АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с «БАНК ГОРОД» (Акционерное общество) («БАНК ГОРОД» (АО)), (ИНН 1103017551, ОГРН 1021100000030, адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп. 1) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 29 марта 2016 г. по делу №А40-226053/15-86-220Б является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 - ООО «Триумф», ИНН 7725527686 солидарно с Багировым Эмином Константиновичем, Паранюком Игорем Викторовичем, Гинзбургом Вадимом Абрамовичем, КД 131-КЛВ-Юл от 13.08.2013, КД 797-КЛЗ-Юл от 19.01.2012, КД 1129-КЛЗ-Юл от 02.11.2012, КД 219-К-Юл от 24.06.2014, КД 1822-КЗЛ-Юл от 04.06.2014, КД 1859-К-Юл от 10.06.2014, КД 232-КЛВ-Юл от 15.08.2014, апелляционное определение судебной коллегии по гражданским делам Верховного суда Республики Татарстан по делу 33-1471/15 от 16.02.2015, Багиров Э. К. - находится в стадии банкротства, в отношении Паранюка И.В., Гинзбург В.А., ООО "ТРИУМФ" срок предъявления ИЛ истек (323 694 874,09 руб.) - 323 694 874,09 руб.;

Лот 2 - ООО "НПП " Инженерный центр", ИНН 2130036876 (поручительство Баталыгин Сергей Николаевич), КД 136-КЛВ-Юл от 03.09.2013, определение АС Чувашской Республики-Чувашии по делу А79-3953/2015 от 24.04.2018 о включении в 3-ю очередь РТК, находится в стадии банкротства (17 009 488,45 руб.) - 17 009 488,45 руб.;

Лот 3 - ЗАО «Производственное объединение «Дизель-Энерго», ИНН 7802176097, КД 524-КЛЗ-Юл от 22.06.2015, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. по делу А56-9116/2017 от 08.02.2020 о включении в 3-ю очередь РТК, находится в стадии банкротства (94 319 775,05 руб.) - 94 319 775,05 руб.;

Лот 4 - ООО «Аллегро Трейдинг», ИНН 7710879639 солидарно с Аветисян Светланой Адольфовной, КД 2122-КЛЗ-Юл от 03.03.2015, решение Симоновского районного суда г. Москвы по делу 2-8708/21 от 25.10.2021 (488 361 310,81 руб.) - 488 361 310,81 руб.;

Лот 5 - ООО «Атлантикс», ИНН 7743885067, (поручительство Франк Даниил Александрович), КД 1881-К-Юл от 16.07.2014, определение АС г. Москвы по делу А40-160289/19 от 15.09.2021 о включении в 3-ю очередь РТК, процедура банкротства в отношении должника и поручителя Франка Даниила Александровича (1 038 221 023,59 руб.) - 1 038 221 023,59 руб.;

Лот 6 - ООО «АА СИТИ», ИНН 7703804505, Смирнов Анатолий Валерьевич, 2151-КЛЗ-Юл от 23.03.2015, КД 2221-КЛВ-Юл от 10.06.2015, определение АС г. Москвы по делу А40-67481/2018 от 22.03.2019, решение Черемушкинского районного суда г. Москвы по делу 2-657/17 от 07.02.2017, определение Черемушкинского районного суда г. Москвы по делу 13-0144/2020 от 22.01.2020, Смирнов А.В. - находится в стадии банкротства, в отношении ООО "АА Сити" истек срок предъявления ИЛ (154 957 097,95 руб.) - 154 957 097,95 руб.;

Лот 7 - ООО «НПО «Акватек», ИНН 7721718866 (поручительство Голдина Лидия Евгеньевна, Устюгова Ирина Александровна, Бикчантаев Искандер Ильдарович, КД 230-Клз-Юл от 30.07.2014, определение АС Республики Татарстан по делу А65–38210/2019 от 23.09.2021 о включении в 3-ю очередь РТК, находится в стадии банкротства, в отношении поручителей срок исковой давности истек (129 775 916,59 руб.) - 129 775 916,59 руб.;

