



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ — ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ — ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
КАМЧАТСКИЙ ФИЛИАЛ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Административное здание Камчатского отделения № 8556 СБ РФ
(назначение нежилого строения)

Район
Город *Петропавловск — Камчатский*
Улица (пер.) *Набережная 30*



Квартал №
Инвентарный № ... 7500

0001564

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

ЛитераА..... Год постройки 1982..... Число этажей...5

Группа капитальностиI..... Вид внутренней отделки повышенная.....

| № п. п. | Наименование конструктивных элементов | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.) | Удельный вес по таблице | Поправки к удельному весу в % | Удельный вес конструктивного элем. с поправ. | износ в % | % износа к строению гр. 7*гр. 8 100 | тек. изм. износ в % | |
|-----------|---------------------------------------|---|---|-------------------------|-------------------------------|--|-----------|-------------------------------------|---------------------|------------|
| | | | | | | | | | элемента | к строению |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Фундаменты | <i>железобетонный</i> | | 4 | 1 | 4 | 15 | 0,6 | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 2 | а) Стены и их наружная отделка | <i>крупноблочные</i> | | 28 | 1 | 28 | 15 | 4,2 | | |
| | | <i>блочные</i> | | | | | | | | |
| | б) перегородки | <i>-----//-----</i> | | | | | | | | |
| 3 | перекрытия | чердачное | <i>ж/бетонное</i> | 9 | 1 | 9 | 15 | 1,4 | | |
| | | между-этажные | <i>ж/бетонное</i> | | | | | | | |
| | | надподвальное | <i>ж/бетонное</i> | | | | | | | |
| 4 | Крыша | <i>рулонная совмещенная с перекрытием</i> | | 6 | 1 | 6 | - | - | | |
| 5 | Полы | <i>цементная стяжка по бетонному основанию</i> | | 7 | 1 | 7 | - | - | | |
| 6 | проемы | оконные | <i>пластиковые стеклопакеты</i> | 6 | 1 | 6 | - | - | | |
| | | дверные | <i>филенчатые</i> | | | | | | | |
| 7 | Внутренняя отделка | <i>гипсоволокнистые листы по металлическому каркасу обои, кафель</i> | | 6 | 1 | 6 | - | - | | |
| 8 | сан. и электротех устройств. | отопление | <i>да</i> | 20 | 1 | 20 | - | - | | |
| | | водопровод | <i>да</i> | | | | | | | |
| | | канализация | <i>да</i> | | | | | | | |
| | | г.водоснаб. | <i>да</i> | | | | | | | |
| | | ванны | | | | | | | | |
| | | эл. освещ. | <i>да</i> | | | | | | | |
| | | радио | <i>да</i> | | | | | | | |
| | | телефон | <i>да</i> | | | | | | | |
| | | вентиляция | <i>да</i> | | | | | | | |
| | | лифты груз. | <i>да</i> | | | | | | | |
| газоснаб. | | | | | | | | | | |
| 9 | Прочие работы | <i>есть</i> | | 14 | 1 | 14 | - | - | | |

Итого: 100 × 99 × 15 ×

износа, приведенный к 100 по формуле:

$$\frac{\% \text{ износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}}$$

6 %

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А 1..... Год постройки Число этажей...2.....
 Группа капитальности I..... Вид внутренней отделки ...простая.....

| № п. п. | Наименование конструктивных элементов | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.) | Удельный вес по таблице | Поправки к удельному весу в % | Удельный вес конструктивного элем. с поправ. | износ в % | % износа к строению гр. 7*гр. 8 100 | тек. изм. износ в % | |
|---------------|---------------------------------------|---|---|-------------------------|-------------------------------|--|-----------|-------------------------------------|---------------------|------------|
| | | | | | | | | | элемента | к строению |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Фундаменты | железобетонный | | 10 | 0,68 | 6,8 | 10 | 0,7 | | |
| | | | | | | | | | | |
| 2 | а) Стены и их наружная отделка | монолитные | | 24 | 0,68 | 16,3 | 10 | 1,6 | | |
| | | железобетонные | | | | | | | | |
| | б) перегородки | мелкоблочные | | | | | | | | |
| 3 | перекрытия | чердачное | | 7 | 1 | 7 | 10 | 0,7 | | |
| | | между-этажные | железобетонные | | | | | | | |
| | | надподвальное | | | | | | | | |
| 4 | Крыша | рулонная совмещённая с перекрытием | | 6 | 1 | 6 | - | - | | |
| 5 | Полы | цементная стяжка по бетонному основанию | | 2 | 1 | 2 | - | - | | |
| 6 | просмы | оконные | стеклопакеты | 7 | 1 | 7 | - | - | | |
| | | дверные | пластиковые | | | | | | алюминиевые | |
| 7 | Внутренняя отделка | | | 4 | 1 | 4 | - | - | | |
| 8 | сан. и электротех устройств. | отопление | да | 10 | 1 | 10 | - | - | | |
| | | водопровод | да | | | | | | | |
| | | канализация | да | | | | | | | |
| | | г. водоснаб. | да | | | | | | | |
| | | ванны | | | | | | | | |
| | | эл. освещ. | да | | | | | | | |
| | | радио | да | | | | | | | |
| | | телефон | да | | | | | | | |
| | | вентиляция | | | | | | | | |
| | | лифты | | | | | | | | |
| дымовая труба | | | 20 | 1 | 20 | - | | | | |
| 9 | Прочие работы | да | | 8 | 1 | 8 | | | | |

Итого: 100 × ×

% износа, приведенный к 100 по формуле:

$$\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = 3 \%$$

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера Год постройки Число этажей... 1.....

