

| | |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта | Помещение |
| Кадастровый номер | 72:05:1302001:285 |

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

| | |
|---|---|
| Номер кадастрового квартала | 72:05:1302001 |
| Дата присвоения кадастрового номера | 25.11.2011 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер | Условный номер 72-72-04/063/2009-110 , Инвентарный номер б/н |
| Местоположение | Тюменская область, р-н. Вагайский, п. Иртыш, ул. Новая, д. 4, кв. 1 |
| Площадь, м ² | 48.5 |
| Номер, тип этажа | Этаж 01 |
| Назначение | Жилое |
| Наименование | часть жилого дома |
| Вид жилого помещения | Данные отсутствуют |
| Кадастровая стоимость, руб | 284281.78 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости | 72:05:1302001:228 |
| Виды разрешенного использования | Данные отсутствуют |
| Сведения о кадастровом инженере | Данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации | Данные отсутствуют |
| Сведения о правопритязаниях | Данные отсутствуют |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования | Данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

| | |
|---------------------------------------|--|
| Вид объекта | Помещение |
| Кадастровый номер | 72:05:1302001:285 |
| Статус записи об объекте недвижимости | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки | Данные отсутствуют |
| Получатель выписки | Ахметчанова Надежда Викторовна |

Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|-------------------|---|
| Сведения о правах | <p>Правообладатель (правообладатели): Ахметчанов Анвар Ильмарович, 05.01.2000 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 72-72-04/053/2014-119, 05.09.2014 Документы-основания: Договор купли-продажи земельного участка и жилого дома 28.08.2014 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Ерёменко Надежда Викторовна, 19.01.1970, Российская Федерация, СНИЛС 096-983-199 48, Паспорт гражданина Российской Федерации 71 14 122795 выдан 13.02.2015 Отделом УФМС России по Тюменской обл. в Центральном АО города Тюмени Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 72-72-04/053/2014-119, 05.09.2014 Документы-основания: Договор купли-продажи земельного участка и жилого дома 28.08.2014 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> |
|-------------------|---|



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024

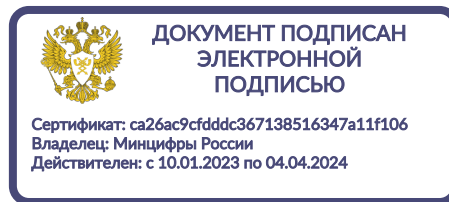
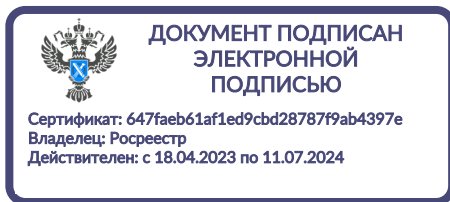


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

| | |
|---|--|
| Вид объекта | Помещение |
| Кадастровый номер | 72:05:1302001:285 |
| Сведения о правах | <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Александрова Любовь Николаевна, 19.11.1960 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 72-72-04/063/2009-110, 19.10.2009 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 05.09.2014 12:00:00</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | Данные отсутствуют |

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



| | |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 72:05:1302001:172 |

Сведения об основных характеристиках объекта

| | |
|---|--|
| Номер кадастрового квартала | 72:05:1302001 |
| Дата присвоения кадастрового номера | 03.11.2005 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер | Данные отсутствуют |
| Местоположение | обл. Тюменская, р-н Вагайский, п. Иртыш, ул. Новая, дом 4/1 |
| Площадь, м ² | 1300, Уточненная площадь, погрешность 8.0 |
| Категория земель, к которой отнесен земельный участок | Земли населенных пунктов |
| Кадастровая стоимость, руб | 106951 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости | 72:05:1302001:228 |
| Виды разрешенного использования | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| Статус записи об объекте недвижимости | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости | 72:05:1302001:228 |
| Сведения о кадастровом инженере | Мирошниченко Елена Вячеславовна |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков | Данные отсутствуют |
| Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения | Данные отсутствуют |
| Особые отметки | Данные отсутствуют |
| Получатель выписки | Ахметчанова Надежда Викторовна |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

| | |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 72:05:1302001:172 |

Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|-------------------|---|
| Сведения о правах | <p>Правообладатель (правообладатели): Ахметчанов Анвар Ильмарович, 05.01.2000 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 72-72-04/053/2014-120, 05.09.2014 Документы-основания: Договор купли-продажи земельного участка и жилого дома 28.08.2014 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> |
| | <p>Правообладатель (правообладатели): Ерёменко Надежда Викторовна, 19.01.1970, Российская Федерация, СНИЛС 096-983-199 48, Паспорт гражданина Российской Федерации 71 14 122795 выдан 13.02.2015 Отделом УФМС России по Тюменской обл. в Центральном АО города Тюмени Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 72-72-04/053/2014-120, 05.09.2014 Документы-основания: Договор купли-продажи земельного участка и жилого дома 28.08.2014 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

| | |
|---|--|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 72:05:1302001:172 |
| Сведения о правах | <p>Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Александрова Любовь Николаевна, 19.11.1960 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 72-72-04/043/2009-086, 27.08.2009 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 05.09.2014 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | Данные отсутствуют |

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

