинским заключением (часть вторая статьи 72 ТК РФ);

отказ Работника от перевода в связи с перемещением Работодателя в другую местность (часть первая статьи 72 ТК РФ);

обстоятельства, не зависящие от воли сторон (статья 83 ТК РФ);

нарушение установленных Трудовым кодексом РФ или иным федеральным законом правил заключения трудового договора, если это нарушение исключает возможность продолжения работы (статья 84 ТК РФ);

иные основания, предусмотренные законодательством Российской Федерации;

во всех случаях днем увольнения Работника является последний день его работы.

Х. Разрешение споров и разногласий

24. Споры и разногласия по настоящему трудовому договору разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Настоящий трудовой договор составлен в двух экземплярах. Один экземпляр хранится у работодателя в личном деле работника, второй – у работника. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

РАБОТОДАТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Центр Оценки и Экспертизы», Юридический адрес: 115191, город Москва, ул. Большая Тульская, д.2, этаж 2, помещение VI.

ОГРН 1157746678990, ИНН 7725281986, КПП 772501001

Р/сч. 40702810760000002167

БИК 044525593

Кор/сч. 30101 810 2000 0000 0593

Генеральный директор ООО «Специализированный Центр Оценки и Экспертизы»



Е.А. Перов

РАБОТНИК:

Гражданин Российской Федерации **Перов Евгений Андреевич**, паспорт серия 01 11 номер 667410 выдан ТП Восточный ОУФМС России по Алтайскому краю в г. Бийске 24 января 2012 года, зарегистрированный по адресу: Алтайский край, г.Бийск, ул. Петрова, дом 18, квартира 38

Е.А. Перов

Унифицированная форма № ОС-1
Утверждена постановлением Госкомстата России от 21.01.2003 № 7

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель организации-получателя
Щекалев Д.Ю.
Должность _____ подпись _____
расшифровка подписи
28 апреля 2006 г.
И.П. _____

форма по ОКУД
по ОКПО

наименование
ООО "ТРИО"
расшифровка подписи
20 _____

Адрес: 620075, г. Екатеринбург ул. Мамина-Сибиряка, 145 оф. 362 тел.: (343) 350-94-92 факс: (343) 350-52-70
адрес, телефон, факс

ОАО Банк "Северная Казна" г. Екатеринбург, к/с 30101810100000000854, БИК 046551854, р/с 40702810211010038843
банковские реквизиты

ВСЕ
наименование структурного подразделения
ООО "Предприятие "Стройкомплект"
наименование

Адрес: 620017, г. Екатеринбург ул. Старых Вольшевиков, 18 Тел.: факс:
адрес, телефон, факс

ОАО "Уральнешторгбанк" г. Екатеринбург, к./с. 30101810300000000780, БИК 046577780, р./с. 407028106001000009577
банковские реквизиты

наименование структурного подразделения

Основание для составления акта
приказ, распоряжение, договор (с указанием его вида, основных обязательств)
номер _____ дата _____
принятия к бухгалтерскому учету 28.04.06
Дата _____
списания с бухгалтерского учета

Счет, субсчет, код аналитического учета	Гр04/полр
по ОКОФ	142915540
амортизационной группы	04
Номер инвентарный	17
заводской	17266
Государственная регистрационная служба	номер _____ дата _____

Номер документа _____ Дата составления 28.04.2006

**О ПРИЕМЕ-ПЕРЕДАЧЕ ОБЪЕКТА ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ
(КРОМЕ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ)**

Объект основных средств Автопогрузчик TOYOTA 62-7FD30V3300
наименование, назначение, модель, марка

Место нахождения объекта в момент приема-передачи ООО "ТРИО"
Организация-изготовитель

наименование

Справочно: 1. Участники долевой собственности

Доля в праве общей собственности, %

2. Иностранная валюта <+>

наименование курс на дату сумма

1. Сведения о состоянии объекта основных средств на дату передачи

выпуск (год)	Дата		Фактический срок эксплуатации (лет, месяцев)	Срок полезного использования	Сумма начисленной амортизации (износа), руб.	Остаточная стоимость, руб.	Стоимость приобретения (договорная стоимость), руб.	Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб.	Способ начисления амортизации		
	ввода в эксплуатацию (первоначальная)	последнего капитального ремонта							наименование	норма	
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4
2006	28.04.2006			84 мес.			822102.82		7 лет	Линейный	1.19

2. Сведения об объекте основных средств на дату принятия к бухгалтерскому учету

3. Краткая индивидуальная характеристика объекта основных средств

Объект основных средств, приспособления, принадлежности	количество	Содержание драгоценных материалов (металлов, камней и т.д.)							
наименование		наименование драгоценных материалов	номенклатурный номер	единица измерения	количество	масса			
1	2	3	4	5	6	7			
Автопозушник TOYOTA 62-7FD30V3300	1								
Другие характеристики									

З.О.В.А. Амортизационная норма 10% - 822102,82 руб.
 Срок полез. жизни : 84 мес. / мес. : 8000,24 руб./мес.
 Л.Баранов

Комиссия по приему-передаче

Результат испытания на 28 апреля 2006 г.

Объект основных средств техническим условиям

соответствует

Доработка

требуется

не соответствует

не требуется

указать, что не соответствует

указать, что требуется

Заключение комиссии: Объект к эксплуатации годен

Приложение. Техническая документация

Председатель комиссии Видокуров А. В.

Зам. генерального директ

Видокуров А. В.

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии:

Менеджер по продаже шриф

Шевченко А. В.

подпись

расшифровка подписи

Бухгалтер

Валандина Н. Ю.

подпись

расшифровка подписи

Объект основных средств

расшифровка подписи

Сдал

Принял

должность

подпись

расшифровка подписи

20

Таб. номер

Менеджер

должность

28 апреля 2006 г.

расшифровка подписи

По доверенности от " " 20 N ,

кем, кому (фамилия, имя, отчество)

Объект основных средств принят на ответственное хранение

Главный бухгалтер

должность

Барзинская Т. В.

расшифровка подписи

28 апреля 2006 г.

Табельный номер

Отметка бухгалтерии:

В инвентарной карточке (книге) учета объекта основных средств выбытие отмечено

Отметка бухгалтерии об открытии инвентарной карточки учета объекта основных средств или записи в инвентарной книге

Номер документа	Дата составления
-----------------	------------------

Главный бухгалтер

подпись

Барзинская Т. В.

расшифровка подписи

Главный бухгалтер

подпись

Барзинская Т. В.

расшифровка подписи

Объект основных средств

Сдал Менеджер по продаже шпифзер
должность ШЕВЧЕНКО А. В.
подпись
"10" мая 2006г. Таб. номер

Принял Водитель погрузчика ПЕРЕСКОКОВ С.Н.
должность
10 мая 2006 г. подпись
По доверенности от " " 20 N,
выданной кем, кому (фамилия, имя, отчество)
Объект основных средств принят для эксплуатации
Водитель погрузчика ПЕРЕСКОКОВ С.Н.
должность подпись
10 мая 2006 г. расшифровка подписи

Объект основных средств Автопогрузчик ТОУОТА 62-7FD30V3300

Сдал
водитель погрузчика _____ Перескоков А.Б.
должность _____ подпись _____
_____ 2006г. _____
расшифровка подписи

Принял
Н-К Чекава _____ В.В. Руднев В.В.
должность _____ подпись _____
_____ 2006 г. _____
расшифровка подписи
По доверенности от _____ № _____ 20 _____ г. _____
выданной _____
кем, кому (фамилия, имя, отчество)
Объект основных средств принят на ответственное хранение
Н-К Чекава _____ В.В. Руднев В.В.
должность _____ подпись _____
_____ 2006 г. _____
расшифровка подписи

Объект основных средств Автопогрузчик TOYOTA 62-7FD30V3300

Сдал _____
водитель погрузчика _____ Перескоков А.В.
должность _____ подпись _____
_____ 2006г. _____
расшифровка подписи

Принял _____
Н-к учета: _____
должность _____ подпись _____
_____ 2006 г. _____
расшифровка подписи
По доверенности от " _____ " _____ 20 _____
выданной _____
кем, кому (фамилия, имя, отчество)
Объект основных средств принят на ответственное хранение
Н-к учета: _____
должность _____ подпись _____
_____ 2006 г. _____
расшифровка подписи

ДОГОВОР № 489/1

г. Екатеринбург

" 07 " апреля 2006 г.

