

РЕГЛАМЕНТ

АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по реализации имущества, обращенного в собственность государства, вещественных доказательств, а также задержанных таможенными органами товаров

**г. Санкт-Петербург
2024г.**

Оглавление

1. Общие положения	3
1.1. Основные термины и определения.....	4
1.2. Полномочия Продавца и Оператора.....	8
2. Основные характеристики и порядок функционирования электронной площадки.....	10 10
2.1. Требования к автоматизированному рабочему месту Пользователя	12
2.2. Защита информации.....	12
3. Порядок электронного документооборота	13
4. Порядок регистрации на электронной площадке	15
5. Представление Продавцом уведомления о проведении электронного аукциона и заявки на проведение аукциона	18 18
6. Представление Претендентом заявки на участие в электронном аукционе и порядок рассмотрения Продавцом заявок Претендентов	20
7. Процедура продажи имущества и вещественных доказательств на аукционе	23
8. Ответственность сторон	25
9. Форс-мажорные обстоятельства	27
10. Конфиденциальная информация	28
11. Порядок действия настоящего Регламента и внесения изменений в настоящий Регламент	28

1. Общие положения

Настоящий Регламент устанавливает порядок реализации:

А) Следующего имущества стоимостью свыше 10 тыс. рублей (за единицу либо партию однородных товаров) (далее вместе – имущество):

- задержанные таможенными органами товары;
- конфискованный или изъятый автомобильный транспорт, указанный в подпункте 6 пункта 1 статьи 25 Федерального закона «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции» (далее – автомобильный транспорт);
- обращенные в собственность Российской Федерации морские суда и суда внутреннего водного плавания (далее – морские суда и суда внутреннего водного плавания);
- движимое имущество (за исключением акций (долей) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ), обращенного в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность Российской Федерации (в том числе конфискованное, бесхозяйное и изъятое имущество, а также товары, помещенные под таможенную процедуру отказа в пользу государства при перемещении через таможенную границу Евразийского экономического союза), поступившее в собственность Российской Федерации в порядке наследования, и клады, переданные в собственность Российской Федерации.

Б) Вещественных доказательств, переданных на реализацию по основаниям, предусмотренным Уголовно-процессуальным кодексом Российской Федерации, стоимостью свыше 10 тыс. рублей (за единицу либо партию однородных товаров), срок реализации которых, определенный органом, в производстве которого находится уголовное дело, составляет более 2 месяцев (далее – вещественные доказательства).

Настоящий Регламент разработан в соответствии с нормативно-правовыми актами:

- Гражданский Кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 08.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее – Закон об электронной подписи);
- Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации»;
- Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Закон о персональных данных);

- Постановление Правительства РФ от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 30.09.2015 № 1041 «О порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909» (далее – Постановление № 1041);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 10 мая 2018 г. № 564 "О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров" (далее - Постановление № 564);
- Распоряжение Правительства РФ от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ»;
- Распоряжение Правительства РФ от 31.12.2016 № 2933-р «О проведении электронных аукционов в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ»;
- Распоряжение Правительства РФ от 04.12.2015 № 2488-р «Об утверждении перечня юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме»;
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 13 июля 2018 № 1451-р «Об утверждении перечня банков в соответствии с подпунктом "а" пункта 1 части 5 статьи 44 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ» (далее – Распоряжение «Об утверждении перечня банков»);
- Приказ Минкомсвязи России от 03.06.2015 № 195 «Об утверждении Регламента официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru».

1.1. Основные термины и определения

Электронная торговая площадка (далее также – **электронная площадка, ЭТП**) – сайт в международной глобальной информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет») с доменным именем <https://lot-online.ru>, а также совокупность программного обеспечения и оборудования (далее - программно-аппаратный комплекс), предназначенного для проведения электронных торгов, соответствующий требованиям законодательства в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения

государственных и муниципальных нужд, и настоящего Регламента. Электронная площадка доступна Пользователям в формате открытой и (или) закрытой части в зависимости от разграниченных прав доступа, необходимых Пользователям для работы на электронной площадке.

Заявитель – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, желающее пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Код лота – уникальный номер лота, назначаемый Оператором при размещении информации о лоте на электронной площадке и затем используемый при информационном взаимодействии Участников электронного аукциона, Продавца, Оператора.

Личный кабинет – обособленное виртуальное пространство на электронной площадке (рабочий раздел), в которое Пользователь электронной площадки, прошедший процедуру регистрации, имеет персональный доступ путем ввода посредством интерфейса сайта идентифицирующих данных, а именно имени Пользователя (логина) и пароля. В рамках личного кабинета осуществляется обмен электронными документами, в том числе подписанными электронной подписью.

Лот – имущество и вещественные доказательства, являющиеся предметом продажи, реализуемые в ходе проведения одной процедуры продажи, обладающие соответствующей спецификацией, а именно наименованием и иными сведениями, позволяющими их идентифицировать.

Оператор электронной площадки (далее – Оператор, Акционерное общество «Российский аукционный дом») - юридическое лицо, осуществляющее свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, владеющее электронной площадкой (сайтом в сети «Интернет», на котором проводятся электронные аукционы) и необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, а также обеспечивающее проведение таких аукционов;

Продавец – Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (его территориальные органы) (далее также - Продавец), которое в целях организации их продажи вправе привлекать юридические и физические лица (далее - Организатор торгов) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Функции по определению начальной цены продажи, величины повышения начальной цены продажи или её снижения, размера задатка, условий аукционов

и их изменений, существенных условий договора купли-продажи имущества, вещественных доказательств (далее – договор купли-продажи), а также по утверждению формы заявки, проекта договора купли-продажи имущества, подписанию договора купли-продажи и назначению уполномоченного представителя Продавца осуществляются исключительно Продавцом.

