полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

# Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2023, поступившего на рассмотрение 31.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

		Земельный	участок			
		вид объекта не	движимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листо	ов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4		
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198766753						
Кадастровый номер:		74:10:0303001:43				
Номер кадастрового квартала:		74:10:0303001				
Дата присвоения кадастрового номера:		10.11.2013				
Ранее присвоенный государственный учет	ный номер:	данные отсутствуют				
Местоположение:		Челябинская область, р-н Катав-Ивановский, г Юрюзань, ул Гончарова, №13				
Площадь, м2:		9 +/- 1				
Кадастровая стоимость, руб:		592.56				
Кадастровые номера расположенных в проучастка объектов недвижимости:	еделах земельного	данные отсутствуют				
Категория земель:		Земли населенных пунктов				
Виды разрешенного использования:		для эксплуатации открытой площадки складирования				
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"				
Особые отметки:		данные отсутствуют				
Получатель выписки:		Воеводин Сергей Петрович				

	документ подписан электронной подписью	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	•

					Земельный	унасток		
					вид объекта не	•		
	Л	ист № 1 раздела 2	Всего листов	в разлет		Всего разде	елов: 3	Всего листов выписки: 4
1 00 0		№ КУВИ-001/2023-19876675		раздел		Deero pass	<b>U</b>	Booto (Meros Banneau, 1
		<u>№ КУВИ-001/2023-198/66/3</u> й номер:	03	74.10.	0303001:43			
адаст	гровы	и номер.		/4.10.	0303001.43			
	Право	ообладатель (правообладател	и):	1.1	Муниципально	е образование - Трехго	орный городской о	круг Челябинской области
		ения о возможности предоста ональных данных физическог		1.1.1	данные отсутст	вуют		
	Вид, п права	номер, дата и время государс ::	твенной регистрации	2.1	Собственность 74-74-42/007/20 06.02.2014 14:5			
	регис	ения об осуществлении госуд трации сделки, права, ограни юдимого в силу закона соглас а:	чения права без	4.1	данные отсутст	вуют		
		ничение прав и обременение	объекта недвижимости:					
	5.1	вид:		Аренд				
		дата государственной регис	страции:	30.01.2019 17:57:33				
		номер государственной рег		74:10:0303001:43-74/010/2019-6				
		срок, на который установле обременение объекта недви		Срок	действия с 30.01.	2019 по 25.06.2067		
		лицо, в пользу которого уст прав и обременение объект	гановлены ограничение а недвижимости:	Обще 11674	ство с ограничен 56101372	ной ответственностьн	о "Природные ресу	рсы", ИНН: 7447263860, ОГРН:
		сведения о возможности пр лицам персональных данны		данны	е отсутствуют			
		основание государственной	і́ регистрации:	Догов госуда	ор аренды, № 44 арственной регис	, выдан 06.11.2018, да трации: 74:10:030300	та государственной 1:43-74/010/2019-5	<ul><li>и́ регистрации: 30.01.2019, номер</li></ul>
		сведения об осуществлении регистрации сделки, права, необходимого в силу закона лица, органа:	ограничения права без		іе отсутствуют			
		сведения об управляющем управления залогом, если т для управления ипотекой:	залогом и о договоре акой договор заключен	данны	е отсутствуют			
				S Construction	ДОКУМЕНТ : ЭЛЕКТРОННОЙ:: 00BB056B7401CB38D2B3	подписью —	<b>]</b>	
		полное наименование до			г: 00ВВ056В740ТСВ38D2В3 РЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА :			инициалы, фамилия
		- //-	1	РЕГИСТРА	ЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ ен: с 27.06.2023 по 19.09.20	ОГРАФИИ	J .	. , ,