ООО «Предприятие «Стройкомплект», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице генерального директора Урюпина В.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО "Трио" именуемое в дальнейшем «Покупатель» в лице генерального директора Цакалева Д.Ю., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя товар, а Покупатель обязуется принять товар и оплатить его на условиях настоящего договора.

Наименование товара: TOYOTA 62-7FD30V3300 - дизельный автопогрузчик, грузоподъемность 3000 кг, высота подъема груза на вилах 3300 мм, шины пневматические.

1.2. Местонахождение товара - склад по адресу: п. Большой Исток, ул. Свердлова, 42а

1.3. Количество (ед): 1(один).

1.4. Страна производитель: Япония

2. Комплектность

2.1. Комплектность поставляемого Продавцом товара соответствует комплектации завода - изготовителя.

3. Сроки и порядок поставки

3.1. Автопогрузчики должны быть готовы к отгрузке Покупателю в течение 3 (трех) рабочих дней с даты поступления предоплаты согласно пункта 5.1.1 настоящего договора.

4. Цена

4.1. Цена за единицу товара:

Автопогрузчик TOYOTA 62-7FD30V3300 - 35 300,00 (Тридцать пять тысяч триста) условных единиц, в т.ч. НДС 18%. Одна условная единица равняется одному Доллару США.

4.2. Цена договора: 35 300,00 (Тридцать пять тысяч триста) условных единиц, в т.ч. НДС 18%. Одна условная единица равняется одному Доллару США.

5. Порядок расчетов

5.1. Оплата производится в следующем порядке:

5.1.1. Покупатель производит оплату в размере 100% от цены договора, что составляет - 35 300,00 (Тридцать пять тысяч триста) условных единиц, в т.ч. НДС 18%, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания настоящего договора. Одна условная единица равняется одному Доллару США.

5.2. Оплата производится путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

5.3. Оплата согласно п. 5.1. настоящего договора производится в рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в условных единицах по курсу Доллара США, установленному ЦБ РФ на день оплаты. Днем платежа считается день списания денежных средств с расчетного счета Покупателя (при этом в расчетах принимаются 4 (четыре) знака после запятой). Покупатель обязуется в подтверждение своей оплаты направить Продавцу по факсимильной связи копию платежного поручения с отметкой банка о дате списания денежных средств с расчетного счета в течение дня с даты проведения оплаты.

6. Условия поставки

6.1. Переход права собственности и рисков на товар происходит в момент передачи товара Покупателю на складе Продавца.

6.2. Поставка осуществляется на условиях выборки товара (самовывоз), силами и за счет Покупателя со склада Продавца.

6.3. Отгрузка товара Покупателю осуществляется после 100% оплаты товара покупателем.

7. Передача товара

7.1. Приемка товара по количеству и качеству осуществляется сторонами в порядке, определяемом инструкциями П-6 и П-7 и действующим законодательством.

7.2. Продавец гарантирует безотказную работу автопогрузчика TOYOTA 62-7FD30V3300 в течение 12 месяцев, но не более 2000 моточасов со дня получения товара. Гарантия предоставляется при условии заключения договора на сервисное обслуживание.

7.3. Данная гарантия не относится к (а) таким деталям, как лампы накаливания, предохранители, элементы фильтров и нормальному износу деталей ходовой части, (б) любым неполадкам и/или связанным с эксплуатацией товара проблемам, имеющим место вследствие (i) каких-либо изменений, произведенных в товаре без предварительного письменного разрешения Поставщика, (ii) эксплуатации без соблюдения требований руководства по эксплуатации и техническому

обслуживанию товара, (iii) ненадлежащего использования или неполного или неправильного, по мнению обеих сторон, технического обслуживания и ремонта товара.

8. Ответственность сторон

8.1. В случае ненадлежащего исполнения своих обязательства по договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

9. Порядок разрешения споров

9.1. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в соответствии с законодательством РФ в арбитражном суде по месту нахождения продавца.

9.2. Стороны устанавливают претензионный порядок рассмотрения споров. Сторона, получающая претензию, обязана направить ответ другой стороне в течение 15 дней с даты ее получения.

10. Прочие условия

10.1. Настоящий договор составлен в двух равноправных экземплярах по одному для каждой из сторон.

10.2. В случае, если Покупатель не осуществляет предоплату товара в срок согласно п. п. 5.1.1. Продавец имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор.

10.3. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются действующим гражданским законодательством РФ.

10.4. Стороны договорились, что текст договора, а также другие документы, связанные с исполнением настоящего договора, подписанные с помощью механических средств факсимильного воспроизведения подписи, а также переданные с использованием средств факсимильной связи, имеют юридическую силу.

10.5 После подписания настоящего договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения, так или иначе касающиеся настоящего договора, теряют юридическую силу.

11. Срок действия договора

11.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до момента его окончательного исполнения обеими сторонами.

12. Реквизиты сторон:

Продавец: ООО «Предприятие Стройкомплект», ИНН 6663066293
Почтовый адрес: 620017, Россия, г.Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д.18
Юридический адрес: 620017, Россия, г.Екатеринбург, ул. Старых Большевиков, д.18
р/с 40702810600100009577, АКБ ОАО «Уралвнешторгбанк» г.Екатеринбург,
к/с 30101810300000000780, БИК 046577780, ОКОНХ 71110, ОКПО 50302172
ОГРН 1026605607889

Покупатель: ООО "Трио", ИНН 6639006790
Почтовый адрес: 620075, Россия, г.Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 145, оф 362
р/с 40702810211010038843, ОАО «Северная Казна» г.Екатеринбург,
к/с 30101810100000000854, БИК 046551854, ОКПО 47664149
КПП 667201001, ОКВЭД 51.52.2

Подписи сторон:

Продавец



Покупатель



РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЗНАК

Выдан на транспортное средство (машину) наименования, марки _____ Погрузчик видочный TOYOTA 6Z-7FD30 _____
заводской № транспортного средства (машины) или рамы 607FD30-17266 _____, двигатель № 1DZ 0141046 _____
коробка передач № _____, основной ведущий мост (мосты) № _____ номер отсутствует. Год выпуска 2005 _____
Цвет _____ оранжевый. Предприятие-изготовитель Toyota Industries Corporation _____
Паспорт транспортного средства (машины) серии _____ ТВ _____ № 025868 _____ от « 31 » _____ марта 20 _____ 06 _____
Наименование (Ф. И. О.) владельца транспортного средства (машины) ООО "ТРИО" _____
адрес владельца г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 145, оф. 362 _____
Наименование документа, подтверждающего право собственности на транспортное средство (машину) Справка-счет _____
серия _____ АЕ № 002003 _____ от « 23 » _____ мая 20 _____ 06 _____, выданного ООО "Предприятие Стройкомплект" _____
Транспортное средство (машина) следует своим ходом _____ г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 145, оф. 362 _____
Регистрационный знак выдан ООО "Предприятие Стройкомплект" _____ (наименование организации).
Действителен до « 11 » _____ июня 20 _____ 06 _____ мая 20 _____ 06 _____
Место печати _____ (подпись, должность лица) _____ Урюпин В.А. _____
(фамилия, инициалы)

Памятка трактористу-машинисту (трактористу) или водителю

При регистрации транспортного средства (машины) регистрационный знак ставится в государственную инспекцию гостехнадзора. Регистрационный знак устанавливается на переднем ветровом стекле кабины справа от оси симметрии по направлению движения транспортного средства (машины), а на транспортных средствах (машинах), в конструкции которых не предусмотрена кабина, должен находиться у тракториста-машиниста (тракториста) или водителя.