Группа капитальности Вид внутренней отделки ... простая.....

| № п. п. | Наименование конструктивных элементов | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.) | Удельный вес по таблице | Поправки к удельному весу в % | Удельный вес конструктивного элем. с поправ. | износ в % | % износа к строению гр. 7*гр. 8 100 | тек. изм. износ в % | |
|---------|---------------------------------------|---|---|-------------------------|-------------------------------|--|-----------|-------------------------------------|---------------------|------------|
| | | | | | | | | | элемента | к строению |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Фундаменты | | | | | | | | | |
| 2 | а) Стены и их наружная отделка | | | | | | | | | |
| | б) перегородки | | | | | | | | | |
| 3 | перекрытия | чердачное | | | | | | | | |
| | | междуэтажные | | | | | | | | |
| | | надподвальное | | | | | | | | |
| 4 | Крыша | | | | | | | | | |
| 5 | Полы | | | | | | | | | |
| 6 | проемы | оконные | | | | | | | | |
| | | дверные | | | | | | | | |
| 7 | Внутренняя отделка | | | | | | | | | |
| 8 | сан. и электротех устройств. | отопление | | | | | | | | |
| | | водопровод | | | | | | | | |
| | | канализация | | | | | | | | |
| | | г. водоснаб. | | | | | | | | |
| | | ванны | | | | | | | | |
| | | эл. освещ. | | | | | | | | |
| | | радио | | | | | | | | |
| | | телефон | | | | | | | | |
| | | вентиляция | | | | | | | | |
| | | лифты | | | | | | | | |
| 9 | Прочие работы | | | | | | | | | |

Итого: 100 × ×

% износа, приведенный к 100 по формуле:

$$\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}}$$

0%

изм. с в %

к строению

11

VII. Техническое описание пристроек и других частей здания

| Наименование конструктивных элементов | Хол.пристройка..... | уд. вес по табл. | поправку | уд. вес с поправк. | литера..... | уд. вес по табл. | поправку | уд. вес с поправк. | литера..... | уд. вес по табл. | поправку | уд. вес с поправк. | |
|---------------------------------------|---------------------|------------------|----------|--------------------|----------------------|------------------|----------|--------------------|----------------------|------------------|----------|--------------------|--|
| | литера..... | | | | | | | | | | | | |
| Фундаменты | | | | | | | | | | | | | |
| Стены и перегородки | | | | | | | | | | | | | |
| Перекрытия | | | | | | | | | | | | | |
| Крыша | | | | | | | | | | | | | |
| Полы | | | | | | | | | | | | | |
| Проемы | | | | | | | | | | | | | |
| Отделочные работы | | | | | | | | | | | | | |
| Электроосвещение | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие работы | | | | | | | | | | | | | |
| ИТОГО: | | | | | | | | X | | | | X | |

| Наименование конструктивных элементов | | уд. вес по табл. | поправку | уд. вес с поправк. | литера..... | уд. вес по табл. | поправку | уд. вес с поправк. | литера..... | уд. вес по табл. | поправку | уд. вес с поправк. | |
|---------------------------------------|-------------|------------------|----------|--------------------|----------------------|------------------|----------|--------------------|----------------------|------------------|----------|--------------------|--|
| | литера..... | | | | | | | | | | | | |
| Фундаменты | | | | | | | | | | | | | |
| Стены и перегородки | | | | | | | | | | | | | |
| Перекрытия | | | | | | | | | | | | | |
| Крыша | | | | | | | | | | | | | |
| Полы | | | | | | | | | | | | | |
| Проемы | | | | | | | | | | | | | |
| Отделочные работы | | | | | | | | | | | | | |
| Электроосвещение | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие работы | | | | | | | | | | | | | |
| ИТОГО: | | 100 | X | | | 100 | X | | | 100 | X | | |

VIII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

| Литера по плану | Наименование здания и его частей | № сборника | № таблицы | Измеритель | Стоимость измерителя по таблице | Поправки к стоимости (коэффициенты) на | | | | | | | Стоимость изм. с поправками | Количество (объем - м ³ площадь - м ²) | Восстанов. стоим. в руб. | % износа | Действительная стоимость в рублях |
|-----------------|----------------------------------|------------|-----------|----------------|---------------------------------|--|-------------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------|------|-----------------------------|---|--------------------------|----------|-----------------------------------|
| | | | | | | уд. вес | группу капитальн. | Наружная отдел. | На seismicности | Территориальный | Удорожай | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| A | Основное | 28 | 92 | м ³ | 68,70 | 1,0 | | 1,08 | 1,06 | 1,01 | 1,21 | 1,65 | 58,59 | 8000 | 468720 | 6 | 440597 |
| A | Основное | 28 | 92 | м ³ | 68,70 | 1,0 | 0,98 | 1,08 | 1,06 | 1,01 | 1,21 | 1,65 | 155,4 | 15529 | 2413517 | 6 | 226870 |
| A1 | Основ.пр | 28 | 151 | м ³ | 22,00 | 0,87 | | 1,08 | 1,06 | 1,01 | 1,21 | 1,65 | 44,18 | 426 | 18821 | 3 | 18256 |