Права и обязанности Организатора торгов определяются в соответствии с заключенным с ним государственным контрактом.

Пользователь электронной площадки (далее – Пользователь) - любое юридическое лицо, в том числе иностранное, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, прошедшее процедуру регистрации на электронной площадке и имеющее соответствующую учётную запись, включающую в себя информацию о пользователе: имя Пользователя (логин), пароль, персональные данные для доступа к личному пространству на электронной площадке («личный кабинет»), доступ к функционалу закрытой части в границах, необходимых для работы в рабочем разделе на электронной площадке.

Претендент на участие в продаже (далее – Претендент) – любое юридическое лицо, в том числе иностранное, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное на электронной площадке, претендующее на участие в торгах по продаже имущества и вещественных доказательств и принимающее на себя обязательство выполнять условия торгов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Сертификат ключа проверки электронной подписи - электронный документ или документ на бумажном носителе, выданный удостоверяющим центром либо доверенным лицом удостоверяющего центра и подтверждающий принадлежность ключа проверки электронной подписи владельцу сертификата ключа проверки электронной подписи.

Специальный счет – банковский счет, открытый Претендентом в Банке, включенном в перечень, утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом о контрактной системе.

Техническая поддержка – комплекс мероприятий, проводимых Оператором по обеспечению надлежащего технического обслуживания Пользователей по вопросам, функционирования ЭТП, своевременного предоставления информации, необходимой для бесперебойного функционирования ЭТП.

Удостоверяющий центр (далее - УЦ) - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, выполняющие функции по созданию и выдаче сертификатов ключей проверки электронных подписей, а также иные функции, предусмотренные Законом об электронной подписи.

Усиленная квалифицированная электронная подпись (далее квалифицированная подпись) - электронная подпись, которая соответствует следующим признакам:

- 1) получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа электронной подписи;
- 2) позволяет определить лицо, подписавшее электронный документ;
- 3) позволяет обнаружить факт внесения изменений в электронный документ после момента его подписания;
- 4) создается с использованием средств электронной подписи;
- 5) ключ проверки электронной подписи указан в квалифицированном сертификате;
- 6) для создания и проверки электронной подписи используются средства электронной подписи, получившие подтверждение соответствия требованиям, установленным Законом об электронной подписи.

Участник продажи (далее – Участник) – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное на электронной площадке и допущенное Продавцом или Организатором торгов к участию в продаже имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Электронный документ – документ, информация в котором представлена в электронно-цифровой форме.

Электронная подпись (далее также - ЭП) – реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, представленный как информация в электронной форме, которая присоединена к подписываемой информации в электронной форме или иным образом связана с подписываемой информацией и которая позволяет идентифицировать лицо, подписывающее информацию.

Электронное сообщение (далее - электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемые Пользователями электронной площадки в процессе работы на электронной площадке Продавцом, либо размещенные Продавцом на электронной площадке, подписанные электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такое сообщение.

Электронная почта – сетевая служба, позволяющая Пользователям обмениваться сообщениями или документами посредством сети «Интернет» без применения бумажных носителей.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Оператором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения определенной процедуры электронной продажи.

Шаг аукциона - величина повышения начальной цены продажи имущества и вещественных доказательств («шаг аукциона»), установленная Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяющаяся в течение всего аукциона. В значении «сделать «шаг аукциона» - способ подачи в упрощенном порядке на электронной площадке Участниками электронного аукциона предложений о цене имущества.

1.2. Полномочия Продавца и Оператора

Продавец в целях организации аукциона по продаже имущества и вещественных доказательств в электронной форме привлекает Оператора.

Продавец в соответствии с законодательством Российской Федерации при продаже имущества осуществляет следующие функции:

а) определяет величину повышения начальной цены продажи имущества и вещественных доказательств («шаг аукциона»);

б) определяет цену продажи имущества и вещественных доказательств на каждом этапе снижения (далее - сниженная цена продажи имущества) и период, по истечении которого последовательно снижается цена продажи;

в) утверждает электронную форму заявки на участие в аукционе (далее – заявка);

г) определяет размер задатка, вносимого Претендентами для участия в аукционе;

д) определяет даты и время проведения аукциона, начала и окончания приема заявок, подведения итогов приема заявок и подведения итогов аукциона;

е) организует подготовку и размещение информационных сообщений о проведении аукциона, его итогах, а также о признании аукциона несостоявшимся на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте продавца в сети «Интернет» (далее - официальные сайты);

ж) рассматривает заявки Претендентов и прилагаемые к ним документы;

з) проверяет правильность оформления представленных Претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, указанному в информационном сообщении о проведении аукциона;

и) принимает решение о признании Претендентов Участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе. Данные решения оформляются протоколом;

к) определяет победителя аукциона и оформляет протокол об итогах аукциона;

л) уведомляет победителя аукциона о его победе;

м) производит расчеты с Претендентами, Участниками и покупателями;

н) заключает договор купли-продажи имущества с покупателем;

о) обеспечивает передачу имущества и вещественных доказательств покупателю в течение 10 рабочих дней с даты их полной оплаты;

п) осуществляет иные функции, предусмотренные настоящим Регламентом и Положением о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, вещественных доказательств, изъятых вещей, а также задержанных таможенными органами товаров, утвержденным Постановлением № 1041 (далее по тексту – Положение).

