

## ПРОЕКТ

### Договор № \_\_\_\_\_ купли-продажи транспортного средства

г. Сыктывкар

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Акционерное общество «Коми холдинговая компания», далее именуемое «Продавец», в лице генерального директора Гегешко Матвея Евгеньевича, действующего на основании Устава, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 23 апреля 2015 года, серия 11 № 002040168, с одной стороны и \_\_\_\_\_, далее именуем \_\_ «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_, действующего в соответствии с \_\_\_\_\_ (наименование документа, подтверждающего полномочия) № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г., с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее бывшее в эксплуатации транспортное средство (далее - Транспортное средство):

Идентификационный номер (VIN) - MMCGYKH60BFZ06809.

Марка, модель ТС - MITSUBISHI PAJERO SPORT 3.0.

Наименование (тип ТС) - легковая.

Категория (подкатегория) ТС - В.

Год изготовления (вариант: выпуска) ТС - 2011.

Модель, N двигателя № 6B31 AT0861.

Шасси (рама) N - MMCGYKH60BFZ06809.

N кузова (кабины, прицепа) - отсутствует.

Цвет кузова (кабины, прицепа) - серый.

Мощность двигателя кВт/л. с. – 162/220.

Рабочий объем двигателя, куб. см - 2998.

Тип двигателя - бензиновый.

Экологический класс - четвертый.

Разрешенная максимальная масса, кг - 2600.

Масса без нагрузки кг - 2050.

Изготовитель ТС (страна) – Мицубиси моторс (Таиланд) Корп. (Таиланд).

Паспорт ТС (вид, серия, номер): бумажный, 78 УО 235193.

Государственный регистрационный номер М 010 ОН 11.

Пробег - 386 тыс.км.

Техническое обслуживание Транспортного средства проведено "19"августа 2022 г.

Транспортное средство передается в комплектации со следующими принадлежностями: автомобильная видеокамера-регистратор DOD F900LHD, магнитола GPS Prology MDN-2670T BG.

1.2. Продавец гарантирует, что является собственником Транспортного средства, Транспортное средство в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога, не обременено другими правами третьих лиц и не нарушает прав третьих лиц.

1.3. Состояние – удовлетворительное, наблюдается сквозная коррозия порогов, отхождение краски на капоте, крыши в месте примыкания ветрового стекла, трещина ветрового стекла.

1.4. Отчуждение Транспортного средства осуществляется путем продажи на торгах.

1.5. Основанием для продажи Транспортного средства является Программа отчуждения непрофильных активов АО «Коми холдинг» на 2023-2025 гг., утвержденная решением совета директоров «05» сентября 2023 г. (протокол № 20-2023 от «05» сентября 2023 г.).

1.6. До момента подписания Договора Покупатель ознакомился с состоянием Транспортного средства.

1.7. Покупатель приобретает Транспортное средство в том состоянии, в котором оно есть на дату подписания настоящего Договора.

#### 2. Цена Договора и порядок оплаты

2.1. Цена Транспортного средства определяется по результатам проведения торгов и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек с учетом НДС 20%.

2.2. Задаток в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, оплаченный в рамках проведения процедуры торгов, засчитывается в счет оплаты Транспортного средства.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан уплатить за Транспортное средство \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек.

Денежные средства перечисляются одновременно на расчетный счет Продавца в течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора, по реквизитам, указанным в п. 11 настоящего Договора.

2.4. Обязанность Покупателя по оплате считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца в сумме и в срок, указанные в пунктах 2.1.-2.3. настоящего Договора.

2.5. Расходы, связанные с регистрацией Транспортного средства в уполномоченном регистрирующем органе, несет Покупатель в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### **3. Передача имущества**

3.1. Продавец передаёт Покупателю Транспортное средство по передаточному акту в течение 3 (трех) рабочих дней после оплаты согласно п. 2.4. Договора.

3.2. Местом передачи Транспортного средства является: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 108А.

3.3. Покупатель обязан осмотреть Транспортное средство в месте передачи Транспортного средства, проверить техническое состояние передаваемого Транспортного средства и при отсутствии замечаний принять Транспортное средство.

3.4. Принятие Транспортного средства Покупателем подтверждается подписанием Сторонами Акта приема-передачи транспортного средства.

3.5. Право собственности на Транспортное средство, а также риск случайной гибели или повреждения Транспортного средства переходит от Продавца к Покупателю с даты подписания Акта приема-передачи транспортного средства.

### **4. Права и обязанности Сторон**

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Передать Покупателю Транспортное средство в состоянии и качестве, соответствующем условиям настоящего Договора.

4.1.2. Передать одновременно с Транспортным средством следующие принадлежности и документы: диагностическую карту, паспорт транспортного средства.

4.1.3. Погасить все задолженности, связанные с владением и использованием Транспортным средством, до момента передачи Покупателю.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Принять Транспортное средство от Продавца в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

4.2.2. Уплатить цену Транспортного средства в размере и порядке, предусмотренных настоящим Договором.

4.2.3. Изменить регистрационные данные Транспортного средства в связи со сменой собственника в порядке и сроки, которые установлены действующим законодательством.

### **5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Взыскание неустойки (пеней) с Покупателя.

5.2.1. При просрочке исполнения обязательств по п.4.2.1.-4.2.3. Продавец вправе потребовать от Покупателя уплаты пеней в размере 1/300 ключевой ставки Банка России, действующей в соответствующий период, от цены Транспортного средства за каждый день просрочки.

Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательства.

5.2.2. Просрочка оплаты цены Транспортного средства на срок свыше 30 календарных дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате цены Транспортного средства и, соответственно, отказом Покупателя от исполнения Договора.

Продавец принимает данный отказ Покупателя от исполнения им своих обязательств по

настоящему Договору в течение 10 (десяти) дней со дня истечения срока, указанного в п. 5.2.2. настоящего Договора, направляя ему об этом письменное сообщение, от даты отправления которого настоящий Договор считается расторгнутым, обязательства Продавца по передаче Транспортного средства в собственность Покупателя прекращаются.

Убытки Продавца, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением Покупателем договорных обязательств, возмещаются в полной сумме сверх неустойки (штрафная неустойка).

5.2.3. Каждая из сторон обязана возместить другой стороне убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением своих обязательств.

## **6. Изменение и расторжение договора**

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут Сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению на основании одностороннего отказа Продавца от исполнения настоящего Договора в соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в следующих случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условий Договора:

а) при просрочке оплаты цены транспортного средства в случае, предусмотренном пунктом 5.2.2. настоящего Договора;

б) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.3. Иные изменения настоящего Договора осуществляются в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

6.4. В случае расторжения Договора Стороны вправе требовать возврата того, что ими было исполнено по Договору, за исключением уплаченного задатка, который остается у Продавца.

## **7. Разрешение споров**

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются Сторонами в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, обязана не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения претензии дать на нее письменный ответ. Претензия считается полученной Стороной по истечению 15 календарных дней со дня отправки по адресам, указанным в настоящем договоре. Споры, не разрешенные Сторонами в претензионном порядке, подлежат разрешению в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

## **8. Защита персональных данных**

8.1. Любая информация, прямо или косвенно относящаяся к определяемому физическому лицу является персональными данными и не подлежит незаконному распространению, в том числе в средствах массовой информации.

8.2. Обработка персональных данных осуществляется исключительно для исполнения настоящего Договора.

8.3. Обработка персональных данных должна ограничиваться достижением конкретных, заранее определенных и законных целей для исполнения настоящего Договора, указанных в пункте 8.2 настоящего Договора. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями исполнения настоящего Договора.

8.4. Передача третьим лицам, разглашение персональных данных одной Стороной возможна только с письменного согласия субъекта персональных данных, за исключением случаев установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

8.5. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность персональных данных, безопасность персональных данных при их обработке, полученной в рамках исполнения настоящего Договора.

8.6. Обязательство Сторон, по соблюдению условий конфиденциальности действует без ограничения срока.

8.7. Стороны самостоятельно определяют меры по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

8.8. Вред, причиненный одной из сторон вследствие нарушений правил обработки персональных данных, а также при нарушении конфиденциальности персональных данных, обрабатываемых в рамках исполнения настоящего Договора, подлежит возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **9. Антикоррупционная оговорка**

9.1. Стороны, их аффилированные (взаимосвязанные) лица, работники и иные лица не вправе ни прямо, ни косвенно предлагать и выплачивать денежные средства и иные ценности работникам и представителям другой Стороны с целью оказания влияния на их действия и решения по договору или

получения иных неправомерных преимуществ в связи с его исполнением.

9.2. Для исполнения договора не допускается осуществлять действия, квалифицируемые как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, злоупотребление должностным положением, а также действия, нарушающие требования законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и иные коррупционные нарушения – как в отношениях между Сторонами договора, так и в отношениях с третьими лицами и государственными органами.

9.3. В случае возникновения у Стороны реальных оснований полагать о возможном нарушении данных требований она должна письменно уведомить об этом другую Сторону вплоть до постановки вопроса о приостановлении исполнения обязательств по договору до разрешения сложившейся ситуации.

9.4. В случае выявления риска коррупционного нарушения по договору соответствующая Сторона должна в течение 10 дней со дня получения уведомления сообщить другой Стороне о принятых мерах по исключению этих рисков с приложением соответствующих подтверждений.

#### 10. Заключительные положения

10.1. Договор вступает в силу со дня его заключения сторонами и действует до надлежащего исполнения Сторонами обязательств.

10.2. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны и один для уполномоченного регистрирующего органа.

#### 11. Адреса и реквизиты сторон

##### Продавец

Акционерное общество «Коми холдинговая компания»  
Юридический адрес: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.108 а  
Фактический адрес: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.108а ИНН 1101051490 КПП 110101001  
ОГРН 1151101002425 ОКПО 24939561  
Ф-л "Северная столица" АО РАЙФФАЙЗЕНБАНК"  
г. Санкт Петербург  
р/с 40702810303000039462, БИК 044030723, к/с 30101810100000000723  
электронная почта: info@kr11.ru  
тел./факс: (8212) 400-454, 400-063, 400-663

От имени Продавца:  
Генеральный директор

(подпись) \_\_\_\_\_ / М.Е. Гегешко/  
М. П.

##### Покупатель

Наименование:  
Адрес, указанный в ЕГРЮЛ

Почтовый адрес  
Телефон  
Факс  
Электронная почта  
ОГРН  
ИНН  
КПП  
Р/с  
в  
К/с  
БИК

От имени Покупателя:  
(должность)

(подпись) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ /  
М. П.

## Акт приема-передачи

г. Сыктывкар

«\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Акционерное общество «Коми холдинговая компания», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице генерального директора Гегешко Матвея Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт нижеследующем.

1. «\_\_» \_\_\_\_\_ г. Продавец передал в собственность Покупателю, а Покупатель принял и перечислил на расчетный счет Покупателя оплату в соответствии с условиями Договора купли-продажи транспортного средства от «\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ Транспортное средство MITSUBISHI PAJERO SPORT 3.0, в количестве 1 (один), 2011 года выпуска, регистрационный знак М 010 ОН 11, идентификационный номер (VIN) – ММССГУКН60BFZ06809, двигатель – № 6B31 АТ0861.

2. Одновременно с передачей автомобиля «Продавец» передает «Покупателю»:

- паспорт транспортного средства – серия 78 УО 235193;
- диагностическая карта от 19.08.2022;
- ключи – 1 комплект;
- автошины – 2 комплекта;
- автомобильная видеокамера-регистратор DOD F900LHD;
- магнитола GPS Prology MDN-2670T BG;

3. Продавец гарантирует, что до подписания настоящего Акта Транспортное средство никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

4. Покупатель до подписания настоящего Акта детально осмотрел Транспортное средство. Транспортное средство пригодно для использования по назначению. Претензии к состоянию и качеству Транспортного средства у Покупателя отсутствуют.

5. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны и один для уполномоченного регистрирующего органа.

### 6. Подписи Сторон

**Продавец:**

АО «Коми холдинг»

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/М.Е. Гегешко/

м.п.

**Покупатель:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_