

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.06.2023г.	Кадастровый номер:	50:23:0020396:845	
Номер кадастрового квартала:	50:23:0020396		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.05.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, Раменский район, сельское поселение Кузнецовское, вблизи д. Бисерово, участок расположен в восточной части кадастрового квартала		
Площадь, м2:	1199 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб.:	1333012.23		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Поварова Юлия Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Коммерческий Банк "Финансовый стандарт" (ООО), 0304001711		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974БЭС48ЕГ1702А7С7АДБЕАХ

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Серийный номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Действителен с: 17.05.2022 13:02:00 UTC

Действителен по: 10.08.2023 13:02:00 UTC

Владелец: SN=ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ,
E=00_ozil1@rosreestr.ru, 1.2.643.100.4=7706560536, 1.2.643.100.1=1047796940465, O=ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, L=Москва, 2.5.4.9=ул. Воронцово поле, д.4а, ST=г. Москва, C=RU

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:

Муниципальное учреждение «Люберецкое МФЦ»

Адрес: Московская область, Люберецкий район, д.п. Красково, ул. Школьная, дом 5,
пом. 2

Дата: 30.06.2023

Время: 08:59

Главный специалист

Смольникова Е.Т.



Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
28.06.2023г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4
	50:23:0020396:845

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Коммерческий Банк "Финансовый стандарт" (ООО), ИНН: 0304001711, ОГРН: 1027739326306
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:23:0020396:845-50/145/2023-15 28.06.2023 16:22:58
3	Документы-основания	3.1	Письмо, № 85-02исх-248142, выдан 21.09.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Уведомление о результате повторных торгов, выдан 17.08.2020 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

Полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B97943EAC6E1F07AD47EAD6E8A78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Серийный номер: 3094V7974V3СА8E1F07A347CFAD6FA78

Действителен с: 17.05.2022 13:02:00 UTC
Действителен по: 10.08.2023 13:02:00 UTC

Владелец: SN=ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ,
E=00_ozil1@gosreestr.ru, 1.2.643.100.4=7706560536, 1.2.643.100.1=1047796940465, O=ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, L=Москва, 2.5.4.9=ул. Воронцово поле, д.4а, ST=г. Москва, C=RU

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:

Муниципальное учреждение «Люберецкое МФЦ»

Адрес: Московская область, Люберецкий район, д.п. Красково, ул. Школьная, дом 5,

пом. 2

Дата: 30.06.2023

Время: 08:59



Главный специалист

Смольникова Е.Т.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

28.06.2023г.

Кадастровый номер:

50:23:0020396:845

11	<p>Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:</p>	<p>Представлены документы на государственную регистрацию права без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)</p>
12	<p>Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:</p>	<p>данные отсутствуют</p>

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3004B7974B3CA8E1F07A37CFADBFA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ДЕКАМЕТРЕМ с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Серийный номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Действителен с: 17.05.2022 13:02:00 UTC

Действителен по: 10.08.2023 13:02:00 UTC

Владелец: SN=ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ,
E=00_ozil1@rosreestr.ru, 1.2.643.100.4=7706560536, 1.2.643.100.1=1047796940465, O=ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, L=Москва, 2.5.4.9=ул. Воронцово поле, д.4а, ST=г. Москва, C=RU

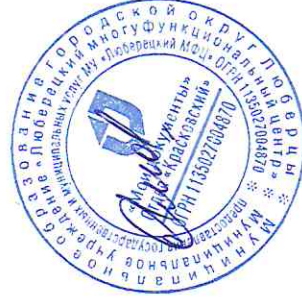
Электронный документ на бумажном носителе предоставил:

Муниципальное учреждение «Люберецкое МФЦ»

Адрес: Московская область, Люберецкий район, д.п. Красково, ул. Школьная, дом 5,
пом. 2