Лот 8 - ООО Компания «СТЕНСТРОЙ», ИНН 7204165557, Бальон Владимир Васильевич, КД 12-К-Юл/14 от 11.06.2014, КД 13-КЛВ-Юл/14 от 17.06.2014, КД 15-К-Юл/14 от 31.07.2014, КД 24-К-Юл/14 от 15.09.2014, КД 30-КЛВ-Юл/14 от 14.10.2014, КД 61-КЛЗ-Юл/15 от 25.06.2015, КД 63-К-Юл/15 от 13.07.2015, определение АС г. Москвы по делу А40-92797/17 от 15.03.2019 о включении в 3-ю очередь РТК, определение АС Тюменской обл. по делу А70-18626/2017 от 15.01.2019 о включении в 3-ю очередь РТК, находятся в стадии банкротства (231 642 987,13 руб.) - 231 642 987,13 руб.;

Лот 9 - ООО «Магнит», ИНН 5012003326 (поручительство Фокина Елена Дмитриевна, Филина Валентина Дмитриевна, Москаленко Алла Николаевна, Тумко Дмитрий Борисович, ООО «Фирма Андрос», ИНН 5012020226), КД 1097-КЛВ-Юл от 12.10.2012, КД 1916-КЛВ-Юл от 05.08.2014, КД 2239-КЛВ-Юл от 03.07.2015, срок исковой давности истек, г. Москва (364 636 958,83 руб.) - 364 636 958,83 руб.;

Лот 10 - ООО «Новое автохозяйство», ИНН 7725226745, поручительство Чернышева Михаила Евгеньевича, КД 2152-КЛВ-Юл от 23.03.2015, определение АС г. Москвы по делу А40-90118/2017 от 22.07.2019 о включении в 3-ю очередь РТК, определение АС г. Москвы по делу А40-66364/18 от 24.07.2019, находятся в стадии банкротства (508 450 570,28 руб.) - 508 450 570,28 руб.;

Лот 11 - ООО «АЛЬТАИР», ИНН 4101151099 (поручительство Приставка Максим Владимирович), КД 1 от 19.06.2012, г. Москва (3 674 589,35 руб.) - 3 674 589,35 руб.;

Лот 12 - ООО «Строй Капитал», ИНН 2721163365 (поручительство ООО «Техмонтаж», ИНН 2723072868, ООО «Востокстройсервис», ИНН 2722058331 процедура банкротства завершена, Дружинина Екатерина Юрьевна), КД 1179-К-Юл от 12.12.2012, КД 2240-КЛВ-Юл от 29.06.2015, решение АС г. Москвы по делу № А40-307789/2019 от 19.10.2020, в отношении Дружининой Е.Ю., ООО «Техмонтаж» срок исковой давности истек (123 993 342,46 руб.) - 123 993 342,46 руб.;

Лот 13 - ООО "Армада", ИНН 6025028175 залогодатель исключенного из ЕГРЮЛ ЗАО "Интерьерные двери Северо-Запад", ИНН 7842367274, КД 459-КЛВ-Юл от 03.09.2014, определение АС Псковской обл. по делу А52-2481/2015 от 09.08.2021 о включении в 3-ю очередь РТК, находится в стадии банкротства (40 000 000,00 руб.) - 40 000 000,00 руб.;

Лот 14 - ООО «Торговый Дом Империя», ИНН 7724772251 (поручительство Благонравова Леонила Константиновна, Кирин Максим Вадимович), КД 1997-КЛЗ-Юл от 21.11.2014, КД 2322-КЛЗ-Юл от 25.09.2015, постановление Девятого ААС по делу А40-28679/20 от 04.02.2021, решение Нагатинского районного суда по делу 02-2959/2020 от 02.11.2020, в отношении Благонравовой Л.К процедура банкротства завершена-освобождена от обязательств, в отношении Кирина М.В ИП окончено актом о невозможности взыскания (179 190 493,15 руб.) - 179 190 493,15 руб.;

