Договор уступки права (требования)

г. Краснодар «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Финансовый управляющий Медведева Сергея Андреевича (дата рождения: 27.09.1989 г. рождения, место рождения: гор. Вятские Поляны Кировской обл., ИНН 430706498268, СНИЛС 115-152-738-25, регистрация по месту жительства: 612973, Кировская область, Вятско-Полянский район, с. Новый Бурец, ул. Нижняя, д. 54) Баев Иван Александрович (ИНН 230305011548, СНИЛС 084-082-208-53), член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих (Ассоциация СОАУ) «Меркурий» (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 127018, г. Москва, Сущевский Вал, д. 16, стр. 4, оф. 301), действующий на основании решения арбитражного суда Краснодарского края № А32-1084/2019-43/3-Б от 27.01.2020 г., именуемый далее «Цедент» с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО, наименование), действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес местонахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее «Цессионарий», с другой стороны, заключили настоящий Договор, именуемый далее «Договор» о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. Настоящий договор заключается на основании Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества Медведева Сергея Андреевича и Протокола о результатах открытых электронных торгов в электронной форме по продаже имущества должника от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г., проводимых на электронной площадке АО Российский аукционный дом (РАД, АО) (код торгов РАД-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) в процедуре реализации имущества гражданина по делу № А32-1084/2019-43/3-Б от 27.01.2020 г., согласно ст. ст. 110, 111, 139 ФЗ и 213.26 «О несостоятельности (банкротстве)».

1.2. В соответствии с настоящим договором Цедент уступает Цессионарию имущественные права в виде права (требования) с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемого в дальнейшем «Должник», \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее именуемое «Право (требование)».

1.3. Указанное в п. 1 Право (требование) подтверждено \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.4.Подлинники документов, подтверждающих указанное в п. 1.2. настоящего Договора право (требование), подлежат передаче Цедентом Цессионарию в течение 10 (Десяти) дней с даты осуществления полной оплаты уступаемого «Права (требования)».

1. **Порядок и сроки оплаты**

2.1. Общая стоимость «Права (требования)» составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

* 1. С момента заключения настоящего договора, сумма задатка, перечисленная Цессионарием на специальный банковский счет, указанный Организатором торгов, засчитывается в счет цены договора и сохраняет свою функцию – обеспечения исполнения обязательств по оплате имущества.

За вычетом суммы задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_\_ копеек, внесенного при подаче заявки на участие в торгах на расчетный счет Должника, указанный Организатором торгов и зачтенного в счет цены договора, Цессионарий в течение 30 дней с момента подписания настоящего договора, обязуется оплатить ценовую разницу в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_ копеек на расчетный счет, указанный в п. 2.3. Договора

2.3. Фактом оплаты имущества является поступление денежных средств на счет по следующим реквизитам:

Получатель: Медведев Сергей Андреевич

Банк: Доп. офис №8619/0149 ПАО Сбербанк

ИНН 7707083893

КПП 231043001

БИК 040349602

К/с 30101810100000000602

Сч. **40817810030005719882**.

**3. Передача Имущества и обязанности сторон**

3.1. Указанные в п. 1.2. настоящего Договора права требования переходят от Цедента к Цессионарию после полной оплаты.

3.2. В случае уклонения Цессионария от оплаты уступаемого права (требования) в сроки, указанные в п. 5 настоящего Договора, настоящий Договор считается расторгнутым с момента истечения, установленного п. 2.2. настоящего Договора срока на оплату.

3.3. Цессионарий обязан письменно уведомить Должника о переходе прав Цедентак Цессионарию и оформить надлежащим образом связанные с этим документы.

* 1. В настоящий Договор сторонами могут быть внесены изменения и дополнения, которые вступают в силу с момента их подписания сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.
  2. Любые соглашения сторон по изменению и/или дополнению условий настоящего Договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны сторонами настоящего Договора.
  3. Изменение условий или прекращение действия одного или нескольких пунктов настоящего Договора не прекращает действия Договора в целом.

3.7. Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания его сторонами и действует до полного исполнения сторонами установленных настоящих Договором обязательств.

**4. Ответственность сторон**

5.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в настоящем Договоре, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

5.3. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

**6. Прочие условия**

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

6.2. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном федеральным законодательством.

6.3. Договор заключен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**7. Подписи сторон**

Цедент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО полностью, подпись)

Цессионарий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО полностью, подпись)