


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Челябинской области  
полное наименование органа регистрации прав

23.05.2023г.

№ КУВИ-001/2023-118827821

На основании запроса от 23.05.2023, поступившего на рассмотрение 23.05.2023, сообщаем, что правообладателю Юсупова Валентина Анатольевна; дата рождения: 12.06.1962; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 75 07 № 115216 от 17.01.2008 выдан: Отделение УФМС России по Челябинской области в Уйском районе; СНИЛС: 015-607-813 35; адрес места жительства или места пребывания: 456483, Челябинская область, р-н. Уйский, с. Петропавловка, ул. Чехова, д. 2., в период с 01.01.2019 по 23.05.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	74:22:5101001:638
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Местоположение:	Челябинская область, р-н Уйский, с Петропавловка, ул Чехова, д 2
		Площадь:	40.9
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	30.12.2011
		номер государственной регистрации:	74-74-22/033/2011-286
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 13.12.2011
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	74:22:0601001:163
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир деревня. Участок находится примерно в 3050 м., по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Уйский, д. Грибановка.
		Площадь:	159000 +/- 3489
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 2/3
		дата государственной регистрации:	22.04.2010
		номер государственной регистрации:	74-74-22/011/2010-211

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			

		основание государственной регистрации:	кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 7422/204/10-0061, выдан 19.02.2010, Управление Росреестра по Челябинской области
			Свидетельство на право собственности на землю, № 738906, выдан 30.03.1998, Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Уйского района  Свидетельство о праве на наследство по закону, серия: 74 АВ, № 122434, выдан 17.08.2009, Нотариальный округ Уйского муниципального района Челябинской области Документ нотариально удостоверен: 17.08.2009 Май 3.Л 6305  Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 15.03.2000, Нотариальный округ Уйского муниципального района Челябинской области Документ нотариально удостоверен: 15.03.2000 Май 3.Л 366  Соглашение об установлении (определении) долей на земельный участок, выдан 26.03.2010
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	74:22:5101001:359
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Уйский, сельское поселение Петропавловское, село Петропавловка, улица Чехова, земельный участок 2
		Площадь:	2102
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	30.12.2011
		номер государственной регистрации:	74-74-22/033/2011-287
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 13.12.2011
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			

4	Получатель выписки	Усынина Татьяна Ильинична, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Черных Анастасии Владимировны
---	--------------------	---

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		