Оператор в соответствии с настоящим Регламентом:

а) размещает информационное сообщение о проведении аукциона и электронную форму заявки;

б) определяет и размещает на официальном сайте электронной площадки в сети «Интернет» порядок регистрации Претендентов на электронной площадке;

в) обеспечивает надежность функционирования электронной площадки в целях проведения аукциона;

г) в случае возникновения технологического сбоя приостанавливает проведение реализации имущества и вещественных доказательств, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения реализации начинается с того момента, на котором она была прервана. В течение одного часа со времени приостановления проведения реализации имущества и вещественных доказательств Оператор размещает на электронной площадке информацию о причине ее приостановления, времени приостановления и возобновления, уведомляет об этом Участников, а также направляет указанную информацию Продавцу для внесения в протокол об итогах аукциона;

д) обеспечивает принятие заявок, поступивших от Претендентов, и прилагаемых к ним документов и их регистрацию в электронном журнале приема заявок;

е) обеспечивает посредством программно-аппаратных и технических средств рассылку Претендентам уведомлений о признании их Участниками или об отказе в допуске к участию в аукционе, уведомления Участнику о признании его победителем аукциона, иных уведомлений;

ж) обеспечивает равный доступ лиц, признанных Участниками, к участию в аукционе;

з) обеспечивает с помощью программно-аппаратных и технических средств невозможность подачи заявок по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, а также заявок, в которых

заполнены не все необходимые пункты, уведомляет о совершении такого действия лиц, подавших заявки;

и) принимает от Участников аукциона предложения о цене имущества и вещественных доказательств и осуществляет фактические действия по проведению аукциона;

к) размещает информацию о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки);

л) обеспечивает во время проведения процедуры аукциона бесперебойный доступ Участников аукциона к рабочему разделу электронной площадки, доступ к которому имеют только Продавец и Участники аукциона (далее - закрытая часть электронной площадки), и возможность представления ими предложений о цене имущества и вещественных доказательств;

м) обеспечивает через рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому имеет только Продавец («личный кабинет Продавца»), доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к электронному журналу приема заявок;

н) обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу;

о) обеспечивает хранение электронных документов, связанных с организацией и проведением аукциона, в течение 3 лет;

п) ежегодно, до 25 января, представляет в Министерство финансов Российской Федерации и Федеральную антимонопольную службу годовой отчет о деятельности, включающий в том числе информацию о проведенных аукционах;

р) осуществляет иные функции, предусмотренные настоящим Регламентом и Положением.

2. Основные характеристики и порядок функционирования электронной площадки

Электронная площадка размещена на сайте в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» с доменным именем <https://lot-online.ru>.

При этом программно-аппаратный комплекс сайта располагается на территории Российской Федерации.

Оператор осуществляет свою деятельность по обеспечению эксплуатации и сопровождения электронной площадки в целях обеспечения проведения реализации имущества и вещественных доказательств в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Электронная площадка функционирует круглосуточно в течение семи дней в неделю, за исключением времени проведения профилактических работ.

Информация о плановых профилактических работах размещается на сайте не позднее, чем за сорок календарных дней до даты начала проведения таких работ. При этом период проведения профилактических работ не должен совпадать со временем проведения электронных торгов.

Оператор автоматически уведомляет Пользователей о сроках проведения профилактических работ в момент размещения данной информации на сайте.

Вся информация на сайте размещается на русском языке. Использование латинских и иных символов и букв при написании русских слов не допускается. Использование букв и символов иных языков допускается только в случаях, когда использование букв и символов русского языка приводит к искажению информации, в частности при указании сайтов в сети «Интернет», адресов электронной почты, наименований иностранных юридических лиц и физических лиц.

Оператор обеспечивает наличие у каждого Пользователя личного кабинета в закрытой части электронной площадки, доступ к которому может иметь только указанный Пользователь, зарегистрированный в установленном порядке.

Оператор обеспечивает круглосуточный бесплатный доступ пользователей для ознакомления с информацией, размещенной на сайте (за исключением времени проведения профилактических работ). Доступ к сайту осуществляется без установки на компьютеры пользователей дополнительного специального программного обеспечения и технических средств. Оператор предоставляет возможность доступа к информации, размещаемой на ней, посредством использования стандартных веб-обозревателей актуальных версий.

Оператор обеспечивает регистрацию Пользователей на сайте электронной площадки.

Электронная площадка обеспечивает возможность создания, обработки и хранения в электронной форме заявок на участие в продаже и прилагаемых к ним документов.

В целях организации и проведения аукциона Оператор обеспечивает соответствие технологических и программных средств сайта следующим требованиям:

- а) бесперебойное функционирование сайта при проведении аукциона;
- б) ведение электронных журналов учета приема заявок и проведения процедуры аукциона, выполненных с помощью технологических и программных средств сайта;
- в) подачу Участниками предложений о цене предмета аукциона через защищенное соединение.

Технологические и программные средства сайта формируют для каждого Участника уведомление о принятии введенного им предложения о цене предмета аукциона, которое должно содержать цену и время получения этого предложения.

В целях эффективного пользования сайтом во время проведения аукциона Оператор обеспечивает техническую поддержку Организатора, Претендентов, Участников при пользовании сайтом.

При этом консультационная поддержка и методические рекомендации по вопросам функционирования электронной площадки оказываются круглосуточно в течение семи дней в неделю по многоканальному телефону 8 (800) 777-57-57.

Оператор обеспечивает равные условия пользования сайтом всеми Участниками аукциона.

Оператор обеспечивает возможности поиска на сайте интересующих сведений о продаже имущества.

2.1. Требования к автоматизированному рабочему месту Пользователя

Для работы на ЭТП Пользователь должен иметь автоматизированное рабочее место, представляющее собой одну рабочую станцию – компьютер или ноутбук аналогичной конфигурации, на котором установлено лицензионное программное обеспечение в соответствии с рекомендациями, размещенными на странице <https://catalog.lot-online.ru/>.

