**Договор № \_\_\_\_о внесении задатка**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, паспорт физ.лица (предпринимателя), адрес места жительства или наименование юр.лица, адрес юр. регистрации)

именуемый в дальнейшем Заявитель с одной стороны и ООО «Еврофинанс» (г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 34, стр. 1, ОГРН 1047796020106, ИНН 7701520113) именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Сахалкиной Ксении Александровны (ИНН 212906939123, СНИЛС 139-724-965 06), члена САУ СРО «Дело» (ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919, 125284, г. Москва, а/я № 22), действующей на основании Определения Арбитражного суда города Москвы № А40-122605/17-160-129 от 22.09.2021г.,, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. В соответствии с информационным сообщением в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о проведении торгов по продаже имущества ООО «Еврофинанс», Заявитель вносит, а Продавец принимает, задаток на участие Заявителя в торгах по продаже Лота № \_\_\_\_\_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
   2. Стоимость задатка определена в размере \_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) процентов от начальной цены лота, что составляет**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей \_\_\_\_ копеек.**
2. **Порядок расчетов**
   1. Задаток определен в сумме, указанной в п. 1.2. настоящего договора.
   2. Заявитель перечисляет на счет ООО «ЕВРОФИНАНС» (ИНН 7701520113, КПП 770401001), р/с 40702810901100028057 в АО "АЛЬФА-БАНК", к/с 30101810200000000593, БИК 044525593, всю сумму, указанную в п. 1.2. настоящего договора, платежным поручением и предъявляет Организатору торгов, копию платежного документа с отметкой банка об исполнении.
   3. Заявитель в платежном поручении указывает «Перечисление задатка за участие в торгах по купле-продаже дебиторской задолженности ООО «Еврофинанс» по лоту № \_\_\_».
3. **Права и обязанности сторон**
   1. В случае победы на аукционе Заявитель обязан заключить договор купли-продажи имущества в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола Организатором торгов и оплатить полную стоимость по договору в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Заявителя (победителя торгов) по договору купли-продажи имущества.
   2. В случае отказа Заявителя от заключения договора купли-продажи имущества при признании его победителем торгов (аукциона) или не внесения им всей суммы по договору купли-продажи имущества в срок, указанный в п. 3.1. настоящего договора, сумма задатка остается в распоряжении Продавца для дальнейших расчётов с кредиторами в деле о несостоятельности (банкротстве).
   3. В случае, если торги (аукцион) не состоялись, задаток должен быть возвращен Продавцом Заявителю в течение 5-ти дней после утверждения протокола о результатах торгов (аукциона) и подачи заявления Заявителю.
   4. В случае, если Заявитель не выиграл торги (аукцион), задаток должен быть возвращен Продавцом Заявителю в течение 5-ти дней после утверждения протокола о результатах торгов (аукциона) и подачи заявления Заявителю.
4. **Ответственность сторон**
   1. Споры, возникающие в результате действия настоящего договора, рассматриваются в судебном порядке.
   2. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации о банкротстве.
   3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой стороны.
5. **Реквизиты сторон.**

Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ООО «ЕВРОФИНАНС»

ИНН 7701520113, КПП 770401001, ОГРН 1047796020106

г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 34, стр. 1,

р/с 40702810901100028057 в АО "АЛЬФА-БАНК", к/с 30101810200000000593, БИК 044525593

**Подписи сторон**

Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Продавец:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Конкурсный управляющий

ООО «ЕВРОФИНАНС»

Сахалкина К.А.