

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Самарской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 24.10.2023, поступившего на рассмотрение 24.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

<b>Земельный участок</b>			
<b>вид объекта недвижимости</b>			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581	
Кадастровый номер:	63:32:1603005:37
Номер кадастрового квартала:	63:32:1603005
Дата присвоения кадастрового номера:	05.04.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 63:32:1603005:0037
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл, р-н Ставропольский, Ягодинская волость, с Ягодое.
Площадь:	56001 +/- 2071
Кадастровая стоимость, руб.:	8306068.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:32:1601001:8065
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:32:0000000:16
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p align="center">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p align="center"><small>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108</small></p> <p align="center"><small>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</small></p> <p align="center"><small>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small></p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581			
Кадастровый номер:		63:32:1603005:37	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:32-6.1220 от 05.07.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: 1. Ограничения в использовании согласно СНиП 2.05.06-85 Магистральные трубопроводы, утвержденный Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25.12.2012 г. В зонах минимальных расстояний от газопроводов, компрессорных станций (КС) и газораспределительных станций (ГРС) без письменного согласования ООО Газпром трансгаз Самара не допускается размещение и строительство: городов и населённых пунктов; коллективных садов с садовыми домиками, дачных посёлков; отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; тепличных комбинатов и хозяйств, птицефабрик, молокозаводов; карьеров разработки полезных ископаемых; гаражей и открытых стоянок для автомобилей и индивидуальных владельцев на количество автомобилей свыше двадцати; отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школ, больниц, клубов, детских садов и яслей, вокзалов, жилых зданий высотой три этажа и более и т.д.); гидротехнических сооружений морского и речного транспорта I-IV классов, гидроэлектростанций, железнодорожных станций, аэропортов, пристаней; очистных сооружений и насосных станций водопроводных, не относящихся к магистральному трубопроводу, мостов железных дорог общей сети и автомобильных дорог I и II категорий с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объёмом хранения свыше 1000 м <sup>3</sup> , автозаправочных станций; мачт и сооружений многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачт и сооружений многоканальной радиорелейной линии связи Министерства связи России и других ведомств, телевизионных башен., вид/наименование: Зона с особыми условиями использования территории - зона минимальных расстояний линейного сооружения - магистрального газопровода «Челябинск-Петровск», тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, дата решения: 23.12.2021, номер решения: А55-19563/2021, наименование ОГВ/ОМСУ: Арбитражный суд Самарской области	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581			
Кадастровый номер:		63:32:1603005:37	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 Вт от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.03.2016; реквизиты документа-основания: копия доверенности от 18.07.2014 № 1Д-620 выдан: нотариус Богатырев В.Н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.08.2018; реквизиты документа-основания: письмо от 11.09.2017 № 01-15/19863 выдан: Ростехнадзор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.04.2020; реквизиты документа-основания: постановление администрации Ставропольского муниципального района Самарской области от	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581			
Кадастровый номер:		63:32:1603005:37	
		16.04.2020 № 1212 выдан: Администрация Ставропольского муниципального района Самарской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.09.2022; реквизиты документа-основания: решение Арбитражного суда Самарской области от 23.12.2021 № А55-19563/2021 выдан: Арбитражный суд Самарской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.08.2023; реквизиты документа-основания: решение Арбитражного суда Самарской области от 23.12.2021 № А55-19563/2021 выдан: Арбитражный суд Самарской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.08.2023; реквизиты документа-основания: решение Арбитражного суда Самарской области от 23.12.2021 № А55-19563/2021 выдан: Арбитражный суд Самарской области.	
Получатель выписки:		АЛИЕВ РАШАД ЭЛЬШАД ОГЛЫ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581			
Кадастровый номер:		63:32:1603005:37	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная компания "Госдепартамент Недвижимости", ИНН: 6315568655
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63-63-32/065/2010-052 29.06.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	26.06.2018 15:04:00	
	номер государственной регистрации:	63:32:1603005:37-63/009/2018-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не позднее 14.06.2019г.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество Коммерческий банк "Газбанк", ИНН: 6314006156	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества, выдан 21.06.2018	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581

Кадастровый номер:

