**Перечень заложенного и незаложенного имущества АО «Кинельское ХПП», расположенного по адресу: Самарская обл., г. Кинель, ул. Промышленная, д. 17, подлежащего реализации единым лотом:**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование и состав лота** |
| **1** | **Заложенное имущество - Ограничения (обременения): залог (ипотека) в пользу АО «Тусарбанк»:**  1. Земельный участок, площадь: 154328,50 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, назначение: для размещения производственных, сельскохозяйственных предприятий и объектов, кадастровый номер 63:03:0211002:6;  2. Зерносклад №15, площадь: 1229,80 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:697;  3. Двухкамерная сушилка парная 32-тонная, площадь: 44,50 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:651;  4. Автомобильные весы, площадь: 229,70 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:653;  5. Приемное устройство, площадь: 216,20 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:654;  6. Приемное устройство, площадь: 278,60 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:655;  7. Приемное устройство, площадь: 153,70 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:656;  8. Зерносклад №14, площадь: 1152,80 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:657;  9. Двухкамерная сушилка парная 32-тонная, площадь: 568,90 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 5, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:658;  10. Зерносклад №12, площадь: 1178,10 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:664;  11. Зерносушилка к механизированным складам с наклонными днищами №№1,2, площадь: 56,50 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:667;  12. Зерносклад №10, площадь: 1227,80 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:668;  13. Механизированный склад с наклонным днищем №1, площадь: 2755 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 6, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:670;  14. Зерносклад №6, площадь: 1009,50 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:676;  15. Устройство выгрузки вагонов, площадь: 123,10 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:677;  16. Зерносклад №7, площадь: 993,50 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:678;  17. Зерносклад №9, площадь: 1215 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:680;  18. Приемное устройство, площадь: 170 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:682;  19. Зерносклад №2, площадь: 1205,60 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:685;  20. Зерносклад №3, площадь: 1420,70 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:686;  21. Автомобилеразгрузчик, площадь: 116,40 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:687;  22. Нежилое здание конторы, площадь: 426,60 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:688;  23. Механизированный склад с наклонным днищем №2, площадь: 2385,10 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 5, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:689;  24. Станция очистки семян, площадь: 459,70 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 4, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:690;  25. Зерносклад №13, площадь: 2201,60 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:691;  26. Весы вагонные №2, площадь: 8 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:692;  27. Зерносклад №5, площадь: 1199,40 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:693;  28. Зерносклад №16, площадь: 1195,90 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:695;  **Незаложенное имущество – Ограничения (обременения): отсутствуют:**  29. Материальный склад №1, площадь: 214,60 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0000000:1894;  30. Газовая распределительная подстанция, площадь: 50,90 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:711;  31. Здание проходной, площадь: 157,90 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:712;  32. Склад ГСМ №2, площадь: 7,5 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:713;  33. ЗАВ-40, площадь: 38,60 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:714;  34. Зерносклад №8, площадь: 991,20 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:715;  35. Трансформаторная подстанция, площадь: 75,10 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:738;  36. Склад ГСМ №1, площадь: 4,10 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:748;  37. Трансформаторная подстанция №1, площадь: 40,40 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:749;  38. Пробоотборник, площадь: 48,50 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:750;  39. Трансформаторная подстанция №2, площадь: 199,70 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:751;  40. Материальный склад №2, площадь: 49 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:753;  41. Норийная вышка, площадь: 442,40 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 4, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:758;  42. Производственная очистительная башня, площадь: 191,30 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 6, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:759;  43. Семеочистка, площадь: 67,70 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:763;  44. Весы вагонные №1, площадь: 10,40 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:764;  45. Подсобное помещение №2, площадь: 62,10 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:765;  46. Автомобилеразгрузочник, площадь: 87,10 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:766;  47. Подсобное помещение №1, площадь: 362,90 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:767;  48. Железнодорожное полотно: площадь под железнодорожными путями - 10583 кв. м; погонные метры железнодорожных путей - 1411,07 п/м, кадастровый номер 63:03:0211002:671;  49. Приемное устройство, площадь: 110,2 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0211002:757. |