


Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1		
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
04.04.2023г.		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	50:08:0010204:74	
Номер кадастрового квартала:	50:08:0010204	
Дата присвоения кадастрового номера:	27.02.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Местоположение:	Московская область, Истринский район, г. Истра	
Площадь, м2:	2330 +/- 17	
Кадастровая стоимость, руб:	13565376.5	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	для размещения домов многоэтажной жилой застройки	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Байкова Анна Георгиевна	



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 30948797483456107447СФAD6A78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2012 по 10.08.2023

ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
04.04.2023г.	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	50:08:0010204:74

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Байкова Анна Георгиевна, 20.12.1997, г. Москва, Российская Федерация, СНИЛС 172-219-861 68 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 18 №8865979, выдан 24.10.2018, ГУ МВД России по г. Москве anpuBaykova@yandex.ru, г. Москва, ш. Пятницкое, д. 7, кв. 60
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:08:0010204:74-50/422/2023-90 04.04.2023 09:41:32
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, № б/н, выдан 10.03.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 30948797035CA5E1F07A3425AD8A78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.06.2023

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела: 3
04.04.2023г.	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 50:08:0010204:74	
11	<p>Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:</p> <p>отсутствуют</p>
12	<p>Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:</p> <p>данные отсутствуют</p>

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094В7974В3САМЕП07А47СТ А06ЕА78 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.06.2023</p>	
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

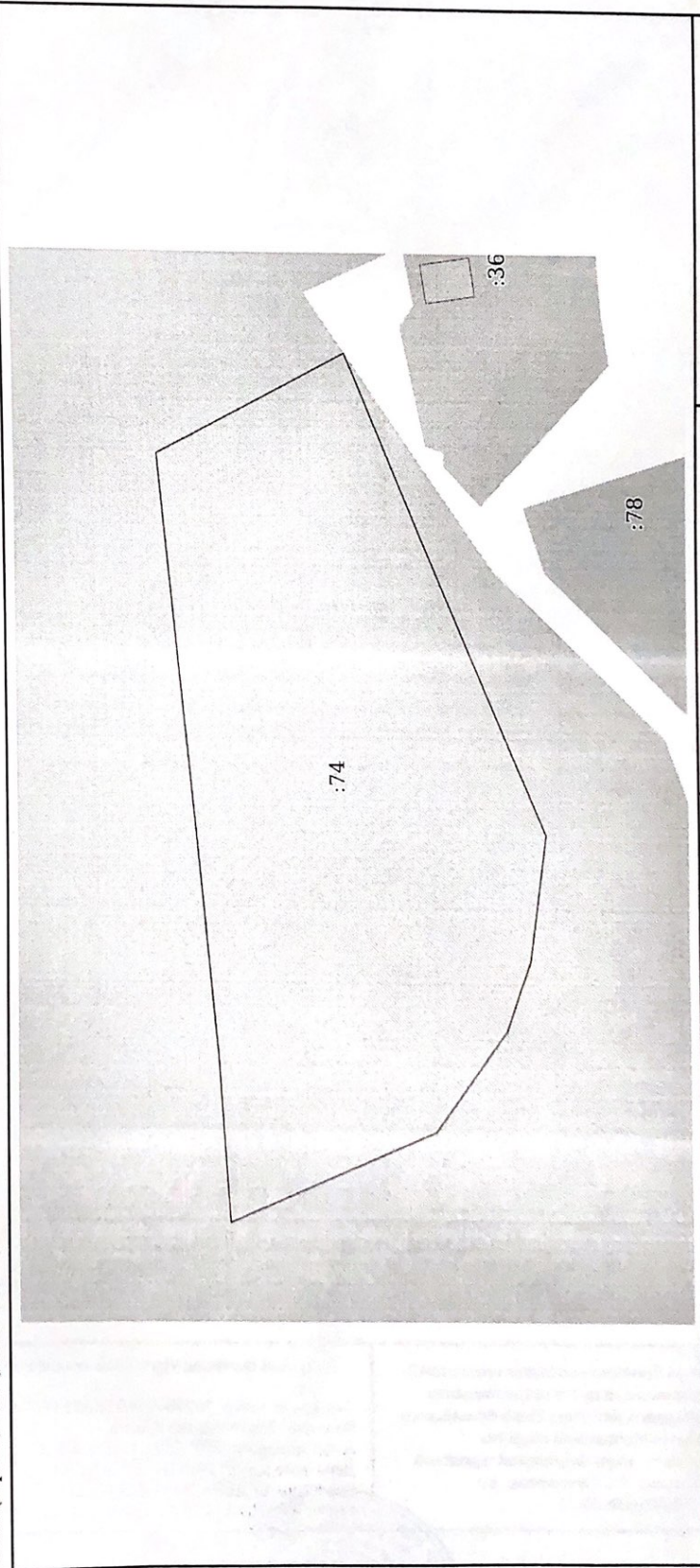
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	


Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

04.04.2023г.
Кадастровый номер: 50:08:0010204:74

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600
Условные обозначения:

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7974B3CA6E1F07A347CFAD6A78	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

05.04.2023 8:55

в ТУ Селятино
ОП МКУ МФЦ Наро-Фоминского го

Главный специалист



Доловникова В.Н.

Электронный документ на бумажном носителе предоставлен:
 МКУ «Мультифункциональный центр предоставления
 государственных и муниципальных услуг Наро-Фоминского
 городского округа Московской области»
 143302 Московская область, Наро-Фоминский городской
 округ, р.п. Селятино, ул. Спортивная, д.2
 тел. 8(800)550-50-30

Документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью

Серийный номер: 3094B7974B3CA8E1E07A347CFAD6FA78
 Издатель: Казначейство России
 Действителен с: 17.05.2022 13:02:00 UTC
 Действителен до: 10.08.2023 13:02:00 UTC
 Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