

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Челябинской области
полное наименование органа регистрации прав

28.07.2023г.

№ КУВИ-001/2023-172588800

На основании запроса от 28.07.2023, поступившего на рассмотрение 28.07.2023, сообщаем, что правообладателю Дудкина Елена Александровна; дата рождения: 22.06.1971; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 75 14 № 601820 от 07.07.2016 выдан: Отделение УФМС России по Челябинской области в Еткульском районе; СНИЛС: 058-838-286 17; адрес места жительства или места пребывания: 456550, Челябинская область, р-н. Коркинский, г. Коркино, пер. Бектышский, д. 6., в период с 17.09.1998 по 28.07.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	74:31:0105015:547
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Местоположение:	Челябинская область, р-н. Коркинский, г. Коркино, ул. Ленина, д. 19А, кв. 96
		Площадь:	40.3
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 3/5
		дата государственной регистрации:	12.07.2018
		номер государственной регистрации:	74:31:0105015:547-74/031/2018-3
		основание государственной регистрации:	Соглашение о выделении (определении) долей, выдан 11.07.2018 Договор купли-продажи квартиры, выдан 01.10.2011
		дата государственной регистрации прекращения права:	15.02.2021
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	74:17:0000000:106
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:	Челябинская область, Октябрьский район, 0,5-5 км от с. Новомосковское
		Площадь:	1300000
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/260
		дата государственной регистрации:	14.05.2004
		номер государственной регистрации:	74-01/17-008/2003-0169

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			

		основание государственной регистрации:	Выписка из протокола общего собрания пайщиков земельных и имущественных паев ТОО "Новомосковское", № 1, выдан 12.05.2003
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	74:17:0000000:212
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:	Челябинская область, Октябрьский район, 0,5-6 км на вокруг с. Новомосковское
		Площадь:	2600000
	3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/260
		дата государственной регистрации:	14.05.2004
		номер государственной регистрации:	74-01/17-008/2003-0168
		основание государственной регистрации:	Выписка из протокола общего собрания пайщиков земельных и имущественных паев ТОО "Новомосковское", № 1, выдан 12.05.2003
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	74:17:0000000:239
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:	Челябинская область, Октябрьский район, вокруг с. Новомосковское
		Площадь:	3336000
	4.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/198
		дата государственной регистрации:	14.05.2004
		номер государственной регистрации:	74-01/17-008/2003-0167
		основание государственной регистрации:	Выписка из протокола общего собрания пайщиков земельных и имущественных паев ТОО "Новомосковское", № 1, выдан 12.05.2003
		дата государственной регистрации прекращения права:	15.08.2018
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			

	4.3.1	вид:	Аренда	
		номер государственной регистрации:	74-74-17/006/2006-188	
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	74:17:1401002:79	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного производства	
		Адрес:	Челябинская область, р-н Октябрьский, примерно в 6300м по направлению на запад от с.Новомосковское.	
		Площадь:	115000 +/- 2967.27	
	5.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	15.08.2018	
		номер государственной регистрации:	74:17:1401002:79-74/022/2018-1	
		основание государственной регистрации:	Выписка из протокола общего собрания пайщиков земельных и имущественных паев ТОО "Новомосковское", № 1, выдан 12.05.2003	
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	5.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		5.3.1	вид:	Аренда
			номер государственной регистрации:	74:17:1401002:79-74/135/2021-2
6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение	
		Кадастровый номер:	74:17:1305001:352	
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое	
		Местоположение:	Челябинская область, р-н. Октябрьский, с. Новомосковское, ул. Лесная, д. 2, кв. 2	
		Площадь:	73.9	
	6.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/4	
		дата государственной регистрации:	29.12.2000	
		номер государственной регистрации:	74:01-17:02-2000:167	
		основание государственной регистрации:	Договор безвозмездной передачи жилого помещения в доме усадебного типа в собственность граждан, № 4070, выдан 10.10.2000	
		дата государственной регистрации прекращения права:	26.10.2001	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			

	6.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
7	7.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение	
		Кадастровый номер:	74:31:0105015:547	
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое	
		Местоположение:	Челябинская область, р-н. Коркинский, г. Коркино, ул. Ленина, д. 19А, кв. 96	
		Площадь:	40.3	
	7.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	07.10.2011	
		номер государственной регистрации:	74-74-31/056/2011-367	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 01.10.2011	
	7.3	дата государственной регистрации прекращения права:	12.07.2018	
		7.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации:	74-74-31/056/2011-366
8	8.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	74:17:1402001:81	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для ведения личного подсобного хозяйства	
		Местоположение:	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Октябрьский, сельское поселение Октябрьское, село Новомосковское, улица Лесная, земельный участок 2/2	
		Площадь:	780 +/- 9.78	
	8.2	вид права, доля в праве:	Собственность полная	
		дата государственной регистрации:	29.12.2000	
		номер государственной регистрации:	74:01-17:02-2000:166	
		основание государственной регистрации:	Постановление Октябрьской сельской администрации Челябинской области, № 91, выдан 19.12.2000	
		дата государственной регистрации прекращения права:	26.10.2001	
	8.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

9	9.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	74:07:1700001:586
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Адрес:	Челябинская область, р-н Еткульский, п Новобатурино, ул Центральная, д 15, кв 2
		Площадь:	45.8
	9.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/3
		дата государственной регистрации:	26.06.2001
		номер государственной регистрации:	74:01-07:003-2001:303.01
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 18.06.2001 Документ нотариально удостоверен: 18.06.2001 Шикалова Алла Романовна, нотариус нотариального округа Еткульского муниципального района Челябинской области 1983
		дата государственной регистрации прекращения права:	12.05.2016
	9.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
10	10.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	74:31:0111005:71
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Челябинская область, г Коркино, пер Бектышский, д 6
		Площадь:	62.7
	10.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	05.02.2021
		номер государственной регистрации:	74:31:0111005:71-74/126/2021-1
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 03.02.2021
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	10.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

11	11.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	74:31:0111005:34
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г Коркино, пер Бектышский, д 6.
		Площадь:	568
	11.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	05.02.2021
		номер государственной регистрации:	74:31:0111005:34-74/126/2021-1
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 03.02.2021
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	11.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
12	12.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	74:17:0000000:106
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:	Челябинская область, Октябрьский район, 0,5-5 км от с. Новомосковское
		Площадь:	1300000
	12.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 2/260
		дата государственной регистрации:	17.02.2023
		номер государственной регистрации:	74:17:0000000:106-74/135/2023-162
		основание государственной регистрации:	Договор дарения, выдан 10.02.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	12.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

13	13.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	74:17:0000000:212
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:	Челябинская область, Октябрьский район, 0,5-6 км на вокруг с. Новомосковское
		Площадь:	2600000
	13.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 2/260
		дата государственной регистрации:	17.02.2023
		номер государственной регистрации:	74:17:0000000:212-74/135/2023-167
		основание государственной регистрации:	Договор дарения, выдан 10.02.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	13.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
14	Получатель выписки		Юдин Михаил Валерьевич, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Королевой Евгении Леонидовны

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			