Особые отметки

Свидетельство о регистрации

Серия № _____ серия № _____
Гос. регистрационный знак код _____ Выдано государственной инспекцией
Дата регистрации _____
гостехнадзора _____

М. П. _____
Подпись

Дата снятия с учета _____

М. П. _____
Подпись

Наименование (ф. и. о.) нового собственника (владельца) _____

Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____

М. П. _____
Подпись прежнего собственника
или владельца

Наименование (ф. и. о.) владельца _____

Адрес _____

Особые отметки

Свидетельство о регистрации

Серия № _____ серия № _____
Гос. регистрационный знак код _____ Выдано государственной инспекцией
Дата регистрации _____
гостехнадзора _____

М. П. _____
Подпись

Дата снятия с учета _____

М. П. _____
Подпись

Наименование (ф. и. о.) нового собственника (владельца) _____

Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____

М. П. _____
Подпись прежнего собственника
или владельца

Наименование (ф. и. о.) владельца _____

Адрес _____

Особые отметки

Свидетельство о регистрации

Серия № _____ серия № _____
Гос. регистрационный знак код _____ Выдано государственной инспекцией
Дата регистрации _____
гостехнадзора _____

М. П. _____
Подпись

Дата снятия с учета _____

М. П. _____
Подпись

Наименование (ф. и. о.) нового собственника (владельца) _____

Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____

М. П. _____
Подпись прежнего собственника
или владельца

Наименование (ф. и. о.) владельца _____

Адрес _____

Особые отметки

Свидетельство о регистрации

Серия № _____ серия № _____
Гос. регистрационный знак код _____ Выдано государственной инспекцией
Дата регистрации _____
гостехнадзора _____

М. П. _____
Подпись

Дата снятия с учета _____

М. П. _____
Подпись

Наименование (ф. и. о.) нового собственника (владельца) _____

Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____

М. П. _____
Подпись прежнего собственника
или владельца

Наименование (ф. и. о.) владельца _____

Адрес _____

Особые отметки

Свидетельство о регистрации

Серия № _____ серия № _____
Гос. регистрационный знак код _____ Выдано государственной инспекцией
Дата регистрации _____
гостехнадзора _____

М. П. _____
Подпись

Дата снятия с учета _____

М. П. _____
Подпись

Наименование (ф. и. о.) нового собственника (владельца) _____

Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____

М. П. _____
Подпись прежнего собственника
или владельца

Наименование (ф. и. о.) владельца _____

Адрес _____



Адрес: *ООО "УРСО"*
Республика Татарстан, г. Мамадыш - Сибирский, 145, оф. 362

Дата продажи (передачи): _____
Подпись прежнего собственника
или владельца: *Д.Милей*

Наименование (ф. и. о.) владельца: *ООО "Республика Строймонтаж"*
Адрес: *г. Мамадыш, ул. В. Балтышев, 18*



Код	0330212
Форма по ОКУД	04032526
по ОКПО	
по ОКДП	
по ОКПО	04032526
по ОКПО	
номер	
дата	
номер	
дата	
Вид операции	

ООО «ТехноРесурс», 658031 Алтайский край, Тальменский район р.п. Тальменка ул. Парковая 6/8, ИНН 2277014455, КПП 227701001, р/с 4070281000400000167, в. в. Сибирском филиале АО КБ «ФорБанк», БИК 040173756
 в. в. Сибирском филиале АО КБ «ФорБанк», БИК 040173756

Вид деятельности по ОКДП
 по ОКПО
 по ОКПО
 по ОКПО

Грузополучатель: ООО «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД», 620089 г. Екатеринбург, ул. Машинная, д. 452А, оф. 807, ИНН 6639006790, КПП 668501001
 ООО «ТехноРесурс», 658031 Алтайский край, Тальменский район р.п. Тальменка ул. Парковая 6/8, ИНН 2277014455, КПП 227701001, р/с 4070281000400000167, в. в. Сибирском филиале АО КБ «ФорБанк», БИК 040173756

Поставщик: ООО «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД», 620089 г. Екатеринбург, ул. Машинная, д. 452А, оф. 807, ИНН 6639006790, КПП 668501001

Основание

Транспортная накладная
 Номер документа: 17
 Дата составления: 30.05.2018

№ по порядку	Товар	Единица измерения	Вид упаковки	Количество в одной упаковке	Масса брутто	Цена, руб. коп.	Сумма без учета НДС, руб. коп.	Ставка НДС, %	Сумма с учетом НДС, руб. коп.	
										код
1	Трасс механический	шт	756	7	9	11	12	13	14	15
1				Итого			1677956.10	18%	3027033.90	1980700.00
				Итого			1677956.10	X	3027033.90	1980700.00
				Итого			1677956.10	X	3027033.90	1980700.00

Товарная накладная имеет приложение на _____ листов
 и содержит _____ единиц груза
 Масса груза (нетто) _____
 Масса груза (брутто) _____

Приложение (напрота, сертификаты и т.п.) на _____ листов
 Всего отпущено одно наименование на сумму Одиннадцать тысяч восемьсот восемьдесят восемь рублей 00 копеек.
 Отпуск производится в количестве Криволап БН
 Главному бухгалтеру Криволап БН
 Стелс Д.Ю. ЩЕКАЛЕВ
 дата составления накладной 20 ____ года

По доверенности № _____ от _____

Груз принят _____

Груз по количеству _____

Груз по массе _____

Грузополучатель _____

Генеральный директор
 Д.Ю. ЩЕКАЛЕВ

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Российской Федерации
от 28 декабря 2011 г.
(в ред. Постановления Правительства РФ от 13.05.2011 г.)

**СЧЕТ-ФАКТУРА № 17 от 30.05.2018
ИСПРАВЛЕНИЕ**

Продавец: ООО «ТехноРесурс»
Адрес: 658031 Алтайский край, Тальменский район р.п. Тальменка ул. Парковая 6/8
ИНН/КПП продавца: 2277014455 / 227701001
Грузоотправитель и его адрес: ООО «ТехноРесурс», адрес 658031 Алтайский край, Тальменский район р.п. Тальменка ул. Парковая 6/8
К платежно-расчетному документу —
Покупатель: ООО «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД»
Адрес: 620089 г. Екатеринбург, ул. Машинная, д.452а оф. 807
ИНН/КПП покупателя: 6639006790 / 668501001
Валюта: наименование, код: Российский рубль, 643
Идентификатор государственного контракта, договора (соглашения) (при наличии): —

Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Код вида товара	Единица измерения		Цена (тариф) за единицу измерения	Коли- чество (объем)	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога, - всего	В том числе сумма акции	Налого- вая ставка	Сумма налога, предъявля- емая покупателю	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего	Страна происхождения товара		Регистрационный таможенный долг
		код	условное обозначение (националь- ное)								цифро- вой код	краткое наименова- ние	
1	1а	2	2а	4	3	5	6	7	8	9	10	10а	11
Пресс-механический	—			1677966.10	1	1677966.10	Без акциза	18%	302033.90	1980000.00	—	—	—
Всего к оплате				1677966.10		1677966.10	x		302033.90	1980000.00			

Руководитель организации
или иное уполномоченное лицо
Криволап Борис Николаевич (ф.и.о.)
Главный бухгалтер
или иное уполномоченное лицо
Криволап Борис Николаевич (ф.и.о.)



