АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Акционерным обществом «ФИА-БАНК» (АО «ФИА-БАНК»), (адрес регистрации: 445037, Самарская обл., г. Тольятти, Новый проезд, д. 8, ИНН 6452012933, ОГРН 1026300001980) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Арбитражного суда Самарской области от 06 июля 2016 г. по делу №А55-9320/2016 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 - ООО «Октаника», ИНН 7713741540, поручитель Почечуев Владимир Александрович, КД 28130 от 16.07.2015, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.11.2022 по делу А56-8954/2017, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 28.04.2020 по делу А56-89740/2019 о включении в РТК третьей очереди, Почечуев В.А. в стадии банкротства (513 841 325,96 руб.) - 254 424 390,79 руб.;

Лот 2 - Солидарно ООО «ТАСС», ИНН 6321211325 с Ташкиновым Сергеем Викторовичем, Ташкиновой Людмилой Ивановной, КД 4647-Д/3 от 12.08.2011, решение Автозаводского районного суда г.Тольятти от 03.04.2012 по делу 2-1685/2012, решение Автозаводского районного суда г.Тольятти от 18.12.2012 по делу 2-9464/2012,срок для получения и предъявления ИЛ по делу 2-9464/2012 истек (360 393,45 руб.) - 179 212,71 руб.;

Лот 3 - ООО «Скан-Юго-Восток», ИНН 5027083067, КД 24986 от 11.09.2014, г. Тольятти, решением АС Самарской области от 26.09.2023 по делу А55-11132/2023 в удовлетворении исковых требований АО «ФИА-БАНК» о взыскании задолженности и об обращении взыскания на заложенное имущество отказано, подана апелляционная жалоба с ходатайством о восстановлении пропущенного процессуального срока для подачи апелляционной жалобы (224 749,99 руб.) - 111 251,25 руб.

Лот 4 - Солидарно ИП Потапов Алексей Викторович, Потапова Людмила Георгиевна (поручители исключенного из ЕГРЮЛ ООО « Дипломат», ИНН 6321228706), КД 0639-Д/7 от 22.10.2009, решение Автозаводского районного суда г.Тольятти от 08.12.2014 по делу 2-7510/2014, срок для получения и предъявления ИЛ истек (1 952 871,65 руб.) - 88 262,19 руб.;С подробной информацией о составе лота финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также www.asv.org.ru, www.torgiasv.ru в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 14 ноября 2023 г. по 20 января 2024г.;**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **14 ноября 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 1 (Один) календарный деньдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лота.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лота, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лота.

Начальные цены продажи лота устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-3:**

с 14 ноября 2023 г. по 21 декабря 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 22 декабря 2023 г. по 24 декабря 2023 г. - в размере 90,11% от начальной цены продажи лотов;

с 25 декабря 2023 г. по 27 декабря 2023 г. - в размере 80,22% от начальной цены продажи лотов;

с 28 декабря 2023 г. по 30 декабря 2023 г. - в размере 70,32% от начальной цены продажи лотов;

с 31 декабря 2023 г. по 02 января 2024 г. - в размере 60,42% от начальной цены продажи лотов;

с 03 января 2024 г. по 05 января 2024 г. - в размере 50,52% от начальной цены продажи лотов;

с 06 января 2024 г. по 08 января 2024 г. - в размере 40,62% от начальной цены продажи лотов;

с 09 января 2024 г. по 11 января 2024 г. - в размере 30,72% от начальной цены продажи лотов;

с 12 января 2024 г. по 14 января 2024 г. - в размере 20,82% от начальной цены продажи лотов;

с 15 января 2024 г. по 17 января 2024 г. - в размере 10,92% от начальной цены продажи лотов;

с 18 января 2024 г. по 20 января 2024 г. - в размере 1,02% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 4:**

с 14 ноября 2023 г. по 21 декабря 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 22 декабря 2023 г. по 24 декабря 2023 г. - в размере 91,12% от начальной цены продажи лота;

с 25 декабря 2023 г. по 27 декабря 2023 г. - в размере 82,24% от начальной цены продажи лота;

с 28 декабря 2023 г. по 30 декабря 2023 г. - в размере 73,35% от начальной цены продажи лота;

с 31 декабря 2023 г. по 02 января 2024 г. - в размере 64,46% от начальной цены продажи лота;

с 03 января 2024 г. по 05 января 2024 г. - в размере 55,57 от начальной цены продажи лота;

с 06 января 2024 г. по 08 января 2024 г. - в размере 46,68% от начальной цены продажи лота;

с 09 января 2024 г. по 11 января 2024 г. - в размере 37,79% от начальной цены продажи лота;

с 12 января 2024 г. по 14 января 2024 г. - в размере 28,90% от начальной цены продажи лота;

с 15 января 2024 г. по 17 января 2024 г. - в размере 20,01% от начальной цены продажи лота;

с 18 января 2024 г. по 20 января 2024 г. - в размере 11,12% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) рабочих дней (в случае заключения договора уступки прав требования (цессии)) или в течение 30 (Тридцать) календарных дней (в случае заключения иного договора) с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, Организатор торгов и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 по 16:00 часов по адресу: г. Самара, ул. Урицкого д. 19, тел. 8-800-505-80-32, а также у ОТ: pf@auction-house.ru, Соболькова Елена 8(927)208-15-34 (мск+1 час), Харланова Наталья тел. 8(927)208-21-43 (мск+1час).

Покупатель несет все риски отказа от предоставленного ему права ознакомления с имуществом до принятия участия в торгах.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.