63:32:1603005:37

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	27.12.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:	63-63-32/015/2013-220
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок исполнения основного обязательства - не позднее 15.09.2014г.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество комерческий банк "ГАЗБАНК", ИНН: 6314006156
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (последующий), выдан 18.12.2013, дата государственной регистрации: 27.12.2013, номер государственной регистрации: 63-63-32/015/2013-220
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	07.08.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:	63-63-32/553/2013-199
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Дата исполнения основного обязательства - не позднее 23 января 2014г.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество комерческий банк "ГАЗБАНК", ИНН: 6314006156
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28

24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581

Кадастровый номер: 63:32:1603005:37

	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (последующий), выдан 18.06.2013, дата государственной регистрации: 07.08.2013, номер государственной регистрации: 63-63-32/553/2013-199
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	13.12.2011 00:00:00
	номер государственной регистрации:	63-63-32/044/2011-805
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Дата исполнения основного обязательства - не позднее 20.09.2012 г.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество комерческий банк "ГАЗБАНК", ИНН: 6314006156
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества, выдан 06.12.2011, дата государственной регистрации: 13.12.2011, номер государственной регистрации: 63-63-32/044/2011-805
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28		
24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581		
Кадастровый номер:		63:32:1603005:37
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581			
Кадастровый номер:		63:32:1603005:37	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

