**УТВЕРЖДАЮ**

**Организатор торгов:**

Акционерное общество "Российский аукционный дом"

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРОТОКОЛ**

|  |
| --- |
| **об отмене торгов в электронной форме по продаже имущества частного собственника** |

**16 ноября 2023 г.**

**Заявка на проведение торгов: №** *169308*

**Организатор торгов:** Акционерное общество "Российский аукционный дом".

**Оператор электронной торговой площадки:** АО «Российский аукционный дом».

**Адрес электронной торговой площадки:** [*www.lot-online.ru*](http://www.lot-online.ru)

Организатор торгов сообщает об отмене торгов по продаже следующего имущества, находящегося в частной собственности:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Код лота** | **Предмет торгов** |
| 1 | РАД-353622 | **ЛОТ 1:**  **Единым лотом объекты недвижимого имущества в составе:**  **Объект – 1:** часть нежилого помещения на 1 этаже, расположенная в помещении с кадастровым номером 66:58:0114001:5986 общей площадью 628,9 кв.м. на 1этаже многоквартирного жилого дома.  **Адрес Объекта – 1:** Свердловская область, г. Первоуральск, проспект Космонавтов, д. 17/18.  **Площадь реализуемого помещения** **Объекта – 1:** 200,3 кв.м. (с допустимым отклонением в площади +/-10% (Приложение 1 информационного сообщения).  **Наличие обременений** **Объекта – 1:** не зарегистрировано.  **Объект – 2**: часть нежилого помещения, расположенная в помещении с кадастровым номером 66:17:0806005:876 общей площадью 464,9кв.м., этаж: 1.  **Адрес** **Объекта – 2:** Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. 40 Лет Октября, д. 6А.  **Площадь реализуемого помещения** **Объекта – 2:** 265,9 кв.м. (с допустимым отклонением +/-10% (Приложение 1 информационного сообщения).  **Наличие обременений Объекта – 2:** не зарегистрировано.  **Особые условия** **Объекта – 1 и** **Объекта – 2:** Объекты не выделены как отдельные объекты недвижимости. Банк в течение 8 (Восьми) месяцев с даты подписания договоров купли-продажи проводит все необходимые действия по обособлению части Помещений для размещения подразделения Банка. |

Основание отмены торгов: Решение собственника.