

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии" по Воронежской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.05.2023, поступившего на рассмотрение 25.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-120706132			
Кадастровый номер:	36:14:0017603:195		
Номер кадастрового квартала:	36:14:0017603		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.09.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Воронежская область, р-н Лискинский, г Лиски, пр-кт Ленина, 36-а		
Площадь:	130 +/- 4		
Кадастровая стоимость, руб.:	791447.8		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	36:14:0017603:329		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для строительства Лискинского отделения №3854		
Сведения о кадастровом инженере:	изменением границ земельного участка с кадастровым номером 36:14:0017603:195 расположенного по адресу : Воронежская область, Лискинский р-он., г. Лиски, пр-кт., Ленина, 36А		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-120706132			
Кадастровый номер:		36:14:0017603:195	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-120706132			
Кадастровый номер:		36:14:0017603:195	
Получатель выписки:		Болотских Иван Александрович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", 7707083893	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-120706132			
Кадастровый номер:		36:14:0017603:195	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество "Сбербанк России" (ПАО Сбербанк), ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 36:14:0017603:195-36/080/2021-5 19.10.2021 09:06:44
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

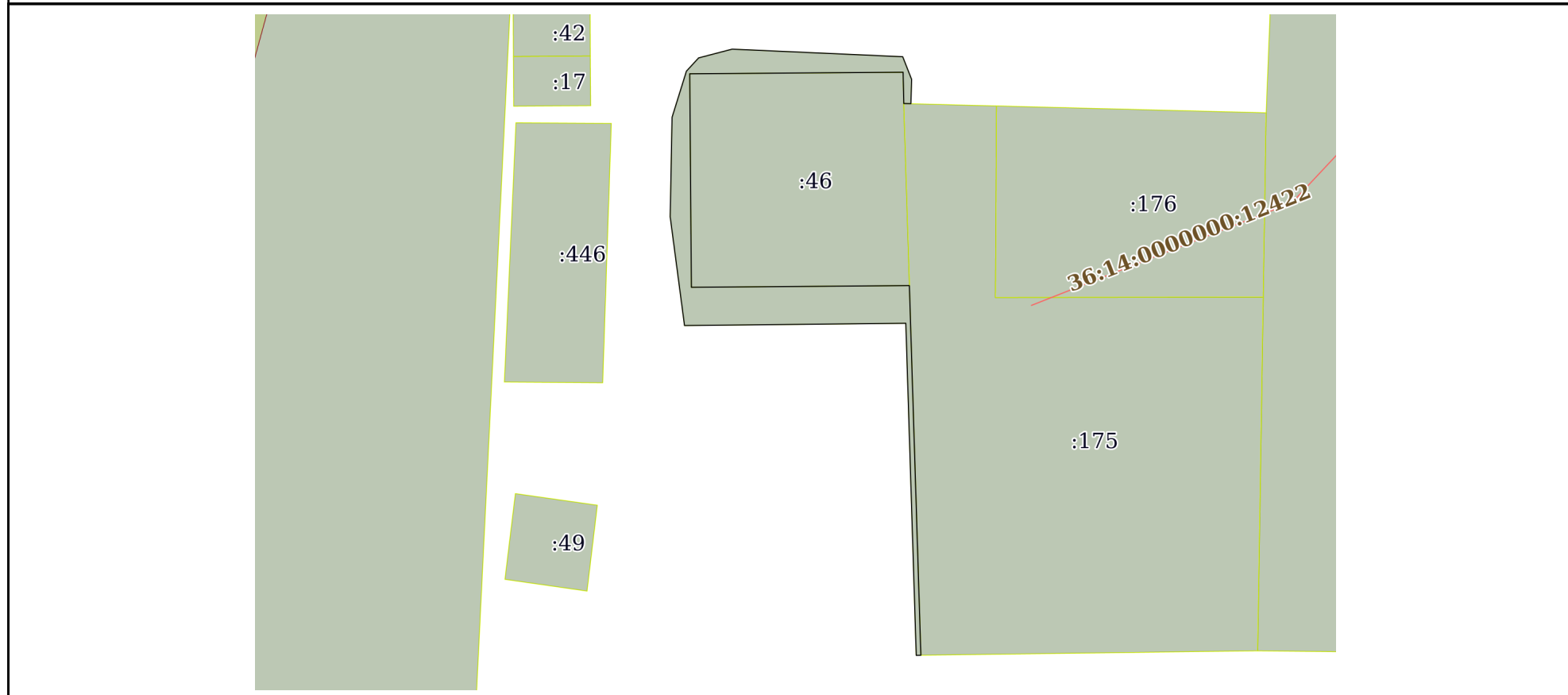
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-120706132			
Кадастровый номер:		36:14:0017603:195	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-120706132			
Кадастровый номер:		36:14:0017603:195	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-120706132			
Кадастровый номер:		36:14:0017603:195	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное положение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	17°16.7'	4.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	42°36.2'	1.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	75°20.8'	2.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	92°32.8'	14.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	158°33.7'	2.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	181°40.6'	2.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	270°57.3'	0.6	данные отсутствуют	36:14:0017603:175	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	358°41.9'	2.64	данные отсутствуют	36:14:0017603:46	г. Москва, ул. Вавилова, д.9
9	1.1.9	1.1.10	269°35.2'	18	данные отсутствуют	36:14:0017603:46	г. Москва, ул. Вавилова, д.9
10	1.1.10	1.1.11	179°33.3'	18.02	данные отсутствуют	36:14:0017603:46	г. Москва, ул. Вавилова, д.9
11	1.1.11	1.1.12	89°33.8'	18.39	данные отсутствуют	36:14:0017603:46	г. Москва, ул. Вавилова, д.9
12	1.1.12	1.1.13	178°11.9'	3.18	данные отсутствуют	36:14:0017603:175	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	178°13.3'	28.03	данные отсутствуют	36:14:0017603:175	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	268°31.9'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	358°12.1'	28.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	269°25.0'	18.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	352°29.5'	9.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.1	1°5.5'	8.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-120706132			
Кадастровый номер:		36:14:0017603:195	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-36, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	438373.22	1320993.57	-	0.1
2	438377.11	1320994.78	-	0.1
3	438378.23	1320995.81	-	0.1
4	438378.97	1320998.64	-	0.1
5	438378.33	1321013.03	-	0.1
6	438376.42	1321013.78	-	0.1
7	438374.37	1321013.72	-	0.1
8	438374.38	1321013.12	-	0.1
9	438377.02	1321013.06	-	0.1
10	438376.89	1320995.06	-	0.1
11	438358.87	1320995.2	-	0.1
12	438359.01	1321013.59	-	0.1
13	438355.83	1321013.69	-	0.1
14	438327.81	1321014.56	-	0.1
15	438327.8	1321014.17	-	0.1
16	438355.83	1321013.29	-	0.1
17	438355.64	1320994.62	-	0.1
18	438364.82	1320993.41	-	0.1
1	438373.22	1320993.57	-	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		