

Отдел государственной регистрации недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике

Адыгея  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

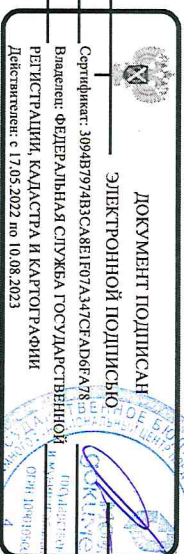
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Помещение  |   |                   |                         |
|--|---|-------------------|-------------------------|
| Вид объекта недвижимости   |   |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1   | Всего листов раздела 1: 1   | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| Кадастровый номер: 05.06.2023г.  | 01:08:0513024:938   |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:   | 01:08:0513024   |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 04.05.2016  |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Местоположение:  | Республика Адыгея, г Майкоп, ул Депутатская, д 25, пом 31   |                   |                         |
| Площадь, м2:   | 17.7  |                   |                         |
| Назначение:  | Нежилое помещение   |                   |                         |
| Наименование:  | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место   | Подвал № - 1  |                   |                         |
| Вид жилого помещения:  | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:  | 427282.07   |                   |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:  | 01:08:0513024:814   |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:   | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |                   |                         |
| Особые отметки:  | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Получатель выписки:  | Чеуж Мурат Аскерович (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: от имени заявителя Государственная Корпорация "Агентство по страхованию вкладов",<br>7708514824 |                   |                         |

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| Главный специалист | полное наименование должности |
|--------------------|-------------------------------|



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Мирзабекянц Э.К.

инициалы, фамилия

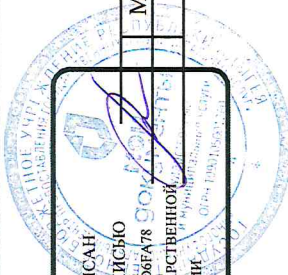
Сертификат: 30949797443САВЕ1907437САДБГАУ8  
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Декларация: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

|                                      |                           |
|--------------------------------------|---------------------------|
| Помещение                            |                           |
| вид объекта недвижимости             |                           |
| Лист № 1 раздела 2                   | Всего листов раздела 2: 1 |
| Лист № 1 раздела 2                   | Всего разделов: 3         |
| Лист № 1 раздела 2                   | Всего листов выписки: 4   |
| 05.06.2023г.                         |                           |
| Кадастровый номер: 01:08:0513024:938 |                           |

|    |  |       |   |
|----|--|-------|---|
| 1  | Правообладатель (правообладатели):   | 1.1   | Акционерный коммерческий банк "Новация" (публичное акционерное общество), ИНН: 0100000050 |
|    | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:  | 1.1.1 | данные отсутствуют  |
| 2  | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:  | 2.1   | Собственность<br>01:08:0513024:938-01/030/2023-1<br>05.06.2023 12:06:48                   |
| 4  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  | 4.1   | данные отсутствуют  |
| 5  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |       | не зарегистрировано   |
| 6  | Заявленные в судебном порядке права требования:  |       | данные отсутствуют  |
| 7  | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   |       | данные отсутствуют  |
| 8  | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица   |       | данные отсутствуют  |
| 9  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   |       | данные отсутствуют  |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |       | данные отсутствуют  |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |       | отсутствуют   |



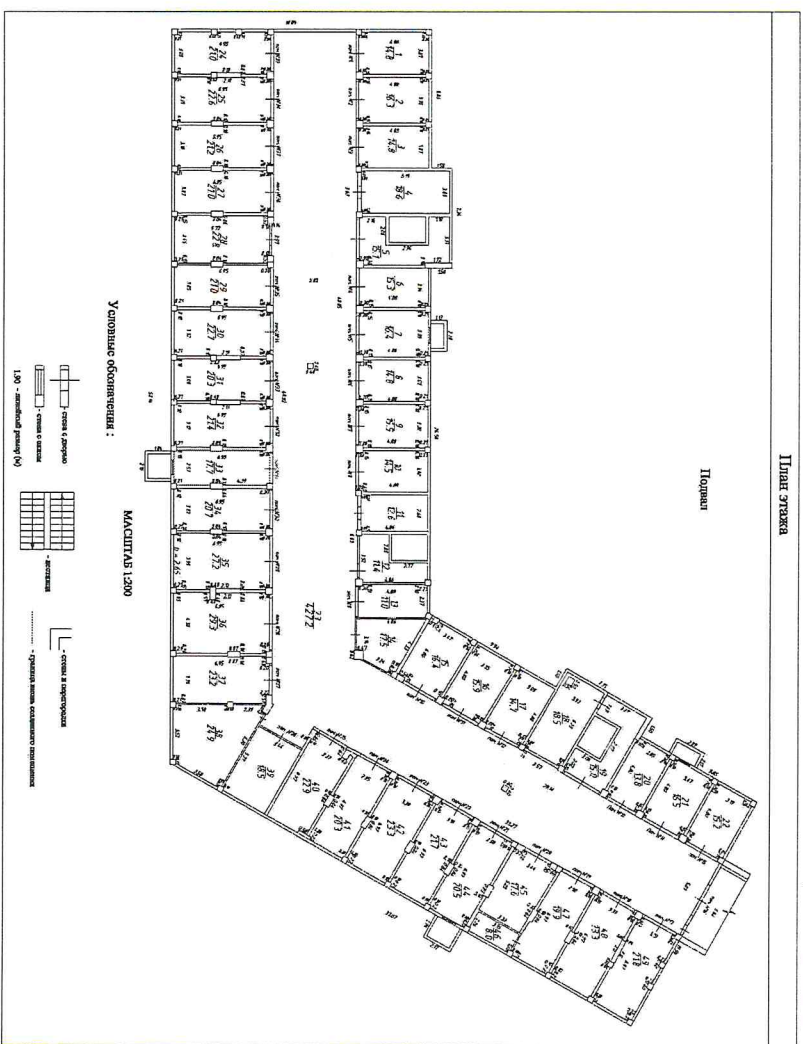
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сертификат: 3094B7974B3CA8E1607A347C8A5B6A78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Главный специалист  
 полное наименование должности

