

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.07.2022, поступившего на рассмотрение 25.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125056959	
Кадастровый номер:	50:48:0000000:25087
Номер кадастрового квартала:	50:48:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	26.08.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 251:072-1472/239 15.07.2013 Государственным унитарным предприятием Московской области "Московское областное бюро технической инвентаризации" Железнодорожный филиал Реутовский отдел; Условный номер 50-50-48/023/2013-235
Местоположение:	Московская область, городской округ Реутов, город Реутов, ул. Лесная, д. 11, кв. 239
Площадь:	76.8
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 25
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	7169440.51
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:48:0000000:25029
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125056959			
Кадастровый номер:		50:48:0000000:25087	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Сахалкина Ксения Александровна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125056959			
Кадастровый номер:		50:48:0000000:25087	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Татаренко Юлия Николаевна, 25.03.1985, гор.Камышин Волгоградской обл., Российской Федерации, СНИЛС 149-961-631 15 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 18 04 №575513, выдан 15.04.2005, Управлением внутренних дел города Камышина и Камышинского района Волгоградской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-48/004/2013-3163 26.11.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	10.02.2017 09:47:39	
	номер государственной регистрации:	50:48:0000000:25087-50/048/2017-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.09.2018 по 16.01.2024 с 03.09.2018 по 16.01.2024	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк Воронеж", ИНН: 3666007928, ОГРН: 1023600002084	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки №ДИ2017/003, выдан 26.01.2017 Договор уступки прав (требований) № 29/06/2018-2П, выдан 29.06.2018	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 6		
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125056959		
Кадастровый номер:		50:48:0000000:25087
4.2	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	26.07.2016 09:39:01
	номер государственной регистрации:	50-50/015-50/048/008/2016-7833/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.09.2018 по 07.07.2020 с 03.09.2018 по 07.07.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ПРОФЕССИОНАЛ", ИНН: 9705096146, ОГРН: 1177746446261
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав (требований) № 29/06/2018-2П, выдан 29.06.2018 Договор ипотеки, № ДИ2016/040, выдан 08.07.2016
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.3	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	11.01.2016 17:04:10
	номер государственной регистрации:	50-50/048-50/048/002/2015-815/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.09.2018 по 24.08.2018 с 03.09.2018 по 24.08.2018
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк Воронеж", ИНН: 3666007928, ОГРН: 1023600002084
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав (требований) № 29/06/2018-2П, выдан 29.06.2018 Договор ипотеки, № ДИ2015/100, выдан 27.08.2015
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

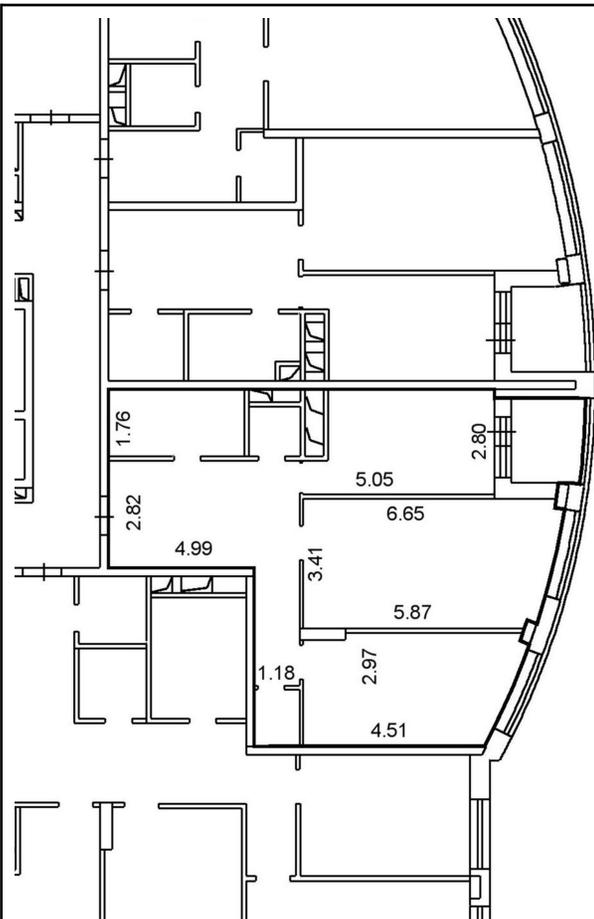
Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 6		
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125056959		
Кадастровый номер:		50:48:0000000:25087
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125056959			
Кадастровый номер: 50:48:0000000:25087		Номер этажа (этажей): 25	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.