				Лист 3
Mr.		Земельный	участок	
		вид объекта не,	движимости	
	Лист № 2 раздела 2 Всего	о листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.08.	.2023г. № КУВИ-001/2023-198766753			
Кадас	стровый номер:	74:10:0303001:43		
	сведения о депозитарии, который осущест хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополн регистрационную запись об ипотеке:	ений в		
6	Заявленные в судебном порядке права требования	: данные отсутствуют		
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
8	Сведения о возможности предоставления третьим персональных данных физического лица	лицам данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципал нужд:	данные отсутствуют ьных		
10	Сведения о невозможности государственной реги без личного участия правообладателя или его зако представителя:			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступив не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обре объекта недвижимости, сделки в отношении объе недвижимости:	менения		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

	Описание местоположен	ия земельного участка	
	Земельный		
	вид объекта не	движимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
1.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198766753			
адастровый номер:	74:10:0303001:43		
Ілан (чертеж, схема) земельного участка			
лан (чертеж, елема) земельного участка			
		43	
асштаб 1:40 Услон	вные обозначения:		
	документ:	ПОДПИСАН	
	электронной		
полное наименование должнос	Сергификат: 00BB056B7401CB38D2B3  ТИ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.20	ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОГРАФИИ	инициалы, фамилия

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

# Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2023, поступившего на рассмотрение 31.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

		Земельн	ый участок	Раздел 1 Лис		
		вид объекта	недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листо	ов раздела 1: 1	в раздела 1: 1 Всего разделов: 3 Всего листо			
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198767536						
Кадастровый номер:		74:10:0303001:47				
Номер кадастрового квартала:		74:10:0303001				
Дата присвоения кадастрового номера:		10.11.2013				
Ранее присвоенный государственный учетны	й номер:	данные отсутствуют				
Местоположение:		Челябинская область, р-н Катав-Ивановский, г Юрюзань, ул Гончарова, №13				
Площадь, м2:		304 +/- 4				
Кадастровая стоимость, руб:		20015.36				
Кадастровые номера расположенных в преде.	лах земельного	данные отсутствуют	г			
участка объектов недвижимости:						
Категория земель:		Земли населенных пунктов				
Виды разрешенного использования:		для эксплуатации открытой площадки складирования				
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"				
Особые отметки:		данные отсутствуют	Γ			
Получатель выписки:		Воеводин Сергей Петрович				

	документ подписан электронной подписью	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

				Земельный	унасток		
				вид объекта не,	•		
	Лист № 1 раздела 2	Всего листов	раздел	та 2: 2	Всего разде	елов: 3	Всего листов выписки: 4
1 08 202		6		•		·	
	рвый номер:	0	74:10:	:0303001:47			
, ( <u>1</u>	- F						
			1	Ts a			
	равообладатель (правообладател	-	1.1	<u> </u>		орный городской он	круг Челябинской области
пе	ведения о возможности предоста рсональных данных физического	о лица:	1.1.1	данные отсутст	зуют		
	ид, номер, дата и время государс рава:	гвенной регистрации	2.1	Собственность 74-74-42/007/20 06.02.2014 16:04			
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			4.1	данные отсутст	зуют		
Or	граничение прав и обременение	объекта недвижимости:		1			
5.1	1 вид:		Аренда				
	дата государственной регис	трации:	30.01.2019 17:52:28				
	номер государственной рег		74:10:0303001:47-74/010/2019-3				
	срок, на который установле обременение объекта недви		Срок ,	действия с 30.01.	2019 по 25.06.2067		
	лицо, в пользу которого уст прав и обременение объект	ановлены ограничение а недвижимости:	Обще 11674	ство с ограничен 56101372	ной ответственностью	о "Природные ресу	рсы", ИНН: 7447263860, ОГРН:
	сведения о возможности пр лицам персональных даннь		данные отсутствуют				
	основание государственной	регистрации:	Догов госуда	ор аренды, № 47 арственной регис	выдан 06.11.2018, да грации: 74:10:030300	та государственной 1:47-74/010/2019-2	регистрации: 30.01.2019, номер
	сведения об осуществлении регистрации сделки, права, необходимого в силу закона лица, органа:	ограничения права без а согласия третьего		ие отсутствуют			
	сведения об управляющем управления залогом, если т для управления ипотекой:	залогом и о договоре акой договор заключен	данны	ие отсутствуют			
			- Сертификат	ДОКУМЕНТ 1 ЭЛЕКТРОННОЙ г: 00BB056B7401CB38D2B3	подписью —	<b>]</b>	
	полное наименование до		1 1	г. 00ВБ030Б7401СБ38D2Б3 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА I			инициалы, фамилия
				ЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ ен: с 27.06.2023 по 19.09.202		J	