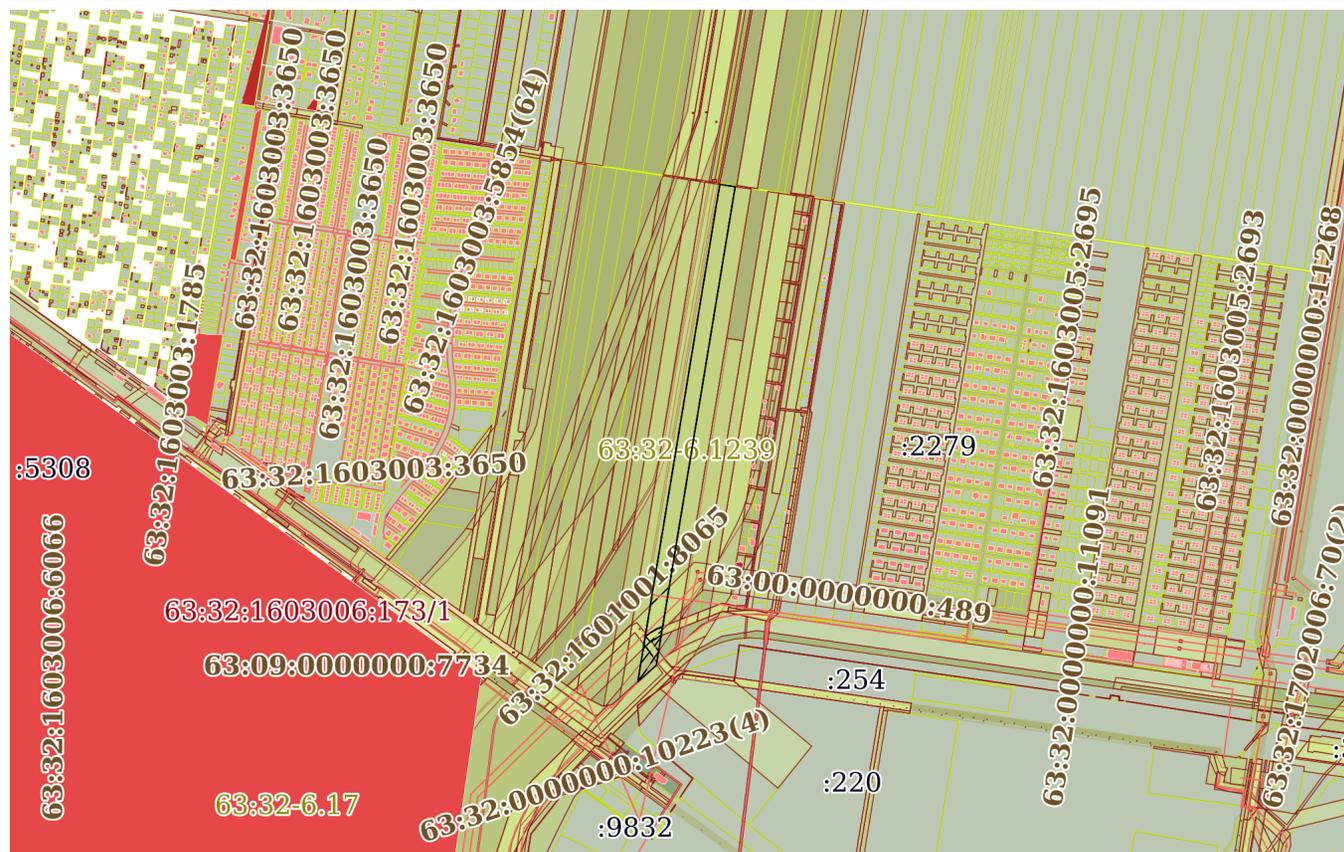
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581			
Кадастровый номер:		63:32:1603005:37	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581			
Кадастровый номер:		63:32:1603005:37	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное положение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	9°22.4'	90.93	данные отсутствуют	63:32:1603005:53	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	9°21.7'	117.79	данные отсутствуют	63:32:1603005:53	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	9°22.3'	179.65	данные отсутствуют	63:32:1603005:53	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	9°22.0'	967.99	данные отсутствуют	63:32:1603005:53	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	9°22.6'	2.21	данные отсутствуют	63:32:1603005:108, 63:32:1603005:53	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	98°24.8'	32.94	данные отсутствуют	63:32:1603005:108	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	98°22.3'	9.07	данные отсутствуют	63:32:1603005:108, 63:32:1603005:40	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	189°22.0'	974.04	данные отсутствуют	63:32:1603005:40	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	189°22.0'	119.13	данные отсутствуют	63:32:1603005:40	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	189°21.8'	118.02	данные отсутствуют	63:32:1603005:40	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	189°22.5'	96.01	данные отсутствуют	63:32:1603005:40	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.1	228°15.9'	66.91	данные отсутствуют	63:32:0000000:9505(1)	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581			
Кадастровый номер:		63:32:1603005:37	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	428508.86	1304403.96	-	7.5
2	428598.58	1304418.77	-	7.5
3	428714.8	1304437.93	-	7.5
4	428892.05	1304467.18	-	7.5
5	429847.13	1304624.72	-	7.5
6	429849.31	1304625.08	-	7.5
7	429844.49	1304657.67	-	7.5
8	429843.17	1304666.64	-	7.5
9	428882.12	1304508.12	-	7.5
10	428764.58	1304488.73	-	7.5
11	428648.13	1304469.53	-	7.5
12	428553.4	1304453.89	-	7.5
1	428508.86	1304403.96	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