Для корректной работы на электронной площадке Пользователю необходимо отключить все нестандартные надстройки браузеров, в целях исключения возможного изменения структуры отображаемых электронных документов.

2.2. Защита информации

В области обеспечения информационной безопасности Оператор руководствуется требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», Постановлением Правительства РФ от 08.06.2018 № 656, а также обеспечивает:

а) защиту данных и сведений, в том числе персональных, представляемых Претендентами и Участниками аукциона в составе заявок и прилагаемых к ним документов, а также предложений по цене имущества и вещественных доказательств от неправомерного или несанкционированного доступа к ним, уничтожения, модифицирования, блокирования, копирования, предоставления, распространения, последствий нарушения штатного режима обработки информации, включая технологическое взаимодействие с другими информационными системами;

б) использование средств квалифицированной подписи в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) использование сертифицированных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, средств защиты информации от неправомерных действий, в том числе средств криптографической защиты информации;

г) применение сертифицированных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, программных и аппаратных средств антивирусной защиты, средств защиты от распределенных атак на сайт с целью создания условий, при которых Пользователи сайта не смогут получить к нему доступ либо доступ будет затруднен (далее - DDoS атаки), фильтрации и блокирования сетевого трафика;

д) ежедневное копирование информации на резервный носитель, обеспечивающее возможность ее восстановления с резервного носителя;

е) ведение электронных журналов учета операций, выполненных с помощью технологических и программных средств сайта, в том числе действий обслуживающих сайт лиц, с указанием точного времени их совершения

ж) хранение информации в течение не менее 10 лет в соответствии с условиями функционирования сайта.

Кроме того, Оператор обеспечивает: защиту информации от несанкционированного доступа, изменения данных системных внутренних журналов, журналов приема заявок, защиты от вмешательства в системы передачи данных в ходе торгов как со стороны внутренних пользователей (администратор системы, операторы технической поддержки), так и со стороны внешних (Претенденты, Участники, представители Продавца), возможность применения Продавцом, лицами, представившими заявки на участие в продаже, а также Участниками средств электронной подписи; конфиденциальность средств идентификации Продавцов, лиц, представивших заявки на участие в продаже, Участников;

Оператор вправе раскрывать конфиденциальную информацию третьим лицам в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

3. Порядок электронного документооборота

Документооборот между осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных квалифицированной подписью Продавца, Претендента или Участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента или Участника.

Электронные документы, направляемые Пользователями, либо размещенные ими на электронной площадке, должны быть подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени указанных

лиц.

Если в соответствии с федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или обычаем делового оборота документ должен быть заверен печатью (при наличии), электронный документ, подписанный квалифицированной подписью и признаваемый равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью (при наличии).

Электронные документы, направляемые Оператором, Продавцом либо размещенные ими на электронной площадке, должны быть подписаны квалифицированной подписью лица, имеющего право действовать от имени указанных лиц.

Наличие квалифицированной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, Участника, Продавца либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для организации электронного документооборота Пользователь электронной площадки должен установить необходимые аппаратные средства, клиентское программное и информационное обеспечение и получить ЭП в доверенном УЦ.

Порядок получения и использования электронной подписи приведен в «Регламенте применения электронной подписи в Системе электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом», размещенном в соответствующем разделе сайта lot-online.ru.

На электронной площадке принимаются и признаются усиленные квалифицированные сертификаты ключей подписей, изданные удостоверяющими центрами, аккредитованными уполномоченным федеральным органом, определенным Правительством Российской Федерации.

Обмен электронными документами на ЭТП в соответствии с условиями настоящего Регламента является юридически значимым электронным документооборотом.

Электронные документы, связанные с организацией и проведением продажи имущества, в том числе полученные от Продавца, Претендентов и Участников, хранятся Оператором.

Время создания, получения и отправки всех электронных документов на ЭТП, а также время проведения процедуры продажи имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка и фиксируется по времени сервера, на котором функционирует ЭТП. Оператор ЭТП несет ответственность за обеспечение информационной защиты системы управления временем сервера.

Для целей обмена электронными документами, Оператором может быть определена система электронного документооборота (ЭДО). Организатор, Претендент, Участник обязуются зарегистрироваться в системе ЭДО, определенной Оператором

4. Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к функциональным возможностям электронной площадки Оператор проводит регистрацию Заявителей на электронной площадке в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Оператор не вправе взимать плату за регистрацию Претендентов на электронной площадке, проведение электронного аукциона. В случае если Претендент был ранее зарегистрирован на электронной площадке, повторная регистрация не требуется.

Заявитель при регистрации на электронной площадке обязан предоставлять свои достоверные данные, а также указывать действительный адрес электронной почты¹ (российский почтовый сервер). Заявитель, равно как и Пользователь, несет ответственность за действия, совершенные на основании указанных документов и сведений, за своевременное уведомление Оператора о внесении изменений в документы и сведения, замену или прекращение действия указанных документов, в том числе замену или прекращение действия ЭП.

4.1. Процедура регистрации на электронной площадке происходит в два этапа:

4.1.1. Регистрация Заявителя на площадке с присвоением идентификационного имени Пользователя (логина) и пароля, а также контактной информации. Первый этап позволяет Пользователю получить доступ в личный кабинет электронной площадки и осуществлять дальнейшую регистрацию в качестве Продавца и (или) Претендента/Участника.

4.1.2. Регистрация Заявителя/Пользователя с присвоением статуса Продавца и (или) Претендента/Участника, позволяющего ему производить конкретные операции на электронной площадке в зависимости от приобретенного статуса. Условие присвоения статуса Продавца и (или) Претендента/Участника - предоставление Пользователем необходимого для каждого статуса перечня документов.

