

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/l-30000075206/>

Ссылка на торги: https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=644248

Продажа посредством публичного предложения

Период приема заявок: 26.04.2022 - 14.06.2022

Период проведения торгов: 12.04.2022 - 14.06.2022

Текущая цена: 13 504 725.00 руб.

Цена отсечения: 8 778 071.25 руб.

Имущественный комплекс, Нижний Тагил

Описание объекта:

Предлагаем Административно-бытовой корпус, назначение: нежилое, площадью 847,7 кв.м., инвентарный номер 5446\0001\46-00, литер: А, А2, этажность: 3-4, кадастровый номер: 66:56:0114001:28 и земельный участок, площадью 1 437кв.м. кадастровый номер 66:56:0114001:14, расположенные по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Васимская, д. 34А.

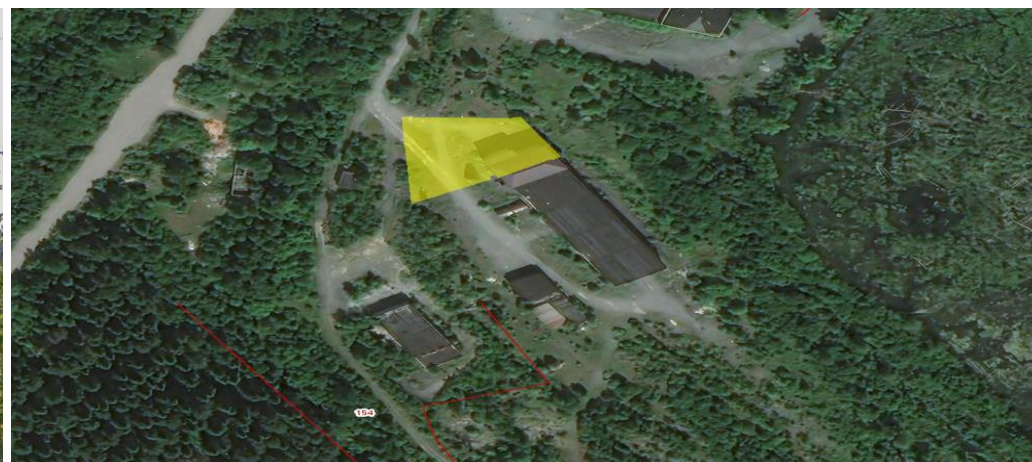
Обременение: является предметом залога ПАО «Уралтрансбанк»

Объекты недвижимости находится на окраине г. Нижний Тагил. Ближайшее окружение представлено малоэтажной жилой застройкой и производственно-складской застройкой. Объект обеспечен электричеством, канализацией, отоплением, водоснабжением, наружные коммуникации помещений и внутренние сети находятся в отличном техническом состоянии. Месторасположение с удобной транспортной доступностью для подъезда большегрузной техники и организации погрузо-разгрузочных работ. Парковка автотранспорта возможна на собственной прилегающей территории.

Имущество физического лица Долгих Д.С. реализуется по поручению ААУ "СЦЭАУ" Гиматдинов Е.Г. на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области от 29.07.2019 года по делу №А60-25181/2019

Транспортная доступность	хорошая
Вид права на землю	Собственность
Вид разрешенного использования (ВРИ)	Иное
Категория земли	земли населенных пунктов
Кадастровый номер (номера) ЗУ	66:56:0114001:14
Площадь ЗУ (м2)	1437
Тип здания	Административное здание
Вид права на здание / помещение	Собственность
Общая площадь здания (ГВА)	847.00
Залог	Без залога
Размер комиссии в %	0
Количество этажей в здании	3.00

ФОТО ОБЪЕКТА









ПЛАНИРОВКИ