(оформить свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя)

Типовая межотраслевая форма № 1-Т
 Утверждена Постановлением Госкомстата России
 от 28.11.97 № 78

ТОВАРНО-ТРАНСПОРТНАЯ НАКЛАДНАЯ

Коды	0345009
Форма по ОКУД	№
Дата составления	по ОКПО
	по ОКПО
	по ОКПО

Грузоотправитель ООО "Техно Ресурс" (полное наименование организации, адрес, номер телефона)
 Грузополучатель ООО "Кремский Углевод" (полное наименование организации, адрес, номер телефона)
 Плательщик ООО "Кремский Углевод" (полное наименование организации, адрес, банковские реквизиты)

I. ТОВАРНЫЙ РАЗДЕЛ (заполняется грузоотправителем)

Код продукции (номенклатурный номер)	Номер прейскуранта и дополнения к нему	Артикул или номер по прейскуранту	Количество	Цена, руб. коп.	Наименование продукции, товара (груза), ТУ, марка, размер, сорт	Единица измерения	Вид упаковки	Количество мест	Масса, т	Сумма, руб. коп.	Порядковый номер записи по складской картотеке (грузоотправителю)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					<u>Прессе механический чшб</u>			<u>1</u>	<u>5500</u>		
Товарная накладная имеет продолжение на _____ листах, на бланках за № _____ и содержит _____ порядковых номеров записей Всего наименований _____ Масса груза (нетто) _____ (пропись) Всего мест _____ Масса груза (брутто) _____ (пропись)											

По доверенности № 28 от 11 июня 2018 г.
 выданной ООО "Кремский Углевод" (пропись)
 Груз к перевозке принят _____ (подпись)
 (При личном приеме товара по количеству и ассортименту)
 Груз получен грузополучателем Кремский Углевод (подпись)
 от Ирина НН (расшифровка подписи)

Отпуск разрешен Директор (подпись) Б.И. Криволап (расшифровка подписи) 06 июня 2018 г.
 Отпуск груза произвел Директор (подпись) Б.И. Криволап (расшифровка подписи) 06 июня 2018 г.



ДОГОВОР ПОСТАВКИ № 25

29 мая

2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ТехноРесурс», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Директора Криволап Бориса Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД» именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Руководителя Щекалева Дениса Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ПОСТАВКИ

1.1. В соответствии с настоящим Договором в течение срока его действия Поставщик обязуется приобрести и передавать продукцию (оборудование), по согласованной номенклатуре в соответствии с заявкой Покупателя, а Покупатель обязуется обеспечить надлежащую приемку продукции и оплатить его в размере и порядке, предусмотренном настоящим Договором.

1.2. Ассортимент продукции и цена, по которой Поставщик обязуется поставить продукцию в рамках настоящего Договора, указаны в Спецификации или счете на оплату, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Право собственности и риск случайной гибели продукции переходит к Покупателю в момент исполнения Поставщиком обязанности передать продукцию.

1.4. Моментом исполнения обязанности Поставщика по передаче продукции, а так же датой поставки, является получение продукции Покупателем (его представителем) на складе Поставщика - дата передачи продукции Поставщиком Покупателю (его представителю) согласно товарной (товарно-транспортной) накладной, акта приема-передачи.

2. ЦЕНА, КОЛИЧЕСТВО ПРОДУКЦИИ

2.1. Наименование, цена единицы, количество продукции и общая сумма Договора, требования к качеству и комплектности продукции определяются Поставщиком по согласованию с Покупателем и отражаются в согласованной сторонами Спецификации или счете на оплату. Спецификация подписывается уполномоченными представителями сторон. При необходимости стороны вправе в Спецификации согласовать также иные условия. Согласно Спецификации общая сумма договора 1980000 (один миллион девятьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 коп. (с учетом НДС 18%).

2.2. Цена на продукцию, в выставленном счете, действительна в течение пяти рабочих дней.

2.3. Цена продукции, указанная в Спецификациях, может быть пересмотрена в случае:

- взаимно согласованных обеими Сторонами изменений в Заявке;
- изменения или возникновения независимых от Исполнителя обстоятельств, таких, как изменение налогового законодательства (в части НДС).

Поставщик

ДОГОВОР № 25

Покупатель

3. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ

3.1. Поставка продукции осуществляется путем ее получения Покупателем (его представителем) на складе Поставщика, при полном погашении платежа за данную продукцию на момент ее отгрузки.

3.2. Получение продукции Покупателем (его представителем) производится на основании доверенности и документа, удостоверяющего личность представителя, в соответствии с режимом работы. В случае нарушения Покупателем (его представителем) вышеуказанных условий Поставщик вправе отказаться от исполнения обязанностей по поставке продукции до устранения Покупателем указанных нарушений.

3.3. Покупатель обязан надлежащим образом организовать приемку продукции и организацию доставки продукции.

4. КАЧЕСТВО ПРОДУКЦИИ И ПОРЯДОК ПРИЕМКИ

4.1. Продукция принимается Покупателем по качеству в момент исполнения Поставщиком обязанности по передаче продукции. Продукция считается принятой по качеству, указанным в товаросопроводительных документах, в момент передачи продукции Покупателю (его представителю) на складе Поставщика.

4.2. При обнаружении, во время приемки продукции, несоответствия ее качеству, Поставщик обязан заменить на качественную продукцию в течение 17 дней или устранить выявленные недостатки.

4.3. На поставляемое оборудование устанавливается гарантийный срок в течении 6 месяцев, с момента отгрузки оборудования со склада Поставщика.

4.4. Право собственности на продукцию переходит от Поставщика к Покупателю с момента подписания товарной (товарно-транспортной) накладной.

4.5. Хранение готовой к отгрузке продукции после уведомления Покупателя, на складе Поставщика в течение десяти рабочих дней бесплатно, последующие дни – 3% от стоимости заказа в сутки.

5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Расчеты за продукцию производятся путём:

- перечисления денежных средств на расчетный счет поставщика в порядке предварительной оплаты стоимости продукции, подлежащей поставке, в течение трёх банковских дней, с момента выставления счета на оплату. При этом предоплата составляет сумму в размере Один миллион рублей. Окончательный расчёт в сумме девятьсот тысяч рублей, должен быть произведён в срок до 10 июня.

5.2. Покупатель считается оплатившим продукцию в момент поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

5.3. Срок исполнения договора не более 30 рабочих дней с момента первой предоплаты.

Поставщик

ДОГОВОР № 28

Покупатель

6. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Стороны не несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, вызванных действиями непреодолимой силой (форс-мажор), находившихся вне контроля сторон: землетрясения, наводнения, террористические акты, гражданские волнения, аварии, ограничения или запрет перевозок или торговых операций и т.п. Уведомление о наступлении в отношении одной из сторон обстоятельств непреодолимой силы должно быть направлено в адрес второй стороны не позднее 10 календарных дней с момента их наступления.

