

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.11.2023г.	Кадастровый номер: 50:11:0030204.251		
Номер кадастрового квартала:	50:11:0030204		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.05.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, Красногорский район, п. Нахабино, ул. Тражданская, д. 23		
Площадь, м2:	313 +/- 12		
Кадастровая стоимость, руб:	1368401,57		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:11:0020104:1444		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Ишмухаметов Сергей Зинурович (представитель правообладателя). Правообладатель: от имени заявителя Рамзанава Абдуллы Омаровича		

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 00B8D56A7401C8A8D2E3576ACD8C425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с: 27.06.2023 по: 19.09.2024

Федерал ГБУ МФЦ города Москвы МФЦ района Щукино
123182, город Москва, ул. Маршала Васильевского, д. 15

24.11.2025, 10:25

Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ

Щукино
Шукино
Докментов
№ 1




ФИО/подпись

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.11.2023г.			
Кадастровый номер:	50:11:0030204:251		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Рамзанов Абдулла Омарович, 20.07.1968, с. Квардаг Курахского района Республики Дагестан, Российская Федерация, СНИЛС 050-482-592 46 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 13 №286340, выдан 12.08.2013, Отделом УФМС России по гор. Москве по району Митино г. Москва, ул. Митинская, д. 10, кв. 20
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:11:0030204:251-50/422/2023-14 23.11.2023 10:53:52
3	Документы-основания	3.1	Решение суда, выдан 21.04.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
6	Заявления в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Сертификат 00BВ56A7401C3B38D2B3576ACDCK8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Деятельность: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Адрес: ГБУ МФЦ города Москвы МФЦ района Щукино
123182, город Москва, ул. Маршала Васильевского, д. 15.

Выдано

Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ

24.11.2023 10:25 ЦУКИНО

Александр Т. Шибанов ФИО подписавшего



Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

23.11.2023г.

Кadaстровый номер:

50:11:0030204:251

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости):	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 00b8b056b7401c3b38d2b3576acdc8425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27/06/2023 по 19/09/2024

Филиал ФБУ МФЦ города Москвы МФЦ района Щукино
23182, город Москва, ул. Маршала Василевского, д. 15

24.11.2023 10:25
ЦУКИНО
Александр Александрович
МФЦ
№1

ФИО подписи

Выдано

Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

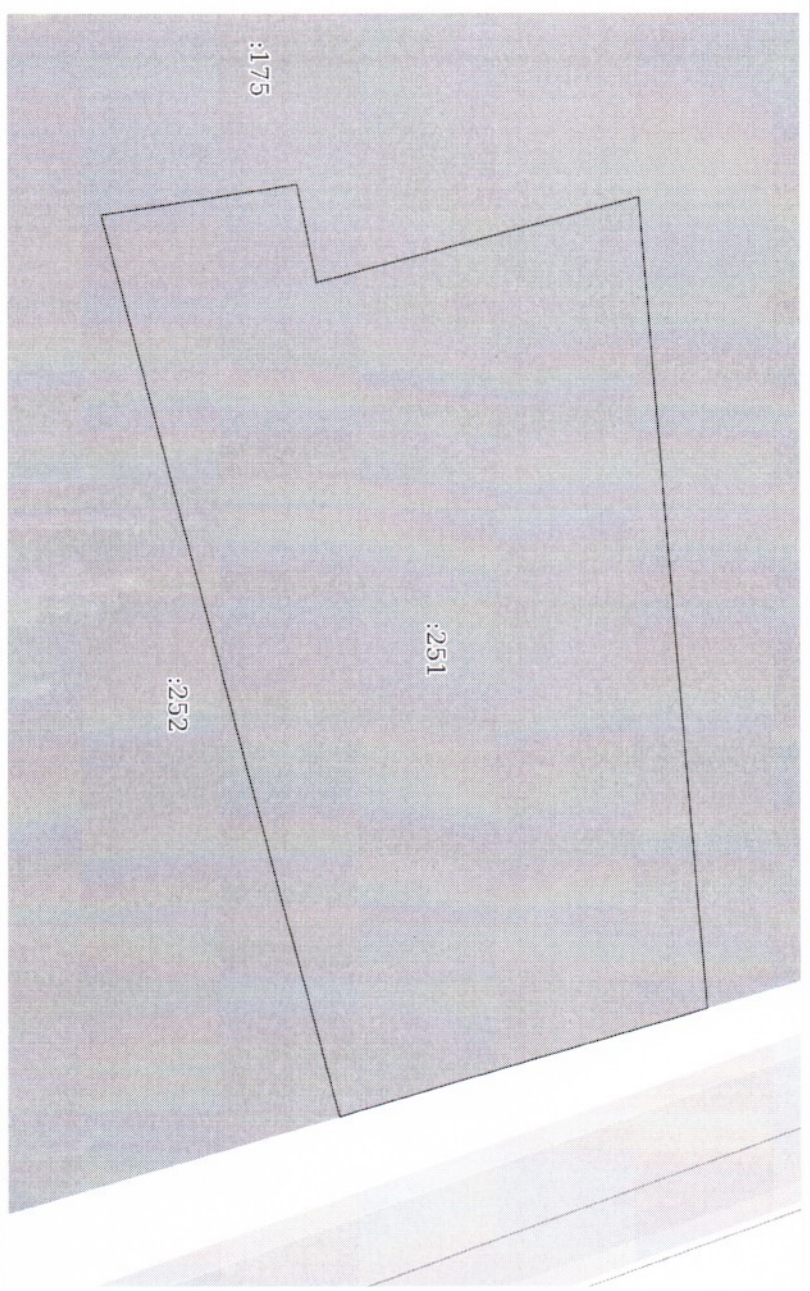
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

23.11.2023г.

Кадастровый номер: 50:11:0030204:251

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат 00BВ056В7401СВ38DВ3576АСДЖ425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Фондаци ГБУ МФЦ города Москва МФЦ района Щукино
123182, город Москва, ул. Маршала Васильева, д. 15.

24.10.2023 10:25

Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ



ФИО/подпись