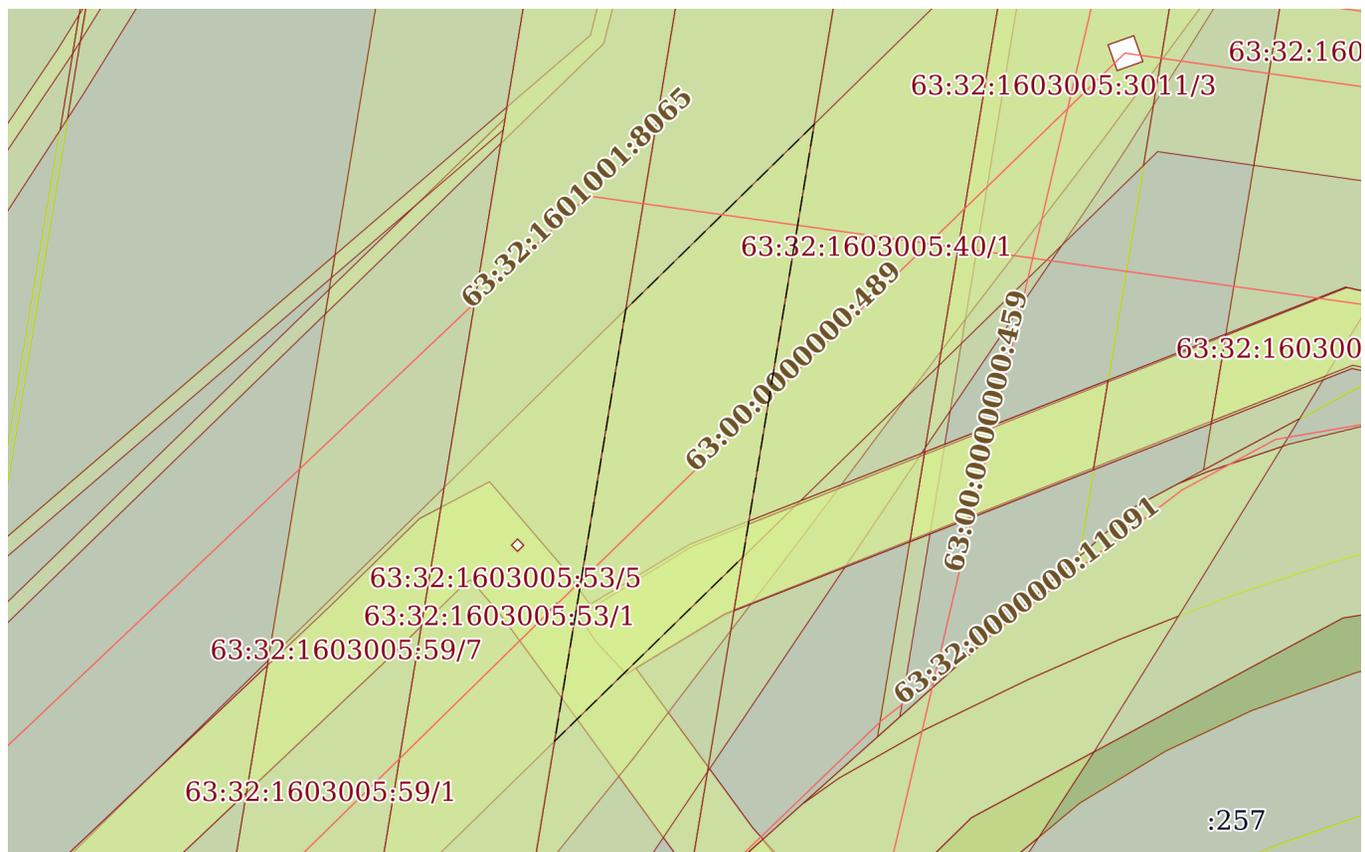
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581			
Кадастровый номер:		63:32:1603005:37	