6.2. Все споры по количеству, качеству, ассортименту по настоящему договору разрешаются с соблюдением претензионного порядка с ответом на претензию в срок в течении 30 дней. При невозможности разрешить спор в претензионном порядке Стороны передают рассмотрение спора в Арбитражный суд.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор может быть изменен или расторгнут только по соглашению сторон, если иное не предусмотрено законодательством.

7.2. Изменение, расторжение Договора оформляется дополнительным соглашением, подписываемым сторонами.

7.3. Сторона, получившая предложение об изменении или о расторжении Договора, обязана дать ответ другой стороне не позднее 10 дней после получения предложения. При не достижении сторонами соглашения спор между сторонами разрешается по заявлению заинтересованной стороны в судебном порядке.

7.4. Нарушение Договора Поставщиком предполагается существенным в случаях:

- поставки товаров ненадлежащего качества с недостатками, которые не могут быть устранены в приемлемый для Покупателя срок;
- неоднократного нарушения сроков поставки товаров.

7.5. Договор считается измененным или расторгнутым с момента получения одной стороной уведомления другой стороны об одностороннем отказе от исполнения Договора полностью или частично, если иной срок расторжения или изменения Договора не предусмотрен в уведомлении (иное может быть предусмотрено в Договоре).

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, стороны руководствуются положениями действующего законодательства Российской Федерации.

8.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами или уполномоченными представителями сторон.

8.4. При заключении и исполнении настоящего Договора документы подписанные, факсимильными подписями, уполномоченных представителей сторон, не имеют юридической силы.



8.5. После подписания настоящего договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающихся настоящего договора, теряют юридическую силу.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

9.1. Следующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

9.1.1. Приложение № 1 к Договору «Спецификация»

Поставщик

ДОГОВОР № 25



Покупатель



9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПОСТАВЩИК

ООО «ТехноРесурс»

Юридический адрес: 658031, Алтайский край, Тальменский район, ул. Парковая 6/8.

ИНН 2277014455

КПП 227701001

ОГРН 1162225098606

р./сч. 702810004000000167

БИК 040173756

ПОКУПАТЕЛЬ

ООО «КРЕМНИЙ УГЛЕРОД»

Юридический адрес: 620089 г.

Екатеринбург, ул. Машинная, д 452А, оф 807

ИНН 6639006790

КПП 668501001

ОГРН 1026601981944

ОКАТО 65401380000

ПОСТАВЩИК

Директор



Криволап Б.Н.

ПОКУПАТЕЛЬ

Руководитель



Щекалев Д.Ю.

Спецификации № 1 от 29 мая 2018г. к договору № 25 от 29.05.2018г.

ООО «ТехноРесурс», именуемое в дальнейшем "Поставщик", в лице директора Криволап Б.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО "КРЕМНИЙ УГЛЕРОД", именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице генерального директора Щекалева Д.Ю., действующего на основании Устава, с другой стороны, подписали настоящую спецификацию о нижеследующем:

№ п/п	Наименование	ед. изм.	кол-во	цена без НДС(руб.)	НДС 18%	Сумма с НДС	гарантийный срок
1	Пресс механический	шт.	1	1 677 966, 10	302 033, 90	1 980 000, 00	6 месяцев

Всего к оплате по данной спецификации: на сумму 1 980 000 (Один миллион девятьсот восемьдесят тысяч рублей 00 копеек).
В том числе НДС 18% - 302 033, 90 руб.

Срок поставки по данной спецификации: 30 дней.

Данное приложение Спецификации № 1 является неотъемлемой частью договора № 25 от 29.05.2018г.

Поставщик:
ООО «ТехноРесурс»

 Б.Н.Криволап



Покупатель:
ООО "КРЕМНИЙ УГЛЕРОД"

 Д.Ю.Щекалев



ПРЕСС МЕХАНИЧЕСКИЙ БРИКЕТНЫЙ

Паспорт, техническое описание, инструкция
по эксплуатации

г. Барнаул

ПРЕСС МЕХАНИЧЕСКИЙ БРИКЕТНЫЙ

1. ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Лица, допущенные к эксплуатации прессы, должны быть подробно ознакомлены с данным техническим описанием и инструкцией по эксплуатации.

Паспорт должен постоянно находиться с изделием. Претензии, в том числе и рекламации, не подтвержденные записями в паспорте, предприятием-изготовителем не принимаются и не рассматриваются.

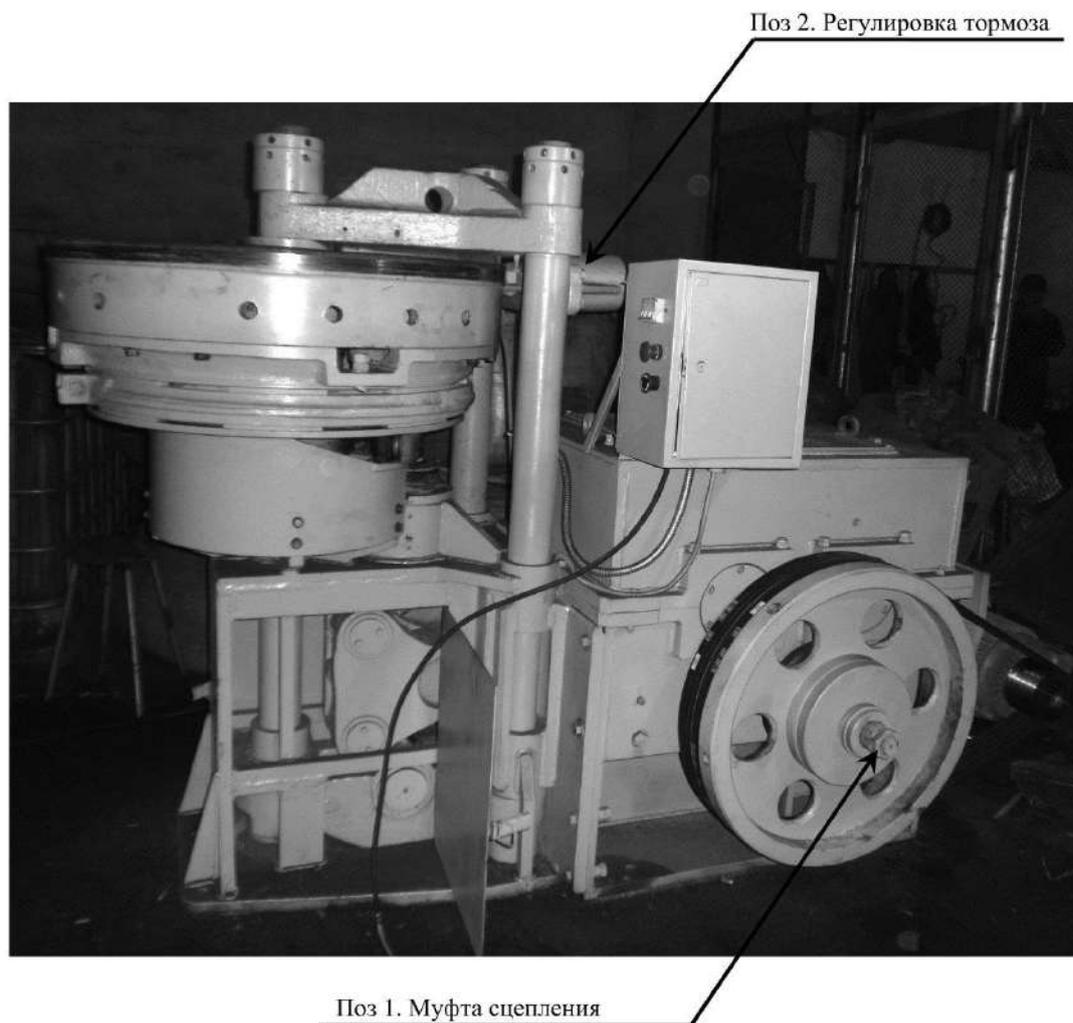


Рис. 1

2. НАЗНАЧЕНИЕ

Пресс механический брикетный предназначен для прессования предварительно подготовленной шихты, смеси.

3. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

параметр	значение	примечание
Размеры прессуемых изделий (брикета)		
диаметр, мм	80-115	при необходимости возможно изготовление и установка штампов для изготовления изделий другого размера*
высота, мм	40 - 75	
Количество одновременно прессуемых изделий, шт	1-2	
Производительность пресса, шт. / час	1000 – 2000	
Кг/час	750-1400	
Общее давление прессования, кН (ТС)	630 (63)	
Удельное давление прессования, МПа (кгс /см ²)	35-55 (350-550)	
Режим прессования	односторонний, двухступенчатый	
Влажность прессуемой массы , %	8 - 10	Зависит от исходной шихты
Глубина засыпки форм, мм	60 - 100	В зависимости от подвижности смеси и размера получаемого брикета (определяется при настройке)
Высота рабочей поверхности стола над уровнем пола, мм	1450	
Установленная мощность, кВт	11.0	
Количество обслуживающего персонала	1	
Габаритные размеры		
длина, мм	2600	
ширина, мм	1400	
высота, мм	2050	
Масса пресса, кг	5500	
Электрооборудование:		
Род тока, питающего сеть	переменный трехфазный	
Частота тока, Гц	50	
Напряжение, В	380	
Количество установленных	1	

электродвигателей		
Электродвигатель: тип	4A132M4УЗ	
мощность, кВт	11.0	
частота вращения, об /мин	1500	

Номинальное значение климатических факторов при эксплуатационном хранении - по ГОСТ 15150 для вида климатического исполнения УХЛ 4, при эксплуатации - в диапазоне температур +5...+ 40 °С.

4. СОСТАВ ИЗДЕЛИЯ И КОМПЛЕКТ ПОСТАВКИ

В состав поставки входит:

- пресс с бункером загрузки,
- щит электроуправления,
- электродвигатель,
- паспорт, техническое описание, инструкция по эксплуатации.



Поз 3. Регулировка глубины засыпки

Рис. 2

5. УСТРОЙСТВО И ПРИНЦИП РАБОТЫ

Пресс представляет собой машину револьверного типа и включает в себя следующие составляющие: станина, привод, зубчатые передачи с коленвалом, механизм прессования, поворотный стол, механизм поворота стола, тормоз, приемный бункер.

Принцип действия:

Подготовленная смесь непрерывно подается в бункер пресса. Из бункера смесь просыпается в формовочное гнездо поворотного стола, пресс-форму, находящегося в данный момент под бункером. Дном формовочного гнезда является плита прессующего штока. За каждый оборот коленвала прессуется от одного до двух изделий (брикет).

(Определяется конструктивным исполнением пресс-форм)

Назначение других элементов пресса и оснастки очевидно. Управление прессом осуществляется с пульта, расположенного на передней стенке корпуса пресса.

6. УКАЗАНИЕ МЕР БЕЗОПАСНОСТИ

Установка и эксплуатация пресса должны производиться в соответствии с инструкцией по эксплуатации.

Прессовое оборудование при неквалифицированном обращении представляет определенную опасность. Поэтому для безопасной работы необходимо соблюдение имеющихся предписаний по технике безопасности:

1. Строповку пресса при грузоподъемных операциях производить за грузовые скобы.
2. Пресс должен устойчиво ровно стоять на твердом и ровном основании, фундаменте.
3. Пресс должен быть установлен так, чтобы было достаточно места для его обслуживания и выемки, транспортирования получаемых брикетов.
4. На прессе должно быть выполнено заземление и зануление.
5. Необходимо организовать хорошее освещение.
6. Перед началом работы необходимо убедиться, что все детали пресса хорошо прикручены и закреплены.
7. Ежедневно перед включением пресса необходимо проверить отсутствие посторонних предметов и наличие необходимых защитных приспособлений.
8. Для защиты длинных волос необходимо надевать защитный головной убор или косынку.
9. Работать с прессом следует в плотно прилегающей одежде.
10. При работе следует быть внимательным и сконцентрированным. Содержать рабочее место свободным.
11. К обслуживанию пресса не допускаются лица, находящиеся под воздействием

психотропных средств, таких как алкоголь и наркотики. Следует принимать во внимание, что медикаменты также могут оказывать вредное воздействие на состояние человека.

7. МОНТАЖ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

7.1. Монтаж пресса производится силами заказчика и осуществляется в следующем порядке:

- пресс монтируется на предварительно подготовленную ровную площадку, фундамент и закрепляется анкерными болтами. Пресс должен быть установлен без перекосов. На корпус пресса необходимо выполнить заземление и зануление.

- после монтажа и проверки правильности вращения привода пресса (*см. стрелка направления вращения на корпусе*), можно приступить к пробным пускам.

7.2. Для нормальной эксплуатации пресса необходимо:

- не допускать перегрузки электродвигателя и механизмов пресса.
- своевременно проводить регулировочные работы, смазку трущихся рабочих поверхностей.

- не допускать переполнения бункера, брикетируемая смесь должна подаваться равномерно дозирующим устройством;

- при остановке пресса выработать всю смесь, находящуюся в бункере пресса, так как смесь для брикетирования может высыхать, терять сыпучесть и может образовать «пробку» в загрузочном отверстии, в пресс-форме, а также вызвать перегрузку или поломку пресса.

- включение, пуск пресса необходимо осуществлять при пустом загрузочном бункере пресса, без остатков смеси в пресс-форме.

7.3. Целесообразно проводить осмотры пресса перед началом каждой рабочей смены.

7.4. Периодичность технических осмотров устанавливается в зависимости от производственных условий, но не реже одного раза в квартал.

7.5. Капитальный ремонт производится после устранения всех возможных неисправностей. При капитальном ремонте производится замена износившихся элементов.

Надежная и продолжительная работа пресса зависит от соблюдения условий эксплуатации.

Техническое обслуживание (ТО) - это комплекс мер, направленных на поддержание пресса в работоспособном состоянии, предотвращение возникновения внезапных отказов и повышение срока его службы. Для пресса установлены следующие виды ТО:

- ежесменное техническое обслуживание или каждые 8 часов работы (ЕТО);

- периодические осмотры или каждые 1500 часов работы (ПО);
- обслуживание по потребности (при выходе из строя во время работы).

Кроме того, в процессе эксплуатации, предусматривается проведение ежегодного (6000 часов работы) и капитального ремонтов (12000 часов работы).

ЕТО проводится перед началом каждой смены, выполняется эксплуатирующей организацией. В него входит:

1. Проверка и затяжка резьбовых соединений при необходимости.
2. Проверка уровня масла в редукторе.
3. Настройка размера, плотности брикета.

ПО проводятся каждые 3 месяца или 1500 часов работы, выполняется эксплуатирующей организацией:

1. Проверка, доведение до необходимого уровня масла в редукторе.
2. Проверка качества заземления, состояние изоляции силовой проводки.

Ежегодный ремонт предусматривает замену всех резинотехнических изделий.

Поскольку компоненты системы управления меньше подвержены силовому воздействию, то их ремонт в пределах срока эксплуатации практически не нужен.

Профилактику силовых элементов - пускателя, тепловых реле и пр. или их замену из-за выхода из строя вследствие превышения эксплуатационных параметров, а также устранения повреждений монтажа при наладке или снятии с эксплуатационного хранения выполняется силами предприятия, эксплуатирующего пресс.

8. ВЕРОЯТНЫЕ НЕИСПРАВНОСТИ И МЕТОДЫ ИХ УСТРАНЕНИЯ

Неисправность	Возможные причины	Устранение
Электродвигатель работает, поворотный стол не вращается.	Пробуксовка ремней или муфты.	Отрегулировать натяжение приводных ремней, муфту сцепления. (см. рис 1. поз1)
Брикет получается не прочным, рыхлым или <u>неправомерного качества.</u>	Недостаточная или не равномерная засыпка материала в пресс-формы	Отрегулировать глубину засыпки (см. рис 2, поз 3), <u>проверить сыпучесть смеси.</u>
Брикет получается плотным, но расслаивается.	Перепрессовка. Износ штампов (гильзы) пресса.	Отрегулировать глубину засыпки (см. рис 2, поз 3) Заменить гильзы пресса.
Электродвигатель перегревается, пресс клинит, срабатывает тепловое реле.	Перегрузка пресса.	Отрегулировать глубину засыпки исходной смеси в штампы пресса. (см. рис 2, поз 3). Устранить причины перегрузки.

Поворотный стол при вращении перескакивает своё рабочее положение или наоборот.	Износ, разрегулирование тормозов.	Отрегулировать тормоза. (см. рис.1. поз 2.)
---	-----------------------------------	---

9. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Предприятие-изготовитель гарантирует соответствие изделия требованиям при соблюдении потребителем условий хранения, транспортирования, монтажа и эксплуатации.

Гарантийный срок эксплуатации устанавливается 6 месяцев со дня продажи, отгрузки потребителю.

Предприятие-изготовитель обязуется в течение гарантийного срока безвозмездно заменять или ремонтировать вышедшие из строя сборочные единицы и детали при условии соблюдения потребителем правил хранения, транспортирования, монтажа и эксплуатации.

Гарантия не распространяется на быстро изнашиваемые детали пресс-формы.

Для рассмотрения и подтверждения гарантийного случая, покупатель должен представить следующие документы:

1. Заявление с претензией в произвольной форме с указанием реквизитов и сути претензии.
2. Копия договора с монтажной организацией, производившей монтаж и запуск установки, документ, подтверждающий авторизацию производителя (право организации производить установку и наладку оборудования ООО «Техноресурс».
3. Документы, подтверждающие факт приобретения установки с указанием даты и суммы оплаты, сроков получения.
4. Настоящий паспорт с подписью изготовителя и покупателя и заполненными таблицами движения изделия (установки) при эксплуатации (таблица 2), (таблица 3). Прием и передача изделия, (таблица 4), сведения о закреплении изделия при эксплуатации, учета работы установки (таблица 5), учета техобслуживания и ремонта (таблица 6).

10. СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРИЕМКЕ

Пресс механический признан годным для эксплуатации, соответствует техническим параметрам

Пресс механический, отгружается заказчику без упаковки.

(дата отгрузки, личные подписи лиц, ответственных за приемку)

М.П.

11. ДВИЖЕНИЕ ИЗДЕЛИЯ ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ

11.1 Данные о движении изделия при эксплуатации следует заносить в таблицу 2.

11.2 Данные о передаче изделия от одного потребителя к другому, а также сведения о техническом состоянии следует заносить в таблицу 3.

11.3 Сведения о закреплении изделия (составных частей) за ответственным лицом следует заносить в таблицу 4.

Таблица 2. Движение изделия при эксплуатации.

Дата установки	Где установлено	Дата снятия	Наработка, час		Причина снятия	Подпись лица, проводившего установку (снятие)
			с начала эксплуатации	после последнего ремонта		

Таблица 3. Прием и передача изделия.

Дата	Состояние изделия	Основание (наименование, номер и дата документа)	Предприятие, должность и подпись		Примечание
			сдавшего	принявшего	

Таблица 4. Сведения о закреплении изделия при эксплуатации.

Наименование изделия (составной части) и обозначение	Должность, Фамилия и инициалы	Основание (наименование, номер и дата документа)		Примечание
		Закрепление	Открепление	

12. УЧЕТ РАБОТЫ ИЗДЕЛИЯ

Таблица 5. Итоговый учет работы по годам.

Месяцы	20____			20____		
	Кол-во часов	Итого с начала эксплуатации	Подпись	Кол-во часов	Итого с начала эксплуатации	Подпись
Январь						
Февраль						
Март						
Апрель						
Май						
Июнь						
Июль						
Август						
Сентябрь						
Октябрь						
Ноябрь						
Декабрь						
Месяцы	20____			20____		
	Кол-во часов	Итого с начала эксплуатации	Подпись	Кол-во часов	Итого с начала эксплуатации	Подпись
Январь						
Февраль						
Март						
Апрель						
Май						
Июнь						
Июль						
Август						
Сентябрь						
Октябрь						
Ноябрь						
Декабрь						

13. УЧЕТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

13.1 Учет технического обслуживания заносить в таблицу 6.

Таблица 6. Учет технического обслуживания.

Дата	Вид технического обслуживания	Наработка		Основание (наименование, номер и дата документа)	Должность, фамилия и подпись		Примечание
		после последне- го ремонта	с начала эксплуа- тации		Выполни вшего работу	Провер ившего работу	

14. РЕМОНТ

14.1. Сведения о произведенном ремонте заносить в таблицу 7.

Таблица 7. Сведения о ремонте изделия.

Наименование и обозначение составной части изделия	Основание для сдачи в ремонт	Дата		Название ремонтной организации	Кол-во часов работы до ремонта	Вид ремонта (средний, капитальный и др.)	Наименование ремонтных работ	Должность, фамилия и подпись	
		поступления в ремонт	выхода из ремонта					производившего ремонт	принявшего ремонт







Приложение 4 – Копии из источников информации, содержащие информацию об объектах-аналогах

– Погрузчик вилочный, марка: TOYOTA, модель: 62-7FD30, год выпуска: 2005, номер шасси (рамы): 607FD3017266, инвентарный номер: 000000015; право собственности.

Объект-аналог №1

<https://krasnoyarsk.drom.ru/spec/komatsu/fd25t/loader/forklift/46076787.html>

★ Продажа Komatsu FD25T, 2005 год в Красноярске

895 000 ₽

Топливо	дизель
Мощность	65 л.с.
Тип техники	вилочный погрузчик
Моточасы	4 897
Грузоподъемность	2 500 кг
Высота подъема	5 м

Дополнительно: Настоящий японский вилочный погрузчик Komatsu FD25T-14. Трехсекционная мачта вагонного типа с высотой подъема 4, 7 м, с углом наклона и смещением каретки. Грузоподъемность 2500 кг. Длина вил 1250. Надежный японский дизельный двигатель Komatsu 4D94LE с небольшой наработкой по моточасам, сухой, масло не расходует вообще. Полностью перебрана ходовая часть, проведено большое ТО, не требует никаких вложений.

Дополнительно: Настоящий японский вилочный погрузчик Komatsu FD25T-14. Трехсекционная мачта вагонного типа с высотой подъема 4, 7 м, с углом наклона и смещением каретки. Грузоподъемность 2500 кг. Длина вил 1250. Надежный японский дизельный двигатель Komatsu 4D94LE с небольшой наработкой по моточасам, сухой, масло не расходует вообще. Полностью перебрана ходовая часть, проведено большое ТО, не требует никаких вложений. Обслуживался у дилера. Один собственник за весь период эксплуатации. Техосмотр пройден. Учет в Гостехнадзоре. Продажа в связи с обновлением парка. Осмотр на ул. Станционная д.1.

Город: Красноярск

+7 (923) 313-9330

Написать сообщение

Будьте бдительны, не оставляйте задатков!
Как безопасно купить авто

Возможно, вас также заинтересует

Объект-аналог №2

https://www.avito.ru/rostov-na-donu/gruzoviki_i_spetstehnika/vilochnyy_pogruzchik_toyota_7fgl15_2005_3249385591

Главная > ... > Погрузчики > Вилочный погрузчик > Toyota > 7FGL15

Вилочный погрузчик Toyota 7FGL15, 2005

1 030 000 ₽
или предложите свою цену

Добавить в избранное Добавить заметку

8 988 250-42-35

Написать сообщение
Отвечает около часа

Эльмир
5.0 ★★★★★ 5 отзывов
Частное лицо
На Авито с 11 июля 2023

4 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Сообщения

1 030 000 ₽
или предложите свою цену

8 988 250-42-35

Написать сообщение
Отвечает около часа

Эльмир
5.0 ★★★★★ 5 отзывов
Частное лицо
На Авито с 11 июля 2023

4 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Характеристики

Марка: Toyota	Состояние: Б/у
Модель: 7FGL15	Моточасы: 83000ч
Тип техники: Вилочный погрузчик	ПТС или ПСМ: Дубликат
Год выпуска: 2005	VIN, номер кузова или SN: 6403**
Мощность: 38 л.с.	Доступность: В наличии
Объем двигателя: 1.8 л	

Сообщения

Купить дизельный вилоч... Купить Komatsu FD25T B... вилочный погрузчик - Ку... Вилочный погрузчик Т... Вилочный погрузчик Nio...

https://www.avito.ru/rostov-na-donu/gruzoviki_i_spetstehnika/vilochnyy_pogruzchik_toyota_7fg15_2005_3249385591

Расположение

Ростовская область, Ростов-на-Дону, пр-т Шолохова, 270/1
р-н Первомайский [Показать карту](#)

Описание

Продаю. Автопогрузчик toyota надёжный техника. Двигатель газ бензин. работает без проблем масло не есть. Грузоподъемности 2.500kg высота мачта 7 метров+ боковой смещение вагонный .каму интересно звоните. Доставка любое регион.

8 988 250-42-35

[Написать сообщение](#)
Отвечает около часа

Эльмир
5.0 ★★★★★ 5 отзывов
Частное лицо
На Авито с 11 июля 2023

4 объявления пользователя

[Подписаться на продавца](#)

Здравствуй!

Ещё продаёте? Торг возможен? Где можно посмотреть?
Есть ли документы? На ходу? Пришлётё видео техники в работе?
Есть ли доставка?

№ 3249385591 - вчера в 11:25 - 657 просмотров (+3 сегодня) [Пожаловаться](#)

Сообщения

11:01 01.09.2023

Объект-аналог №3

https://www.avito.ru/nizhniy_novgorod/gruzoviki_i_spetstehnika/vilochnyy_pogruzchik_doosan_d33s-5_2005_2100350671

Купить дизельный вилоч... Купить Komatsu FD25T B... вилочный погрузчик - Ку... Вилочный погрузчик Toy... Вилочный погрузчик D...

https://www.avito.ru/nizhniy_novgorod/gruzoviki_i_spetstehnika/vilochnyy_pogruzchik_doosan_d33s-5_2005_2100350671

Главная > ... > Погрузчики > Вилочный погрузчик > DOOSAN > D33S-5

Вилочный погрузчик DOOSAN D33S-5, 2005

1 050 000 ₽

[Добавить в избранное](#) [Добавить заметку](#)



8 958 759-31-98

ООО "СОЮЗ"
Компания
На Авито с июня 2014

10 объявлений пользователя

[Подписаться на продавца](#)

Контактное лицо
Продавец

Сообщения

11:06 01.09.2023

Куплю дизельный вилок... Куплю Komatsu FD25T 6... вилочный погрузчик - Ку... Вилочный погрузчик Toy... Вилочный погрузчик D X

https://www.avito.ru/nizhniy_novgorod/gruzoviki_i_spetstehnika/vilochnyy_pogruzhik_doosan_d33s-5_2005_2100350671



1 050 000 ₽

8 958 759-31-98

ООО "СОЮЗ"
Компания
На Авито с июня 2014

10 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Продавец

Характеристики

Марка: DOOSAN
Модель: D33S-5
Тип техники: Вилочный погрузчик
Год выпуска: 2005

Состояние: Б/у
ПТС или ПСМ: Оригинал
VIN, номер кузова или SN: KM-0****
Доступность: В наличии

[Все характеристики](#)

Сообщения

11:06
01.09.2023

https://www.avito.ru/nizhniy_novgorod/gruzoviki_i_spetstehnika/vilochnyy_pogruzhik_doosan_d33s-5_2005_2100350671

Расположение

Нижегородская область, Нижний Новгород, Фруктовая ул., 7к1
Горьковская от 31 мин. [Показать карту](#)

Описание

DOOSAN D33S-5 грузоподъемность - 3.3 тонны, вилочный складской автопогрузчик, 2005г, ПСМ в наличии, дизель, мачта 3.0 м двухсекционная. Фотографии погрузчика реальные. Нал/безнал. Продажа от организации со всеми необходимыми документами. Возможна продажа с НДС. Мы находимся в Нижнем Новгороде. Работаем по всей России. Организуем быструю и недорогую доставку в любой регион РФ. Звоните!

№ 2100350671 - 23 августа в 09:13 - 2400 просмотров (+7 сегодня) [Пожаловаться](#)

Похожие объявления ▾

Аренда спецтехники ▾

Продавцы в этой категории ▾

Сообщения

11:06
01.09.2023

– Пресс механический, год выпуска: 2016, сер. № 16/12-1, инвентарный номер: 000000193; право собственности.

Спецификация № 1 от 29 мая 2018г. к договору № 25 от 29.05.2018г.

ООО «ТехноРесурс», именуемое в дальнейшем "Поставщик", в лице директора Криволап Б.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО "КРЕМНИЙ УГЛЕРОД", именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице генерального директора Щекалева Д.Ю., действующего на основании Устава, с другой стороны, подписали настоящую спецификацию о нижеследующем.

№ п/п	Наименование	ед. изм.	кол-во	цена без НДС(руб.)	НДС 18%	Сумма с НДС	гарантийный срок
1	Пресс механический	шт.	1	1 677 966, 10	302 033, 90	1 980 000, 00	6 месяцев

Всего к оплате по данной спецификации: на сумму 1 980 000 (Один миллион девятьсот семьдесят тысяч рублей 00 копеек).
В том числе НДС 18% - 302 033, 90 руб.
Срок поставки по данной спецификации: 30 дней.
Данное приложение Спецификация № 1 является неотъемлемой частью договора № 25 от 29.05.2018г.

Поставщик:
ООО «ТехноРесурс»
Б.Н.Криволап

Покупатель:
ООО "КРЕМНИЙ УГЛЕРОД"
Д.Ю.Щекалев
М.П.



Источник: Договор поставки №25 от 29.05.2018г.