

| | |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта | Здание |
| Кадастровый номер | 58:01:0250505:114 |

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала | 58:01:0250505 |
| Дата присвоения кадастрового номера | 15.06.2012 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер | Инвентарный номер 56:203:002:000029840 , Иной номер 58-58-08/002/2010-720 Условный номер 58-58-08/002/2010-720 |
| Местоположение | Пензенская область, Башмаковский р-н, рп. Башмаково, ул. Чапаева, д. 46 |
| Площадь, м ² | 70.3 |
| Количество этажей, в том числе подземных | 1 |
| Год завершения строительства | 1952 |
| Год ввода в эксплуатацию | Данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования | Данные отсутствуют |
| Материал наружных стен | Смешанные |
| Назначение | Жилое |
| Наименование: | Жилой дом |
| Кадастровая стоимость, руб | 481340.59 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости | 58:01:0250505:58 |
| Сведения о кадастровом инженерере | Данные отсутствуют |
| Сведения о правопритязаниях | Данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации | Данные отсутствуют |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

| | |
|---------------------------------------|--|
| Вид объекта | Здание |
| Кадастровый номер | 58:01:0250505:114 |
| Статус записи об объекте недвижимости | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. |
| Получатель выписки | Милохова Кристина Витальевна |

Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|-------------------|--|
| Сведения о правах | <p>Правообладатель (правообладатели): Поздныхова Кристина Витальевна, 15.09.1993, Российской Федерации, СНИЛС 156-109-488 68, Паспорт гражданина Российской Федерации 56 07 737211 выдан 28.11.2007 ТП УФМС России по Пензенской области в Башмаковском районе</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/6, 58-58-08/004/2011-704, 27.05.2011 12:00:00</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи целого жилого дома и земельного участка 2011-03-23</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Поздныхова Марина Витальевна, 23.05.1995</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/6, 58-58-08/004/2011-704, 27.05.2011 12:00:00</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи целого жилого дома и</p> |
|-------------------|--|



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

| | |
|-------------------|--|
| Вид объекта | Здание |
| Кадастровый номер | 58:01:0250505:114 |
| Сведения о правах | <p>земельного участка 2011-03-23 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Позднихова Елена Владимировна, 30.09.1975 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/6, 58-58-08/004/2011-704, 27.05.2011 12:00:00 Документы-основания: Договор купли-продажи целого жилого дома и земельного участка 2011-03-23 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Зарзов Олег Александрович, 08.05.2008 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/6, 58-58-08/004/2011-704, 27.05.2011 12:00:00 Документы-основания: Договор купли-продажи целого жилого дома и земельного участка 2011-03-23</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

| | |
|-------------------|---|
| Вид объекта | Здание |
| Кадастровый номер | 58:01:0250505:114 |
| Сведения о правах | <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Поздныхова Нина Витальевна, 07.12.1996</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/6, 58-58-08/004/2011-704, 27.05.2011 12:00:00</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи целого жилого дома и земельного участка 2011-03-23</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Зарзов Александр Васильевич, 20.06.1978</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/6, 58-58-08/004/2011-704, 27.05.2011 12:00:00</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи целого жилого дома и земельного участка 2011-03-23</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

| | |
|---|---|
| Вид объекта | Здание |
| Кадастровый номер | 58:01:0250505:114 |
| Сведения о правах | <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Дадонова Вера Алексеевна, 01.06.1948</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 58-58-08/002/2010-720, 03.06.2010 12:00:00</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 27.05.2011 12:00:00</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | Данные отсутствуют |

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024