Мирзабебянц Э.К.  
 инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

|                                      |                           |                           |                         |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|
| Помещение                            |                           |                           |                         |
| Вид объекта недвижимости             |                           |                           |                         |
| Лист № 1 раздела 5                   | Всего листов раздела 5: 2 | Всего разделов: 3         | Всего листов выписки: 4 |
| 05.06.2023г.                         |                           |                           |                         |
| Кадастровый номер: 01:08:0513024.938 |                           | Номер этажа (этажей): - 1 |                         |



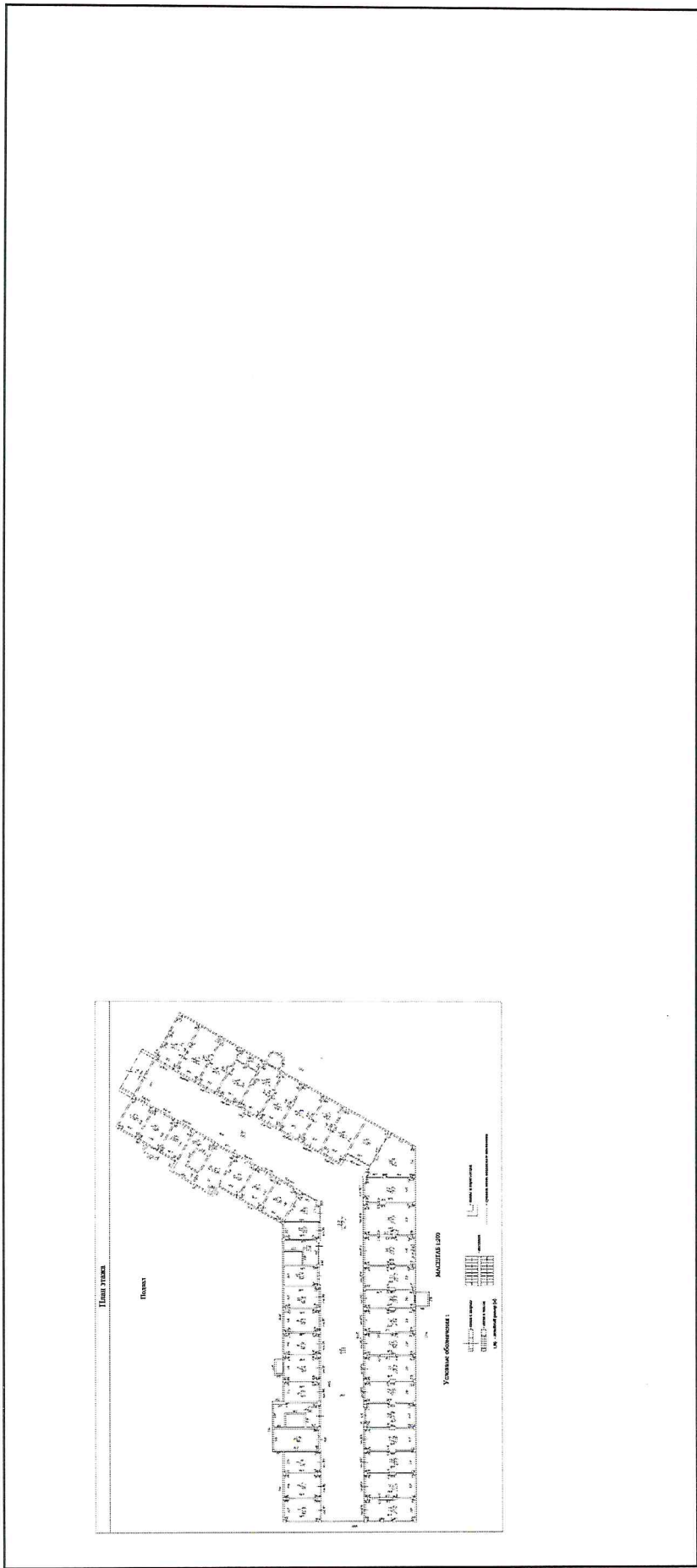
Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 3094b7974b3c4e1e707437c5a7d8c478  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
0947-109-109-001-000  
0947-109-109-001-000  
Декларация: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Главный специалист  
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Мирзабекич Э.К.  
инициалы, фамилия

|                                      |                           |                   |                         |
|--------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| <b>Помещение</b>                     |                           |                   |                         |
| ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ             |                           |                   |                         |
| Лист № 2 раздела 5                   | Всего листов раздела 5: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 05.06.2023г.                         |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер: 01:08:0513024:938 |                           |                   |                         |
| Номер этажа (этажей):                |                           |                   |                         |



Масштаб 1

Главный специалист

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 30948797493СА8Е1F07A347СFAD6FА78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Мирзабеякянц Э.К.  
инициалы, фамилия