Лот 15 - ООО «Федеральная Продуктовая Компания», ИНН 7802469784 (поручительство Константинова Аэлита Владимировна), КД 497-КЛВ-Юл от 29.12.2014, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. по делу А56-11721/2017 от 30.01.2019 о включении в 3-ю очередь РТК, находится в стадии банкротства, в отношении Константиновой А.В срок исковой давности истек (413 657 534,25 руб.) - 413 657 534,25 руб.;

Лот 16 - ООО «ЭЛДИС», ИНН 7724760062 (поручительство Рожков Андрей Аркадьевич, Аборкин Анатолий Павлович), КД 2143-КЛЗ-Юл от 17.03.2015, КД 2142-КЛЗ-Юл от 17.03.2015, КД 2130-КЛЗ-Юл от 10.03.2015, КД 2140-КЛЗ-Юл от 10.03.2015, срок исковой давности истек, г. Москва (568 244 863,05 руб.) - 568 244 863,05 руб.;

Лот 17 - Репин Алексей Николаевич солидарно с Мироновой Екатериной Васильевной, КД 1043-Фл от 28.08.2012, решение Реутовского городского суда Московской обл. по делу 2-1432/2015 от 15.10.2015 (416 952,63 руб.) - 416 952,63 руб.;

Лот 18 - Ширяев Александр Николаевич, КД 2317-К-Фл от 22.09.2015, решение Багаевского районного суда Ростовской обл. по делу 2-760/19 от 24.10.2019 (15 616 892,84 руб.) - 15 616 892,84 руб.;

Лот 19 - Сачков Александр Александрович, КД 2247-К-Фл от 07.07.2015, определение АС Саратовской обл. по делу А57-20819/2022 от 16.02.2023 о включении в 3-ю очередь РТК, находится в стадии банкротства (4 895 336,99 руб.) - 4 895 336,99 руб.;

Лот 20 - Резутин Антон Игоревич, КД 2246-К-Фл от 07.07.2015, решение Балашовского районного суда Саратовской обл. по делу 2-1-65/2020 (2-1-1296/2019) от 31.01.2020 (7 353 863,13 руб.) - 7 353 863,13 руб.;

Лот 21 - Шаповалов Эгедий Анатольевич солидарно с Шаповаловой Любовью Григорьевной (поручители исключенного из ЕГРЮЛ ООО "ГЭМ", ИНН 7802329339), КД 85-КЛЗ-Юл от 10.02.2011, решение Калининского районного суда г. Санкт-Петербурга по делу 2-370/2012 от 28.04.2012, апелляционное определение Санкт-Петербургского городского суда по делу 33-3386/2013 от 09.04.2013 (7 238 105,16 руб.) - 7 238 105,16 руб.;

Лот 22 - Макейчук Юрий Николаевич поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ООО «Спектр», ИНН 7733602577, КД 1939-КЛЗ-Юл от 29.08.2014, КД 1944-КЛЗ-Юл от 29.08.2014, КД 1970-КЛЗ-Юл от 26.09.2014, КД 2208-КЛЗ-Юл от 02.06.2015, определение АС г. Москвы по делу А40-146702/16 от 19.06.2020 о включении в 3-ю очередь РТК, находится в стадии банкротства (340 989 122,95 руб.) - 340 989 122,95 руб.;

Лот 23 - Мусалимов Олег Габдрашитович поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ООО "ПСК Авангард", ИНН 1644044217, КД 1 от 19.04.2012, определение АС Республики Татарстан по делу А65-11225/2021 от 10.02.2023, находится в стадии банкротства (9 679 621,97 руб.) - 9 679 621,97 руб.;

Лот 24 - Мороз Юрий Владимирович солидарно с Мороз Татьяной Викторовной, КД 124-К-Фл от 27.11.2013, КД 173-К-Фл от 20.05.2014, определение Приволжского районного суда г. Казани Республики Татарстан по делу 2-7890/15 от 01.10.2015 (631 329,88 руб.) - 631 329,88 руб.;

