

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	35:15:0603006:318

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	35:15:0603006
Дата присвоения кадастрового номера	24.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер 1632 , Кадастровый номер 35:15:0603006:1632:1/0:Н
Местоположение	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный район Бабушкинский, сельское поселение Рослятинское, село Рослятино, улица Советская, дом 21а
Площадь, м <sup>2</sup>	22.3
Количество этажей, в том числе подземных	1
Год завершения строительства	2003
Год ввода в эксплуатацию	2003
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Материал наружных стен	Из прочих материалов
Назначение	Нежилое
Наименование:	Магазин
Кадастровая стоимость, руб	190869.79
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	35:15:0304003:437
Сведения о кадастровом инженерере	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат:  
75c64c21383b4072a5125081b43cd415491b04e0  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 04.02.2022 по 04.05.2023ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	35:15:0603006:318
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Крюкова Ольга Юрьевна

**Сведения о зарегистрированных правах**

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Крюкова Ольга Юрьевна, 03.04.1973, Российская Федерация, СНИЛС 079-478-435 31, Паспорт гражданина Российской Федерации 19 17 159243 выдан 24.04.2018 УМВД России по Вологодской области</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 35:15:0603006:318-35/105/2021-3, 14.01.2021 09:39:56</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи здания 2020-11-25</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Баженова Наталья Игоревна, 10.07.1966</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 35:15:0603006:318-35/015/2019-1, 14.03.2019 10:25:46</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 14.01.2021 09:39:56, 35:15:0603006:318-35/105/2021-2</p>
-------------------	---

 **ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 75c64c21383b4072a5125081b43cd415491b04e0  
 Владелец: Росреестр  
 Действителен: с 04.02.2022 по 04.05.2023

 **ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
 Владелец: Минцифры России  
 Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	35:15:0603006:318
Сведения о правах	<p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

