

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	12:09:0570102:186

## Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	12:09:0570102
Дата присвоения кадастрового номера	20.04.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	Республика Марий Эл, р-н Куженерский, д. Нурсола (Тумьюмучашское с/п), ул. Нурсола
Площадь, м <sup>2</sup>	629, Уточненная площадь, погрешность 9.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	18970.64
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Зыков Игорь Николаевич
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	НИКИТИНА РАИСА НИКОЛАЕВНА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: fd06fa39bb97bbd7eea116971d282a05  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 21.03.2022 по 14.06.2023ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	12:09:0570102:186

## Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Никитина Раиса Николаевна, 09.06.1981, Российская Федерация, Паспорт гражданина Российской Федерации 22 08 254150 выдан 15.10.2008 Отделом УФМС России по Нижегородской обл. в гор. Дзержинск</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 12:09:0570102:186-12/053/2020-3, 26.05.2020 04:45:13</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи земельного участка 2020-05-19</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Петухов Андрей Михайлович, 06.04.1967</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 12:09:0570102:186-12/060/2020-1, 20.04.2020 10:08:43</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 26.05.2020 04:45:13, 12:09:0570102:186-12/053/2020-2</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p>
-------------------	---



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: fd06fa39bb97bbd7eea116971d282a05  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 21.03.2022 по 14.06.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	12:09:0570102:186
Сведения о правах	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Вид: Ипотека в силу закона Дата государственной регистрации: 26.05.2020 04:45:13 Номер государственной регистрации: 12:09:0570102:186-12/053/2020-4 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 26.05.2020 по 19.05.2021 Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Кредитные потребительские кооперативы "Кредитный потребительский кооператив «Новоселье»", ИНН 1205003565, ОГРН 1061226002914 Основание государственной регистрации: Договор займа 138305/2020/1 19.05.2020, Договор купли-продажи земельного участка 19.05.2020 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

