

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	64:50:020605:3252

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	64:50:020605
Дата присвоения кадастрового номера	16.09.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Условный номер 64-64-47/002/2006-356
Местоположение	Саратовская область, г. Энгельс, проспект Фридриха Энгельса, д. 67, кв. 43
Площадь, м ²	16.8
Номер, тип этажа	Этаж 5
Назначение	Жилое
Наименование	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, СОСТОЯЩЕЕ ИЗ КОМНАТЫ ПЛОЩАДЬЮ 16,2 (ШЕСТНАДЦАТЬ ЦЕЛЫХ ДВЕ ДЕСЯТЫХ) М2 В КОММУНАЛЬНОЙ КВАРТИРЕ № 40-44
Вид жилого помещения	Комната
Кадастровая стоимость, руб	580358.18
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	64:50:020605:203
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	64:50:020605:3252
использования	
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Убайдуллоева Валентина Александровна

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Куликова Амина Александровна, 25.03.2014</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/3, 64:50:020605:3252-64/017/2017-3, 27.11.2017</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи недвижимости 21.11.2017</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Куликова Фируза Александровна, 17.07.2015</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/3, 64:50:020605:3252-64/017/2017-2, 27.11.2017</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи недвижимости 21.11.2017</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без</p>
-------------------	---



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	64:50:020605:3252
Сведения о правах	<p>необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Куликова Валентина Александровна, 19.04.1995, Российская Федерация, СНИЛС 172-876-625 11, Паспорт гражданина Российской Федерации 63 15 149894 выдан 06.05.2015 Отделом УФМС России по Саратовской области в городе Энгельсе Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/3, 64:50:020605:3252-64/017/2017-1, 27.11.2017 Документы-основания: Договор купли-продажи недвижимости 21.11.2017 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Кушетова Алия Шапигулловна, 12.10.1979 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 64-64-47/002/2006-356, 28.02.2006 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 27.11.2017 05:39:09, 64:50:020605:3252-64/017/2017-4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	64:50:020605:3252
Сведения о правах	отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024