4.2. Для регистрации на электронной площадке Пользователь представляет Оператору следующие документы и сведения:

- а) заявление на регистрацию;

¹ Адрес электронной почты, указываемый Пользователем для получения регистрации на электронной площадке должен соответствовать требованиям, установленным положениями ст. 8 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации», в редакции Федерального закона от 31.07.2023 № 406-ФЗ

б) копию действительной на день представления заявления на регистрацию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), копию действительной на день представления заявления на регистрацию выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), при этом действительной признается выписка, полученная не ранее чем за один месяц до дня подачи заявления на регистрацию;

в) копии учредительных документов (для юридических лиц), копии всех листов документов, удостоверяющих личность (для физических лиц), копии документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (копии свидетельств, листов записи о регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов, удостоверяющих личность, документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

г) сведения об идентификационном номере налогоплательщика или его аналоге (при наличии) (для иностранного лица);

д) адрес электронной почты ² (российский почтовый сервис) для направления Оператором уведомлений в соответствии с настоящим Регламентом;

е) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц) на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени Пользователя действует его представитель, к заявке на регистрацию должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия представителя на осуществление действий от имени Пользователя, оформленный в установленном порядке. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Пользователя подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, Пользователь должен предоставить документ, подтверждающий полномочия этого лица³.

² Адрес электронной почты, указываемый Пользователем для получения регистрации на электронной площадке должен соответствовать требованиям, установленным положениями ст. 8 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации», в редакции Федерального закона от 31.07.2023 № 406-ФЗ

³ При использовании машиночитаемых доверенностей Пользователю необходимо ознакомиться с Руководством Пользователя «Добавление Представителя с использованием МЧД», размещенным на ЭТП.

Указанные документы и сведения должны быть подписаны руководителем или уполномоченным им лицом и заверены печатью юридического лица (при наличии) или индивидуального предпринимателя (для Пользователей – юридических лиц или индивидуальных предпринимателей) или собственноручно подписаны физическим лицом (для Пользователей – физических лиц) и должны быть представлены в форме электронного сообщения, подписанного электронной подписью (далее – электронный документ) Пользователя или его представителя.

Указанные документы должны быть представлены Пользователем посредством отправки через личный кабинет.

Информация, предоставленная Пользователем, используется в неизменном виде при автоматическом формировании документов, которые составляют электронный документооборот ЭТП.

Регистрация Пользователя Оператором производится в срок не более трех рабочих дней со дня поступления документов и сведений, указанных в пункте 4.2 настоящего Регламента. Уведомление о регистрации направляется Оператором в личный кабинет Пользователя, а также на адрес электронной почты, указанный при регистрации.

Оператор отказывает Пользователю в регистрации в случае непредставления им документов и сведений, указанных в пункте 4.2 настоящего Регламента, или в случае, если представленные Пользователем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или в них обнаружена недостоверная информация, либо представленные Пользователем сведения являются недостоверными. Отказ в регистрации на электронной площадке по иным основаниям, кроме указанных в настоящем пункте, не допускается.

В случае принятия решения об отказе Пользователю в регистрации Оператор направляет Пользователю уведомление, содержащее указание на основания принятия такого решения, в том числе указание на отсутствующие документы и сведения или обоснование того, что представленные Пользователем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или содержат недостоверную информацию.

После устранения указанных оснований для отказа в регистрации Пользователь вправе повторно подать заявление на регистрацию и представить документы и сведения, предусмотренные в пункте 4.2 настоящего Регламента.

Изменение регистрационных данных зарегистрированного лица после проведения процедуры регистрации допускается в части актуализации персональных данных, сведений о действующих сертификатах электронной подписи, учредительных документах и документах, подтверждающих полномочия.

Регистрация Пользователя в статусе Продавца возможна при условии заключения договора Оператора с Продавцом на оказание Оператором услуг по

предоставлению доступа Продавца к электронной площадке АО «Российский аукционный дом» с целью назначения и проведения Продавцом в электронной форме продажи имущества и вещественных доказательств.

Договор между Оператором Продавцом заключается посредством акцепта Продавцом оферты, размещенной Оператором в открытом доступе на сайте <https://lot-online.ru>.

При этом обмен документами, в связи с исполнением указанного договора, осуществляется посредством электронного документооборота на ЭТП либо системы ЭДО, определенной Оператором.

Оператор вправе изменить условия оферты, в том числе тарифы, в одностороннем порядке, путем размещения таких изменений в открытом доступе на сайте <https://lot-online.ru>.

5. Представление Продавцом заявки на проведение аукциона

5.1. Для организации аукциона Продавец направляет информационное сообщение о проведении аукциона, проект договора купли-продажи, а также утвержденную Продавцом электронную форму заявки на участие в аукционе.

За проведение аукциона Оператором с победителя аукциона взимается плата в установленных действующим законодательством порядке и размере.

5.2. В информационном сообщении о проведении аукциона указываются обязательные сведения согласно п. 10 Положения.

В день размещения информационного сообщения о проведении аукциона на официальных сайтах в сети «Интернет» на электронной площадке размещаются:

- а) информационное сообщение о проведении аукциона;
- б) электронная форма заявки;
- в) проект договора купли-продажи.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос направляется в электронной форме в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до дня окончания приема заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Для участия в реализации имущества и вещественных доказательств Претендент вносит задаток на Специальный счет, открытый им в одном из банков, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Открытие Специального счета, взаимодействие операторов электронной площадки и банков, указанных в настоящем пункте, осуществляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

5.3. В случае, если в течение 10 рабочих дней с момента размещения информационного сообщения о проведении аукциона не поступило ни одной заявки либо Покупатель отказался от заключения договора купли-продажи в установленные сроки, Продавец в течение 3 рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальных сайтах в сети «Интернет» повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение на 30 процентов начальной цены продажи имущества и вещественных доказательств.