IX. Техническое описание служебных построек

| Наименование конструктивных элементов | | уд. вес по табл. | поправку | уд. вес с поправк. | | уд. вес по табл. | поправку | уд. вес с поправк. | | уд. вес по табл. | поправку | уд. вес с поправк. |
|---------------------------------------|-------------------|------------------|----------|--------------------|-------------------|------------------|----------|--------------------|-------------------|------------------|----------|--------------------|
| | литера..... Н= | | | | литера..... Н= | | | | литера..... Н= | | | |
| Фундаменты | | | | | | | | | | | | |
| Стены и перегородки | | | | | | | | | | | | |
| Перекрытия | | | | | | | | | | | | |
| Крыша | | | | | | | | | | | | |
| Полы | | | | | | | | | | | | |
| Проемы | | | | | | | | | | | | |
| Отделочные работы | | | | | | | | | | | | |
| Электроосвещение | | | | | | | | | | | | |
| Прочие работы | | | | | | | | | | | | |
| ИТОГО: | | 100 | X | | | 100 | X | | | 100 | X | |
| Формула для подсчета площади, объема | | 100 | X | | | 100 | X | | | 100 | X | |

| Наименование конструктивных элементов | | уд. вес по табл. | поправку | уд. вес с поправк. | | уд. вес по табл. | поправку | уд. вес с поправк. | | уд. вес по табл. | поправку | уд. вес с поправк. |
|---------------------------------------|-------------------|------------------|----------|--------------------|-------------------|------------------|----------|--------------------|-------------------|------------------|----------|--------------------|
| | литера..... Н= | | | | литера..... Н= | | | | литера..... Н= | | | |
| Фундаменты | | | | | | | | | | | | |
| Стены и перегородки | | | | | | | | | | | | |
| Перекрытия | | | | | | | | | | | | |
| Крыша | | | | | | | | | | | | |
| Полы | | | | | | | | | | | | |
| Проемы | | | | | | | | | | | | |
| Отделочные работы | | | | | | | | | | | | |
| Электроосвещение | | | | | | | | | | | | |
| Прочие работы | | | | | | | | | | | | |
| ИТОГО: | | 100 | X | | | 100 | X | | | 100 | X | |
| Формула для подсчета площади, объема | | 100 | X | | | 100 | X | | | 100 | X | |

X. Исчисление стоимости служебных построек

| Литера | Наименование построек | № сборника | № таблицы | Измеритель | Стоимость измерителя по таблице | Поправки к стоимости | | | | | Стоимость изм. с поправками | Количество (объем - м ³ площадь - м ²) | Восстанов. стоим. в руб. | % износа | Действительная стоимость в рублях |
|--------|-----------------------|------------|-----------|------------|---------------------------------|----------------------|-------------|-----------------|-----------------|-------------|-----------------------------|---|--------------------------|----------|-----------------------------------|
| | | | | | | уд. вес | клим. район | На сейсмичность | Территориальный | Удорожающий | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 17 | 18 | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 440597 | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 226870 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 18256 | | | | | | | | | | | | | | |

с поправк.

уд. вес с поправк.

стей

| % износа | Действительная стоимость в рублях |
|----------|-----------------------------------|
| 17 | 18 |
| 6 | 440597 |
| 6 | 226870 |
| 3 | 18256 |

ЭКСПЛИКАЦИЯ

К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

в городе.(пос.)...Петропавловск-Камчатский ... по улице (пер.) Набережная дом 30

| Дата записи | Литера по плану | Этажи | № помещения | № по плану строения | Назначение частей помещения: | Формула подсчета площади по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру | | | | Высота помещения по внутреннему обмеру |
|-------------|-----------------|-----------|-------------|---------------------|------------------------------|--|-------------------------------|----------|-------------|----|--|
| | | | | | | | общая площадь полезная | основная | в том числе | | |
| | | подсобная | прочая | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | A | I | | 1 | тамбур | | 10,6 | | 10,6 | | 2,96 |
| | | | | 2 | коридор | | 55,3 | | 55,3 | | |
| | | | | 3 | подсобное | | 9,7 | | 9,7 | | |
| | | | | 4 | подсобное | | 2,1 | | 2,1 | | |
| | | | | 5 | основное | | 4,4 | 4,4 | | | |
| | | | | 6 | основное | | 2,5 | 2,5 | | | |
| | | | | 7 | основное | | 43,9 | 43,9 | | | |
| | | | | 8 | коридор | | 62,6 | | 62,6 | | |
| | | | | 9 | основное | | 29,9 | 29,9 | | | |
| | | | | 10 | основное | | 10,4 | 10,4 | | | |
| | | | | 11 | основное | | 29,6 | 29,6 | | | |
| | | | | 12 | основное | | 2,8 | 2,8 | | | |
| | | | | 13 | основное | | 21,4 | 21,4 | | | |
| | | | | 14 | основное | | 9,5 | 9,5 | | | |
| | | | | 15 | основное | | 10,8 | 10,8 | | | |
| | | | | 16 | коридор | | 41,0 | | 41,0 | | |
| | | | | 17 | шкаф | | 0,3 | | 0,3 | | |
| | | | | 18 | подсобное | | 5,7 | | 5,7 | | |
| | | | | 19 | подсобное | | 3,0 | | 3,0 | | |
| | | | | 20 | подсобное | | 1,0 | | 1,0 | | |
| | | | | 21 | подсобное | | 0,7 | | 0,7 | | |
| | | | | 22 | подсобное | | 1,2 | | 1,2 | | |
| | | | | 23 | подсобное | | 0,8 | | 0,8 | | |
| | | | | 24 | подсобное | | 2,6 | | 2,6 | | |
| | | | | 25 | подсобное | | 3,9 | | 3,9 | | |
| | | | | 26 | подсобное | | 4,5 | | 4,5 | | |
| | | | | 27 | подсобное | | 5,7 | | 5,7 | | |
| | | | | 28 | коридор | | 3,6 | | 3,6 | | |
| | | | | 29 | лестничная клетка | | 16,5 | | 16,5 | | |
| | | | | 30 | основное | | 18,3 | 18,3 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|----|-------------------|---|-------|-------|------|----|------|
| | A | | | 31 | основное | | 10,6 | 10,6 | | | 2,96 |
| | | | | 32 | основное | | 13,7 | 13,7 | | | |
| | | | | 33 | лифтовая шахта | | 4,9 | | 4,9 | | |
| | | | | 34 | основное | | 9,8 | 9,8 | | | |
| | | | | 35 | основное | | 10,7 | 10,7 | | | |
| | | | | 36 | основное | | 1,1 | 1,1 | | | |
| | | | | 37 | основное | | 1,1 | 1,1 | | | |
| | | | | 38 | основное | | 1,1 | 1,1 | | | |
| | | | | 39 | подсобное | | 7,1 | | 7,1 | | |
| | | | | 40 | основное | | 29,1 | 29,1 | | | |
| | | | | 41 | основное | | 8,5 | 8,5 | | | |
| | | | | 42 | коридор | | 32,0 | | 32,0 | | |
| | | | | 43 | подсобное | | 3,6 | | 3,6 | | |
| | | | | 44 | основное | | 12,4 | 12,4 | | | |
| | | | | 45 | основное | | 20,9 | 20,9 | | | |
| | | | | 46 | основное | | 33,5 | 33,5 | | | |
| | | | | 47 | основное | | 5,3 | 5,3 | | | |
| | | | | 48 | основное | | 138,6 | 138,6 | | | |
| | | | | 49 | основное | | 9,7 | 9,7 | | | |
| | | | | 50 | основное | | 3,2 | 3,2 | | | |
| | | | | 51 | основное | | 4,1 | 4,1 | | | |
| | | | | 52 | основное | | 4,2 | 4,2 | | | |
| | | | | 53 | основное | | 4,6 | 4,6 | | | |
| | | | | 54 | основное | | 3,6 | 3,6 | | | |
| | | | | 55 | основное | | 4,1 | 4,1 | | | |
| | | | | 56 | основное | | 3,9 | 3,9 | | | |
| | | | | 57 | коридор | | 8,1 | | 8,1 | | |
| | | | | 58 | основное | | 3,1 | 3,1 | | | |
| | | | | 59 | основное | | 3,1 | 3,1 | | | |
| | | | | 60 | коридор | | 13,1 | | 13,1 | | |
| | | | | 61 | основное | | 5,0 | 5,0 | | | |
| | | | | 62 | основное | | 4,2 | 4,2 | | | |
| | | | | 63 | коридор | | 9,2 | | 9,2 | | |
| | | | | 64 | подсобное | | 1,6 | | 1,6 | | |
| | | | | 65 | подсобное | | 1,6 | | 1,6 | | |
| | | | | 66 | подсобное | | 1,6 | | 1,6 | | |
| | | | | 67 | подсобное | | 4,9 | | 4,9 | | |
| | | | | 68 | лестничная клетка | | 15,2 | | 15,2 | | |
| | | | | 69 | коридор | | 15,5 | | 15,5 | | |

Работу выполнил техник

Проверил контролер С. Юсупов

ЭКСПЛИКАЦИЯ

К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

в городе.(пос.)...Петропавловск-Камчатский ... по улице (пер.) Набережная дом 30

| Дата записи | Литера по плану | Этажи | № помещения | № по плану строения | Назначение частей помещения: | Формула подсчета площади по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру | | | | Высота помещения по внутреннему обмеру |
|-------------|-----------------|-----------|-------------|---------------------|------------------------------|--|-------------------------------|--------------|--------------|----|--|
| | | | | | | | общая площадь полезная | основная | в том числе | | |
| | | подсобная | прочая | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | A | I | | 70 | основное | | 26,4 | 26,4 | | | 2,96 |
| | | | | 71 | основное | | 5,7 | 5,7 | | | |
| | | | | 72 | основное | | 31,4 | 31,4 | | | |
| | | | | 73 | основное | | 19,9 | 19,9 | | | |
| | | | | 74 | подсобное | | 6,1 | | 6,1 | | |
| | | | | 75 | основное | | 36,9 | 36,9 | | | |
| | AI | | | 76 | основное | | 51,6 | 51,6 | | | |
| | | | | | Итого по | I этажу: | 1059,9 | 704,6 | 355,3 | | |

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

в городе Петропавловск- Камчатский

по улице (пер.) Набережная № 30

| Дата записи | Литер по плану | Этажи | № помещения | № по плану строения | Назначение частей помещения: | Формула подсчета площади по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру | | | | Высота помещения по внутреннему обмеру |
|-------------|----------------|-------|-------------|---------------------|------------------------------|--|-------------------------------|-------------|-----------|--------|--|
| | | | | | | | общая площадь | в том числе | | | |
| | | | | | | | | основная | подсобная | прочая | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | A | 2 | | 1 | Лест.кл. | | 49,3 | | 49,3 | | 2,55 |
| | | | | 2 | основное | | 23,1 | 23,1 | | | |
| | | | | 3 | шкаф | | 0,2 | | 0,2 | | |
| | | | | 4 | основное | | 10,7 | 10,7 | | | |
| | | | | 5 | основное | | 11,9 | 11,9 | | | |
| | | | | 6 | основное | | 11,3 | 11,3 | | | |
| | | | | 7 | основное | | 9,4 | 9,4 | | | |
| | | | | 8 | Лест.кл. | | 17,8 | | 17,8 | | |
| | | | | 9 | подсобное | | 15,2 | | 15,2 | | |
| | | | | 10 | подсобное | | 2,0 | | 2,0 | | |
| | | | | 11 | подсобное | | 1,5 | | 1,5 | | |
| | | | | 12 | подсобное | | 1,4 | | 1,4 | | |
| | | | | 13 | подсобное | | 1,8 | | 1,8 | | |
| | | | | 14 | Лест.кл. | | 15,4 | | 15,4 | | |
| | | | | 15 | коридор | | 22,4 | | 22,4 | | |
| | | | | 16 | подсобное | | 47,4 | | 47,4 | | |
| | | | | 17 | основное | | 3,9 | 3,9 | | | |
| | | | | 18 | основное | | 6,4 | 6,4 | | | |
| | | | | 19 | основное | | 6,6 | 6,6 | | | |
| | | | | 20 | основное | | 8,1 | 8,1 | | | |
| | | | | 21 | коридор | | 5,9 | | 5,9 | | |
| | | | | 22 | основное | | 17,1 | 17,1 | | | |
| | | | | 23 | коридор | | 7,8 | | 7,8 | | |
| | | | | 24 | основное | | 7,9 | 7,9 | | | |
| | | | | 25 | основное | | 16,4 | 16,4 | | | |
| | | | | 26 | шкаф | | 0,2 | | 0,2 | | |

| | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|--|----|-----------|--|------|------|------|--|------|
| | A | 2 | | 27 | основное | | 16,5 | 16,5 | | | 2,55 |
| | | | | 28 | основное | | 33,6 | 33,6 | | | |
| | | | | 29 | основное | | 35,7 | 35,7 | | | |
| | | | | 30 | основное | | 33,5 | 33,5 | | | |
| | | | | 31 | основное | | 27,6 | 27,6 | | | |
| | | | | 32 | основное | | 5,9 | 5,9 | | | |
| | | | | 33 | коридор | | 45,0 | | 45,0 | | |
| | | | | 34 | основное | | 37,3 | 37,3 | | | |
| | | | | 35 | основное | | 35,9 | 35,9 | | | |
| | | | | 36 | подсобное | | 4,6 | | 4,6 | | |
| | | | | 37 | основное | | 20,6 | 20,6 | | | |
| | | | | 38 | подсобное | | 1,7 | | 1,7 | | |
| | | | | 39 | подсобное | | 1,6 | | 1,6 | | |
| | | | | 40 | подсобное | | 2,9 | | 2,9 | | |
| | | | | 41 | шкаф | | 0,6 | | 0,6 | | |
| | | | | 42 | основное | | 34,4 | 34,4 | | | |
| | | | | 43 | основное | | 16,5 | 16,5 | | | |
| | | | | 44 | основное | | 16,4 | 16,4 | | | |
| | | | | 45 | основное | | 34,5 | 34,5 | | | |
| | | | | 46 | основное | | 32,6 | 32,6 | | | |
| | | | | 47 | основное | | 35,6 | 35,6 | | | |
| | | | | 48 | основное | | 32,8 | 32,8 | | | |
| | | | | 49 | основное | | 22,7 | 22,7 | | | |
| | | | | 50 | основное | | 22,6 | 22,6 | | | |
| | | | | 51 | шкаф | | 0,3 | | 0,3 | | |
| | | | | 52 | подсобное | | 2,4 | | 2,4 | | |
| | | | | 53 | подсобное | | 2,6 | | 2,6 | | |
| | | | | 54 | подсобное | | 1,1 | | 1,1 | | |
| | | | | 55 | подсобное | | 1,1 | | 1,1 | | |
| | | | | 56 | подсобное | | 1,0 | | 1,0 | | |
| | | | | 57 | подсобное | | 1,0 | | 1,0 | | |
| | | | | 58 | подсобное | | 3,4 | | 3,4 | | |
| | | | | 59 | подсобное | | 2,9 | | 2,9 | | |
| | | | | 60 | подсобное | | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | | 61 | Лест.кл. | | 7,6 | | 7,6 | | |
| | | | | 62 | Лест.кл. | | 9,7 | | 9,7 | | |

Работу выполнил техник

Проверил контролер

С. Васильев

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

в городе Петропавловск- Камчатский

по улице (пер.) Набережная № 30

| Дата записи | Литер по плану | Этажи | № помещения | № по плану строения | Назначение частей помещения: | Формула подсчета площади по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру | | | | Высота помещения по внутреннему обмеру |
|-------------|----------------|-------|-------------|---------------------|------------------------------|--|-------------------------------|-------------|-----------|--------|--|
| | | | | | | | общая площадь | в том числе | | | |
| | | | | | | | | основная | подсобная | прочая | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | A | 2 | | 63 | Лест.кл. | | 8,1 | | 8,1 | | 2,55 |
| | | | | 64 | подсобное | | 11,0 | | 11,0 | | |
| | | | | 65 | подсобное | | 12,8 | 12,8 | | | |
| | | | | 66 | основное | | 23,3 | 23,3 | | | |
| | | | | 67 | коридор | | 80,0 | | 80,0 | | |
| | A1 | | | 68 | подсобное | | 2,7 | | 2,7 | | |
| | | | | 69 | основное | | 14,4 | 14,4 | | | |
| | | | | 70 | основное | | 27,2 | 27,2 | | | |
| | | | | | | <i>Итого по</i> | | | | | |
| | | | | | | <i>2 этажу</i> | 1087,1 | 705,2 | 381,9 | | |
| | A | 3 | | 1 | подсобное | | 42,6 | | 42,6 | | |
| | | | | 2 | подсобное | | 4,8 | | 4,8 | | |
| | | | | 3 | подсобное | | 0,2 | | 0,2 | | |
| | | | | 4 | основное | | 22,9 | 22,9 | | | |
| | | | | 5 | основное | | 21,9 | 21,9 | | | |
| | | | | 6 | основное | | 21,9 | 21,9 | | | |
| | | | | 7 | Лест.кл. | | 17,2 | | 17,2 | | |
| | | | | 8 | подсобное | | 1,8 | | 1,8 | | |
| | | | | 9 | подсобное | | 2,1 | | 2,1 | | |
| | | | | 10 | подсобное | | 1,8 | | 1,8 | | |
| | | | | 11 | подсобное | | 11,3 | | 11,3 | | |
| | | | | 12 | подсобное | | 1,5 | | 1,5 | | |
| | | | | 13 | подсобное | | 1,6 | | 1,6 | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|--|----|-----------|--|------|------|------|--|--|--|
| | A | 3 | | 14 | подсобное | | 2,3 | | 2,3 | | | |
| | | | | 15 | основное | | 10,3 | 10,3 | | | | |
| | | | | 16 | основное | | 10,3 | 10,3 | | | | |
| | | | | 17 | основное | | 22,5 | 22,5 | | | | |
| | | | | 18 | основное | | 33,1 | 33,1 | | | | |
| | | | | 19 | основное | | 16,3 | 16,3 | | | | |
| | | | | 20 | основное | | 18,3 | 18,3 | | | | |
| | | | | 21 | основное | | 15,6 | 15,6 | | | | |
| | | | | 22 | основное | | 17,1 | 17,1 | | | | |
| | | | | 23 | основное | | 42,8 | 42,8 | | | | |
| | | | | 24 | коридор | | 77,3 | | 77,3 | | | |
| | | | | 25 | основное | | 8,0 | 8,0 | | | | |
| | | | | 26 | основное | | 7,2 | 7,2 | | | | |
| | | | | 27 | основное | | 43,9 | 43,9 | | | | |
| | | | | 28 | основное | | 34,5 | 34,5 | | | | |
| | | | | 29 | основное | | 35,4 | 35,4 | | | | |
| | | | | 30 | основное | | 34,2 | 34,2 | | | | |
| | | | | 31 | основное | | 21,2 | 21,2 | | | | |
| | | | | 32 | подсобное | | 4,3 | | 4,3 | | | |
| | | | | 33 | подсобное | | 1,4 | | 1,4 | | | |
| | | | | 34 | подсобное | | 1,4 | | 1,4 | | | |
| | | | | 35 | подсобное | | 3,6 | | 3,6 | | | |
| | | | | 36 | основное | | 52,2 | 52,2 | | | | |
| | | | | 37 | основное | | 18,6 | 18,6 | | | | |
| | | | | 38 | основное | | 31,0 | 31,0 | | | | |
| | | | | 39 | основное | | 16,7 | 16,7 | | | | |
| | | | | 40 | основное | | 15,7 | 15,7 | | | | |
| | | | | 41 | основное | | 35,2 | 35,2 | | | | |
| | | | | 42 | основное | | 13,9 | 13,9 | | | | |
| | | | | 43 | основное | | 19,0 | 19,0 | | | | |
| | | | | 44 | основное | | 22,7 | 22,7 | | | | |
| | | | | 45 | основное | | 22,3 | 22,3 | | | | |
| | | | | 46 | подсобное | | 0,2 | | 0,2 | | | |
| | | | | 47 | подсобное | | 2,5 | | 2,5 | | | |
| | | | | 48 | подсобное | | 3,9 | | 3,9 | | | |
| | | | | 49 | подсобное | | 1,2 | | 1,2 | | | |

Работу выполнил техник

Проверил контролер *С. Пономин*

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

в городе Петропавловск- Камчатский

по улице (пер.) Набережная № 30

| Дата записи | Литер по плану | Этажи | № помещения | № по плану строения | Назначение частей помещения: | Формула подсчета площади по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру | | | | Высота помещения по внутреннему обмеру |
|-------------|----------------|-------|-------------|---------------------|------------------------------|--|-------------------------------|-------------|-----------|--------|--|
| | | | | | | | общая площадь | в том числе | | | |
| | | | | | | | | основная | подсобная | прочая | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | A | 3 | | 50 | подсобное | | 3,6 | | 3,6 | | 2,55 |
| | | | | 51 | подсобное | | 1,1 | | 1,1 | | |
| | | | | 52 | подсобное | | 1,2 | | 1,2 | | |
| | | | | 53 | подсобное | | 3,1 | | 3,1 | | |
| | | | | 54 | подсобное | | 2,6 | | 2,6 | | |
| | | | | 55 | подсобное | | 81,3 | | 81,3 | | |
| | | | | 56 | Лест.клет | | 16,6 | | 16,6 | | |
| | | | | 57 | подсобное | | 7,7 | | 7,7 | | |
| | | | | 58 | подсобное | | 11,3 | | 11,3 | | |
| | | | | 59 | основное | | 12,9 | 12,9 | | | |
| | | | | 60 | основное | | 23,2 | 23,2 | | | |
| | | | | | | <i>Итого по</i> | | | | | |
| | | | | | | <i>3 этажу</i> | 1032,3 | 720,8 | 311,5 | | |
| | A | 4 | | 1 | Лест.клет | | 25,8 | | 25,8 | | |
| | | | | 2 | подсобное | | 5,0 | | 5,0 | | |
| | | | | 3 | основное | | 23,3 | 23,3 | | | |
| | | | | 4 | подсобное | | 0,2 | | 0,2 | | |
| | | | | 5 | основное | | 21,2 | 21,2 | | | |
| | | | | 6 | основное | | 23,0 | 23,0 | | | |
| | | | | 7 | Лест.клет | | 17,1 | | 17,1 | | |
| | | | | 8 | подсобное | | 1,6 | | 1,6 | | |
| | | | | 9 | подсобное | | 2,1 | | 2,1 | | |
| | | | | 10 | подсобное | | 1,7 | | 1,7 | | |

| | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|--|----|-----------|---|------|------|------|--|--|
| | A | 4 | | 11 | подсобное | | 9,9 | | 9,9 | | |
| | | | | 12 | подсобное | | 1,3 | | 1,3 | | |
| | | | | 13 | подсобное | | 1,6 | | 1,6 | | |
| | | | | 14 | подсобное | | 2,6 | | 2,6 | | |
| | | | | 15 | основное | | 21,4 | 21,4 | | | |
| | | | | 16 | основное | | 23,2 | 23,2 | | | |
| | | | | 17 | коридор | | 21,0 | | 21,0 | | |
| | | | | 18 | основное | | 33,6 | 33,6 | | | |
| | | | | 19 | основное | - | 36,6 | 36,6 | | | |
| | | | | 20 | основное | | 33,9 | 33,9 | | | |
| | | | | 21 | основное | | 31,1 | 31,1 | | | |
| | | | | 22 | основное | | 19,7 | 19,7 | | | |
| | | | | 23 | коридор | | 55,7 | | 55,7 | | |
| | | | | 24 | основное | | 18,3 | 18,3 | | | |
| | | | | 25 | основное | | 33,5 | 33,5 | | | |
| | | | | 26 | основное | | 34,9 | 34,9 | | | |
| | | | | 27 | основное | | 35,3 | 35,3 | | | |
| | | | | 28 | основное | | 34,0 | 34,0 | | | |
| | | | | 29 | подсобное | | 5,3 | | 5,3 | | |
| | | | | 30 | основное | | 20,4 | 20,4 | | | |
| | | | | 31 | подсобное | | 6,1 | | 6,1 | | |
| | | | | 32 | основное | | 34,6 | 34,6 | | | |
| | | | | 33 | основное | | 34,8 | 34,8 | | | |
| | | | | 34 | основное | | 31,7 | 31,7 | | | |
| | | | | 35 | основное | | 33,5 | 33,5 | | | |
| | | | | 36 | основное | | 35,2 | 35,2 | | | |
| | | | | 37 | основное | | 34,1 | 34,1 | | | |
| | | | | 38 | основное | | 23,4 | 23,4 | | | |
| | | | | 39 | основное | | 11,4 | 11,4 | | | |
| | | | | 40 | основное | | 11,3 | 11,3 | | | |
| | | | | 41 | подсобное | | 0,2 | | 0,2 | | |
| | | | | 42 | подсобное | | 4,3 | | 4,3 | | |
| | | | | 43 | подсобное | | 2,5 | | 2,5 | | |
| | | | | 44 | подсобное | | 0,9 | | 0,9 | | |
| | | | | 45 | подсобное | | 3,9 | | 3,9 | | |
| | | | | 46 | подсобное | | 0,8 | | 0,8 | | |

Работу выполнил техник *С.В. Юмашин*

Проверил контролер *С.В. Юмашин*

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

в городе Петропавловск- Камчатский

по улице (пер.) Набережная № 30

| Дата записи | Литер по плану | Этажи | № помещения | № по плану строения | Назначение частей помещения: | Формула подсчета площади по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру | | | | Высота помещения по внутреннему обмеру |
|-------------|----------------|-------|-------------|---------------------|------------------------------|--|-------------------------------|-------------|-----------|--------|--|
| | | | | | | | общая площадь | в том числе | | | |
| | | | | | | | | основная | подсобная | прочая | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | A | 4 | | 47 | подсобное | | 1,3 | | 1,3 | | |
| | | | | 48 | подсобное | | 3,1 | | 3,1 | | |
| | | | | 49 | подсобное | | 2,7 | | 2,7 | | |
| | | | | 50 | Лест.клет | | 16,7 | | 16,7 | | |
| | | | | 51 | коридор | | 80,9 | | 80,9 | | |
| | | | | 52 | подсобное | | 7,8 | | 7,8 | | |
| | | | | 53 | подсобное | | 11,3 | | 11,3 | | |
| | | | | 54 | основное | | 10,6 | 10,6 | | | |
| | | | | 55 | основное | | 23,4 | 23,4 | | | |
| | | | | 56 | коридор | | 16,0 | | 16,0 | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | <i>Итого по</i> | | | | | |
| | | | | | | <i>4 этажу</i> | 1036,8 | 727,4 | 309,4 | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | 1 | Лест.клет | | 25,5 | | 25,5 | | 2,54 |
| | | | | 2 | подсобное | | 5,7 | | 5,7 | | |
| | | | | 3 | основное | | 23,7 | 23,7 | | | |
| | | | | 4 | подсобное | | 0,2 | | 0,2 | | |
| | | | | 5 | основное | | 44,8 | 44,8 | | | |
| | | | | 6 | Лест.клет | | 17,5 | | 17,5 | | |
| | | | | 7 | подсобное | | 0,2 | | 0,2 | | |
| | | | | 8 | подсобное | | 2,1 | | 2,1 | | |
| | | | | 9 | подсобное | | 1,8 | | 1,8 | | |
| | | | | 10 | подсобное | | 1,8 | | 1,8 | | |
| | | | | 11 | подсобное | | 9,6 | | 9,6 | | |

| | | | | | | | | | | |
|--|--|---|----|------------|--|-------|-------|------|--|------|
| | | 5 | 12 | подсобное | | 2,3 | | 2,3 | | 2,54 |
| | | | 13 | подсобное | | 1,7 | | 1,7 | | |
| | | | 14 | основное | | 22,8 | 22,8 | | | |
| | | | 15 | основное | | 23,0 | 23,0 | | | |
| | | | 16 | основное | | 33,5 | 33,5 | | | |
| | | | 17 | основное | | 69,9 | 69,9 | | | |
| | | | 18 | коридор | | 77,1 | | 77,1 | | |
| | | | 19 | основное | | 103,4 | 103,4 | | | |
| | | | 20 | основное | | 17,0 | 17,0 | | | |
| | | | 21 | основное | | 16,9 | 16,9 | | | |
| | | | 22 | основное | | 62,7 | 62,7 | | | |
| | | | 23 | подсобное | | 5,2 | | 5,2 | | |
| | | | 24 | основное | | 21,5 | 21,5 | | | |
| | | | 25 | подсобное | | 1,2 | | 1,2 | | |
| | | | 26 | подсобное | | 1,3 | | 1,3 | | |
| | | | 27 | подсобное | | 2,7 | | 2,7 | | |
| | | | 28 | основное | | 101,2 | 101,2 | | | |
| | | | 29 | основное | | 34,0 | 34,0 | | | |
| | | | 30 | основное | | 33,7 | 33,7 | | | |
| | | | 31 | основное | | 15,4 | 15,4 | | | |
| | | | 32 | основное | | 17,7 | 17,7 | | | |
| | | | 33 | основное | | 23,0 | 23,0 | | | |
| | | | 34 | основное | | 22,7 | 22,7 | | | |
| | | | 35 | подсобное | | 0,2 | | 0,2 | | |
| | | | 36 | подсобное | | 2,3 | | 2,3 | | |
| | | | 37 | подсобное | | 3,8 | | 3,8 | | |
| | | | 38 | подсобное | | 1,0 | | 1,0 | | |
| | | | 39 | подсобное | | 1,3 | | 1,3 | | |
| | | | 40 | подсобное | | 1,0 | | 1,0 | | |
| | | | 41 | подсобное | | 3,1 | | 3,1 | | |
| | | | 42 | подсобное | | 3,4 | | 3,4 | | |
| | | | 43 | подсобное | | 2,5 | | 2,5 | | |
| | | | 44 | Лест.клет. | | 16,8 | | 16,8 | | |
| | | | 45 | коридор | | 82,4 | | 82,4 | | |
| | | | 46 | подсобное | | 7,6 | | 7,6 | | |
| | | | 47 | подсобное | | 11,4 | | 11,4 | | |

Работу выполнил техник

Проверил контролер

С.В.Васильев

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

в городе Петропавловск- Камчатский

по улице (пер.) Набережная № 30

| Дата записи | Литер по плану | Этажи | № помещения | № по плану строения | Назначение частей помещения: | Формула подсчета площади по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру | | | | Высота помещения по внутреннему обмеру |
|-------------|----------------|-------|-------------|---------------------|------------------------------|--|-------------------------------|-------------|-----------|--------|--|
| | | | | | | | общая площадь | в том числе | | | |
| | | | | | | | | основная | подсобная | прочая | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | A | 5 | | 48 | основное | | 12,9 | 12,9 | | | 2,54 |
| | | | | 49 | основное | | 23,8 | 23,8 | | | |
| | | | | 50 | коридор | | 16,1 | | 16,1 | | |
| | | | | | | <i>Итого по</i> | | | | | |
| | | | | | | <i>5 этажу</i> | 1032,1 | 723,3 | 308,8 | | |
| | | | | | | <i>Всего по зданию</i> | 2,3 | 34,0 | 1664,2 | | |





Технический лист

19/11/2006

С.И.И.