**АО «Российский аукционный дом»** (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800)777-57-57, [a.stepina@auction-house.ru](mailto:a.stepina@auction-house.ru)) (далее-Организатор торгов), действующее на основании договора поручения с **Панчук Надеждой Станиславовной** (дата рождения: 11.11.1972, место рождения: гор. Ашхабад, место жительства: Московская обл., г.о. Подольск, п. Сосновый Бор, ул. Объездная дорога, д. 2, кв. 48, ИНН 504810298379, СНИЛС 143-779-549 05) (далее – Должник), в лице финансового управляющего **Севостьяновой Милы Сергеевны** (ИНН 301514353300, СНИЛС 166-287-533 01, рег. номер 21188, адрес для корреспонденции: 191186, г. Санкт-Петербург, Невский пр-кт, д. 5, оф. 23н, член Саморегулируемой межрегиональной общественной организации «Ассоциация антикризисных управляющих»)) (далее – Финансовый управляющий), действующей на основании решения Арбитражного суда Московской области от 13.10.2022 по делу №А41-60349/22, сообщает о проведении на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети интернет: [http://www.lot-online.ru//](http://www.lot-online.ru/) (далее – Электронная площадка) аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее -Торги).

Торги будут проведены **11.01.2024 в 09 час.00 мин. (время мск).** Начало приема заявок на участие в Торгах **с 09 час. 00 мин. 23.11.2023 по 28.12.2023 до 23 час. 00 мин.** Определение участников Торгов – **10.01.2024 в 17 час. 00 мин.**, оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже на торгах подлежит следующее имущество (далее- Имущество, Лот).

**Лот 1:** Автомобиль марки CHEVROLET KLAS (Aveo), VIN: XUUSF69D9B0017855, год выпуска: 2011, цвет: красный, модель № двигателя: B12D1 422756KC3, шасси отсутствует, кузов № XUUSF69D9B0017855.

Местонахождение: 142108, Московская область, г.о. Подольск, пос. Сосновый бор, ул. Объездная дорога, д. 2.

**Начальная цена Лота: 150 000,00 руб.**

**Обременение (ограничение) Имущества:**

**-** залог в пользу АО «Эксперт Банк»;

**-** запрет на регистрационные действия (ИП: 662108/22/77042-ИП от 24.02.2022).

Ознакомление с Лотом производится Финансовым управляющим по адресу местонахождения имущества по предварительной договоренности в рабочее время с 10:00 часов по 18:00 часов, эл. почта: [bankrottorgspb@gmail.com](mailto:bankrottorgspb@gmail.com), тел. 89055018269. А также у Организатора торгов в рабочее время с 09:00 часов по 18:00 часов: тел. 8 (499) 395-00-20, эл. почта: [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru).

**Задаток составляет 20 (двадцать) %** от начальной цены Лота. **Шаг аукциона – 5 (пять) %** от начальной цены Лота. Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Реквизиты для внесения задатка: получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_\_\_Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на Электронной площадке, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Финансового управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Финансовый управляющий.

Победитель торгов - лицо, предложившее наиболее высокую цену. Организатор торгов имеет право отменить торги в любое время до момента подведения итогов.

Результаты торгов подводятся Организатором торгов в день и в месте проведения торгов на сайте Электронной площадки и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на Электронной площадке в день принятия Организатором торгов решения о признании участника победителем торгов.

Проект договора купли-продажи размещен на Электронной площадке. Договор купли-продажи заключаетсяс победителем торгов в течение 5 (пяти) дней с даты получения победителем торгов договора купли-продажи от Финансового управляющего. Оплата - в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи на спец. счет Должника: р/с 40817810350170557459 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", к/с № 30101810150040000763, БИК 045004763, получатель: Панчук Надежда Станиславовна.