					Лист 3
			Земельный	участок	
			вид объекта не	движимости	
	Лист № 2 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.08.2	2023г. № КУВИ-001/2023-19876753	36	<u> </u>		
Кадаст	ровый номер:		74:10:0303001:47		
6	сведения о депозитарии, ко хранение обездвиженной д закладной или электронной ведения о внесении измене регистрационную запись о Заявленные в судебном порядке п	окументарной я́ закладной: ний или дополнений в б ипотеке:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возражении в отношен зарегистрированного права:		данные отсутствуют		
8	Сведения о возможности предоста персональных данных физическог		данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об и недвижимости для государственни нужд:		данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности госуда без личного участия правообладат представителя:		данные отсутствуют		
11	Правопритязания и сведения о на не рассмотренных заявлений о пр государственной регистрации пра прекращения права), ограничения объекта недвижимости, сделки в о недвижимости:	оведении ва (перехода, права или обременения			
12	Сведения о невозможности госуда перехода, прекращения, ограниче участок из земель сельскохозяйст	ния права на земельный			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

	Описание местоположен	ия земельного участка	
	Земельный		
	вид объекта не	движимости	
Лист № 1 раздела 3 Всег	о листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198767536			
дастровый номер:	74:10:0303001:47		
лан (чертеж, схема) земельного участка			
лан (чертеж, елема) земеньного участка			
74:10:000000:2041		17	
асштаб 1:300 Условные обо			
	документ:	ПОДПИСАН	
	электронной	і подписью	
полное наименование должности	Сертификат. 00ВВ056В7401СВ38D2В3 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ	ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

# Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2023, поступившего на рассмотрение 31.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

	Земельны	й участок	тажиттянст.		
	вид объекта н	едвижимости			
Лист № 1 раздела 1 Во	сего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4		
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198763462					
Кадастровый номер:	74:10:0303001:63				
Номер кадастрового квартала:	74:10:0303001				
Дата присвоения кадастрового номера:	10.11.2013	10.11.2013			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
Местоположение:	Челябинская область	Челябинская область, р-н Катав-Ивановский, г Юрюзань, ул Гончарова, №13			
Площадь, м2:	403 +/- 4	403 +/- 4			
Кадастровая стоимость, руб:	35459.97				
Кадастровые номера расположенных в пределах земе: участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
Категория земель:	Земли населенных пу	Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации отк	для эксплуатации открытой площадки складирования			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			ные"		
Особые отметки: данные отсутствуют					
Получатель выписки:	Воеводин Сергей Пет	грович			

	документ подписан	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

					ения о зарегистрированны.	F		
					Земельный участок			
					вид объекта недвижимос	ги		
	Ли	ист № 1 раздела 2	Всего листов	раздел	та 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
1.08.2	2023г. Ј	№ КУВИ-001/2023-19876346	52					
адаст	гровый	і номер:		74:10:	0303001:63			
	Право	обладатель (правообладател	м).	1.1	Муниципальное образова	ние - Трехгорный горс	дской округ Челябинской области	
		ния о возможности предоста		1.1.1	данные отсутствуют	треттеривнитерс	Advent out to the state of the	
		нальных данных физическог			,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,			
		номер, дата и время государс	твенной регистрации	2.1	Собственность			
n 4	права:	•			74-74-42/007/2014-27 07.02.2014 09:46:33			
	Свеле	ния об осуществлении госуд	парственной	4.1	данные отсутствуют			
	регист	грации сделки, права, ограні	ичения права без		dimble orej rerbjior			
		одимого в силу закона согла	сия третьего лица,					
	органа							
	<u>Огран</u> 5.1	ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 1 вид:		Аренда				
	3,1	дата государственной регис	трании:	30.01.2019 17:07:31				
		номер государственной рег	-		0303001:63-74/010/2019-3			
			на который установлены ограничение прав и Срок действия с 30.01.2019 по 25.06.2067					
		обременение объекта недвижимости:			- Character and a constitution			
		лицо, в пользу которого уст		Общество с ограниченной ответственностью "Природные ресурсы", ИНН: 7447263860, ОГРН:				
		прав и обременение объект			56101372			
		сведения о возможности прицам персональных данни						
		основание государственної	*					
		основание государственног	грегиетрации.	государственной регистрации: 74:10:0303001:63-74/010/2019-2				
		сведения об осуществлени	и государственной	данны	е отсутствуют			
		регистрации сделки, права						
		необходимого в силу закон лица, органа:	а согласия третьего					
		сведения об управляющем	залогом и о договоре	данны	е отсутствуют			
1		управления залогом, если т			,,			
		для управления ипотекой:						
				KELÖTÜL				
			*	X	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН —— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	<u> </u>		
				Сертификат	——— ЭЛЕКТРОННОИ ПОДПИСЬК: :: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC842510			
		полное наименование до			РЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕ		инициалы, фамилия	
					ЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

					Лист 3
			Земельный	участок	
			вид объекта не	движимости	
	Лист № 2 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.08.	2023г. № КУВИ-001/2023-198763462				
Кадас	тровый номер:		74:10:0303001:63		
	сведения о депозитарии, котор хранение обездвиженной докуз закладной или электронной зак ведения о внесении изменений регистрационную запись об ип	ментарной сладной: или дополнений в отеке:			
6	Заявленные в судебном порядке права	требования:	данные отсутствуют		
7	7 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют		
8	Сведения о возможности предоставле персональных данных физического ли		данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъят недвижимости для государственных и нужд:		данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государст без личного участия правообладателя представителя:		данные отсутствуют		
11	Правопритязания и сведения о наличи не рассмотренных заявлений о провед государственной регистрации права (прекращения права), ограничения пра объекта недвижимости, сделки в отно недвижимости:	ении перехода, ва или обременения			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сергификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

	Описание местоположен	ия земельного участка	
	Земельный		
	вид объекта не	движимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
.08.2023г. № КУВИ-001/2023-19876346			
дастровый номер:	74:10:0303001:63		
лан (чертеж, схема) земельного участк	a		
	Veronus of opening.	:63	
сштаб 1:300	Условные обозначения:		
	документ		
	ЭЛЕКТРОННОЇ Сергификат: 00BB056B7401CB38D2B:		
полное наименование до		ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

# Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2023, поступившего на рассмотрение 31.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

	Земельны	ый участок	газдел 1 лис		
	вид объекта	недвижимости			
Лист № 1 раздела 1 Всего л	истов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4		
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198764393					
Кадастровый номер:	74:10:0303001:65				
Номер кадастрового квартала:	74:10:0303001				
Дата присвоения кадастрового номера:	10.11.2013	10.11.2013			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют				
Местоположение:	Челябинская област	Челябинская область, р-н Катав-Ивановский, г Юрюзань, ул Гончарова, №13			
Площадь, м2:	7957 +/- 22				
Кадастровая стоимость, руб:	495721.1				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют				
Категория земель:	Земли населенных п	Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: для эксплуатации открытой площадки складировани					
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			ые"		
Особые отметки: данные отсутствуют					
Получатель выписки:	Воеводин Сергей Пе	трович			

	документ подписан	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

				СВОД	ения о зарегистри	рованных правах		
					Земельный :			
					вид объекта нед	вижимости		
	Л	ист № 1 раздела 2	Всего листов	в раздел	ıa 2: 2	Всего разд	елов: 3	Всего листов выписки: 4
1.08.	2023г.	№ КУВИ-001/2023-19876439	93					
адас	гровыі	й номер:		74:10:	0303001:65			
	Право	ообладатель (правообладател	м).	1.1	Муниципальное	образование - Трехго	опный гополской (	округ Челябинской области
		ения о возможности предоста		1.1.1	данные отсутств		эризи төрөдөлөн	
		нальных данных физическог			,,,,			
		номер, дата и время государс	твенной регистрации	2.1	Собственность	1.22		
	права	1:			74-74-42/007/201 07.02.2014 10:29			
	Свеле	ения об осуществлении госуд	гарственной	4.1	данные отсутств			
	регис	трации сделки, права, ограні	ичения права без	7.1	dannible of cy ferb	y101		
	необх	кодимого в силу закона соглас						
	орган							
		ничение прав и обременение	объекта недвижимости					
	5.1 вид:		Аренда					
					30.01.2019 16:58:58			
		1 3 1 1			74:10:0303001:65-74/010/2019-3 Срок действия с 30.01.2019 по 25.06.2067			
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			1 Срок деиствия с 30.01.2019 по 23.06.2067			
		лицо, в пользу которого уст		Общество с ограниченной ответственностью "Природные ресурсы", ИНН: 7447263860, ОГРН:				
		прав и обременение объект	а недвижимости:	1167456101372				
		сведения о возможности пр		данные отсутствуют				
		лицам персональных данны	-	-		0641.0010		V 20.01.0010
		основание государственной	і регистрации:			выдан 06.11.2018, да рации: 74:10:030300		ой регистрации: 30.01.2019, номер
		сведения об осуществлении государственной			е отсутствуют	риции: 71:10:050500	1.03 / 1/010/2017	
		регистрации сделки, права,			10 010, 1012, 101			
	Î	необходимого в силу закона	а согласия третьего					
		лица, органа:						
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен		данные отсутствуют				
		для управления ипотекой:	акон договор заключен					
	•	,		, n. j. n.			$\overline{}$	
				N	ДОКУМЕНТ П	ОДПИСАН		
					— электронной		<del>                                     </del>	
		#0 #W00 W0W /0W0#0***** =			r: 00BB056B7401CB38D2B35			www.carr doswara
		полное наименование до			РЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГО ЦИИ, КАДАСТРА И КАРТО			инициалы, фамилия
					ен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		J	

				Лист 3
Mr.		Земельный	участок	
		вид объекта не	движимости	
	Лист № 2 раздела 2 Во	его листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.08.	.2023г. № КУВИ-001/2023-198764393			
Кадас	стровый номер:	74:10:0303001:65		
	сведения о депозитарии, который осуще хранение обездвиженной документарно закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или допорегистрационную запись об ипотеке:	лнений в		
6	Заявленные в судебном порядке права требован	ия: данные отсутствуют		
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
8	Сведения о возможности предоставления треть персональных данных физического лица	им лицам данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объек недвижимости для государственных и муниции нужд:			
10	Сведения о невозможности государственной ребез личного участия правообладателя или его з представителя:			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступ не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или об объекта недвижимости, сделки в отношении об недвижимости:	ременения		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

<u> </u>	Описание местоположе	ния земельного участка	
		ій участок	
		едвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
.08.2023г. № КУВИ-001/2023-19876439			
адастровый номер:	74:10:0303001:65		
Ілан (чертеж, схема) земельного участк	a		
0:0000000:2	00000000:28/222 <b>0:</b> 74:10:030	74:10:0303001:1/5	:54
асштао 1.2000	ACRES AND A		
	(CA)	Т ПОДПИСАН	
полное наименование до			инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КА Действителен: c 27.06.2023 по 19.09	РТОГРАФИИ	· •

