**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР   
 купли-продажи транспортного средства**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Лидер» (ООО СК «Лидер»)** (ИНН 5504245954, КПП 550301001, ОГРН 1145543016860, место нахождения: 644009, Омская область, г. Омск, ул. Лермонтова, д. 194, офис 4, **в лице конкурсного управляющего Соколова Григория Дмитриевича** (ИНН 780258049723, СНИЛС 172-726-523 76, рег. номер: 21144, адрес для направления корреспонденции: 191024, Санкт-Петербург, а/я 99 «СОКОЛОВ», член Ассоциации арбитражных управляющих «СИРИУС» (ОГРН 1205000015615, ИНН 5043069006, адрес: 142281, Московская обл., г. Протвино, ш. Кременковское, д. 2, офис 104/2), действующего на основании Решение Арбитражного суда Омской области от 05.07.2023г. по делу А46-18883/2022, именуемый в дальнейшем **«Продавец»,** с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны,

а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**Предмет договора.**

1.1. Продавец обязуется передать Покупателю в собственность, а Покупатель обязуется принять Имущество и уплатить за него цену в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Продавец передает в собственность Покупателя следующее Имущество:

Лот № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. Стоимость и порядок оплаты.**

2.1. Стоимость Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Денежные средства в размере, указанном в п.2.1. настоящего Договора перечисляются Покупателем в следующем порядке:

- Задаток, ранее внесенный Покупателем за участие в Торгах, в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_ копеек (далее – Задаток), засчитывается в счет уплаты цены, указанной в п. 2.1 Договора.

1. - оставшаяся сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей подлежит перечислению Покупателем безналичным путем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания настоящего договора на расчетный счет Продавца по следующим реквизитам:

на специальный счет залога: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

Назначение платежа. «Оплата за Имущество по договору купли-продажи от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

3.1. Имущество передается Покупателю по акту приема передачи после полной оплаты цены, указанной в п.2.1. настоящего договора.

3.2. Переход права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю осуществляется в момент передачи Имущества по акту приема-передачи.

3.3. Риск случайной гибели или порчи Имущества переходит с Продавца на Покупателя в момент подписания сторонами настоящего договора.

3.4. Покупатель подтверждает, что Имущество им осмотрено, претензий по комплектности Имущества, внешнему виду, техническому состоянию и полноте документов на него нет.

3.5. Продавец при подписании настоящего договора передает Покупателю один ключ от зажигания, оригинал свидетельства о государственной регистрации.

3.6. Покупатель готов принять Имущество в техническом состоянии на дату подписания настоящего договора.

3.7. Стороны обязуются принять все разумные меры для постановки Имущества на учет в органы ГИБДД.

1. **Ответственность сторон.**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Все споры, противоречия и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами при исполнении настоящего договора подлежат урегулированию в порядке направления претензий и ответов на них. В случае если Стороны не достигли взаимоприемлемого решения, спор подлежит разрешению в судебной инстанции.

1. **Форс-мажорные обстоятельства.**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых Сторона, не исполнившая обязательство, полностью или частично не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными методами (форс-мажор).

5.2. При наступлении указанных выше обстоятельств, Сторона по настоящему Договору, для которой создалась невозможность исполнения её обязательств по настоящему Договору, должна в кратчайший срок известить о них в письменном виде другую Сторону с приложением соответствующих свидетельств, но не позднее десяти дней после их начала.

1. **Прочие условия.**

6.1. Все дополнения и приложения к настоящему договору имеют силу, если они совершены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

6.2. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. По одному экземпляру для каждой из Сторон, один - для органов ГИБДД.

Приложения:

1. Копия протокола о результатах проведения торгов
2. Акт приема-передачи

**Подписи Сторон.**

**Продавец:**

**Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Лидер» (ООО СК «Лидер»),** ИНН 5504245954, КПП 550301001, ОГРН 1145543016860,

место нахождения: 644009, Омская область, г Омск, ул Лермонтова, д. 194, офис 4.

Контактный телефон: +7 (931) 967-74-80

Электронная почта: a\_y1912615@yahoo.com

Адрес для корреспонденции: 191024, Санкт-Петербург, а/я 99 «СОКОЛОВ»

**Банковские реквизиты Шевалье Алексея Владимировича:**

ШЕВАЛЬЕ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

Счет: 40817810150167849985

в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК)

к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**Покупатель:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**Акт приема-передачи**

**к Договору купли-продажи транспортного средства от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_г.**

г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г.

**Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Лидер» (ООО СК «Лидер»)** (ИНН 5504245954, КПП 550301001, ОГРН 1145543016860, место нахождения: 644009, Омская область, г Омск, ул Лермонтова, д. 194, офис 4, **в лице конкурсного управляющего Соколова Григория Дмитриевича** (ИНН 780258049723, СНИЛС 172-726-523 76, рег. номер: 21144, адрес для направления корреспонденции: 191024, Санкт-Петербург, а/я 99 «СОКОЛОВ», член Ассоциации арбитражных управляющих «СИРИУС» (ОГРН 1205000015615, ИНН 5043069006, адрес: 142281, Московская обл., г. Протвино, ш. Кременковское, д. 2, офис 104/2), действующего на основании Решение Арбитражного суда Омской области от 05.07.2023г. по делу А46-18883/2022,именуемое в дальнейшем **«Продавец»,** с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

а вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с Договором купли-продажи транспортного средства от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. передал, а Покупатель принял в собственность следующее имущество:

Лот №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Покупатель подтверждает, что Имущество им осмотрено и он согласен принять его в техническом состоянии, существующем на момент подписания настоящего договора.
2. В процессе приемки Имущества недостатки, препятствующие приемке Имущества, не обнаружены.
3. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон, один экземпляр для органов ГИБДД.

Подписи сторон:

**Продавец:**

**Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Лидер» (ООО СК «Лидер»),** ИНН 5504245954, КПП 550301001, ОГРН 1145543016860,

место нахождения: 644009, Омская область, г. Омск, ул. Лермонтова, д. 194, офис 4.

Контактный телефон: +7 (931) 967-74-80

Электронная почта: a\_y1912615@yahoo.com

Адрес для корреспонденции: 191024, Санкт-Петербург, а/я 99 «СОКОЛОВ»

**\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**Покупатель:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/