

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Рязань

« » \_\_\_\_\_202\_\_ г.

Конкурсный управляющий ООО "ГИДРОЛАНС" (ОГРН 1027739657725, ИНН 7717115600, адрес: 121596, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ГОРБУНОВА, ДОМ 2 СТРОЕНИЕ 3 ЭТ 8 ПОМ П К 38Д О 3) Сергиенко Алексей Валентинович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 04.12.2020 г. (резолютивная часть объявлена 03.12.2020 г.) по делу № А40-939/2020, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества ООО "ГИДРОЛАНС" по лоту № \_\_: \_\_\_\_\_ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых в форме аукциона с открытой формой подачи предложений на электронной торговой площадке ОАО "Российский аукционный дом" в период с 04.12.2023 по 24.01.2024 г., размещенных на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 54 000 руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

### 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, не позднее даты и времени окончания приема заявок на соответствующем этапе проведения торгов. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "ГИДРОЛАНС", проводимых в форме аукциона с открытой формой подачи предложений в период с 04.12.2023 по 24.01.2024 г., на ЭТП ОАО "Российский аукционный дом", лот № \_\_».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд города Москвы.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

#### 4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Конкурсный управляющий ООО "ГИДРОЛАНС"  р/с 40702810053000001334 РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8606 ПАО СБЕРБАНК БИК 046126614 к/с 30101810500000000614 ИНН банка получателя: 7707083893 КПП банка получателя: 623402001	
_____ А.В. Сергиенко	_____