Лот 25 - Шаповалов Эгедий Анатольевич солидарно с Шаповаловой Любовью Григорьевной, КД 9-К-Фл от 04.02.2010, КД 81-К-Фл от 01.02.2011, КД 113-К-Фл от 02.06.2011, решение Калининского районного суда г. Санкт-Петербурга по делу 2-371/2012 от 28.04.2012, КД 96-К-Фл от 01.04.2011, решение Калининского районного суда г. Санкт-Петербурга по делу 2-369/2012 от 28.12.2012 (7 268 176,65 руб.) - 7 268 176,65 руб.;

Лот 26 - Мул Ольга Дмитриевна (поручительство Мул Николай Васильевич), КД 1066-К-Фл от 12.09.2012, апелляционное определение Московского областного суда по делу 33-957/2023 от 16.01.2023 (9 633 000,00 руб.) - 9 633 000,00 руб.;

Лот 27 - Мартынов Василий Юрьевич, КД 541-К-Фл от 07.10.2015, постановление тринадцатого ААС по делу А56-72388/2020 от 15.11.2021 о включении за реестр после удовлетворения требований РТК, находится в стадии банкротства (1 318 021,92 руб.) - 1 318 021,92 руб.;

Лот 28 - Еремин Андрей Викторович, поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ЗАО "ИНВЕНТ", ИНН 7723018588, КД 1254-КЛВ-Юл от 20.02.2013, КД 1923-КЛЗ-Юл от 12.08.2014, определение АС Калужской обл. по делу А23-1882/2016 от 08.08.2017 о включении в 3-ю очередь РТК, находится в стадии банкротства (60 057 583,85 руб.) - 60 057 583,85 руб.;

Лот 29 - Артемов Алексей Александрович поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ООО «СТРОЙТЕХИНВЕСТ», ИНН 7724804778, КД 1697-КЛЗ-Юл от 29.01.2014, определение АС Волгоградской обл. по делу А12-10982/2022 от 08.11.2022 о включении в 3-ю очередь РТК, находится в стадии банкротства (60 623 491,38 руб.) - 60 623 491,38 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 10 (десять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **17 января** **2024 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **17 января** **2024 г.,** лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **05 марта** **2024 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **28 ноября** **2023 г.,** а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **24 января 2024 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1-3, 5-10, 12, 14, 16-25, 27-29 - с 12 марта 2024 г. по 27 мая 2024 г.;**

**по лотам 4, 11, 13, 15, 26 - с 12 марта 2024 г. по 24 апреля 2024 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени с **12 марта 2024 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 1 (Один) календарный день до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лотов 1, 6, 7, 12, 14, 16-21, 23-25, 27-29:**

с 12 марта 2024 г. по 18 апреля 2024 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 19 апреля 2024 г. по 21 апреля 2024 г. - в размере 92,36% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2024 г. по 24 апреля 2024 г. - в размере 84,72% от начальной цены продажи лотов;

с 25 апреля 2024 г. по 27 апреля 2024 г. - в размере 77,08% от начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2024 г. по 30 апреля 2024 г. - в размере 69,44% от начальной цены продажи лотов;

с 01 мая 2024 г. по 03 мая 2024 г. - в размере 61,80% от начальной цены продажи лотов;

с 04 мая 2024 г. по 06 мая 2024 г. - в размере 54,16% от начальной цены продажи лотов;

с 07 мая 2024 г. по 09 мая 2024 г. - в размере 46,52% от начальной цены продажи лотов;

с 10 мая 2024 г. по 12 мая 2024 г. - в размере 38,88% от начальной цены продажи лотов;

с 13 мая 2024 г. по 15 мая 2024 г. - в размере 31,24% от начальной цены продажи лотов;

с 16 мая 2024 г. по 18 мая 2024 г. - в размере 23,60% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2024 г. по 21 мая 2024 г. - в размере 15,96% от начальной цены продажи лотов;

