

# ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

«\_\_\_» января 2024 г.

г. Санкт-Петербург

**Бижанов Евгений Юрьевич** (паспорт серии \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, СНИЛС 012-287-363 25, ИНН 261 802 735 904, адрес: 174210, Новгородская область, гор. Чудово, ул. Некрасова, д. 31, кв. 4) **в лице финансового управляющего Капитонова Игоря Николаевича** (ИНН 519 200 010 161, СНИЛС 062-290-301 28, адрес для корреспонденции: 195067, Санкт-Петербург, а/я 44), члена САУ «Авангард», действующего на основании решения Арбитражного суда Новгородской области от 17.05.2022 г. по делу № А44-4563/2021, именуемый в дальнейшем «Продавец» с одной стороны,

и

\_\_\_\_\_ (паспорт серии \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, СНИЛС \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, адрес: \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_, кв. \_\_\_\_), именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Настоящий договор заключается Сторонами по результатам проведения повторных торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца, состоявшихся «25» января 2024 г. на электронной торговой площадке АО "Российский Аукционный Дом", размещенной на сайте в сети Интернет <http://www.lot-online.ru/>.

1.2. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель принять и оплатить следующее имущество:

**Наименование (тип ТС):** Полуприцеп фургон

**Марка, модель ТС:** Пактон 3139С-4

**Идентификационный номер (VIN):** XLD3139C4PAG20637

**Государственный регистрационный знак:** HE 6108 53

**Год изготовления ТС:** 1986

**Модель, номер двигателя:** отсутствует

**Номер шасси (рамы):** XLD3139C4PAG20637

**Кузов (кабина, прицеп):** отсутствует

**Цвет кузова (кабины):** белый

**Масса без нагрузки:** 8 000 кг.

**Состояние:** нерабочее, разукomплектованное. отсутствуют: колёса, оси, иные комплектующие. Имеется только металлическая рама со следами значительной коррозии. В связи с коррозией невозможно идентифицировать VIN номер прицепа.

**К ПРОДАЖЕ ПРЕДСТАВЛЕНЫ ОСТАТКИ, МОГУТ ИСПОЛЬЗОВАТЬСЯ В КАЧЕСТВЕ МЕТАЛЛОЛОМА**

**Местонахождение:** Новгородская область, гор. Чудово

**Примечание:** транспортное средство с регистрационного учёта не снято (является обязанностью покупателя), документы в наличии.

**Свидетельство о регистрации:** \_\_\_\_\_, **дата выдачи:** \_\_\_\_\_.

**ПТС:** \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, **дата выдачи:** \_\_\_\_\_.

1.3. Продавец передает вместе с транспортным средством документы на него. Ключи от кабины и зажигания находятся у Должника на ответственном хранении.

1.4. Продавец гарантирует, что имущество принадлежит ему на праве собственности.

## 2. Обязанности сторон

2.1 Продавец обязуется:

2.1.1. Передать имущество Покупателю в трехдневный срок с момента полной оплаты имущества.

2.1.2. Передачу имущества оформить по акту приема-передачи.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Осуществить приемку имущества по Акту в предусмотренные в настоящем договоре сроки.

2.2.2. Произвести оплату за имущество в сроки и за цену в соответствии с п. 3 настоящего договора.

2.2.3. Своими силами и средствами осуществить государственную регистрацию перехода права собственности.

### 3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Согласно протоколу № \_\_\_\_ о результатах открытых торгов по продаже имущества Бижанова Евгения Юрьевича от «25» января 2024 года стоимость имущества составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, НДС не облагается.

3.2. Задаток, уплаченный Покупателем в сумме 27 000,00 рублей (двадцать семь тысяч рублей) для участия в повторных торгах, засчитывается в цену настоящего договора.

3.3. Покупатель обязуется оплатить остаток цены договора в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в течение тридцати дней с момента подписания настоящего договора на расчетный счет Бижанова Евгения Юрьевича по следующим реквизитам: получатель — Бижанов Евгений Юрьевич, р/с № 408 178 108 551 788 319 84 в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк, к/с № 301 018 105 000 000 00 653, БИК 044 030 653.

3.4. Покупатель обязан обеспечить поступление денежных средств на расчетный счет Продавца в указанный в п. 3.3 настоящего договора срок.

3.5. Обязательства Покупателя по оплате цены договора считаются исполненными с момента поступления в полном объеме денежных средств на расчетный счет Продавца.

### 4. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором

4.2. В случае если Покупатель не оплатит в срок приобретенное на торгах имущество, договор считается расторгнутым в одностороннем порядке на тридцать первый день с момента заключения договора. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

4.3. Последствием расторжения договора купли-продажи является следующее: победитель торгов, либо участник торгов, подписавший договор купли-продажи уплачивает штраф в размере 20 (Двадцати) процентов от начальной цены продажи имущества, путем его удержания продавцом из суммы внесенного до заключения договора купли-продажи задатка, который был учтен в стоимость оплаты имущества.

### 5. Порядок разрешения споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

5.2. При недостижении согласия, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Новгородской области.

### 6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор составлен в трех экземплярах – по одному для каждой из сторон и для регистрирующего органа, имеющих равную юридическую силу.

#### Адреса и банковские реквизиты сторон:

**Бижанов Евгений Юрьевич**  
**в лице финансового управляющего**  
**Капитонова Игоря Николаевича**  
ИНН 519 200 010 161  
СНИЛС 062-290-301 28  
Почтовый адрес: 195067, Санкт-Петербург,  
а/я 44  
Р/с 408 178 108 551 788 319 84  
в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк  
К/с 301 018 105 000 000 00 653  
БИК 044 030 653

\_\_\_\_\_  
СНИЛС \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
Паспорт серии \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
код подразделения \_\_\_\_\_  
Почтовый адрес: \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_, кв. \_\_

\_\_\_\_\_/ И. Н. Капитонов/

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_/