В случае если в течение 10 рабочих дней со дня начала приема заявок по сниженной на 30 процентов начальной цене продажи имущества и вещественных доказательств не поступило ни одной заявки, Продавец в течение 3 рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальных сайтах в сети «Интернет» повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение на 60 процентов начальной цены продажи имущества и вещественных доказательств.

В случае если по истечении 10 рабочих дней со дня начала приема заявок по сниженной на 60 процентов начальной цене продажи имущества и вещественных доказательств не поступило ни одной заявки, Продавец в течение 3 рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальных сайтах в сети «Интернет» повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение на 90 процентов начальной цены продажи имущества и вещественных доказательств.

Повторные информационные сообщения о проведении аукциона размещаются не позднее 5 рабочих дней со дня окончания сроков, указанных в абзацах первом - третьем настоящего пункта. В случае если по истечении срока, установленного информационным сообщением о проведении аукциона, после снижения начальной цены продажи имущества на 90 процентов аукцион признается несостоявшимся, имущество (за исключением задержанных таможенными органами товаров, морских судов и судов внутреннего водного плавания и автомобильного транспорта) в течение 10 рабочих дней после подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся подлежит направлению на уничтожение в порядке, установленном Положением о распоряжении имуществом, обращенным в собственность государства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23.09.2019 № 1238 «О распоряжении имуществом, обращенным в собственность

государства», без проведения дополнительной экспертизы об утрате имуществом потребительских свойств.

Решение о признании аукциона несостоявшимся Продавец оформляет протоколом.

При наступлении обстоятельств, указанных в подпункте «б» пункта 7.2 настоящего Регламента, Продавец оформляет протокол об итогах аукциона и не позднее 5 рабочих дней размещает повторное информационное сообщение о проведении аукциона по начальной или сниженной цене продажи на тех же условиях.

5.4. В случае если при проведении аукциона поступила только одна заявка и Претендент соответствует требованиям, предъявляемым Положением, к Участникам, аукцион признается несостоявшимся, договор купли-продажи заключается с указанным лицом по начальной цене продажи имущества и вещественных доказательств, либо по соответствующей сниженной цене продажи.

6. Представление Претендентом заявки на участие в электронном аукционе и порядок рассмотрения Продавцом заявок Претендентов

Для участия в аукционе Претендент:

- должен пройти регистрацию на электронной площадке в соответствии с пунктом 4 настоящего Регламента;

- после регистрации на электронной площадке направляет Оператору заявку и прилагаемые к ней электронные документы в соответствии с требованиями, указанными в пункте 6.1 настоящего Регламента;

- заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки, с приложением электронных документов, предусмотренных пунктом 6.2 настоящего Регламента.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

6.1. Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие сведения о Претенденте:

- а) фирменное наименование (наименование), организационно-правовая форма, местонахождение, идентификационный номер налогоплательщика, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) (для физического лица);

- б) адрес электронной почты для направления уведомлений и иных сведений в соответствии с настоящим Регламентом и Положением и номер контактного телефона;

в) обязательство Претендента соблюдать требования, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, а также согласие субъекта персональных данных на обработку его персональных данных (для физического лица) в объеме, случае и порядке, которые установлены настоящим Регламентом и Положением.

6.2. К заявке прилагаются следующие документы:

копии документов, подтверждающих полномочия руководителя юридического лица (для юридического лица) или уполномоченного на подачу заявки на участие в аукционе лица (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);

копии документов, удостоверяющих личность физического лица, нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) представителя (в случае подачи заявки представителем).

Указанные сведения направляются Оператору в виде электронных документов, заверенных электронной подписью Претендента либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента.

6.3. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона, осуществляется в течение не менее 25 календарных дней и заканчивается не позднее чем за 3 рабочих дня до дня определения Продавцом Участников, за исключением случаев, указанных в пункте 5.3 настоящего Регламента, при которых прием заявок осуществляется в течение 10 рабочих дней с последующим последовательным снижением цены продажи имущества и вещественных доказательств до 90 процентов.

Оператор ежедневно направляет Продавцу уведомления о поступивших заявках.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки в порядке, установленном настоящим Регламентом, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Оператор направляет Претенденту соответствующее уведомление.

В течение одного часа с момента поступления от Претендента уведомления об отзыве заявки Оператор направляет в банк соответствующую информацию в целях прекращения блокирования таким банком денежных средств на Специальном счете Претендента, внесенных в качестве задатка для принятия участия в аукционе.

Блокирование денежных средств на Специальном счете Претендента прекращается в течение не более чем одного рабочего дня с даты отзыва Претендентом Заявки.

При приеме заявок от Претендентов Оператор обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в электронном журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Заявка считается поданной с момента ее регистрации в электронном журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры аукциона соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

6.4. К участию в аукционе допускаются лица, признанные Продавцом в соответствии с Положением и настоящим Регламентом Участниками.

Решения Продавца о признании Претендентов Участниками аукциона оформляются протоколом.

В протоколе о признании Претендентов Участниками аукциона приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Претендентов, перечень отозванных заявок с указанием имен (наименований) Претендентов, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками аукциона, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

В день рассмотрения поданных заявок, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, Продавец рассматривает заявки и документы Претендентов. По результатам рассмотрения документов Продавец принимает решение о признании Претендентов Участниками аукциона или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

документы, представленные в соответствии с пунктом 6.2 настоящего Регламента, не соответствуют требованиям, установленным законодательством Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

на Специальном счете Претендента отсутствуют незаблокированные денежные средства в размере задатка либо блокирование денежных средств на Специальном счете не может быть осуществлено в связи с приостановлением

операций по такому счету в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Претенденты, признанные Участниками аукциона, и Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления Оператором соответствующего уведомления на адрес электронной почты Претендента.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах в сети «Интернет» в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Претендент приобретает статус Участника с момента оформления продавцом протокола о признании Претендентов Участниками аукциона.

7. Процедура продажи имущества и вещественных доказательств на аукционе

7.1. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества и вещественных доказательств, начальной или сниженной цены продажи и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, предложения о цене имущества и вещественных доказательств, и время их поступления, величина повышения начальной или сниженной цены продажи («шаг аукциона») и время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества и вещественных доказательств.

7.2. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона Участникам предлагается заявить о приобретении имущества и вещественных доказательств по начальной или сниженной цене продажи. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной или сниженной цене продажи, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» начальной или сниженной цене продажи продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества и вещественных доказательств следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной или сниженной цене продажи, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления

предложений о цене имущества и вещественных доказательств является время завершения аукциона.

Программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи Участником предложения о цене имущества и вещественных доказательств не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление Участника в случае, если его предложение о цене имущества и вещественных доказательств не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим Участником.

Победителем аукциона признается Участник, предложивший наиболее высокую цену имущества и вещественных доказательств.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества и вещественных доказательств для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества и вещественных доказательств, предложенную Победителем, и удостоверяющий право Победителя на заключение договора купли-продажи имущества или фиксирующий отсутствие предложений о начальной или сниженной цене продажи, подписывается Продавцом в форме электронного документа в течение одного часа со времени получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона Победителю направляется уведомление о признании его Победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и вещественных доказательств и иные позволяющие индивидуализировать их сведения (характеристики) (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - Победителя.

Протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли-продажи.

Протокол о признании аукциона несостоявшимся подписывается Продавцом в форме электронного документа в течение одного часа со времени получения электронного журнала и в течение одного часа со времени подписания размещается в открытой части электронной площадки.

Протоколы об итогах аукциона, о признании аукциона несостоявшимся, а также протоколы, указанные в абзацах первом – третьем пункта 5.3 настоящего

Регламента, размещаются Продавцом на официальных сайтах в сети «Интернет» не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения аукциона.

Блокирование денежных средств на Специальном счете Претендента прекращается в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи либо от исполнения обязательств по оплате имущества и вещественных доказательств задаток подлежит перечислению банком в установленном порядке в доход федерального бюджета с отражением на лицевых счетах администраторов доходов бюджета, открытых Федеральному агентству по управлению государственным имуществом и его территориальным органам в территориальных органах Федерального казначейства, не позднее 5 рабочих дней после аннулирования Продавцом итогов аукциона.

Задаток, внесенный покупателем на Специальный счет для участия в аукционе, подлежит перечислению в установленном порядке банком не позднее 5 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи на казначейские счета органов Федерального казначейства для осуществления и отражения операций с денежными средствами, поступающими во временное распоряжение, с отражением на лицевых счетах, открытых Федеральному агентству по управлению государственным имуществом и его территориальному органу в органах Федерального казначейства, в счет оплаты имущества и вещественных доказательств.

8. Ответственность сторон

Продавец, Оператор, Пользователь электронной площадки за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Регламентом, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение функций по организации и проведению аукциона предусматривается настоящим Регламентом и договором, заключаемым Оператором с Продавцом.

Оператор не несёт ответственности за убытки, понесенные кем-либо из лиц, работающих на электронной площадке, если не будет доказано, что такой ущерб причинен по вине Оператора.

Оператор не несет ответственность за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Пользователь электронной площадки по причине несоответствия программно-технических средств Пользователя электронной площадки требованиям, указанным в настоящем Регламенте.

Оператор не несет ответственность за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Пользователь электронной площадки по причине ненадлежащего исполнения Регламента, несоблюдения руководств и инструкций, описывающих работу на ЭТП и размещенных на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», расположенной по адресу lot-online.ru.

Оператор не несет ответственность за технические ошибки, совершенные Пользователем.

Оператор несет ответственность за надлежащее хранение и своевременное уничтожение электронных документов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Оператор не несет ответственность за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Пользователь электронной площадки по причине несоблюдения правил применения ЭП.

Оператор не несет ответственности за утерю Пользователем или передачу Пользователем сторонним лицам пароля, логина, ключа ЭП и иных идентификационных сведений, относящихся к разряду конфиденциальной информации.

Оператор не несет ответственность перед Пользователем в случае несанкционированного использования третьими лицами данных аутентификации Пользователя (логина, пароля), а также, в случае если информация, размещенная Пользователем на ЭТП, по вине самого Пользователя (сотрудников компании или уполномоченных лиц Пользователя) станет известна третьим лицам, которые использовали ее с целью нанесения ущерба Пользователю.

В случае предъявления третьими лицами к Оператору исков о взыскании убытков, вызванных нарушением Пользователем своих обязательств по настоящему Регламенту, Пользователь может быть привлечен в качестве соотчетчика. При этом все судебные издержки, понесенные Оператором, подлежат возмещению Пользователем в полном объеме.

Оператор не несет ответственность за несоблюдение Продавцом, Участником порядка и сроков проведения и участия в продаже, установленных законодательством РФ.

Пользователь несет ответственность за соблюдение требований настоящего Регламента, Пользовательской документации, руководств и инструкций, определяющих работу на ЭТП и размещенных на ЭТП.

Пользователь несет ответственность за достоверность и полноту документов и сведений, размещаемых им на ЭТП (в том числе, ЭП) а также за действия, совершенные на основании указанных документов и сведений, за своевременную актуализацию указанных документов и сведений.