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 63:32:1603005:37/1



Масштаб 1:2000      Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

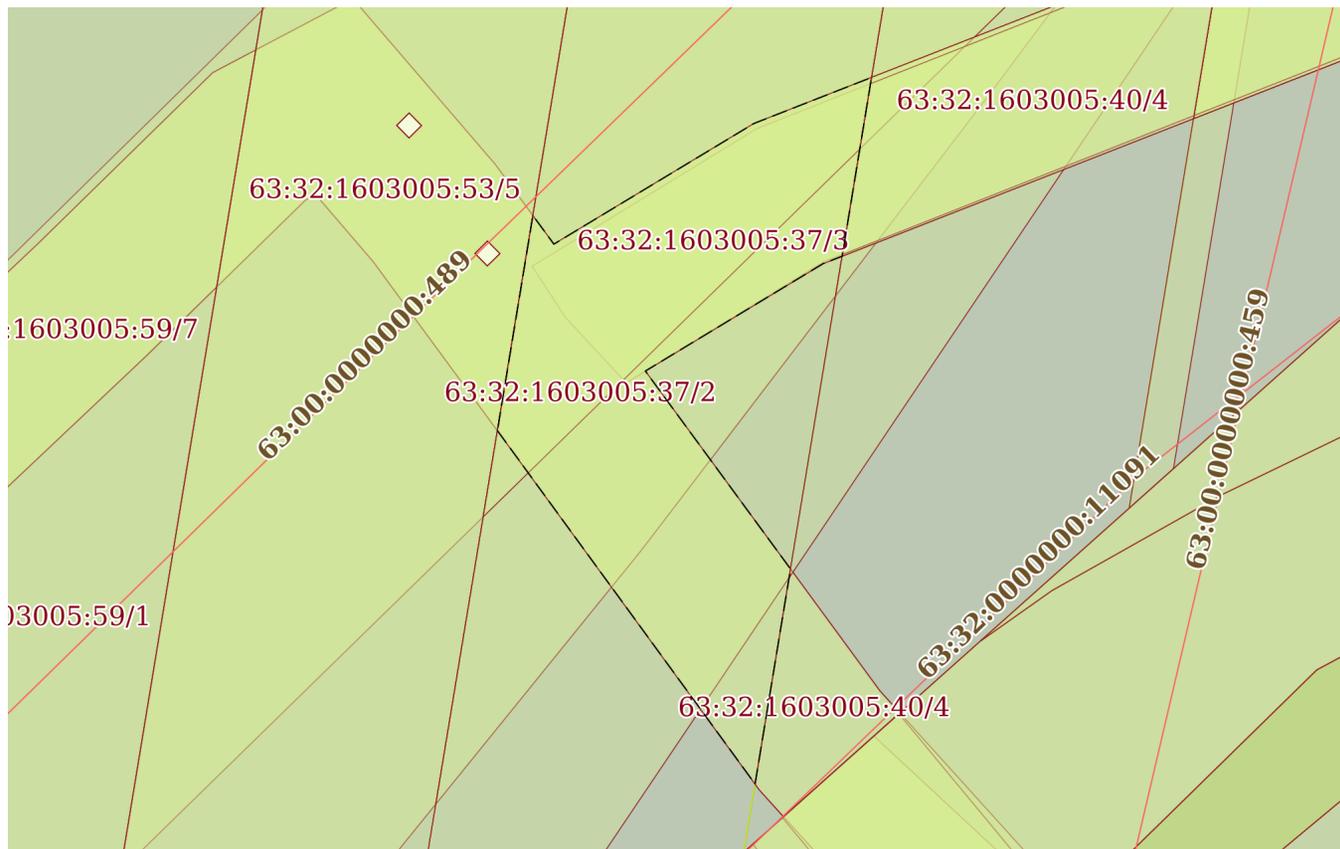
24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581

Кадастровый номер:

