

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	35:05:0205005:307

## Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	35:05:0205005
Дата присвоения кадастрового номера	25.10.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	Российская Федерация, Вологодская область, р-н Кирилловский, с/п Ферапонтовское, д. Яршево
Площадь, м <sup>2</sup>	1500, Уточненная площадь, погрешность 14.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	123250.33
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства (2.1.)
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Неук Светлана Николаевна
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах , отсутствуют.
Получатель выписки	кузин николай николаевич

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	35:05:0205005:307

## Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	Данные о правах отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	<p>Вид: Аренда Дата государственной регистрации: 15.03.2018 Номер государственной регистрации: 35:05:0205005:307-35/001/2018-2 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 15.03.2018 по 27.10.2037 срок: с 15.03.2018 по 27.10.2037 Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 007003001000 Кузин Николай Николаевич , 10.04.1962, Россия, СНИЛС 066-516-297 79, Паспорт гражданина СССР III-ОД 525835 выдан 13.11.1978 ОВД Индустриального райисполкома г.Череповца Основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка 87/17-АФ выдан 27.10.2017 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p>

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