с 22 мая 2024 г. по 24 мая 2024 г. - в размере 8,32% от начальной цены продажи лотов;

с 25 мая 2024 г. по 27 мая 2024 г. - в размере 0,68% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 2:**

с 12 марта 2024 г. по 18 апреля 2024 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 19 апреля 2024 г. по 21 апреля 2024 г. - в размере 93,40% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2024 г. по 24 апреля 2024 г. - в размере 86,80% от начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2024 г. по 27 апреля 2024 г. - в размере 80,20% от начальной цены продажи лота;

с 28 апреля 2024 г. по 30 апреля 2024 г. - в размере 73,60% от начальной цены продажи лота;

с 01 мая 2024 г. по 03 мая 2024 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 мая 2024 г. по 06 мая 2024 г. - в размере 60,40% от начальной цены продажи лота;

с 07 мая 2024 г. по 09 мая 2024 г. - в размере 53,80% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2024 г. по 12 мая 2024 г. - в размере 47,20% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2024 г. по 15 мая 2024 г. - в размере 40,60% от начальной цены продажи лота;

с 16 мая 2024 г. по 18 мая 2024 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 мая 2024 г. по 21 мая 2024 г. - в размере 27,40% от начальной цены продажи лота;

с 22 мая 2024 г. по 24 мая 2024 г. - в размере 20,80% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2024 г. по 27 мая 2024 г. - в размере 14,20% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 3, 5,:**

с 12 марта 2024 г. по 18 апреля 2024 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 19 апреля 2024 г. по 21 апреля 2024 г. - в размере 94,50% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2024 г. по 24 апреля 2024 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 апреля 2024 г. по 27 апреля 2024 г. - в размере 83,50% от начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2024 г. по 30 апреля 2024 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 мая 2024 г. по 03 мая 2024 г. - в размере 72,50% от начальной цены продажи лотов;

с 04 мая 2024 г. по 06 мая 2024 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 мая 2024 г. по 09 мая 2024 г. - в размере 61,50% от начальной цены продажи лотов;

с 10 мая 2024 г. по 12 мая 2024 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 мая 2024 г. по 15 мая 2024 г. - в размере 50,50% от начальной цены продажи лотов;

с 16 мая 2024 г. по 18 мая 2024 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2024 г. по 21 мая 2024 г. - в размере 39,50% от начальной цены продажи лотов;

с 22 мая 2024 г. по 24 мая 2024 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 мая 2024 г. по 27 мая 2024 г. - в размере 28,50% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 4, 11, 13, 15, 26:**

с 12 марта 2024 г. по 18 апреля 2024 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 19 апреля 2024 г. по 21 апреля 2024 г. - в размере 94,50% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2024 г. по 24 апреля 2024 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 8:**

с 12 марта 2024 г. по 18 апреля 2024 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 19 апреля 2024 г. по 21 апреля 2024 г. - в размере 93,05% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2024 г. по 24 апреля 2024 г. - в размере 86,10% от начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2024 г. по 27 апреля 2024 г. - в размере 79,15% от начальной цены продажи лота;

с 28 апреля 2024 г. по 30 апреля 2024 г. - в размере 72,20% от начальной цены продажи лота;

с 01 мая 2024 г. по 03 мая 2024 г. - в размере 65,25% от начальной цены продажи лота;

с 04 мая 2024 г. по 06 мая 2024 г. - в размере 58,30% от начальной цены продажи лота;

с 07 мая 2024 г. по 09 мая 2024 г. - в размере 51,35% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2024 г. по 12 мая 2024 г. - в размере 44,40% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2024 г. по 15 мая 2024 г. - в размере 37,45% от начальной цены продажи лота;

с 16 мая 2024 г. по 18 мая 2024 г. - в размере 30,50% от начальной цены продажи лота;

с 19 мая 2024 г. по 21 мая 2024 г. - в размере 23,55% от начальной цены продажи лота;

с 22 мая 2024 г. по 24 мая 2024 г. - в размере 16,60% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2024 г. по 27 мая 2024 г. - в размере 9,65% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 9:**

с 12 марта 2024 г. по 18 апреля 2024 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 19 апреля 2024 г. по 21 апреля 2024 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2024 г. по 24 апреля 2024 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2024 г. по 27 апреля 2024 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 апреля 2024 г. по 30 апреля 2024 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 мая 2024 г. по 03 мая 2024 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 мая 2024 г. по 06 мая 2024 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 мая 2024 г. по 09 мая 2024 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2024 г. по 12 мая 2024 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2024 г. по 15 мая 2024 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 мая 2024 г. по 18 мая 2024 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 мая 2024 г. по 21 мая 2024 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 мая 2024 г. по 24 мая 2024 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2024 г. по 27 мая 2024 г. - в размере 48,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 10:**

с 12 марта 2024 г. по 18 апреля 2024 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 19 апреля 2024 г. по 21 апреля 2024 г. - в размере 92,70% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2024 г. по 24 апреля 2024 г. - в размере 85,40% от начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2024 г. по 27 апреля 2024 г. - в размере 78,10% от начальной цены продажи лота;

с 28 апреля 2024 г. по 30 апреля 2024 г. - в размере 70,80% от начальной цены продажи лота;

с 01 мая 2024 г. по 03 мая 2024 г. - в размере 63,50% от начальной цены продажи лота;

с 04 мая 2024 г. по 06 мая 2024 г. - в размере 56,20% от начальной цены продажи лота;

с 07 мая 2024 г. по 09 мая 2024 г. - в размере 48,90% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2024 г. по 12 мая 2024 г. - в размере 41,60% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2024 г. по 15 мая 2024 г. - в размере 34,30% от начальной цены продажи лота;

с 16 мая 2024 г. по 18 мая 2024 г. - в размере 27,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 мая 2024 г. по 21 мая 2024 г. - в размере 19,70% от начальной цены продажи лота;

с 22 мая 2024 г. по 24 мая 2024 г. - в размере 12,40% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2024 г. по 27 мая 2024 г. - в размере 5,10% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 22:**

с 12 марта 2024 г. по 18 апреля 2024 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 19 апреля 2024 г. по 21 апреля 2024 г. - в размере 92,95% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2024 г. по 24 апреля 2024 г. - в размере 85,90% от начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2024 г. по 27 апреля 2024 г. - в размере 78,85% от начальной цены продажи лота;

с 28 апреля 2024 г. по 30 апреля 2024 г. - в размере 71,80% от начальной цены продажи лота;

с 01 мая 2024 г. по 03 мая 2024 г. - в размере 64,75% от начальной цены продажи лота;

с 04 мая 2024 г. по 06 мая 2024 г. - в размере 57,70% от начальной цены продажи лота;

с 07 мая 2024 г. по 09 мая 2024 г. - в размере 50,65% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2024 г. по 12 мая 2024 г. - в размере 43,60% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2024 г. по 15 мая 2024 г. - в размере 36,55% от начальной цены продажи лота;

с 16 мая 2024 г. по 18 мая 2024 г. - в размере 29,50% от начальной цены продажи лота;

с 19 мая 2024 г. по 21 мая 2024 г. - в размере 22,45% от начальной цены продажи лота;

с 22 мая 2024 г. по 24 мая 2024 г. - в размере 15,40% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2024 г. по 27 мая 2024 г. - в размере 8,35% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) рабочих дней (в случае заключения договора уступки прав требования (цессии)) или в течение 30 (Тридцать) календарных дней (в случае заключения иного договора) с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, Организатор торгов и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 18:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, тел. 8-800-505-80-32; у ОТ: по лотам 1-8, 10-29: Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru, по лоту 9: ekb@auction-house.ru, Дьякова Юлия, 8 (932) 482-93-59. Покупатель несет все риски отказа от предоставленного ему права ознакомления с имуществом до принятия участия в торгах.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.