АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты подведения итогов аукциона, назначенного на 13 декабря 2023 года по продаже прав аренды объекта недвижимости, являющегося собственностью ПАО Сбербанк (код лота РАД-354576):

**Лот 1:**

Нежилые помещения площадью 1 386,4 кв. м,расположенные в здании гражданского назначения общей площадью 2 822,1 кв. м с кадастровым номером: 50:17:0000000:65600 по адресу: Московская область, г. Павловский Посад, пер. Герцена, д. 19а, этаж: 1-й, 2-й, 3-й.

**Существенное условие по передаче Объекта:**

Арендодатель не позднее 180 (Ста восьмидесяти) рабочих дней со дня заключения договора аренды передает Арендатору Объект по акту приема-передачи.

**Срок аренды:** 5 (Пять) лет с даты подписания сторонами акта приема-передачи Объекта.

**Начальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 1 –**

**412 726 (Четыреста двенадцать тысяч семьсот двадцать шесть) рублей 40 копеек**

(в том числе НДС 20%).

**Сумма задатка – 412 726 (Четыреста двенадцать тысяч семьсот двадцать шесть) рублей 40 копеек.**

**Шаг аукциона на повышение – 8 000 (Восемь тысяч) рублей 00 копеек.**

Дата подведения итогов аукциона переносится на **18 декабря 2023 года.**

**Прием заявок на участие в аукционе на электронной площадке** [**https://bankruptcy.lot-online.ru**](https://bankruptcy.lot-online.ru) **по 14 декабря 2023 года.**

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее **14 декабря 2023 г.**

Определение участников аукциона и оформление протокола определения участников аукциона осуществляются **15 декабря 2023 года**.

Основание: Письмо ПАО Сбербанк № б/н от 09.11.2023 г.