

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	25:10:210001:3907

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	25:10:210001
Дата присвоения кадастрового номера	14.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Условный номер 25:10:00 00 00:00:00117/0:00150; , Условный номер 25:10:00 00 00:00:00117/0:00150;
Местоположение	Приморский край, р-н. Надеждинский, п. Новый, ул. Первомайская, д. 4, кв. 150
Площадь, м ²	32.4
Номер, тип этажа	Этаж 2
Назначение	Жилое
Наименование	1 - комнатная квартира
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	778491.7
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	25:10:210001:3268
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	25:10:210001:3907
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Киселева Ольга Сергеевна

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Киселева Ольга Сергеевна, 01.11.1977, Российская Федерация, СНИЛС 080-599-409 95, Паспорт гражданина Российской Федерации 05 00 175148 выдан 01.11.2000 ОВД Надеждинского района Приморского края</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 25-1/20-1/2004-333, 18.02.2004</p> <p>Документы-основания: договор купли-продажи Нотариус номер 4080 10.12.2003</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Работуева Лидия Сергеевна, 14.01.1952</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 25-1/20-1/2002-497, 28.03.2002</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 18.02.2004 12:00:00</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p>
-------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	25:10:210001:3907
Сведения о правах	<p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Жарикова Анастасия Николаевна, 14.10.1930 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 2204, 16.09.2000 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 28.03.2002 12:00:00 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	<p>Вид: Ипотека Дата государственной регистрации: 04.07.2022 Номер государственной регистрации: 25:10:210001:3907-25/059/2022-3 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 04.07.2022 по 27.06.2025 Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичные акционерные общества "Публичное Акционерное Общество Социальный Коммерческий Банк Приморья "Примсоцбанк", ИНН 2539013067, ОГРН 1022500001061 Основание государственной регистрации: Последующий договор залога недвижимого имущества 7-0129-22-023/01 выдан 28.06.2022 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	25:10:210001:3907
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	<p>Вид: Ипотека Дата государственной регистрации: 10.09.2021 Номер государственной регистрации: 25:10:210001:3907-25/059/2021-2 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 10.09.2021 по 30.08.2024 Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичные акционерные общества "Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк", ИНН 2539013067, ОГРН 1022500001061 Основание государственной регистрации: Последующий договор залога недвижимого имущества 7-0129-21-042/02 выдан 31.08.2021 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Ипотека Дата государственной регистрации: 01.10.2020 Номер государственной регистрации: 25:10:210001:3907-25/059/2020-1 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 01.10.2020 по 25.08.2023 Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Акционерные общества "Публичное акционерное общества Социальный коммерческий банк Приморья "ПримсоцБанк", ИНН 2539013067, ОГРН 1022500001061 Основание государственной регистрации: Договор об открытии кредитной линии с лимитом выдачи 7-0129-20-030 выдан 26.08.2020 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Ипотека Дата государственной регистрации: 04.02.2020 Номер государственной регистрации: 25:10:210001:3907-25/006/2020-4 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 04.02.2020 срок: с 04.02.2020 по 27.12.2022 г. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	25:10:210001:3907
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	<p>объекта недвижимости: Прочие юридические лица; являющиеся коммерческими организациями "Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк"", ИНН 2539013067, ОГРН 1022500001061 Основание государственной регистрации: Последующий договор залога недвижимого имущества 7-0129-19-069/04 выдан 27.01.2020 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Ипотека Дата государственной регистрации: 03.02.2020 Номер государственной регистрации: 25:10:210001:3907-25/006/2020-3 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 03.02.2020 по 27.12.2022 срок: с 03.02.2020 по 27.12.2022 Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Прочие юридические лица; являющиеся коммерческими организациями "Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк"", ИНН 2539013067, ОГРН 1022500001061 Основание государственной регистрации: Договор залога недвижимого имущества 7-0129-19-068/04 выдан 27.01.2020 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p>

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