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

# Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2023, поступившего на рассмотрение 31.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок						
			недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листо	ов раздела 1: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки				
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198765444						
Кадастровый номер:		74:10:0303001:67				
Номер кадастрового квартала:		74:10:0303001				
Дата присвоения кадастрового номера:		10.11.2013				
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют				
Местоположение:		Челябинская область, р-н Катав-Ивановский, г Юрюзань, ул Гончарова, №13				
Площадь, м2:		9 +/- 1				
Кадастровая стоимость, руб:		592.56				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного		данные отсутствуют	данные отсутствуют			
участка объектов недвижимости:						
Категория земель:		Земли населенных пунктов				
Виды разрешенного использования:		Для эксплуатации открытой площадки складирования				
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"				
Особые отметки:		данные отсутствуют				
Получатель выписки:		Воеводин Сергей Петрович				

	документ подписан электронной подписью	<u> </u>
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

					Земельный	унасток		
					вид объекта нед	·		
	Лис	т № 1 раздела 2	Всего листов	пазлел		Всего разде	элов. 3	Всего листов выписки: 4
1 00 2		•		раздел	ud 2. 2	Весто разде	лов. 5	Deero interos sistement. 4
		КУВИ-001/2023-19876544	4	74.10.	0303001:67			
адаст	ровый н	омер:		[/4:10:	0303001;67			
]	Правооб	бладатель (правообладател	и):	1.1	Муниципально	е образование - Трехго	рный городской о	круг Челябинской области
		ия о возможности предоста пъных данных физическог		1.1.1	данные отсутст	вуют		
			2.1	2.1 Собственность 74-74-42/007/2014-31 07.02.2014 11:15:50				
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			4.1	данные отсутст	<b>з</b> уют			
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:							
	_	вид:		Аренда				
	дата государственной регистрации:				30.01.2019 14:20:53			
	номер государственной регистрации:				74:10:0303001:67-74/010/2019-3			
		рок, на который установле обременение объекта недви		Срокд	действия с 30.01.	2019 по 25.06.2067		
	л г	ицо, в пользу которого уст прав и обременение объект	ановлены ограничение а недвижимости:	Общес 11674:	ство с ограничен 56101372	ной ответственностью	р "Природные ресу	рсы", ИНН: 7447263860, ОГРН:
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации:				е отсутствуют			
					ор аренды, № 43 рственной регис	выдан 06.11.2018, да грации: 74:10:030300	га государственной 1:67-74/010/2019-2	<ul><li>и́ регистрации: 30.01.2019, номер</li></ul>
	р н л	ведения об осуществлении регистрации сделки, права, необходимого в силу закона пица, органа:	ограничения права без а согласия третьего		е отсутствуют			
	ly.	ведения об управляющем г правления залогом, если т для управления ипотекой:	залогом и о договоре акой договор заключен	данны	е отсутствуют			
				Sanguahara	ДОКУМЕНТ I ЭЛЕКТРОННОЙ : 00BB056B7401CB38D2B3	подписью —	<b>}</b>	
		полное наименование до			. 006603067401С638D263 РЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА I			инициалы, фамилия
					ЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ ен: с 27.06.2023 по 19.09.202		J	•

					Лист 3
			Земельный	участок	
			вид объекта не	движимости	
	Лист № 2 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.08.	2023г. № КУВИ-001/2023-198765444				
Кадас	тровый номер:		74:10:0303001:67		
	сведения о депозитарии, кото хранение обездвиженной дов закладной или электронной з ведения о внесении изменен регистрационную запись об	ументарной акладной: акладной: ий или дополнений в ипотеке:			
6	Заявленные в судебном порядке пра	ва требования:	данные отсутствуют		
7 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют			
8 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют			
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют			
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о нали не рассмотренных заявлений о пров государственной регистрации права прекращения права), ограничения п объекта недвижимости, сделки в отнедвижимости:	едении (перехода, рава или обременения			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сергификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
•	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

	Описание местоположен	ия земельного участка		
	Земельный			
	вид объекта не	движимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
1.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198765444				
адастровый номер:	74:10:0303001:67			
Ілан (чертеж, схема) земельного участка				
		57		
Гасштаб 1:40 Услов	ные обозначения:			
	документ	подписан		
	— Электронной			
полное наименование должност	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3  И Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.20	ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОГРАФИИ	инициалы, фамилия	