63:32:1603005:37

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 63:32:1603005:37/2



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

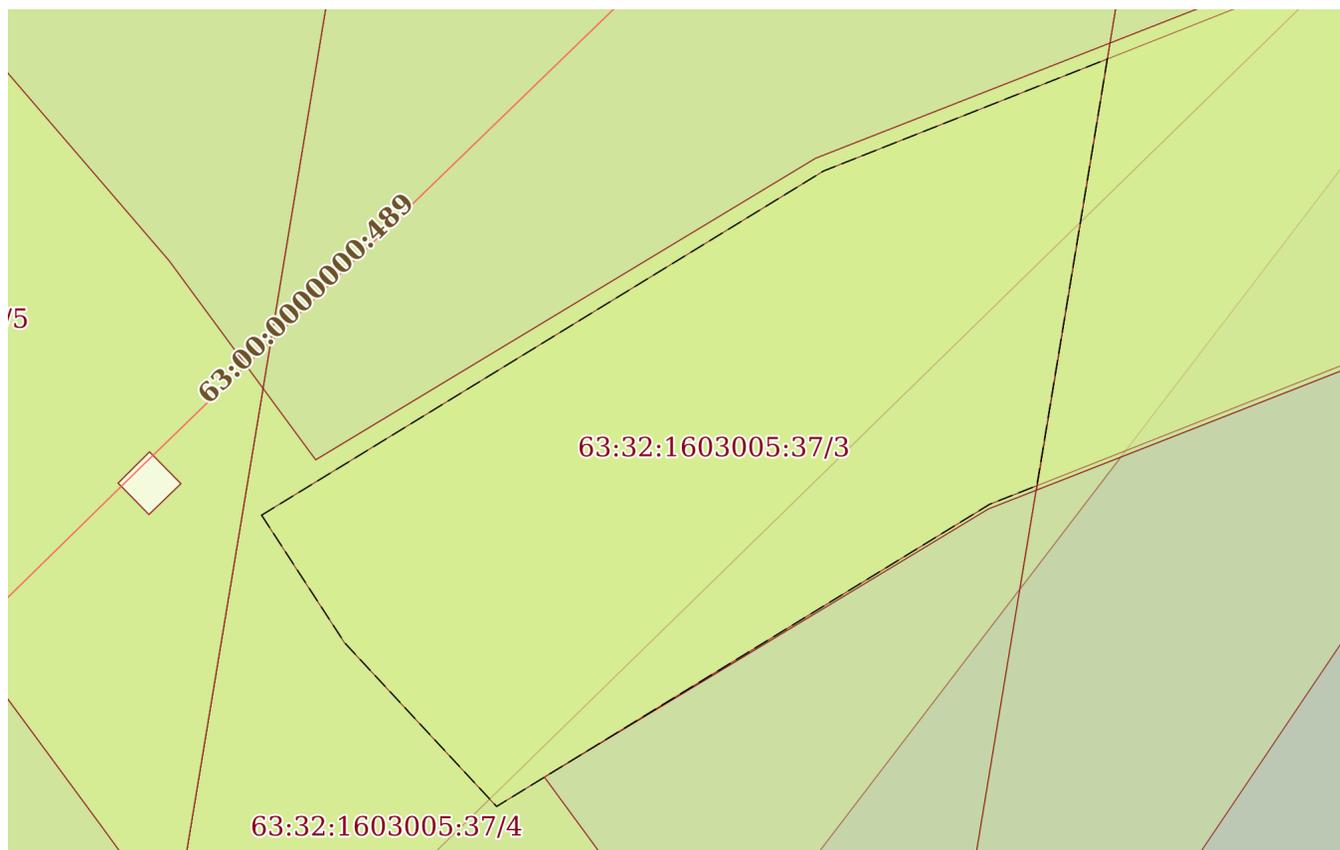
24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581

Кадастровый номер:

