

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области (Воронежский сектор)**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
18.09.2023г.	
Кадастровый номер:	36:14:0017603:329
Номер кадастрового квартала:	36:14:0017603
Дата присвоения кадастрового номера:	23.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 9746; Условный номер 36-36-15/038/2008-484
Местоположение:	Воронежская область, Лискинский район, г. Лиски, проспект Ленина, 36"а"
Площадь:	1032.2
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание дополнительного офиса №3854/065
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	13087578.08
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	36:14:0017603:195, 36:14:0017603:46
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Документ получен по электронным каналам связи  
с использованием электронной подписи

*Иванов И.И.*  
(Ф.И.О. Специалиста)

*Решетников В.В.*  
(Ф.И.О. Специалиста)

18.09.23 (дата)

14:04 (сер-жа)




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024


инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
18.09.2023г.			
Кадастровый номер:		36:14:0017603:329	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Кравцов Игорь Алексеевич, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Публичное акционерное общество "Сбербанк России", 7707083893		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
18.09.2023г.			
Кадастровый номер:		36:14:0017603:329	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 36:14:0017603:329-36/080/2021-12 19.10.2021 10:56:28
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

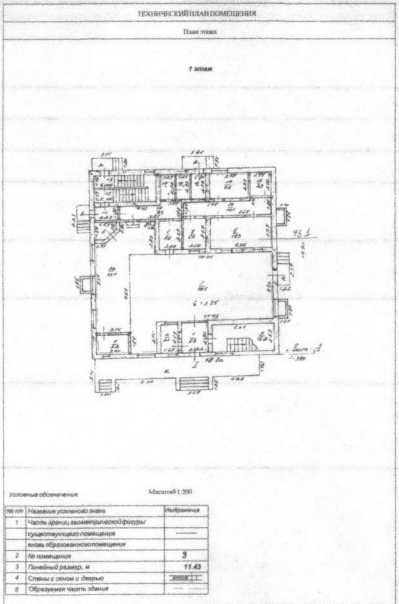
Сведения о частях объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			


Лист № 1 раздела 6	Всего листов раздела 6: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

18.09.2023г.	
Кадастровый номер:	36:14:0017603:329

План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)	Учетный номер части: 1
--	------------------------

 <p style="font-size: small;">Технический план помещения План этажа Т. 1000</p> <p style="font-size: x-small;">Условные обозначения</p> <table border="1" style="font-size: x-small;"> <tr> <td>1</td> <td>Линейное условное обозначение</td> <td>Линейность</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Часть здания, расположенная в границах</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Часть нежилого помещения</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Линейный размер, м</td> <td>17.43</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Стены с окнами и дверью</td> <td>2000000000</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Образованная часть здания</td> <td></td> </tr> </table> <p style="font-size: x-small;">Масштаб 1:200</p>	1	Линейное условное обозначение	Линейность	2	Часть здания, расположенная в границах		3	Часть нежилого помещения	3	4	Линейный размер, м	17.43	5	Стены с окнами и дверью	2000000000	6	Образованная часть здания		
1	Линейное условное обозначение	Линейность																	
2	Часть здания, расположенная в границах																		
3	Часть нежилого помещения	3																	
4	Линейный размер, м	17.43																	
5	Стены с окнами и дверью	2000000000																	
6	Образованная часть здания																		

Масштаб 1	Условные обозначения:		
-----------	-----------------------	--	--



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

Здание				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6	
18.09.2023г.				
Кадастровый номер:		36:14:0017603:329		
Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке				
Учетный номер части: 1				
Система координат МСК-36				
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости, м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	0	0	0.1	
1	0	0	0.1	

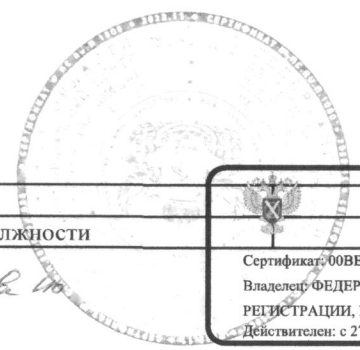
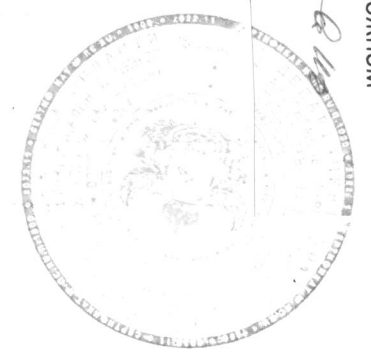
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6

18.09.2023г.  
 Кадастровый номер: 36:14:0017603:329

Общие сведения о части объекта недвижимости					
Учетный номер части	Основная характеристика, единица измерения			Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
	тип	значение	единица измерения		
1	площадь	229	в квадратных метрах	данные отсутствуют	данные отсутствуют
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		

Прошито на 5 листах  
 Специалист СМАРТ-МФЦ в Железнодорожном районе г. Воронежа  
*С.В. Рязанцев*



СМАРТ-МФЦ  
 в Железнодорожном районе г. Воронежа  
 Воронежская область, г. Воронеж,  
 Ленинский проспект, 174а

Документ доступен по электронным каналам связи  
 с использованием ЭП  
 полное наименование должности

*С.В. Рязанцев*  
 (подпись)  
 (С.В. Р.)  
 18.09.23 14:04  
 (дата) (время)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	