Дата: 30.06.2023

Время: 08:59



Главный специалист

Смольникова Е.Т.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

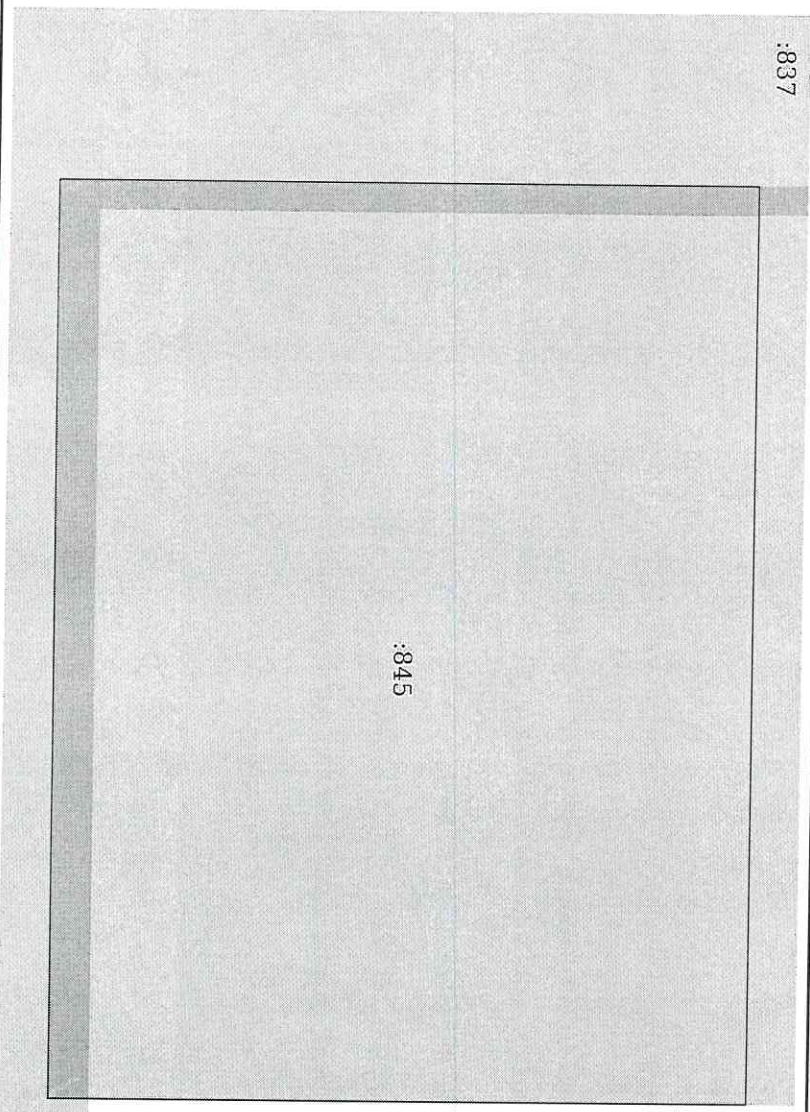
Всего листов выписки: 4

28.06.2023г.

Кадастровый номер:

50:23:0020396:845

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Сертификат: 3094В7974В3САВЕ1Р17А47СГАДБ6А78
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Серийный номер: 3094V7974V3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Действителен с: 17.05.2022 13:02:00 UTC

Действителен по: 10.08.2023 13:02:00 UTC

Владелец: SN=ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ,
E=00_ozil1@gosreestr.ru, I.2.643.100.4=7706560536, I.2.643.100.1=1047796940465, O=ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, L=Москва, 2.5.4.9=ул. Воронцово поле, д.4а, ST=г. Москва, C=RU

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:

Муниципальное учреждение «Лгоберецкое МФЦ»

Адрес: Московская область, Люберецкий район, д.п. Красково, ул. Школьная, дом 5,
пом. 2

Дата: 30.06.2023

Время: 08:59



Главный специалист

Смольникова Е.Т.