

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	02:15:050301:171

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	02:15:050301
Дата присвоения кадастрового номера	22.10.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Кадастровый номер 02:15:050301:84:13 , Инвентарный номер 1031
Местоположение	Республика Башкортостан, р-н. Благовещенский, д. Нижний Изяк, ул. Чапаева, д. 30
Площадь, м ²	33.8
Количество этажей, в том числе подземных	1
Год завершения строительства	1960
Год ввода в эксплуатацию	1960
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Материал наружных стен	Рубленые
Назначение	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Кадастровая стоимость, руб	449520.4
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	02:15:050301:322
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	02:15:050301:171
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Исмагилова Гульчира Мухамедовна

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Исмагилова Гульчира Мухамедовна, 26.12.1957, Российская Федерация, СНИЛС 075-609-169 86, Паспорт гражданина Российской Федерации 80 04 233449 выдан 09.12.2003 Октябрьским РУВД гор. Уфы Респ. Башкортостан</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 02:15:050301:171-02/126/2020-2, 08.12.2020</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи б/н 28.11.2020</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Биктуганов Дмитрий Владимирович, 16.02.1987</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 02-04-03/017/2009-053, 13.01.2010</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 08.12.2020, 02:15:050301:171-02/126/2020-1</p>
-------------------	---



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	02:15:050301:171
Сведения о правах	<p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Биктубаев Айдубай Акзигитович, 01.08.1959 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 02-04-03/015/2009-011, 25.11.2009 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 13.01.2010</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