Претензии Пользователя к Оператору в связи с неисполнением и (или) ненадлежащим исполнением Оператором обязательств по настоящему Регламенту принимаются в письменном виде в срок не позднее 10 (десяти)

рабочих дней с момента совершения Оператором действий, которые по мнению Пользователя нарушают его права, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации. Претензии рассматриваются в срок не более 30 (тридцати) рабочих дней с момента ее получения. К претензии должны быть приложены все документы, подтверждающие обстоятельства, на которые ссылается лицо, направившее претензию.

В случае возникновения спора между Пользователем, Оператором, Продавцом по порядку работы на ЭТП, следует принять все меры к разрешению таковых путем переговоров.

В случае если не удастся прийти к соглашению путем переговоров, то споры подлежат разрешению в судебном порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, и рассматриваются Арбитражным судом города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, или Октябрьским районным судом города Санкт-Петербурга, или мировым судьей судебного участка № 3 города Санкт-Петербурга в соответствии с действующим законодательством.

9. Форс-мажорные обстоятельства

Форс-мажорными обстоятельствами признаются чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства, которые стороны Регламента не могли предвидеть или предотвратить разумными мерами, в том числе военные действия, массовые беспорядки, стихийные бедствия, забастовки, технические сбои функционирования аппаратно-программного обеспечения третьей стороны, пожары, взрывы и иные техногенные катастрофы, противоправные действия третьих лиц, действия (бездействие) государственных и муниципальных органов, повлекшие невозможность исполнения обязательств по настоящему Регламенту.

В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, срок исполнения обязательств стороной Регламента, в отношении которой действуют форсмажорные обстоятельства, отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства.

Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств по настоящему Регламенту, должна немедленно известить в письменной форме другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении форс-мажорных обстоятельств, а также представить доказательства существования указанных обстоятельств.

Не извещение или несвоевременное извещение о наступлении форсмажорных обстоятельствах влечет за собой утрату права ссылаться на такие обстоятельства.

10. Конфиденциальная информация

Информация, связанная с деятельностью в рамках настоящего Регламента, считается конфиденциальной, за исключением информации, подлежащей размещению в открытом доступе в соответствии с требованиями действующего законодательства и настоящего регламента.

Доказательство нарушения условий о конфиденциальности возлагается на лицо, заявившее о таком нарушении.

В соответствии с настоящим Регламентом запрещается использование информации и документов, носящих конфиденциальный характер, самостоятельно в личных целях или в целях извлечения прибыли вне рамок исполнения настоящего Регламента.

Пользователи, Оператор обязаны обеспечить соблюдение конфиденциальности со стороны своих работников, аудиторов, консультантов и иных лиц, привлеченных в связи с проведением процедур продажи, и несут ответственность за соблюдение ими конфиденциальности в отношении полученной информации.

Оператор обеспечивает с использованием сертифицированного в установленном порядке программного обеспечения, защиту информации от несанкционированного доступа, от вмешательства в системы передачи данных в ходе продажи, как со стороны Пользователей, так и со стороны Участников и Продавца.

Программное обеспечение включает в себя следующие возможности по защите конфиденциальной информации:

- а) возможность применения Продавцом, Претендентами, Участниками, представившими заявки на участие, а также иными Пользователями средств ЭП;
- б) конфиденциальность средств идентификации Продавцов, Участников, представивших заявки на участие, иных Пользователей ЭТП;
- в) применение аппаратных и программных средств антивирусной защиты;
- г) использование технических средств и способов для резервного копирования и восстановления информации.

Не является нарушением режима конфиденциальности предоставление Пользователями, Оператором информации по запросу уполномоченных государственных органов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11. Порядок действия настоящего Регламента и внесения изменений в настоящий Регламент

Настоящая редакция Регламента вступает в силу с момента её утверждения.

АО «Российский аукционный дом» оставляет за собой право внесения изменений в настоящий Регламент, которые могут быть внесены на основании распоряжения исполнительных органов АО «Российский аукционный дом». При

этом размещение изменений и дополнений в Регламент (новой редакции Регламента) на электронной площадке является надлежащим уведомлением третьих лиц о внесенных изменениях.

Настоящий Регламент является договором присоединения согласно положениям статьи 428 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

Регистрация на электронной площадке означает присоединение лица к настоящему Регламенту и полное принятие условий настоящего Регламента.

Принимая положения настоящего Регламента, Пользователь тем самым дает согласие на автоматизированную обработку Оператором своих персональных данных в целях выполнения Оператором своих функций, полномочий и обязанностей при предоставлении Пользователю услуг на электронной площадке, в той степени, в какой это необходимо в соответствии с условиями функционирования электронной площадки для надлежащего оказания услуг Пользователю и не нарушает права и законные интересы Пользователя.

Под обработкой персональных данных Оператор понимает: любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ ограниченному кругу лиц), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

При этом, обработка персональных данных, разрешённых Пользователем для распространения, осуществляется в соответствии с запретами и условиями, предусмотренными статьёй 10.1 Закона о персональных данных. Оператор вправе осуществлять передачу и распространение персональных данных в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 1, частями 11, 15 статьи 10.1. Закона о персональных данных и иными положениями нормативно-правовых актов Российской Федерации.

Изменения в Регламент вносятся путем утверждения новой редакции Регламента.

Пользователь обязуется самостоятельно отслеживать изменения настоящего Регламента.

Пользователь электронной площадки вправе не принимать условия нового Регламента. В случае непринятия условий нового Регламента, зарегистрированные Пользователи обязаны уведомить Оператора о неприятии новой редакции Регламента путем направления уведомления на адрес электронной почты Оператора.

В случае неполучения Оператором уведомления о неприятии новой редакции, зарегистрированный Пользователь, считается признавшим юридическую обязательность новой редакции Регламента.