|  |
| --- |
| **Приложение № 1**  **к Информационному сообщению** |

НА БЛАНКЕ ПРЕТЕНДЕНТА

(при его наличии)

**ЗАЯВКА**

**НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ**

**В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

(*Форма* *заполняется претендентом (его уполномоченным представителем))*

**Претендент** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)*

**Для физических лиц:**

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Серия \_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(кем выдан)*

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Email\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Для юридических лиц:**

в лице[[1]](#footnote-1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(Ф.И.О. представителя юридического лица)*

действующего на основании[[2]](#footnote-2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Устава, Положения и т.д.)*

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место и дата выдачи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фактический адрес Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Email\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель Претендента

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Ф.И.О. или наименование представителя Претендента)*

действует на основании доверенности от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя – юридического лица / индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан)*

Заявка подается Претендентом *(его уполномоченным представителем)* для участие в продаже без объявления цены в электронной форме (далее – продажа/продажа без объявления цены), информация о которой размещена на сайте Оператора Электронной площадки <https://lot-online.ru/>, номер электронных торгов\_\_\_\_\_\_\_\_(*указывается номер торгов, размещённый на сайте Оператора Электронной площадки* [*https://lot-online.ru/*](https://lot-online.ru/)), Лот №\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*указывается номер лота и* *наименование Имущества в соответствии с Информационным сообщением*):

1. Принимая решение об участии в продаже Имущества без объявления цены \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать Собственника имущества (Продавца) в соответствии с информационным сообщением*), номер электронных торгов \_\_\_\_\_\_\_\_ (*указывается номер торгов, размещённый на сайте Оператора Электронной площадки* [*https://lot-online.ru/*](https://lot-online.ru/)*),* номер Лота\_\_\_\_: *(указывается номер лота и наименование Имущества в соответствии с Информационным сообщением, в отношение которого подается Заявка)* (далее - Имущество), обязуюсь:

1.1. Соблюдать условия проведения продажи без объявления цены в электронной форме, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи без объявления цены в электронной форме и в опубликованных изменениях о продаже без объявления цены, размещенных в сети Интернет на официальном сайте Оператора Электронной площадки <https://lot-online.ru/> (далее – информационное сообщение о проведении продажи/о проведении продажи без объявления цены)*,* а также порядок проведения продажи, установленный Гражданским кодексом Российской Федерации.

1.2. Представить свое предложение о цене Имущества.

Претендент согласен с тем, что подача заявки является предложением (офертой) Собственнику имущества, выражающим намерение считать его лицом, заключившим с Собственником имущества договор купли-продажи по предлагаемой им цене.

Претендент согласен с тем, что цена, предложенная им, включает все налоги и сборы, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Претендент согласен с тем, что непрофильный актив может быть продан по цене максимальной из предложенной участниками торгов, но не ниже минимального значения экономически целесообразного размера цены отчуждения имущества, утвержденного решением совета директоров АО «Коми холдинг» (Программа отчуждения непрофильных активов АО «Коми холдинг» на 2023-2025г.г., утвержденная решением совета директоров «05» сентября 2023 г. (протокол № 20-2023 от «05» сентября 2023 г.)), а именно по Лоту №1- 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей с учетом НДС, по Лоту №2 - 264 000 (двести шестьдесят четыре тысячи) рублей, НДС не облагается.

Претендент согласен с тем, что принятие (акцепт) его предложения (оферты) является для Организатора торгов и Собственника имущества правом.

1.3. В случае признания Победителем продажи без объявления цены:

- предоставить документы, необходимые для заключения договора купли-продажи Имущества;

- заключить договор купли-продажи Имущества в срок, установленный информационным сообщением о проведении продажи.

- уплатить стоимость Имущества, полученную по результатам продажи без объявления цены, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством и договором купли-продажи Имущества;

- оплатить Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Имущества по Лоту №1 в размере 60 000,00 *(шестьдесят тысяч*) рублей, в том числе НДС / по Лоту №2 в размере 10 000 *(десять тысяч)* рублей, в том числе НДС, в срок, установленный информационным сообщением о проведении продажи без объявления цены;

2. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки в отношении него не проводится процедура ликвидации, реорганизации, отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность не приостановлена.

3. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен:

- с порядком внесения задатка и условиями его возврата,

- с порядком оплаты Организатору торгов вознаграждения за организацию и проведение продажи Имущества,

- с проектом договора купли-продажи Имущества и условиями его заключения,

- с правоустанавливающей и технической документацией на Имущество,

- с реальным состоянием выставляемого на продажу Имущества

и согласен, что в случае отказа Претендента от ознакомления с документами и состоянием объекта все возникшие в связи с этим риски и негативные последствия Претендент принимает на себя безоговорочно.

4. Претендент осведомлен, что в случае предоставления им предложения по цене Имущества, не соответствующего требованиям, изложенным в информационном сообщении о проведении продажи без объявления цены, указанное предложение может быть снято с дальнейшего рассмотрения.

5. Претендент осведомлен и согласен с тем, что:

5.1. Организатор торгов не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой продажи без объявления цены, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от Собственника имущества решения, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами;

5.2. Претендент ознакомлен, что не вправе отозвать зарегистрированную заявку, а также с тем, что он вправе подать только одно предложение по цене имущества, которое не может быть изменено.

5.3. Задаток, внесенный Претендентом на счет Организатора торгов, засчитывается в оплату приобретаемого Имущества.

5.4. В случае признания Претендента победителем продажи без объявления цены и его уклонении (отказе) от заключения договора купли-продажи Имущества или оплаты цены продажи Имущества в установленные сроки, внесенный задаток не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

6. Настоящим подтверждаю, что уведомлен и согласен с тем, что сумма вознаграждения Организатора торгов за организацию и проведение продажи Имущества по Лоту №1 в размере 60 000,00 *(шестьдесят тысяч*) рублей, в том числе НДС / по Лоту № 2 в размере 10 000 *(десять тысяч)* рублей, в том числе НДС, не входит в цену Имущества и уплачивается сверх цены продажи Имущества.

7. Претендент, проявив должную меру заботливости и осмотрительности, согласен участвовать в продаже без объявления цены в электронной форме на указанных условиях.

Приложение: пакет документов, представленный Претендентом, являющейся неотъемлемой частью настоящей заявки.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П.

1. Заполняется при подаче заявки юридическим лицом [↑](#footnote-ref-1)
2. Заполняется при подаче заявки юридическим лицом [↑](#footnote-ref-2)