

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	36:28:8408000:26

## Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	36:28:8408000
Дата присвоения кадастрового номера	25.09.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер	36:28:393(1):289
Местоположение	Воронежская область, р-н Семилукский, с/с Лосевское, снт "Благодать", ул Солнечная, уч 289
Площадь, м <sup>2</sup>	1000, Декларированная площадь
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения
Кадастровая стоимость, руб	191660
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Земли запаса (неиспользуемые)
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка , отсутствуют.
Получатель выписки	Осипов Андрей Владиславович

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: fd06fa39bb97bbd7eea116971d282a05  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 21.03.2022 по 14.06.2023ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	36:28:8408000:26

## Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Осипов Андрей Владиславович, 21.06.1969, Российской Федерации, СНИЛС 106-402-591 16, Паспорт гражданина Российской Федерации 20 03 441115 выдан 04.12.2002 Коминтерновским РУВД г.Воронежа</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 36-36-29/031/2010-496, 06.05.2010 12:00:00</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи земельного участка 1999-11-01, Свидетельство на право собственности на землю 448228 1999-11-01</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