63:32:1603005:37

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 63:32:1603005:37/3



Масштаб 1:400

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия







Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28		
24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581		
Кадастровый номер:		63:32:1603005:37
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
63:32:1603005:37/1	4954	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 Вт от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона ЛЭП-220 кВ.
63:32:1603005:37/2	2064	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: копия доверенности от 18.07.2014 № 1Д-620 выдан: нотариус Богатырев В.Н.; Содержание ограничения (обременения): Установлены в соответствии с п. 8, 9, 10 постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 63.32.2.244
63:32:1603005:37/3	867	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письмо от 11.09.2017 № 01-15/19863 выдан: Ростехнадзор; Содержание ограничения (обременения): Использование территорий, находящихся в зоне ЛЭП, регулируются пп. 8,9 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"). В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581			
Кадастровый номер:		63:32:1603005:37	
		<p>территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). Ограничения прав касаются возможности (точнее, невозможности) ведения капитального строительства объектов с длительным или постоянным пребыванием человека (домов, коттеджей, производственных и непроизводственных зданий и сооружений) в охранной зоне ЛЭП.; Реестровый номер границы: 63.32.2.387</p>	
63:32:1603005:37/4	2064	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление администрации Ставропольского муниципального района Самарской области от 16.04.2020 № 1212 выдан: Администрация Ставропольского муниципального района Самарской области; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут устанавливается в целях размещения электросетевого комплекса: "Линия электропередач (ЛЭП) Ф-22 ПС Ягодное", необходимого для организации электроснабжения населения, размещенного с учетом обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, сроком на 49 лет.; Реестровый номер границы: 63.32.2.575</p>	
63:32:1603005:37/5	53340	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение Арбитражного суда Самарской области от 23.12.2021 № А55-19563/2021 выдан: Арбитражный суд Самарской области; Содержание ограничения (обременения): 1. Ограничения в использовании согласно СНиП 2.05.06-85 Магистральные трубопроводы, утвержденный Приказом Федерального</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581			
Кадастровый номер:		63:32:1603005:37	
		<p>агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25.12.2012 г. В зонах минимальных расстояний от газопроводов, компрессорных станций (КС) и газораспределительных станций (ГРС) без письменного согласования ООО Газпром трансгаз Самара не допускается размещение и строительство: городов и населённых пунктов; коллективных садов с садовыми домиками, дачных посёлков; отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; тепличных комбинатов и хозяйств, птицефабрик, молокозаводов; карьеров разработки полезных ископаемых; гаражей и открытых стоянок для автомобилей и индивидуальных владельцев на количество автомобилей свыше двадцати; отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школ, больниц, клубов, детских садов и яслей, вокзалов, жилых зданий высотой три этажа и более и т.д.); гидротехнических сооружений морского и речного транспорта I-IV классов, гидроэлектростанций, железнодорожных станций, аэропортов, пристаней; очистных сооружений и насосных станций водопроводных, не относящихся к магистральному трубопроводу, мостов железных дорог общей сети и автомобильных дорог I и II категорий с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объёмом хранения свыше 1000 м3, автозаправочных станций; мачт и сооружений многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачт и сооружений многоканальной радиорелейной линии связи Министерства связи России и других ведомств, телевизионных башен.; Реестровый номер границы: 63:32-6.1249; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории - зона минимальных расстояний линейного сооружения - магистрального газопровода «Уренгой-Новопсков»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	
63:32:1603005:37/6	55221	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение Арбитражного суда Самарской области от 23.12.2021 № А55-19563/2021 выдан: Арбитражный суд Самарской области; Содержание ограничения (обременения): 1. Ограничения в использовании согласно СНиП 2.05.06-85 Магистральные трубопроводы, утвержденный Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25.12.2012 г. В зонах минимальных расстояний от газопроводов, компрессорных станций (КС) и газораспределительных станций (ГРС) без письменного согласования ООО Газпром трансгаз Самара не допускается размещение и строительство: городов и населённых пунктов; коллективных садов с садовыми домиками, дачных посёлков; отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; тепличных комбинатов и хозяйств, птицефабрик, молокозаводов; карьеров разработки полезных ископаемых; гаражей и открытых стоянок для автомобилей и индивидуальных владельцев на количество автомобилей свыше двадцати; отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школ, больниц, клубов, детских садов и яслей, вокзалов, жилых зданий высотой три этажа и более и т.д.); гидротехнических сооружений морского и речного транспорта I-IV классов, гидроэлектростанций, железнодорожных станций, аэропортов, пристаней; очистных сооружений и насосных станций</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581			
Кадастровый номер:		63:32:1603005:37	
		<p>водопроводных, не относящихся к магистральному трубопроводу, мостов железных дорог общей сети и автомобильных дорог I и II категорий с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объёмом хранения свыше 1000 м<sup>3</sup>, автозаправочных станций; мачт и сооружений многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачт и сооружений многоканальной радиорелейной линии связи Министерства связи России и других ведомств, телевизионных башен.; Реестровый номер границы: 63:32-6.1239; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории - зона минимальных расстояний линейного сооружения - магистрального газопровода «Уренгой-Петровск»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	
Весь		<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение Арбитражного суда Самарской области от 23.12.2021 № А55-19563/2021 выдан: Арбитражный суд Самарской области; Содержание ограничения (обременения): 1. Ограничения в использовании согласно СНиП 2.05.06-85 Магистральные трубопроводы, утвержденный Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25.12.2012 г. В зонах минимальных расстояний от газопроводов, компрессорных станций (КС) и газораспределительных станций (ГРС) без письменного согласования ООО Газпром трансгаз Самара не допускается размещение и строительство: городов и населённых пунктов; коллективных садов с садовыми домиками, дачных посёлков; отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; тепличных комбинатов и хозяйств, птицефабрик, молокозаводов; карьеров разработки полезных ископаемых; гаражей и открытых стоянок для автомобилей и индивидуальных владельцев на количество автомобилей свыше двадцати; отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школ, больниц, клубов, детских садов и яслей, вокзалов, жилых зданий высотой три этажа и более и т.д.); гидротехнических сооружений морского и речного транспорта I-IV классов, гидроэлектростанций, железнодорожных станций, аэропортов, пристаней; очистных сооружений и насосных станций водопроводных, не относящихся к магистральному трубопроводу, мостов железных дорог общей сети и автомобильных дорог I и II категорий с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объёмом хранения свыше 1000 м<sup>3</sup>, автозаправочных станций; мачт и сооружений многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачт и сооружений многоканальной радиорелейной линии связи Министерства связи России и других ведомств, телевизионных башен.; Реестровый номер границы: 63:32-6.1220; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории - зона минимальных расстояний линейного сооружения - магистрального газопровода «Челябинск-Петровск»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581			
Кадастровый номер:		63:32:1603005:37	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:32:1603005:37/1				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	428598.58	1304418.77	-	7.5
2	428714.8	1304437.94	-	7.5
3	428764.58	1304488.74	-	7.5
4	428648.13	1304469.53	-	7.5
1	428598.58	1304418.77	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28

24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581

Кадастровый номер: 63:32:1603005:37

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:32:1603005:37/2				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	428610.18	1304420.68	-	-
2	428562.57	1304455.41	-	-
3	428591.54	1304460.19	-	-
4	428618.21	1304440.62	-	0.1
5	428632.67	1304464.56	-	0.1
6	428633.68	1304467.15	-	-
7	428648.13	1304469.53	-	7.5
8	428657.77	1304471.11	-	-
9	428651.56	1304455.25	-	0.1
10	428635.31	1304428.29	-	0.1
11	428639.16	1304425.46	-	-
1	428610.18	1304420.68	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28

24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581

Кадастровый номер: 63:32:1603005:37

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:32:1603005:37/3				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	428632.33	1304425.38	-	-
2	428625.46	1304429.85	-	-
3	428616.63	1304438.05	-	-
4	428632.92	1304464.64	-	-
5	428633.92	1304467.18	-	-
6	428648.13	1304469.53	-	7.5
7	428656.92	1304470.98	-	-
8	428650.88	1304455.68	-	-
1	428632.33	1304425.38	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28

24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581

Кадастровый номер: 63:32:1603005:37

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:32:1603005:37/4				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	428610.18	1304420.68	-	-
2	428562.58	1304455.41	-	-
3	428591.55	1304460.19	-	-
4	428618.22	1304440.62	-	0.1
5	428632.67	1304464.57	-	0.1
6	428633.68	1304467.14	-	-
7	428648.13	1304469.53	-	7.5
8	428657.78	1304471.12	-	-
9	428651.57	1304455.25	-	0.1
10	428635.31	1304428.3	-	0.1
11	428639.16	1304425.46	-	-
1	428610.18	1304420.68	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28

24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581

Кадастровый номер: 63:32:1603005:37

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 63:32:1603005:37/5

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	428559.88	1304412.38	-	-
2	428598.58	1304418.77	-	-
3	428714.8	1304437.93	-	-
4	428892.05	1304467.18	-	-
5	429847.13	1304624.72	-	-
6	429849.31	1304625.08	-	-
7	429844.49	1304657.67	-	-
8	429843.17	1304666.64	-	-
9	428882.12	1304508.12	-	-
10	428764.58	1304488.73	-	-
11	428648.13	1304469.53	-	-
12	428628.36	1304466.27	-	-
13	428593.86	1304439.91	-	-
1	428559.88	1304412.38	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

24.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240981581

Кадастровый номер:

63:32:1603005:37

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 63:32:1603005:37/6

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	428511.95	1304404.47	-	-
2	428598.58	1304418.77	-	-
3	428714.8	1304437.93	-	-
4	428892.05	1304467.18	-	-
5	429847.13	1304624.72	-	-
6	429849.31	1304625.08	-	-
7	429844.49	1304657.67	-	-
8	429843.17	1304666.64	-	-
9	428882.12	1304508.12	-	-
10	428764.58	1304488.73	-	-
11	428648.13	1304469.53	-	-
12	428590.39	1304460	-	-
13	428537.46	1304424.37	-	-
14	428525.21	1304415.37	-	-
15	428513.43	1304405.76	-	-
16	428511.95	1304404.47	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия