

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.10.2023, поступившего на рассмотрение от 05.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего листов выписки: 12	Всего разделов: 3
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226931091	
Кадастровый номер: 50:04:0070513:1415	
Номер кадастрового квартала:	50:04:0070513
Дата присвоения кадастрового номера:	26.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, Дмитровский район, городское поселение Некрасовский, рабочий поселок Некрасовский, микрорайон Строителев, дом №42, кв.4
Площадь, м2:	74,5
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 2
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	3373672.16
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:04:0070513:1411
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесеннн жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Захарова Юлия Александровна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Мериновой Юлии Дмитриевны

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 00B0565B7401CB38D2B376ACDC8425108  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ  
МФЦ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА  
СЕКТОР №2 НЕВСКИЙ ПР. 174  
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ  
ИРОВА ЕЛЕНА ДМИТРИЕВНА  
05.10.2023 17:28

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10
Всего листов выписки: 12	Всего разделов: 3
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226931091	
Кадастровый номер: 50:04:0070513:1415	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Технострой", ИНН: 5007066225, ОГРН: 1085007002783
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:04:0070513:1415-50/004/2017-1 22.02.2017 16:43:56
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		03.03.2021 15:43:40
	номер государственной регистрации:		50:04:0070513:1415-50/116/2021-16
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 130533205/5004,56259/19/50004-ИП от 05.08.2019, выдан 02.03.2021, Дмитровское РОСП ГУФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности: \_\_\_\_\_

МФЦ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА  
СЕКТОР №2 НЕВСКИЙ ПР. 174  
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТОБОРОТУ  
ЯРОВА ЕЛЕНА ДМИТРИЕВНА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 00B0656B7401CB382B3376ACDC8425108  
Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия \_\_\_\_\_

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10
Всего листов выписки: 12	Всего разделов: 3
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226931091	
Кадастровый номер: 50:04:0070513:1415	
5.2	<p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> <p>вид:</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица</p> <p>основание государственной регистрации:</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> <p>вид:</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p>
5.3	<p>данные отсутствуют</p> <p>Запрещение регистрации</p> <p>24.09.2019 10:24:36</p> <p>50:04:0070513:1415-50/004/2019-14</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 112796640/5004 (49606/19/50004-ИП), выдан 13.09.2019</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Запрещение регистрации</p> <p>19.09.2019 15:22:49</p> <p>50:04:0070513:1415-50/004/2019-13</p>

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

МФЦ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА

СЕКТОР №2 НЕВСКИЙ ПР. 17А

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ

ЯРОВА ЕЛЕНА ДМИТРИЕВНА

06.10.2023 10:28

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACD5C425108

Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10
Лист № 3 раздела 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 12	
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226931091	
Кадастровый номер: 50:04:0070513:1415	
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 112796577/5004 (49607/19/50004-ИП), выдан 13.09.2019, Дмитровский РосП, Михайловская И.А.
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.4 вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	11.09.2019 13:20:15
номер государственной регистрации:	50:04:0070513:1415-50/004/2019-12
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 111398900/5004 (56259/19/50004-ИП), выдан 13.08.2019, Дмитровский РосП, Великих В.Г.

Полное наименование должности: **МФЦ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА, СЕКТОР №2 НЕВСКИЙ ПР. 1/14 ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ**  
**ЯРОВА ЕЛЕНА ДМИТРИЕВНА**  
 10:28

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сертификат: 00B056B7401CB38D233576ACD5C425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

М.П. Комитет по имущественным отношениям в г. Санкт-Петербурге  
 М.П. МФЦ Центрального района  
 М.П. Сектор №2 Невский пр. 1/14

инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10
Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 12	
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226931091	
Кадастровый номер: 50:04:0070513:1415	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	02.09.2019 11:54:36
номер государственной регистрации:	50:04:0070513:1415-50/001/2019-11
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 110044953/5004 (14889/17/50004-ИП), выдан 16.07.2019, Дмитровский РОСП
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Сертификат: 00BВ056B7401СВ83D23576АСДС8425108  
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ:  
МФЦ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА  
СЕКТОР №2 НЕВСКИЙ ПР. 174  
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРАТУ  
Ярова Елена Дмитриевна  
06.10.2023 10:22

инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226931091	Всего листов выписки: 12
Кадастровый номер: 50:04:0070513:1415	
5.6	<p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> <p>вид: Запрещение регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 29.08.2019 17:10:52</p> <p>номер государственной регистрации: 50:04:0070513:1415-50/001/2019-10</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 109739277/5004 (24121/19/50004-ИП), выдан 10.07.2019, Дмитровский РОСП, Михайловская И.А.</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной: данные отсутствуют</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p> <p>вид: Ипотека в силу закона</p> <p>дата государственной регистрации: 22.02.2017 16:47:23</p> <p>номер государственной регистрации: 50:04:0070513:1415-50/004/2017-8</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 17.03.2014 по 29.12.2017 с 17.03.2014 по 29.12.2017</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Акционерное общество "Коммерческий Банк "РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151, ОГРН: 1027700159233</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p>
5.7	<p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> <p>вид: Ипотека в силу закона</p> <p>дата государственной регистрации: 22.02.2017 16:47:23</p> <p>номер государственной регистрации: 50:04:0070513:1415-50/004/2017-8</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 17.03.2014 по 29.12.2017 с 17.03.2014 по 29.12.2017</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Акционерное общество "Коммерческий Банк "РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151, ОГРН: 1027700159233</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p>

Полное наименование должности

МФЦ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА

СЕКТОР №2 НЕВСКИЙ ПР. 174

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ

ЯРОВА ЕЛЕНА ДМИТРИЕВНА

05.10.2023 10:28

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

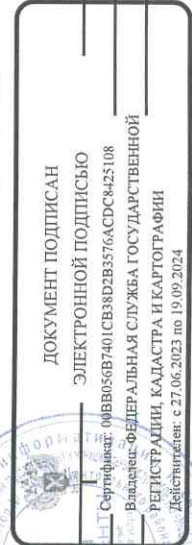
Сертификат: 40BB056B7401CB38D2B3576ACD8C8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10
Лист № 6 раздела 3	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 12	
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226931091	
Кадастровый номер:	50:04:0070513:1415
основание государственной регистрации:	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № RU50-03-2551-2015, выдан 09.11.2015, Министерство строительного комплекса Московской области
	Договор об ипотеке (залоге), выдан 17.03.2014, дата государственной регистрации: 22.02.2017, номер государственной регистрации: 50-50-04/012/2014-108
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 17 марта 2014, выдан 30.09.2015, дата государственной регистрации: 05.11.2015, номер государственной регистрации: 50-50/004-50/004/006/2015-1000/1
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 17.03.2014, № 3, выдан 14.04.2016, дата государственной регистрации: 10.06.2016, номер государственной регистрации: 50-50/004-50/004/010/2016-2611/1
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 17 марта 2014 года, № 4, выдан 01.07.2016, дата государственной регистрации: 20.07.2016, номер государственной регистрации: 50-50/004-50/004/001/2016-4567/1
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.8	Ипотека в силу закона
	22.02.2017 16:47:11
	50:04:0070513:1415-50/004/2017-7
	Срок действия с 05.07.2013 по 29.12.2017 с 05.07.2013 по 29.12.2017



полное наименование должности:

МФЦ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА  
СЕКТОР №2 НЕВСКИЙ ПР. 174  
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ

ЯРОВА ЕЛЕНА ДМИТРИЕВНА  
И.И.И.И.

инициалы, фамилия

Помещение	
Лист № 7 раздела 2	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 12	
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226931091	
Кадастровый номер: 50:04:0070513:1415	

лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Коммерческий Банк "РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151, ОГРН: 1027700159233
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № RU50-03-2551-2015, выдан 09.11.2015, Министерство строительного комплекса Московской области
	Договор ипотеки (залога недвижимого имущества), выдан 05.07.2013, дата государственной регистрации: 22.02.2017, номер государственной регистрации: 50-50-04/083/2013-040
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 05 июля 2013, № 1, выдан 13.08.2013
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 05.07.2013г., № 4, выдан 01.07.2015, дата государственной регистрации: 14.07.2015, номер государственной регистрации: 50-50/004-50/004/001/2015-7802/1
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 05 июля 2013, № 5, выдан 30.09.2015, дата государственной регистрации: 05.11.2015, номер государственной регистрации: 50-50/004-50/004/006/2015-999/1
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества), № 7, выдан 14.04.2016
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залоге недвижимого имущества) от 05 июля 2013, № 7, выдан 01.07.2016, дата государственной регистрации: 20.07.2016, номер государственной регистрации: 50-50/004-50/004/001/2016-4568/1
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

Полное наименование должности: **МФЦ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА СЕКТОР №2 НЕВСКИЙ ПР. 174**

Ведущий специалист по документообороту: **ЯРОВА ЕЛЕНА ДМИТРИЕВНА**

Инициалы, фамилия: \_\_\_\_\_

Документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B05067401CB382B3576AC8C8425108

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024



Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10
Всего листов выписки: 12	
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226931091	
Кадастровый номер: 50:04:0070513:1415	
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	22.02.2017 16:46:49
номер государственной регистрации:	50:04:0070513:1415-50/004/2017-6
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2014 по 29.12.2017 с 28.11.2014 по 29.12.2017
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Коммерческий Банк "РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151, ОГРН: 1027700159233
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № RU50-03-2551-2015, выдан 09.11.2015, Министерство строительного комплекса Московской области
	Договор ипотеки (залога недвижимого имущества), выдан 08.10.2014
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 08 октября 2014г., № 1, выдан 31.12.2015, дата государственной регистрации: 20.02.2016, номер государственной регистрации: 50-50/004-50/004/001/2016-648/1
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 08 октября 2014 года, № 2, выдан 18.03.2016, дата государственной регистрации: 24.05.2016, номер государственной регистрации: 50-50/004-50/004/009/2016-5247/1
	Дополнительное соглаше к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 08.10.2014г., № 3, выдан 14.04.2016
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 08 октября 2014года, № 4, выдан 01.07.2016



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 00B81567401CB38D2B5576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ  
МФЦ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА  
СЕКТОР №2 НЕВСКИЙ ПР. 174  
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ  
ЯРОВА ЕЛЕНА ДМИТРИЕВНА

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226931091			
Кадастровый номер: 50:04:0070513:1415			

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
5.10	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации:	Ипотека в силу закона 22.02.2017 16:46:25 50:04:0070513:1415-50/004/2017-2 Срок действия с 26.07.2012 по 25.07.2014 по 25.07.2014 Акционерное общество "Коммерческий Банк "РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151, ОГРН: 1027700159233 данные отсутствуют
	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № RU50-03-2551-2015, выдан 09.11.2015, Министерство строительного комплекса Московской области	
	Договор ипотеки (залога недвижимого имущества), выдан 26.07.2012, дата государственной регистрации: 22.02.2017, номер государственной регистрации: 50-50-04/088/2012-220	
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 26.07.2012, выдан 05.07.2013, дата государственной регистрации: 25.07.2013, номер государственной регистрации: 50-50-04/083/2013-039	данные отсутствуют
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ  
МФЦ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА  
СЕКТОР №2 НЕВСКИЙ ПР. 17А  
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ  
Ярова Елена Дмитриевна  
10:22

инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226931091	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 50:04:0070513:1415	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11 Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Полное наименование Должности

МФЦ Центрального района

Сектор №2 Невский пр. 124

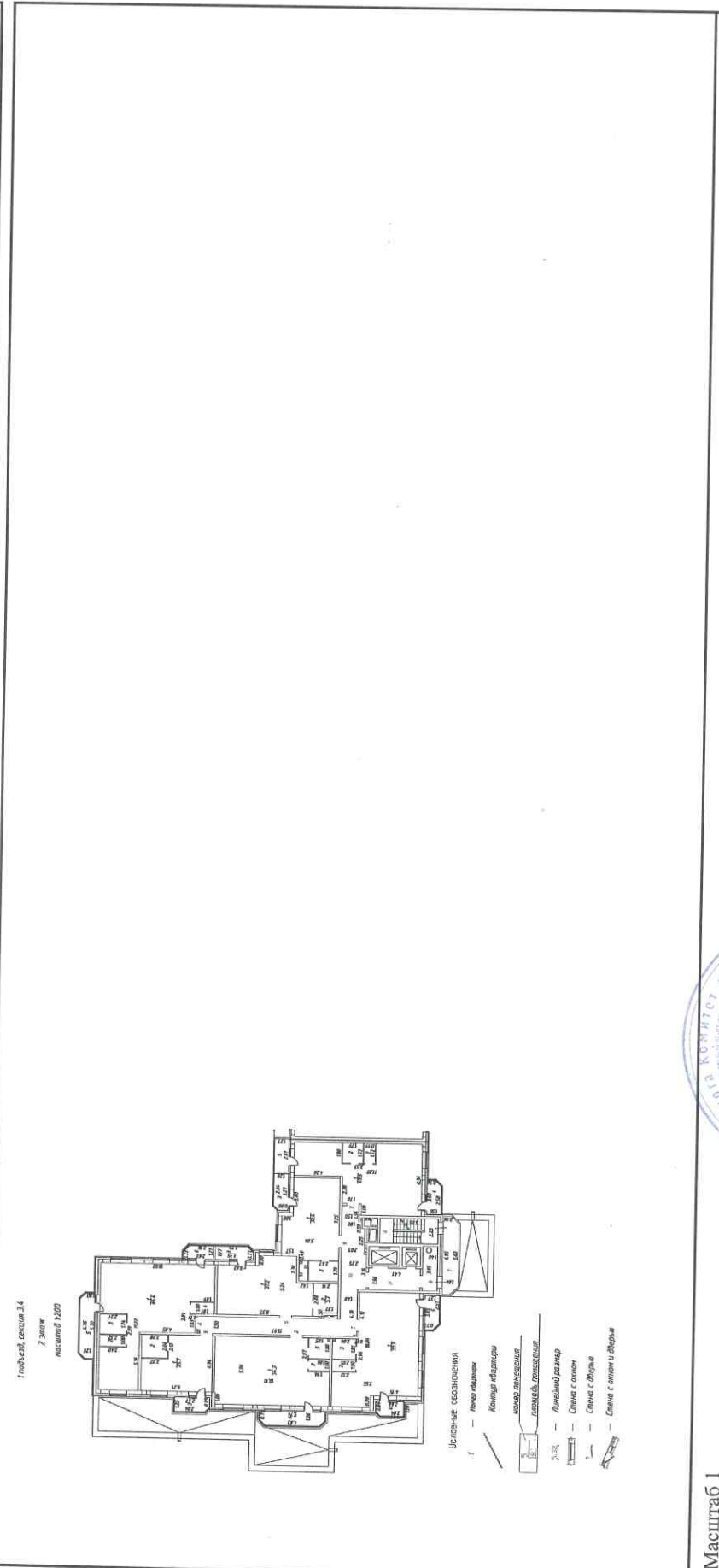
Ведущий специалист по документообороту

Ярова Елена Дмитриевна

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение	
Лист № 1 раздела 5	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 12	
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226931091	
Кадастровый номер: 50:04:0070513:1415	
Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ  
**МФЦ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**СЕКТОР №2 НЕВСКИЙ ПР. 174**  
 ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТОБОРОДУ  
**ЯРОВА ЕЛЕНА ДМИТРИЕВНА**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сертификат: 00B82B3576ACD8C425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия