

№

Федеральное государственное унитарное предприятие  
«Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -  
Федеральное БТИ»

(полное наименование ОТИ - организации технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

Филиал по Республике Бурятия  
(наименование обособленного подразделения ОТИ)

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на \_\_\_\_\_ часть нежилого здания  
(вид объекта учета)  
\_\_\_\_\_ административно-бытовой корпус  
(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Республика Бурятия	
Район		
Муниципальное образование	тип	город
	наименование	Улан-Удэ
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Улан-Удэ
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Боевая
Номер дома	6	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А - 1 этаж III (52, 54-58); 2 этаж III (1-16, 22-34, 30а)	
Иное описание местоположения	Октябрьский район	

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	5962
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений  
в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на « 14 » \_\_\_\_\_ декабря \_\_\_\_\_ 201 0

Руководитель (уполномоченное лицо)  
(полное наименование организации)



\_\_\_\_\_ (подпись)  
\_\_\_\_\_ (подпись)

(Фамилия И.О.)  
Руководитель группы  
Бурлакова Н.Ф.



### I. Регистрация права собственности

(Реестровый № \_\_\_\_\_)

Фонд \_\_\_\_\_

Дата записи	Полное наименование собственника объекта недвижимости	Документы, устанавливающие право собственности с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Доля в участке при общей собственности	Подпись лица, свидетельствующая о правильности записи
14.12.2010 г.	БАЛДАЕВА СОФЬЯ МИХАЙЛОВНА	Свидетельство о государственной регистрации права от 23.12.2009 г. 03 - АА 586934	5-785,6 м <sup>2</sup>	

### II. Экспликация земельного участка - кв.м.

Площадь участка			Незастроенная площадь			
По документам	Фактически	Застроенная	Незастроенная площадь	Соединенная	законсервированная	в т.ч. асфальт
		276,6				

### III. Благоустройство здания - кв.м.

площадь	площадь (по документам)	площадь	отопление						ванна		туалет		Другие сан.			
			от ТЭЦ	от котельной	от собственной котельной	от АГВ	иное	от электронагрева	Другие системы	горячая вода	холодная вода	с туалетом	с душем	с ванной	с туалетом	
785,6	785,6	785,6														







Улица  
Босая № 6  
Экспликация к плану строения

Дата записи	Литер по плану	Этаж	№ помещения	№ комнаты по плану	Назначение помещения	Площадь помещения					Внутренняя площадь помещений
						общая полезная	основная	подсобная	прочие		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	15
14.12.2010	A	1	III	52	кабинет	18,3	18,3				2,89
				54	коридор	6,8		6,8			
				55	архив	5,8	5,8				
				56	кабинет	35,3	35,3				
				57	кабинет	10,6	10,6				
				58	кабинет	8,5	8,5				
				59	кабинет	10,1	10,1				
				60	санузел	1,4		1,4			
				61	санузел	1,2		1,2			
				62	санузел	1,2		1,2			
				63	санузел	1,1		1,1			
				64	подсобная	2,6		2,6			
				65	коридор	10,6		10,6			
				66	тамбур	2,7		2,7			
				67	кабинет	18,9	18,9				
				68	лестничная клетка	20,3		20,3			
					Итого 1 этаж:	198,4	187,5	47,9			
											2,36
	A	2	III	1	лестничная клетка	17,6		17,6			
				2	кабинет	34,4	34,4				
				3	архив	9,0	9,0				
				4	кабинет	7,3	7,3				
				5	кабинет	39,4	39,4				2,88
				6	кабинет	15,4	15,4				
				7	коридор	18,9		18,9			
				8	кабинет	20,0	20,0				
				9	кабинет	38,8	38,8				
				10	тамбур	40,1	40,1				



Экспликация к плану строения

Улица

Беседа № 6

Дата записи	Лист по плану	Этаж	№ помещения	№ комнаты по плану	Назначение помещения	Площадь помещений					Всего полезная площадь помещений
						общая полезная	основная	подсобная	процесс		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	15
						19,9	19,9				2,68
14.12.2010	A	2	III	11	кабинет			2,0			
				12	санузел	2,0		4,6			
				13	санузел	4,6		2,5			
				14	санузел	2,5		7,4			
				15	коридор	7,4		2,5			
				16	санузел	2,5					
				22	буфет	43,2	43,2				
				23	кабинет	18,2	18,2				
				24	кабинет	17,9	17,9				2,94
				25	кабинет	18,6	18,6				
				26	кабинет	17,6	17,6				
				27	кабинет	20,0	20,0				
				28	кабинет	15,8	15,8				
				29	кабинет	19,2	19,2				
				30	кабинет	17,1	17,1				
				30а	тамбур	0,4		0,4			
				31	кабинет	35,8	35,8				
				32	коридор	75,3		75,3			
				33	комната отдыха	10,2		10,2			
				34	кабинет	20,9		20,9			
					Итого 2 этаж:	680,3	680,3	131,3			
					Итого:	782,6	782,6	179,1			
				1	коридор	49,8		49,8			



